



**CITTA' DI MOLFETTA**

PROVINCIA DI BARI  
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 221**

**del 29/10/2012**

**O G G E T T O**

**Lavori di riqualificazione urbana Corso Umberto e Largo S. Angelo – 1° Stralcio. Approvazione in Linea Tecnica, del Progetto Definitivo avente importo complessivo pari ad € 13.254.000,00.**

L'anno duemiladodici, il giorno **ventinove** del mese di **ottobre** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Assente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Assente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Assente
MINUTO	Anna Carmela	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Presente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 30.03.2009, esecutiva ai sensi di Legge, fu approvato il Progetto Urbanistico denominato “Progetto di Riqualificazione Urbana” relativo al aree ricomprese nel Quadrilatero: via Baccarini - lungomare M.A. Colonna - C.so Dante - C.so Regina Margherita di Savoia - piazza A. Moro;
- con successiva Delibera n. 68 del 30.03.2009, esecutiva ai sensi di Legge, la Giunta Comunale approvò - in linea tecnica - il “Progetto Preliminare di Riqualificazione Urbana” conferendo, contestualmente, al Dirigente del Settore Territorio, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, demandando allo stesso la costituzione di un gruppo di lavoro - avvalendosi anche di tecnici esterni;
- con Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010, il richiamato Dirigente Settore Territorio, procedeva alla costituzione del Gruppo di Lavoro per la redazione del progetto definitivo di che trattasi;
- con successiva Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 139 del 02.08.2010, si provvedeva alla sostituzione di uno dei tecnici nominati, a seguito di richiesta dimissioni dall'incarico precedentemente conferitogli;

Ciò premesso:

Vista la nota prot. n. 61960 del 28.10.2011 con la quale il dott. agronomo Agostino Fulvio Centrone, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 61669 del 27.10.2011 con la quale l'arch. Danilo Palumbo, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 139 del 02.08.2010;

Vista la nota prot. n. 62283 del 31.10.2011 con la quale l'ing. Michele Amato, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 61972 del 28.10.2011 con la quale l'arch. Rosalba Castellano, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 62928 del 03.11.2011 con la quale l'ing. Sergio de Ceglia, ha trasmesso gli

elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 38516 del 30.06.2011 con la quale l'arch. Isabella Candelmo e l'arch. Corrado Petruzzella, hanno trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 58813 del 14.10.2011 con la quale il geom. Giuseppe Modugno, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 58804 del 14.10.2011 con la quale il geom. Nicolò De Simine, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 61678 del 27.10.2011 con la quale l'ing. Valeria Anna de Trizio, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Vista la nota prot. n. 58820 del 14.10.2011 con la quale il dott. geologo Angelo de Pinto, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo di che trattasi, in conformità all'incarico ricevuto con la succitata Determinazione Dirigenziale Settore Territorio n. 19 del 04.02.2010;

Visti i seguenti elaborati di cui si compone il progetto definitivo di che trattasi - redatto nel 2011 - ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 - dai tecnici su elencati, sotto la loro Supervisione e Coordinamento dell'ing. Rocco Altomare e dell'arch. Orazio Lisena, ed in conformità all'Idea Progettuale, ed al Progetto Architettonico Generale, a cura dell'ing. Rocco Altomare e dell'arch. Orazio Lisena:

## ***ELABORATI TECNICI***

---

R 1	RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO DEFINITIVO
R 2	RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE DEL PROGETTO DEFINITIVO
R 2.1	Relazione Specialistica Opere Architettoniche
R 2.2	Relazione Specialistica Impianto Elettrico e di P.I.
R 2.3	Relazione Specialistica Opere a Verde
R 2.4	Relazione Specialistica: Impianto Smaltimento Acque Meteoriche
R 2.5	Relazione Specialistica: Impianto Irriguo
R 2.6	Relazione Specialistica: Impianti Tecnologici [ <i>Giardino Pensile con Centro Servizi - Piazza Principe di Napoli</i> ]
R 2.7	Relazione Geologica e Geotecnica
R 2.9	Relazione Specialistica Sistemi di Mobilità Sostenibile
R 2.10	Relazione Specialistica Sistema di Raccolta dei Rifiuti
R 3	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
R 4	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
R 5	PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
R 5.0	PSC - Coordinamento Lavorazioni e Fasi
R 5.1	Layout di Cantiere con Fasi di Realizzazione delle Opere in Progetto
R 5.2	Diagramma di Gantt
R 5.3	Stima Costi della Sicurezza
R 5.4	Analisi e Valutazione dei Rischi
R 5.5	Fascicolo di Manutenzione
R 6	RENDER PROGETTO

