



**CITTA' DI MOLFETTA**

PROVINCIA DI BARI  
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 34**

**del 13/08/2013**

**O G G E T T O**

**Ampliamento ed adeguamento impianto sportivo polivalente "PALAPOLI". Adozione progetto definitivo 1° stralcio. Determinazioni.**

L'anno duemilatredici, il giorno tredici del mese di agosto nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO	Paola	- SINDACO	- Assente
MARALFA	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
ABBATTISTA	Giovanni	- ASSESSORE	- Presente
AMATO	Angela Maria R.	- ASSESSORE	- Presente
BELLIFEMINE	Francesco	- ASSESSORE	- Assente
GADALETA	Rosaria	- ASSESSORE	- Presente
la GHEZZA	Serena	- ASSESSORE	- Assente
MONGELLI	Elisabetta	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Maralfa Giuseppe – Vice Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Supplente, dott. Giuseppe Longo**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Ampliamento ed adeguamento impianto sportivo polivalente "PALAPOLI". Adozione progetto definitivo 1° stralcio. Determinazioni.

## LA GIUNTA COMUNALE

*Premesso che:*

- la Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, costituita giusta art. 4 del D.P.R. 311/2001, il giorno 18.12.2003 ha espresso parere favorevole all'agibilità della Palestra Polivalente "PALAPOLI" per un numero massimo di 1.012 spettatori, oltre a n.5 portatori di handicap e n.60 atleti;
- in data 01.05.2013 la squadra locale di pallavolo maschile "EXPRIVIA – MOLFETTA", vincendo la finale play-off, si è aggiudicata il diritto di ammissione alla massima serie A1;
- il regolamento di omologazione dei campi di gioco della Lega Pallavolo di Serie A – approvato con delibera del Consiglio Direttivo del 27.04.1998 e modificato con delibera del 22.06.1998, stabilisce che per la Serie A1 maschile, gli impianti di gioco debbono avere la caratteristica di palazzetti dello sport ed avere una capienza minima autorizzata di 2.000 spettatori, con adeguate e proporzionali uscite di sicurezza, tali elementi sono condizione essenziale per poter ottenere l'omologazione del campo di gioco e, quindi, poter partecipare al Campionato di Serie A1;
- è intendimento dell'amministrazione comunale adeguare l'impianto sportivo "PALAPOLI" agli standards richiesti dalla lega nazionale pallavolo al fine di consentire alla squadra locale di pallavolo maschile "EXPRIVIA – Molfetta" di poter disputare il campionato di massima serie;
- la squadra di pallavolo maschile "EXPRIVIA – Molfetta" è l'unica squadra sportiva molfettese a militare nel campionato di massima serie;
- la risonanza nazionale del campionato di pallavolo maschile, l'attenzione che verrà rivolta a tale campionato dai media anche nazionali, favorirà una virtuosa promozione del territorio;
- questo Comune si è già dotato di apposita progettazione generale per l'ampliamento e l'adeguamento della struttura sportiva, da realizzarsi in due stralci funzionali;
- richiamata la determinazione dirigenziale n. 197 del 19/07/2013, con la quale si affidava agli ingg. Paolo F.sco De Gennaro e Domenico Mastropierro, l'incarico relativo alla progettazione definitiva dei lavori di ampliamento ed adeguamento della palestra polivalente in oggetto, oltre alla predisposizione e redazione delle pratiche necessarie per i pareri di conformità da parte degli Organi competenti;
- visto l'art. 93, comma 4, del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 che dispone la redazione del progetto definitivo, per individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi delle prescritte autorizzazioni e approvazioni;
- visto il progetto definitivo dell'opera di che trattasi, redatto dall'ing. de Gennaro F.sco Paolo e dall'ing. Domenico Mastropierro, in più stralci, secondo quanto previsto dall'art.93, comma 4, del D.Lgs n.163/2006 e dagli articoli da 24 a 32 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- ravvisata l'urgenza di dotare prioritariamente la struttura polivalente delle prescrizioni inderogabili di sicurezza per lo svolgimento delle partite di campionato della serie massima A1;

