

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

---

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 131**

**del 1.4.2004**

**O G G E T T O**

Lavori di realizzazione blocco direzione, uffici e servizi al Nuovo Mercato Ortofrutticolo. Approvazione progetto. Importo €.400.000,00 IVA compresa.

L'anno duemilaquattro, il giorno uno del mese di aprile nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Assente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Tommaso Minervini – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Publicata il 2.4.2004  
LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Delibera di G.C. n. 1417 del 01.09.1997 venne approvato il progetto per la costruzione del nuovo mercato ortofrutticolo;
- la palazzina uffici annessa al nuovo mercato ortofrutticolo è stata destinata a sede del nuovo distaccamento dei Vigili del Fuoco per cui si rende necessario la realizzazione di un blocco direzione, uffici e servizi a servizio del mercato stesso;

Visto il “progetto preliminare a misura e a corpo, per quel che riguarda il solo impianto elettrico, di tipo aperto per “lavori di realizzazione del blocco direzione, uffici e servizi al Nuovo Mercato Ortofrutticolo” redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, dell’importo di €. 400.000,00=, trattandosi di lavoro il cui importo si esaurirà una volta raggiunta la concorrenza della somma preventivata, al quale verrà applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall’aggiudicatario in sede di gara, così distribuito:

Num.	Descrizione	Importo in Euro
a)	<b>Importo lavori</b>	<b>271.535,24</b>
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.146,06
	lavori in economia	
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>279.681,30</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	IVA sui lavori [10% su A ]	27.968,13
2	spese tecniche per progettazione, DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, resp. procedimento e collaudo [2% art. 3 comma 29 L. 350/2003 su A ]	5.593,63
3	imprevisti	25.756,94
4	piano comunicazionale L. 150	6.000,00
5	adeguamento di cui alle prescrizioni VVF e sanitario Nuovo Mercato Ortofrutticolo	50.000,00
6	Allacciamenti impianti idrici-fognanti ed elettrici	5.000,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione dell' amministrazione</b>	<b>120.318,70</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>400.000,00</b>

e consta dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Elenco prezzi unitari
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Quadro economico
- 5) Capitolato Speciale d' Appalto

e delle seguenti tavole grafiche :

TAV. 1 Stralcio planimetrico di zona

TAV. 2 Planimetria generale

TAV. 3 Pianta – Prospetti – Sezione

TAV. 4 Pianta arredata

TAV. 5 Carpenteria

TAV. E1 Impianto elettrico ed impianto di terra

TAV. T1 Predisposizione unità interne climatizzazione

Vista la validazione di cui all'art. 46 e 48 del Regolamento OO.PP. D.P.R. 554/99 a firma del Responsabile del Procedimento ing. Enzo Balducci;

Ritenuto di dover approvare il progetto esecutivo in linea tecnica, negli elaborati e quadro economico innanzi citati, demandando al Capo Settore LL.PP. i provvedimenti conseguenziali necessari per la realizzazione dell'opera;

Vista la legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.P.R. del 21.12.99, n. 554, art 46 e 48;

Visto il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Vista la L.R. n. 13 dell'11.05.2001;

Visto lo Statuto Comunale,

Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e dal Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti resi per alzata di mano;

#### DELIBERA

1) Approvare in linea tecnica, negli elaborati e quadro economico di cui in premessa, il "progetto preliminare aperto dei lavori per la realizzazione del blocco direzione, uffici e servizi al Nuovo Mercato Ortofrutticolo redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo di €. 400.000,00=, trattandosi di lavoro il cui importo si esaurirà una volta raggiunta la concorrenza della somma preventivata, al quale verrà applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara, così distribuito:

Num.	Descrizione	Importo in Euro
a)	<b>Importo lavori</b>	<b>271.535,24</b>
	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.146,06
	lavori in economia	
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>279.681,30</b>
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :	
1	IVA sui lavori [10% su A ]	27.968,13
2	spese tecniche per progettazione, DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti, coordinatore sicurezza, resp. procedimento e collaudo [2% art. 3 comma 29 L. 350/2003 su A ]	5.593,63
3	imprevisti	25.756,94
4	piano comunicazionale L. 150	6.000,00
5	adeguamento di cui alle prescrizioni VVF e sanitario Nuovo Mercato Ortofrutticolo	50.000,00
6	Allacciamenti impianti idrici-fognanti ed elettrici	5.000,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione dell' amministrazione</b>	<b>120.318,70</b>
	<b>Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [ A) + B) ]</b>	<b>400.000,00</b>

e che consta dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Elenco prezzi unitari
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Quadro economico
- 5) Capitolato Speciale d'Appalto

e delle seguenti tavole grafiche :

- TAV. 1 Stralcio planimetrico di zona  
TAV. 2 Planimetria generale  
TAV. 3 Piante – Prospetti – Sezione  
TAV. 4 Pianta arredata  
TAV. 5 Carpenteria  
TAV. E1 Impianto elettrico ed impianto di terra  
TAV. T1 Predisposizione unità interne climatizzazione

2) Demandare, ai sensi dell'art. 192 del T.U.EE.LL. n. 267/2000, al Dirigente del Settore LL.PP. l'espletamento delle procedure per l'affidamento dei lavori, di concerto con il Responsabile dell'U.O. Appalti e contratti dopo il formale finanziamento dell'opera;

3) Confermare responsabile del procedimento l'arch. Orazio Lisena;

4) Stabilire che la ripartizione dell'incentivo ex art. 18 della legge n. 109/94 sarà effettuata con separato provvedimento del Capo Settore LL.PP. al personale interessato al progetto, subordinando la liquidazione degli oneri CPDL e IRAP sugli incentivi ad avvenuta definizione normativa in merito al ricarico all'Ente o ai dipendenti beneficiari degli incentivi;

5) Dare atto che i lavori saranno finanziati con stanziamenti di bilancio comunale.

6) Inviare il presente provvedimento al responsabile del procedimento, al Settore LL.PP., al Settore Economico-Finanziario U.O. Finanziamenti e all'U.O. Appalti e Contratti per quanto di rispettiva competenza.

7) Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del TUEL approvato con D.L.vo n.267/2000.