## ***ELABORATI ECONOMICI***

---

E1	ELENCHI PREZZI UNITARI
E2	COMPUTI METRICI ED ESTIMATIVI
E3	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

---

**ELABORATI GRAFICI - INQUADRAMENTO URBANO**

---

TAV R 00 - A	Planimetria generale e interferenze con regolamenti urbanistici e piani vigenti
TAV R 00 - B	inquadramento Urbano di Piazza Principe di Napoli

**ELABORATI GRAFICI - STATO DEI LUOGHI**

---

**R01 - PLANIMETRIE GENERALI QUOTATE - scala 1:200**

---

TAV R01 - A	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R01 - B	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R01 - C	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R01 - D	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R01 - E	Planimetria generale quotata e Sezioni (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)
TAV R01 - F	Planimetria generale quotata - schema pavimentazioni - verde e arredo urbano – quadro F	(Largo Sant'Angelo)

**R02 - SCHEMI DELLE PAVIMENTAZIONI - scala 1:200**

---

TAV R02-A	Schema delle pavimentazioni – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R02-B	Schema delle pavimentazioni – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R02-C	Schema delle pavimentazioni – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R02-D	Schema delle pavimentazioni – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R02-E	Schema delle pavimentazioni – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)

**R03 - VERDE E ARREDO URBANO - scala 1:100 - 1:200**

---

TAV R03-A	Verde e Arredo Urbano – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R03-B	Verde e Arredo Urbano – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R03-C	Verde e Arredo Urbano – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R03-D	Verde e Arredo Urbano – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R03-E	Verde e Arredo Urbano – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)

**R04 - RETI TECNOLOGICHE - scala 1:100 - 1:200**

---

TAV R04-A	Reti tecnologiche – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R04-B	Reti tecnologiche – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R04-C	Reti tecnologiche – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R04-D	Reti tecnologiche – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R04-E	Reti tecnologiche – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)

**R05 - PROFILI ALTIMETRICI - scala 1:500**

---

TAV R05-01	Profili altimetrici e Planimetria Generale Corso Umberto I – Piazza Garibaldi
TAV R05-02 A	Profili altimetrici e Planimetria Generale traverse al Corso Umberto I
TAV R05-02 B	Profili altimetrici e Planimetria Generale traverse al Corso Umberto I
TAV R05-3	Sezioni Trasversali su Corso Umberto I

**R06 - RILIEVO FOTOGRAFICO**

---

TAV R06-01	Planimetria generale contenete indicazione dei punti di ripresa - Corso Umberto I
TAV R06-02	Planimetria generale contenete indicazione dei punti di ripresa - Piazza Principe di Napoli

**ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO****P01 - PLANIMETRIE GENERALI QUOTATE - scala 1:100 - 1:200**

TAV P01 - A	Planimetria generale quotata – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV P01 - B	Planimetria generale quotata – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli, via P. Amedeo)
TAV P01 - C	Planimetria generale quotata – quadro C	(via Amedeo, via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV P01 - D	Planimetria generale quotata – quadro D	(via G.Muscari-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palumbo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV P01.1 - E	Planimetrie generali quotate – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)
TAV P01.2 - E	Sezioni e Prospetti – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)
TAV P01 - F	Planimetria generale quotata con Indicazione dei Materiali – quadro F	(Largo Sant'Angelo)