- visto il progetto definitivo di 1° stralcio dell'ampliamento di spettatori della palestra polivalente PALAPOLI, consegnato in data 09/08/2013 prot. n. 49727 dai predetti progettisti incaricati unitamente al progetto complessivo e progetto di secondo stralcio al fine di rendere le fasi esecutive di adeguamento compatibili con i tempi di svolgimento del campionato nazionale;
- ritenuto di dover adottare il progetto di 1° stralcio riguardante la realizzazione di nuove uscite di sicurezza, nell'allargamento e/o restringimento di alcune uscite esistenti e nell'esecuzione dell'impianto di illuminazione di emergenza a servizio di dette nuove uscite, così come evincibile dalla relazione tecnica e dagli elaborati di progetto;
- visto il progetto di 1° stralcio costituito dai seguenti elaborati:

- A ..... Relazione tecnica illustrativa
- B..... Documentazione fotografica
- C. IS.... Quadro Economico
- D.IS .... Computo Metrico Estimativo
- E. IS ..... Elenco prezzi unitari
- F. IS..... Capitolato speciale di appalto
- G. IS..... Piano della sicurezza in fase di progettazione definitiva

#### **Stato dei luoghi:**

- Tav. 01 ..... Inquadramento urbanistico
- Tav. 02 ..... Planimetria con i deflussi (quota - 0,50)
- Tav. 03 ..... Planimetria con i deflussi (quota + 4,50)
- Tav. 04 ..... Prospetti - Sezioni

#### **Stato di progetto:**

- Tav. 05.IS:..... Planimetria (quota - 0,50)
- Tav. 06. IS ..... Planimetria (quota +4,50)
- Tav. 07.IS ..... Planimetria dei deflussi (quota - 0,50)
- Tav. 08.IS ..... Planimetria dei deflussi (quota + 4,50)
- Tav. 09.IS ..... Prospetti e sezioni

#### **Impianti :**

- Tavola AN1: Rilevazione fumi – idrico antincendio (quota - 0,50)
- Tavola AN2: Rilevazione fumi – idrico antincendio (quota + 4,50)
- Tavola AN3.IS: Illuminazione di emergenza – estintori (quota - 0,50)
- Tavola AN4.IS: Illuminazione di emergenza – estintori (quota + 4,50)

- Visto il seguente quadro economico 1° stralcio del progetto di che trattasi il cui importo complessivo ammonta ad € 122.000,00 così distinto:

A)

### **IMPORTO LAVORI**

A1) OPERE EDILI

€ 63.448,29 OG1

A2) OPERE METALLICHE DI FINITURA	-	
A3) OPERE IMPIANTO ELETTRICO	€ 6.010,25	OG11
A4) ARREDO SPORTIVO - TRIBUNE	-	
A5) OPERE IMPIANTO IDRICO-FOGNANTE	€ 695,00	OG11
A6) OPERE STRUTTURALI IN ACCIAIO	-	
A7) <b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 70.153,54</b>	
A8) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.490,00	
	<b>TOTALE A) 58,72%</b>	<b>€ 71.643,54</b>
<b>B)</b>		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) I.V.A. 10% SU A1-A2-A3-A5-A6-A8	€ 7.164,35	
B2) I.V.A. 21% SU A4'	-	
B3) ONORARIO PROGETTAZIONE E D.L.	€ 24.000,00	
B4) ONORARIO COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETT. ED ESEC.	€ 3.000,00	
B5) COLLAUDO STATICO	-	
B6) COLLAUDO AMMINISTRATIVO	-	
B7) INARCASSA, INPS ED IVA 21% SU (B3+B4+B5+B6)	€ 7.830,00	
B8) LAVORI IN ECONOMIA	€ 3.000,00	
B9) SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	€ 1.500,00	
B10)		
B11) INCENTIVI 2% SU A) ( EX ART.92 C 5 D.L.VO. 163/2006)	€ 1.432,87	
B12)		
<b>IMPREVISTI</b>	€ 2.429,24	
		<b>€ 50.356,46</b>
<b>TOTALE B) 41,28%</b>		
	<b>IMPORTO</b>	<b>€ 122.000,00</b>
<b>TOTALE (A+B) 100%</b>		

