



## CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI  
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 237

del 29/10/2012

### OGGETTO

**Atto di indirizzo per l'affidamento alla Società Molfetta Multiservizi S.p.A. di lavori/servizi.**

L'anno duemiladodici, il giorno **ventinove** del mese di **ottobre** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

AZZOLLINI	Antonio	- SINDACO	- Presente
PETRUZZELLA	Pantaleo	- ASSESSORE	- Presente
BRATTOLI	Anna Maria	- ASSESSORE	- Assente
LA GRASTA	Giulio	- ASSESSORE	- Presente
MAGARELLI	Mauro Giuseppe	- ASSESSORE	- Assente
SPADAVECCHIA	Vincenzo	- ASSESSORE	- Assente
MINUTO	Anna Carmela	- ASSESSORE	- Presente
PALMIOTTI	Michele	- ASSESSORE	- Presente
CAPUTO	Mariano	- ASSESSORE	- Presente
ROSELLI	Luigi	- ASSESSORE	- Assente
SPADAVECCHIA	Giacomo	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Azzollini Antonio – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Michele Camero.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

Che con atto n.749 di repertorio, n.580 di raccolta, in data 12.09.2011, a rogito del dott. Pasquale de Candia, Notaio in Bisceglie, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale - Settore Demografia - Appalti e Contratti n.57 del 14.07.2011, la quota del 49% di partecipazione azionaria posseduta nella società MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A., veniva definitivamente ceduta, a seguito di esperimento di gara ad evidenza pubblica, in favore della società "S.C.E.A.P. s.r.l." da Andria;

Che alla data di esperimento della gara la società MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A. aveva in corso i seguenti contratti d'appalto:

- N.7154 di repertorio in data 10.11.2003, relativo al servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione, la cui scadenza era fissata al 30.06.2012;
- N. 7709 di repertorio in data 13.08.2008, relativo ai seguenti servizi, la cui scadenza era fissata 31.12.2011:
  - *Manutenzione del verde pubblico urbano e cimiteriale;*
  - *Manutenzione impianti elettrici degli immobili comunali ed edifici pubblici;*
  - *Manutenzione delle strade e dei marciapiedi;*
  - *Manutenzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale;*
  - *Servizi di Pulizia degli immobili comunali, uffici ed impianti sportivi;*
  - *Servizio di gestione del canile - rifugio sanitario;*
  - *Servizio di gestione del canile - bacino di stabulazione cani randagi (oasi);*
  - *Servizio di gestione dei parcheggi;*

Che negli atti di gara per la cessione delle quote era previsto, tra l'altro, che l'Amministrazione Comunale avrebbe affidato, alla scadenza, alla società

MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A, per la durata di tre anni, gli stessi servizi di cui ai richiamati contratti;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n.14 del 13.02.2012, esecutiva ai sensi di legge, veniva espresso atto di indirizzo affinché i Dirigenti dei Settori interessati, ciascuno per la propria competenza, disponessero la proroga del contratto d'appalto n.7709/2009 sino al 30.06.2012;

Che con nota comunale n.39329 di protocollo in data 29.06.2012, si invitava la società MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A. a garantire la continuità dei servizi in questione, trattandosi a tutti gli effetti di servizi pubblici, ed in quanto tali impossibilitati a conoscere soluzione di continuità.

Tutto ciò premesso

- Dato atto che ad oggi il capitale sociale della società MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A. è detenuto per il 51% dal "Comune di Molfetta" e per il 49% dalla società "S.C.E.A.P. s.r.l.";
- Considerato che, in esecuzione degli impegni assunti con il socio privato, previsti nei sopraccitati atti di gara, occorre affidare alla MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A. l'esecuzione dei sopraccitati servizi per la durata di tre anni;
- Ritenuto, pertanto di procedere ad affidare alla società mista MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A., i sopraccitati servizi secondo le seguenti scadenze, a completamento dei 3 anni:

➤ dal 01.01.2013 al 31.12.2014, i servizi di:

- Manutenzione del verde pubblico urbano e cimiteriale;
- Manutenzione impianti elettrici degli immobili comunali ed edifici pubblici;
- Manutenzione delle strade e dei marciapiedi;
- Manutenzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale;
- Servizi di Pulizia degli immobili comunali, uffici ed impianti sportivi;

- Servizio di gestione del canile - rifugio sanitario;
- Servizio di gestione del canile - bacino di stabulazione cani randagi (oasi);
- Servizio di gestione dei parcheggi.