**P02 - PLANIMETRIE CON INDICAZIONE DEI MATERIALI - scala 1:100 - 1:200**

TAV P02 - A	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV P02 - B	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli, via P. Amedeo)
TAV P02 - C	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro C	(via Amedeo, via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV P02 - D	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro D	(via G.Muscari-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palumbo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV P02 - E	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro D	(Piazza Principe di Napoli)

**P03 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI scala 1:10 - 1:20 - 1:50**

TAV P03.1	Sezione costruttiva tipo - modulo di gestione
TAV P03.2	Sezione costruttiva tipo - aiuola verde
TAV P03.3	Sezione costruttiva tipo – traversa
TAV P03.4	vico Sen Palumbo (isola giochi) (Danilo)
TAV P03.5	sagrato chiesa (fontana artistica)
TAV P03.6	Copertura via Maranta (Rosalba)
TAV P03.7	Piazza Principe di Napoli - Particolare aiuola Centrale / Panche / Dissuasore
TAV P03.8	Piazza Principe di Napoli - Particolare aiuola Laterale
TAV P03.9	Piazza Principe di Napoli - Particolare Giardino Pensile con Centro Servizi
TAV P03.10	Piazza Principe di Napoli - Particolari Strutturali Giardino Pensile con Centro Servizi

**P04 - ABACO DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI scala 1:20-1:50**

TAV P04.1	Abaco delle Opere in Pietra - basolati - cordonature
TAV P04.2	Abaco degli Elementi di Arredo Urbano
TAV P04.3	Abaco dei Corpi Illuminanti
TAV P04.4	Abaco delle Strutture Ludiche

**P05 - SISTEMI DI MOBILITA' SOSTENIBILE**

TAV P05.1	Stato Attuale - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 1
TAV P05.2	Stato Attuale - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 2
TAV P05.3	Confronto Stato Attuale e Stato di Progetto - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 3
TAV P05.4	Stato Attuale - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 4
TAV P05.5	Stato di PROGETTO - Trasporto Pubblico - Percorso BUS NAVETTA
TAV P05.6	Planimetria Generale con Indicazione Segnaletica Stradale di Arredo

**P06 - SISTEMI DI RACCOLTA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI - scala 1:3000**

TAV P06.1	Stato ATTUALE - Planimetria Generale
TAV P06.2	Stato di PROGETTO - Raccolta con MEZZI DI SUPERFICIE ed INTERRATI

## **ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO**

---

### **IS - IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE**

---

TAV IS 01	Pianta, sezioni, particolari costruttivi Vasca di sedimentazione e di calma acque bianche
TAV IS 02	Pianta,sezioni,particolari costruttivi Vasca di intercettazione eventuale cunicolo della fogna bianca
TAV IS 03	Pianta e sezioni Pozzetto tipo di ispezione/testata per collettori principali
TAV IS 04	Pianta e sezioni Sistema a sifone tipo per collettori principali
TAV IS 05	Particolari posa in opera collettori - fognoli corso umberto
TAV IS 6.1	Planimetria impianto di smaltimento acque meteoriche Corso Umberto – p.zza Garibaldi
TAV IS 6.2	Planimetria impianto di smaltimento acque meteoriche Corso Umberto – p.zza Garibaldi
TAV IS 07.1	Planimetria con indicazione delle quote di progetto
TAV IS 07.2	Planimetria con indicazione delle quote di progetto
TAV IS 08.1	Profilo longitudinale collettori impianto di smaltimento acque meteoriche
TAV IS 08.2	Profilo longitudinale collettori impianto di smaltimento acque meteoriche
TAV IS 09	Planimetria impianto di smaltimento acque meteoriche Piazza Principe di Napoli

### **IE - IMPIANTO ELETTRICO E DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

---

TAV IE 01	Planimetria generale - Localizzazione Corpi Illuminanti – quadro A
TAV IE 02	Planimetria generale - Localizzazione Corpi Illuminanti – quadro B
TAV IE 03	Planimetria generale - Localizzazione Corpi Illuminanti – quadro C
TAV IE 04	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione – Piazza Principe di Napoli
TAV IE 05	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione Illuminazione Pubblica
TAV IE 06	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione Diffusori a Scomparsa - Quadri Prese e Fontana Artistica
TAV IE 07	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione Diffusione Sonora
TAV IE 08	Planimetria Impianti Tecnologici in Piazza Principe di Napoli