- Dato atto che l'adozione della progettazione de qua si rende oltremodo necessario per la richiesta dei pareri preventivi e di rito agli Organi competenti (VV.FF., CONI, Genio Civile);
- Atteso che la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro economico, ammonta ad € 122.000,00 di cui € 71.643,54 per lavori ed € 50.356,46 per somme a disposizione dell'amministrazione e che alla stessa si fa fronte con le economie del contributo di € 6.000.000,00 concesso dal Ministero dell'Interno ai sensi delle Leggi n. 191/2009 e n. 220/2010, previo assenso da parte dello stesso Ministero;
- Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed i relativi costi previsti e che sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Letta la relazione ed esaminati gli atti e ritenuti meritevoli di approvazione;
- Il codice C.U.P. è il seguente: C57E13000210001;

- Ravvisata l'urgenza di provvedere al fine di procedere celermente all'adeguamento della ripetuta struttura sportiva;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000;

Visto il DPR n.207/2010;

Acquisiti i pareri favorevole del Dirigente f.f. del Settore LL.PP. in ordine alla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario "ad interim" – in ordine alla regolarità contabile, ex art. 49 del T.U.EE.LL. n. 267/2000, riportati in calce al presente atto;

Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi di legge;

### DELIBERA

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di adottare, ai fini della richiesta dei pareri preventivi specificati in premessa, il progetto definitivo relativo al 1° stralcio dei lavori di: "Ampliamento della capienza spettatori, della palestra polivalente "PALAPOLI" per un importo complessivo di euro 122.000,00 determinato dal seguente quadro economico:

#### A)

##### **IMPORTO LAVORI**

A1) OPERE EDILI	€	63.448,29	OG1
A2) OPERE METALLICHE DI FINITURA		-	
A3) OPERE IMPIANTO ELETTRICO	€	6.010,25	OG11
A4) ARREDO SPORTIVO - TRIBUNE		-	
A5) OPERE IMPIANTO IDRICO-FOGNANTE	€	695,00	OG11
A6) OPERE STRUTTURALI IN ACCIAIO		-	
A7) <b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	€	<b>70.153,54</b>	
A8) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€	1.490,00	
		<b>TOTALE A) 58,72%</b>	<b>€ 71.643,54</b>

#### B)

##### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1) I.V.A. 10% SU A1-A2-A3-A5-A6-A8	€	7.164,35
B2) I.V.A. 21% SU A4'		-
B3) ONORARIO PROGETTAZIONE E D.L.	€	24.000,00
B4) ONORARIO COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETT. ED ESEC.	€	3.000,00
B5) COLLAUDO STATICO		-
B6) COLLAUDO AMMINISTRATIVO		-
B7) INARCASSA, INPS ED IVA 21% SU (B3+B4+B5+B6)	€	7.830,00
B8) LAVORI IN ECONOMIA	€	3.000,00
B9) SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	€	1.500,00
B10) Oneri istruttori	€	/
B11) INCENTIVI 2% SU A) ( EX ART.92 C 5 D.L.VO. 163/2006)	€	1.432,87

B12)	<b>IMPREVISTI</b>	€	2.429,24
41,28%		<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 50.356,46</b>
			<hr/>
100%		<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 122.000,00</b>

Costituito dai seguenti elaborati:

- A ..... Relazione tecnica illustrativa
- B..... Documentazione fotografica
- C. IS.... Quadro Economico
- D.IS .... Computo Metrico Estimativo
- E. IS ..... Elenco prezzi unitari
- F. IS..... Capitolato speciale di appalto
- G. IS..... Piano della sicurezza in fase di progettazione definitiva