➤ Dal 01.01.2013 al 30.06.2015 la Manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione;

- Ritenuto, altresì, che il presente provvedimento non viola l'art.4 del D.L. n.138/2011 rubricato **"Adeguamento della disciplina dei servizi pubblici locali al referendum popolare ed alla normativa dell'Unione Europea"**, convertito nella Legge 14.09.2011, n.148, come modificato dall'art.25 del D.L. n.1/2012 e convertito nella Legge n.24.03.2012, n.27, in quanto trattasi di **servizi pubblici locali non a rilevanza economica**, affidati a società mista con socio selezionato mediante gara ad evidenza pubblica (a doppio oggetto) ed in quanto tali fuori dall'ambito di applicazione della sopraccitata normativa che fissa, tra l'altro, in €.200.000,00 il limite massimo annuo per l'affidamento di ciascun servizio;
- Visti i pareri favorevoli espressi dai Dirigenti dei Settori Lavori Pubblici, Territorio e Sicurezza per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico - Finanziario per quanto concerne la regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000;
- Visto il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.P.R. 05.10.2010, n.207.
- Visto il D.L. n.138/2011, convertito nella Legge n.148/2011, come modificata dal D.L. n.1/2012, convertito nella Legge n.27/2012;

- Vista la deliberazione del C.C. n.38 del 29.02.2006 con la quale si approvava la costituzione della società per azioni denominata "MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A.;
- Visto lo Statuto Societario e gli accordi parasociali;
- Ad unanimità di voti resi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Esprimere atto di indirizzo per l'affidamento in favore della società MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.A. dei servizi di seguito elencati, secondo le seguenti scadenze, a completamento dei 3 anni:
  - dal 01.01.2013 al 31.12.2014, i servizi di:
    - Manutenzione del verde pubblico urbano e cimiteriale;
    - Manutenzione impianti elettrici degli immobili comunali ed edifici pubblici;
    - Manutenzione delle strade e dei marciapiedi;
    - Manutenzione della segnaletica stradale orizzontale e verticale;
    - Servizi di Pulizia degli immobili comunali, uffici ed impianti sportivi;
    - Servizio di gestione del canile - rifugio sanitario;
    - Servizio di gestione del canile - bacino di stabulazione cani randagi (oasi);
    - Servizio di gestione dei parcheggi.
  - Dal 01.01.2013 al 30.06.2015 la Manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione;
- 3) Incaricare i Dirigenti dei Settori Lavori Pubblici, Urbanistica e Sicurezza di adottare i necessari provvedimenti per la redazione dei capitolati e l'assunzione degli impegni di spesa al fine di garantire la continuità degli stessi, sulla base delle disponibilità previste in bilancio.

4) Trasmettere, il presente provvedimento al Segretario Generale, al Dirigente del Settore Lavori Pubblici, al Dirigente "ad interim" del Settore Territorio, al Dirigente del Settore Sicurezza e al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, per quanto di propria competenza.

all'originale seguono le firme

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in pubblicazione in copia all'Albo Pretorio on line per giorni 15 consecutivi dal 21/11/2012 al 06/12/2012 ai sensi dell'art.124, 1° comma, del T.U. n.267/2000.

*Copia conforme per uso amministrativo*

Dal Municipio 21/11/2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dott. Michele CAMERO

---

Il sottoscritto Segretario Generale

Visto il **Testo Unico** delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con **D.L.vo 18.8.2000, n.267;**

Visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

-  
decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art.134, comma 3°);  
perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4°);

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dott. Michele CAMERO

lì, \_\_\_\_\_

---

Per l'esecuzione  
Al Sig. Segretario generale  
Al Sig. Direttore di ragioneria  
Al Sig. \_\_\_\_\_  
All'URP