### **OSV - OPERE DI SISTEMAZIONE A VERDE**

---

TAV OSV 01	Planimetria generale - Opere di Sistemazione a Verde – Corso Umberto I e Traverso
TAV OSV 02	Planimetria generale - Opere a Verde – Piazza Principe di Napoli
TAV OSV 03	Planimetria generale - Opere a Verde – Largo Sant'Angelo
TAV OSV 04	Sezioni Trasversali e Longitudinali - Vasche ed Aiuole

### **IRR - IMPIANTO IRRIGUO**

---

TAV IRR 01	Planimetria generale - Impianto Irriguo – Corso Umberto I
TAV IRR 02	Planimetria generale - Impianto Irriguo – Piazza Principe di Napoli
TAV IRR 03	Vano Tecnico Stazione di Lancio Impianto di Fitoirrigazione - Pianta - Sezioni e Particolari

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, nelle risultanze di seguito riportate:

<b>A IMPORTO LAVORI</b>		
<i>CORSO UMBERTO I</i>		
A1	OPERE EDILI	€ 4.929.624,40
A2	FOGNA BIANCA (compreso Piazza Principe di Napoli)	€ 2.472.526,46
A3	IMPIANTO ELETTRICO E PUBBL_ILL.NE	€ 680.178,16
A4	OPERE A VERDE (compreso Piazza Principe di Napoli)	€ 529.905,56
A5	"PILOMAT" (fornitura e p.o.)	€ 567.210,00
A6	CONFERIMENTO E RACCOLTA DIFF. RIFIUTI (solo Lavori Edili)	€ 12.000,00
<b>TOTALE A</b>		<b>€ 9.191.444,58</b>
<b>B IMPORTO FORNITURE</b>		
B1	ARREDO URBANO - STRUTTURE LUDICHE	€ 911.846,60
B2	CONFERIMENTO E RACCOLTA RIFIUTI (acquisto cassonetti)	€ 234.000,00
B3	MOBILITA' SOSTENIBILE (Park&Ride)	€ 318.460,00
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 1.464.306,60</b>
<b>IMPORTO LAVORI E FORNITURE A+B</b>		<b>€ 10.655.751,18</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 300.000,00</b>
<b>D SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
D1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi	€ 20.000,00
D2	allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 20.000,00
D3	imprevisti	€ 10.000,00
<i>SPESE GENERALI</i>		
D4	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 10.000,00
D5	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 10.000,00
D6	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale	€ 10.000,00
D7	Oneri Tecnici per Progettazione	€ 121.300,00
D8	Oneri Tecnici per D.LL.+assistenza e contabilità+ Colludi Tecnici e Tecnico Amm.vi	€ 258.600,00
D9	Oneri Tecnici per CSP + CSE	€ 205.200,00
D10	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 213.115,02
<b>Totale SPESE GENERALI</b>		<b>€ 878.215,02</b>
<i>IVA, ED ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE</i>		
E1	I.V.A. 10% su A+C+D1+D2+D3+D4	€ 954.144,46
E2	Maggiorazione Cassa 4% su D7+D8+D9	€ 23.804,00
E3	I.V.A. 21% su Spese Generali D4+D7+D8+D9+E2	€ 129.969,84
E4	I.V.A. 21% su B+D5+D6	€ 311.704,39
<b>Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE</b>		<b>€ 1.419.622,68</b>
F	ARROTONDAMENTI	€ 411,11
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 2.298.248,82</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 13.254.000,00</b>

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto esecutivo, così come redatto;