**Stato dei luoghi:**

- Tav. 01 ..... Inquadramento urbanistico
- Tav. 02 ..... Planimetria con i deflussi (quota - 0,50)
- Tav. 03 ..... Planimetria con i deflussi (quota + 4,50)
- Tav. 04 ..... Prospetti - Sezioni

**Stato di progetto:**

- Tav. 05.IS:..... Planimetria (quota - 0,50)
- Tav. 06. IS ..... Planimetria (quota +4,50)
- Tav. 07.IS ..... Planimetria dei deflussi (quota - 0,50)
- Tav. 08.IS ..... Planimetria dei deflussi (quota + 4,50)
- Tav. 09.IS ..... Prospetti e sezioni

**Impianti :**

- Tavola AN1: Rilevazione fumi – idrico antincendio (quota - 0,50)
- Tavola AN2: Rilevazione fumi – idrico antincendio (quota + 4,50)
- Tavola AN3.IS: Illuminazione di emergenza – estintori (quota - 0,50)
- Tavola AN4.IS: Illuminazione di emergenza – estintori (quota + 4,50)

3) Dare atto che la spesa complessiva di € 122.000,00 è prevista e grava al capitolo 50380 RR.PP. 2010-I.D. 2437 sub12, del Bilancio comunale 2013 in corso di predisposizione e che alla stessa si fa fronte con le economie del contributo di € 6.000.000,00 concesso dal Ministero dell'Interno ai sensi delle Leggi n. 191/2009 e n. 220/2010 per la costruzione pista di atletica leggera, previo assenso da parte dello stesso Ministero.

- 4) Di confermare responsabile del procedimento l'ing. V. Balducci, del Settore LL.PP.-
- 5) Di dare atto che il Comune di Molfetta è già dotato di apposita progettazione generale suddivisa in due stralci funzionali, al fine di ampliare ed adeguare la struttura sportiva in questione alle disposizioni normative in materia ed alle decisioni della Lega Pallavolo di serie A, di cui in premessa.
- 6) Di demandare al R.U.P. per l'esecuzione e gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente, specificando che l'importo per gli incarichi specialistici affidati a soggetti esterni (progettazione, direzione lavori, piani di sicurezza, collaudi, ecc.) deve rientrare nelle somme previste nel suddetto quadro economico tra quelle a disposizione.
- 7) Trasmettere il presente provvedimento, al Sindaco, al Segretario Generale, al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, al Responsabile del procedimento, alla U.O. Appalti e Contratti ognuno per gli adempimenti di propria competenza.
- 8) Con separata unanime e favorevole votazione palese dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.L.vo n. 267/2000.

Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica

**FAVOREVOLE**

Il Dirigente Settore LL.PP. f.f.

f.to (arch. Lazzaro Pappagallo)

Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

In ordine alla regolarità contabile

**FAVOREVOLE**

Il Dirigente Settore Economico Finanziario ad interim

f.to (dott. Giuseppe Lopopolo)

all'originale seguono le firme

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é in pubblicazione in copia all'Albo Pretorio on line per giorni 15 consecutivi dal 13/08/2013 al 28/08/2013 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. n.267/2000.

Copia conforme per uso amministrativo

Dal Municipio 13/08/2013

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
f.to Dott. Giuseppe Longo

---

Il sottoscritto Segretario Generale Supplente

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.L.vo 18.8.2000 n.267;

Visti gli atti d'ufficio

### A T T E S T A

Che la presente deliberazione é divenuta esecutiva essendo decorsi 10 giorni, dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs n.267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE  
f.to Dott. Carlo Casalino

li, \_\_\_\_\_

---

Per l'esecuzione  
Al Sig. Segretario Generale  
Al Sig. Direttore di Ragioneria  
Al Sig. \_\_\_\_\_