Visti i Verbali attività di verifica progetto definitivo, del 24.11.2011, 29.11.2011 e 01.12.2011, redatti ai sensi dell'art.54 D.P.R. 05 ottobre 2010 e art.112 del D.L.vo 163 del 12 aprile e ss. mm. ed ii., e sottoscritti - in contraddittorio con i professionisti incaricati - dall'arch. Orazio Lisena, in qualità di Resp. U.O. Progettazione e D.LL del Settore LL.PP. nonché Supervisore Gruppo di Progettazione, e dall'ing. Enzo Balducci, in qualità di Dirigente Settore Territorio "ad interim" e Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la validazione di cui all'art. art.44 e segg. D.P.R. 05 ottobre 2010 e art.112 del D.L.vo 163 del 12 aprile e ss. mm. ed ii., a firma del Responsabile Unico del Procedimento - Ing. Enzo Balducci;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Dirigente Settore Territorio "ad Interim", e dal Dirigente Settore Economico-Finanziario espressi ai sensi dell'art.49 comma 1° del T.U.O.EE.LL., approvato con D.L.vo 267/00;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D. L.vo n.267/2000 e ss. mm. ed ii.;

Visti gli atti d'ufficio;

Visto il D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ed ii.;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge;

### **DELIBERA**

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. Approvare - in linea tecnica - i seguenti elaborati di cui si compone il progetto definitivo di che trattasi - redatto nel 2011 - ai sensi dell'art. 33 e segg. del DPR 207/2010 - dai tecnici su elencati, sotto la loro Supervisione e Coordinamento dell'ing. Rocco Altomare e dell'arch. Orazio Lisena, ed in conformità all'Idea Progettuale, ed al Progetto Architettonico Generale, a cura dell'ing. Rocco Altomare e dell'arch. Orazio Lisena:

## ***ELABORATI TECNICI***

---

R 1	RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO DEFINITIVO
R 2	RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE DEL PROGETTO DEFINITIVO
R 2.1	Relazione Specialistica Opere Architettoniche
R 2.2	Relazione Specialistica Impianto Elettrico e di P.I.
R 2.3	Relazione Specialistica Opere a Verde
R 2.4	Relazione Specialistica: Impianto Smaltimento Acque Meteoriche
R 2.5	Relazione Specialistica: Impianto Irriguo
R 2.6	Relazione Specialistica: Impianti Tecnologici [ <i>Giardino Pensile con Centro Servizi - Piazza Principe di Napoli</i> ]
R 2.7	Relazione Geologica e Geotecnica
R 2.9	Relazione Specialistica Sistemi di Mobilità Sostenibile
R 2.10	Relazione Specialistica Sistema di Raccolta dei Rifiuti
R 3	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
R 4	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
R 5	PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO
R 5.0	PSC - Coordinamento Lavorazioni e Fasi
R 5.1	Layout di Cantiere con Fasi di Realizzazione delle Opere in Progetto
R 5.2	Diagramma di Gantt
R 5.3	Stima Costi della Sicurezza
R 5.4	Analisi e Valutazione dei Rischi
R 5.5	Fascicolo di Manutenzione
R 6	RENDER PROGETTO

## ***ELABORATI ECONOMICI***

---

E1	ELENCHI PREZZI UNITARI
E2	COMPUTI METRICI ED ESTIMATIVI
E3	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

---

**ELABORATI GRAFICI - INQUADRAMENTO URBANO**

---

TAV R 00 - A Planimetria generale e interferenze con regolamenti urbanistici e piani vigenti  
TAV R 00 - B inquadramento Urbano di Piazza Principe di Napoli

**ELABORATI GRAFICI - STATO DEI LUOGHI**

---

**R01 - PLANIMETRIE GENERALI QUOTATE - scala 1:200**

---

TAV R01 - A	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R01 - B	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R01 - C	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R01 - D	Planimetria generale quotata (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R01 - E	Planimetria generale quotata e Sezioni (definizione tabellare delle quote degli accessi) – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)
TAV R01 - F	Planimetria generale quotata - schema pavimentazioni - verde e arredo urbano – quadro F	(Largo Sant'Angelo)

**R02 - SCHEMI DELLE PAVIMENTAZIONI - scala 1:200**

---

TAV R02-A	Schema delle pavimentazioni – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R02-B	Schema delle pavimentazioni – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R02-C	Schema delle pavimentazioni – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R02-D	Schema delle pavimentazioni – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R02-E	Schema delle pavimentazioni – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)

**R03 - VERDE E ARREDO URBANO - scala 1:100 - 1:200**

---

TAV R03-A	Verde e Arredo Urbano – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R03-B	Verde e Arredo Urbano – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R03-C	Verde e Arredo Urbano – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R03-D	Verde e Arredo Urbano – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R03-E	Verde e Arredo Urbano – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)

**R04 - RETI TECNOLOGICHE - scala 1:100 - 1:200**

---

TAV R04-A	Reti tecnologiche – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV R04-B	Reti tecnologiche – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli ,via P. Amedeo)
TAV R04-C	Reti tecnologiche – quadro C	(via Amedeo,via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV R04-D	Reti tecnologiche – quadro D	(via G.Muscata-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palummo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV R04-E	Reti tecnologiche – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)

**R05 - PROFILI ALTIMETRICI - scala 1:500**

---

TAV R05-01	Profili altimetrici e Planimetria Generale Corso Umberto I – Piazza Garibaldi
TAV R05-02 A	Profili altimetrici e Planimetria Generale traverse al Corso Umberto I
TAV R05-02 B	Profili altimetrici e Planimetria Generale traverse al Corso Umberto I
TAV R05-3	Sezioni Trasversali su Corso Umberto I

**R06 - RILIEVO FOTOGRAFICO**

---

TAV R06-01	Planimetria generale contenete indicazione dei punti di ripresa - Corso Umberto I
TAV R06-02	Planimetria generale contenete indicazione dei punti di ripresa - Piazza Principe di Napoli

**ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO****P01 - PLANIMETRIE GENERALI QUOTATE - scala 1:100 - 1:200**

TAV P01 - A	Planimetria generale quotata – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV P01 - B	Planimetria generale quotata – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli, via P. Amedeo)
TAV P01 - C	Planimetria generale quotata – quadro C	(via Amedeo, via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV P01 - D	Planimetria generale quotata – quadro D	(via G.Muscati-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palumbo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV P01.1 - E	Planimetrie generali quotate – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)
TAV P01.2 - E	Sezioni e Prospetti – quadro E	(Piazza Principe di Napoli)
TAV P01 - F	Planimetria generale quotata con Indicazione dei Materiali – quadro F	(Largo Sant'Angelo)

**P02 - PLANIMETRIE CON INDICAZIONE DEI MATERIALI - scala 1:100 - 1:200**

TAV P02 - A	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro A	(via Galileo Galilei, via Luciano Manara, via Fiume, via Mario Pagano-via Massimo D'Azeglio)
TAV P02 - B	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro B	(via M.Pagano-via M.D'Azeglio, via Q.Sella, via De Luca, via Corrado Giaquinto, via G.Cozzoli, via P. Amedeo)
TAV P02 - C	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro C	(via Amedeo, via patrioti Molfettesi del Risorgimento, via Cairoli, via XX Settembre)
TAV P02 - D	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro D	(via G.Muscati-F Cavallotti-via Respa, via B. Maranta-via Sen. N Palumbo, Galleria Romano-via Tattoli)
TAV P02 - E	Planimetria generale - Indicazione dei Materiali – quadro D	(Piazza Principe di Napoli)

**P03 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI scala 1:10 - 1:20 - 1:50**

TAV P03.1	Sezione costruttiva tipo - modulo di gestione
TAV P03.2	Sezione costruttiva tipo - aiuola verde
TAV P03.3	Sezione costruttiva tipo – traversa
TAV P03.4	vico Sen Palumbo (isola giochi) (Danilo)
TAV P03.5	sagrato chiesa (fontana artistica)
TAV P03.6	Copertura via Maranta (Rosalba)
TAV P03.7	Piazza Principe di Napoli - Particolare aiuola Centrale / Panche / Dissuasore
TAV P03.8	Piazza Principe di Napoli - Particolare aiuola Laterale
TAV P03.9	Piazza Principe di Napoli - Particolare Giardino Pensile con Centro Servizi
TAV P03.10	Piazza Principe di Napoli - Particolari Strutturali Giardino Pensile con Centro Servizi

**P04 - ABACO DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI scala 1:20-1:50**

TAV P04.1	Abaco delle Opere in Pietra - basolati - cordonature
TAV P04.2	Abaco degli Elementi di Arredo Urbano
TAV P04.3	Abaco dei Corpi Illuminanti
TAV P04.4	Abaco delle Strutture Ludiche

**P05 - SISTEMI DI MOBILITA' SOSTENIBILE**

TAV P05.1	Stato Attuale - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 1
TAV P05.2	Stato Attuale - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 2
TAV P05.3	Confronto Stato Attuale e Stato di Progetto - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 3
TAV P05.4	Stato Attuale - Trasporto Pubblico - Percorso LINEA 4
TAV P05.5	Stato di PROGETTO - Trasporto Pubblico - Percorso BUS NAVETTA
TAV P05.6	Planimetria Generale con Indicazione Segnaletica Stradale di Arredo

**P06 - SISTEMI DI RACCOLTA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI - scala 1:3000**

TAV P06.1	Stato ATTUALE - Planimetria Generale
TAV P06.2	Stato di PROGETTO - Raccolta con MEZZI DI SUPERFICIE ed INTERRATI

## **ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO**

---

### **IS - IMPIANTO SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE**

---

TAV IS 01	Pianta, sezioni, particolari costruttivi Vasca di sedimentazione e di calma acque bianche
TAV IS 02	Pianta,sezioni,particolari costruttivi Vasca di intercettazione eventuale cunicolo della fogna bianca
TAV IS 03	Pianta e sezioni Pozzetto tipo di ispezione/testata per collettori principali
TAV IS 04	Pianta e sezioni Sistema a sifone tipo per collettori principali
TAV IS 05	Particolari posa in opera collettori - fognoli corso umberto
TAV IS 6.1	Planimetria impianto di smaltimento acque meteoriche Corso Umberto – p.zza Garibaldi
TAV IS 6.2	Planimetria impianto di smaltimento acque meteoriche Corso Umberto – p.zza Garibaldi
TAV IS 07.1	Planimetria con indicazione delle quote di progetto
TAV IS 07.2	Planimetria con indicazione delle quote di progetto
TAV IS 08.1	Profilo longitudinale collettori impianto di smaltimento acque meteoriche
TAV IS 08.2	Profilo longitudinale collettori impianto di smaltimento acque meteoriche
TAV IS 09	Planimetria impianto di smaltimento acque meteoriche Piazza Principe di Napoli

### **IE - IMPIANTO ELETTRICO E DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

---

TAV IE 01	Planimetria generale - Localizzazione Corpi Illuminanti – quadro A
TAV IE 02	Planimetria generale - Localizzazione Corpi Illuminanti – quadro B
TAV IE 03	Planimetria generale - Localizzazione Corpi Illuminanti – quadro C
TAV IE 04	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione – Piazza Principe di Napoli
TAV IE 05	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione Illuminazione Pubblica
TAV IE 06	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione Diffusori a Scomparsa - Quadri Prese e Fontana Artistica
TAV IE 07	Planimetria generale - Schema Linee Alimentazione Diffusione Sonora
TAV IE 08	Planimetria Impianti Tecnologici in Piazza Principe di Napoli

### **OSV - OPERE DI SISTEMAZIONE A VERDE**

---

TAV OSV 01	Planimetria generale - Opere di Sistemazione a Verde – Corso Umberto I e Traverso
TAV OSV 02	Planimetria generale - Opere a Verde – Piazza Principe di Napoli
TAV OSV 03	Planimetria generale - Opere a Verde – Largo Sant'Angelo
TAV OSV 04	Sezioni Trasversali e Longitudinali - Vasche ed Aiuole

### **IRR - IMPIANTO IRRIGUO**

---

TAV IRR 01	Planimetria generale - Impianto Irriguo – Corso Umberto I
TAV IRR 02	Planimetria generale - Impianto Irriguo – Piazza Principe di Napoli
TAV IRR 03	Vano Tecnico Stazione di Lancio Impianto di Fitoirrigazione - Pianta - Sezioni e Particolari

2. Approvare - in linea tecnica - il seguente quadro economico di progetto, nelle risultanze di seguito riportate:

<b>A IMPORTO LAVORI</b>		
<i>CORSO UMBERTO I</i>		
A1	OPERE EDILI	€ 4.929.624,40
A2	FOGNA BIANCA (compreso Piazza Principe di Napoli)	€ 2.472.526,46
A3	IMPIANTO ELETTRICO E PUBB_ILL.NE	€ 680.178,16
A4	OPERE A VERDE (compreso Piazza Principe di Napoli)	€ 529.905,56
A5	"PILOMAT" (fornitura e p.o.)	€ 567.210,00
A6	CONFERIMENTO E RACCOLTA DIFF. RIFIUTI (solo Lavori Edili)	€ 12.000,00
<i>TOTALE A</i>		<b>€ 9.191.444,58</b>
<b>B IMPORTO FORNITURE</b>		
B1	ARREDO URBANO - STRUTTURE LUDICHE	€ 911.846,60
B2	CONFERIMENTO E RACCOLTA RIFIUTI (acquisto cassonetti)	€ 234.000,00
B3	MOBILITA' SOSTENIBILE (Park&Ride)	€ 318.460,00
<i>TOTALE B</i>		<b>€ 1.464.306,60</b>
<b>IMPORTO LAVORI E FORNITURE A+B</b>		<b>€ 10.655.751,18</b>
<b>C</b>	<b><i>IMPORTO ATTUAZIONE PIANO DELLA SICUREZZA</i></b>	<b>€ 300.000,00</b>
<b>D SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
D1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi	€ 20.000,00
D2	allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 20.000,00
D3	imprevisti	€ 10.000,00
<i>SPESE GENERALI</i>		
D4	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 10.000,00
D5	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 10.000,00
D6	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale	€ 10.000,00
D7	Oneri Tecnici per Progettazione	€ 121.300,00
D8	Oneri Tecnici per D.LL.+assistenza e contabilità+ Colludi Tecnici e Tecnico Amm.vi	€ 258.600,00
D9	Oneri Tecnici per CSP + CSE	€ 205.200,00
D10	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 213.115,02
<b>Totale SPESE GENERALI</b>		<b>€ 878.215,02</b>
<i>IVA, ED ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE</i>		
E1	I.V.A. 10% su A+C+D1+D2+D3+D4	€ 954.144,46
E2	Maggiorazione Cassa 4% su D7+D8+D9	€ 23.804,00
E3	I.V.A. 21% su Spese Generali D4+D7+D8+D9+E2	€ 129.969,84
E4	I.V.A. 21% su B+D5+D6	€ 311.704,39
<b>Totale IVA ED ALTRE IMPOSTE</b>		<b>€ 1.419.622,68</b>
F	<i>ARROTONDAMENTI</i>	€ 411,11
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 2.298.248,82</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 13.254.000,00</b>

2. Dato atto che il progetto di che trattasi, è inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2011/2013, ai sensi del D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii. ed art.1 comma 3° D.M. 09/06/2005 e ss. mm ed ii.;
3. Confermare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Enzo Balducci;
4. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
  - Responsabile del procedimento;
  - Dirigente Settore Territorio.
  - Dirigente Settore Economico e Finanziario,
per quanto di loro competenza.

**all'originale seguono le firme**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in pubblicazione in copia all'Albo Pretorio on line per giorni 15 consecutivi dal 05/12/2012 al 20/12/2012 ai sensi dell'art.124, 1° comma, del T.U. n.267/2000.

*Copia conforme per uso amministrativo*

Dal Municipio 05/12/2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Michele Camero

---

Il sottoscritto Segretario Generale

Visto il **Testo Unico** delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con **D.L.vo 18.8.2000, n.267**;

Visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3°);
- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°);

li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to dott. Michele Camero

---

Per l'esecuzione  
Al Sig. Segretario generale  
Al Sig. Direttore di ragioneria  
Al Sig. \_\_\_\_\_