



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 133

del 30/12/2013

OGGETTO

Approvazione Bando di Concorso e modello di domanda per l'attribuzione del fondo per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione. Legge 9 dicembre 1998, n. 431. Anno 2012.

L'anno duemilatredici, il giorno **trenta** del mese di **dicembre** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO	Paola	- SINDACO	- Presente
MARALFA	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
ABBATTISTA	Giovanni	- ASSESSORE	- Presente
AMATO	Angela Maria R.	- ASSESSORE	- Presente
BELLIFEMINE	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
GADALETA	Rosaria	- ASSESSORE	- Presente
la GHEZZA	Serena	- ASSESSORE	- Presente
MONGELLI	Elisabetta	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: Natalicchio Paola – Sindaco

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Casalino Carlo**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione n. 2199 del 26 novembre 2013 la Giunta Regionale ha messo a disposizione del Comune di Molfetta Euro 449.235,98 per l'attribuzione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art.11 della Legge n.431/98, programmazione 2012;
- con la stessa deliberazione la Giunta Regionale ha stabilito:
 - a) che i bandi di concorso devono essere conformi alla normativa, criteri, indirizzi e requisiti previsti dalla Deliberazione di Giunta Regionale citata nonché al D.M. del 7 giugno 1999;
 - b) che le risultanze del Bando nonché la relazione sugli accertamenti effettuati sui concorrenti ammessi al beneficio ed i relativi provvedimenti adottati, dovranno obbligatoriamente, essere trasmessi su supporto elettronico in formato Excel, alla Regione Puglia – Servizi Politiche Abitative Via Gentile 52 Bari, entro e non oltre il 20 febbraio 2014 fermo restando l'invio del provvedimento, in originale, di approvazione delle graduatorie con i nominativi e tutti i dati previsti dalle deliberazioni citate;
 - c) che per poter accedere al contributo aggiuntivo di premialità i comuni ad alta tensione abitativa devono integrare il fondo messo a disposizione dalla Regione Puglia almeno del 20%;

Visto il verbale della riunione con i sindacati degli inquilini, tenutosi il 27.12.2013 e recepite le indicazioni emerse dalla riunione e sintetizzate nel Bando;

Ritenuto di dover integrare il fondo messo a disposizione dalla Regione Puglia con un contributo comunale pari ad Euro 110.000,00 al fine di accedere al contributo aggiuntivo di premialità;

Ritenuto, pertanto, di dover emanare il bando di concorso come da allegato A e di approvare il modello di domanda come da allegato B, con affissione di avviso pubblico; Considerato che la D.G.R. 2199/2013 prevede che i Comuni ad alta tensione abitativa, destinatari del contributo aggiuntivo di premialità possono riservare al massimo il 50% della somma attribuita a tale titolo per sostenere gli inquilini morosi incolpevoli emanando avviso pubblico per individuare gli aventi diritto;

Ritenuto che tale determinazione, per il suo contenuto innovativo rispetto agli anni precedenti, possa essere oggetto di un successivo provvedimento a seguito dei necessari approfondimenti;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli, sotto il profilo tecnico, espresso dal Dirigente del Settore Territorio, nonché sotto il profilo contabile espresso dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/2000;

Ad unanimità dei voti resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

per quanto esposto in narrativa che si intende parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

- 1) Approvare, in attuazione delle disposizioni del citato art. 11 della Legge n. 431/98, del D.M. 7 giugno 1999, nonché della Deliberazione di Giunta Regionale n. 2199 del 26 novembre 2013 e delle indicazioni dei Sindacati degli inquilini, il Bando di Concorso di cui all'allegato A, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 2) Approvare, altresì, il modello di domanda Concorso di cui all'allegato B, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) Determinare il cofinanziamento con fondi comunali, del contributo regionale assegnato per l'anno 2012 dalla Giunta Regionale, per un importo di Euro 110.000,00 da imputare come segue:
Euro 45.000,00 al Capitolo n. 26825 del Bilancio 2013;
Euro 65.000,00 al Capitolo n. 26825 residui passivi anno 2008.
- 4) Dare atto che l'erogazione del contributo è condizionata al trasferimento dei fondi da parte della Regione Puglia e che, nel caso in cui il fondo messo a disposizione fosse insufficiente a soddisfare il fabbisogno comunale, si procederà a ridurre il contributo da assegnare con i criteri fissati dal Bando.
- 5) Dare atto, atteso i tempi ristretti fissati dalla Giunta Regionale, che le domande di partecipazione al Bando dovranno essere presentate entro la data del 31 gennaio 2014 e che l'Ufficio Casa provvederà all'espletamento di tutti gli adempimenti inerenti la pubblicazione del Bando all'Albo Pretorio, nonché mediante manifesti da affiggere in luoghi e associazioni sindacali e di volontariato nonché sul sito istituzionale del comune: www.comune.molfetta.ba.it.
- 6) Demandare al Dirigente del Settore Territorio l'emanazione del provvedimento per l'imputazione della spesa per la stampa di manifesti, bando e modello di domanda.
- 7) Riservare a un successivo provvedimento la decisione di aderire al Fondo di sostegno alla morosità incolpevole.
- 8) Nominare responsabile del procedimento l'ing. Alessandro BINETTI;
- 9) Inviare il presente provvedimento al Sindaco, al Segretario Generale, al Responsabile del Procedimento, all'Ufficio Casa, al Dirigente del Settore Economico Finanziario, al Dirigente del Settore Socio-Educativo.

Dopo di ché

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione favorevole ed unanime,

DELIBERA

DI DICHIARARE, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Parere ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000

in ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE

Il Dirigente del Settore Territorio

f.to Arch. Sabina Lenoci

Parere ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000

In ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario ad interim

f.to Dott. Giuseppe Lopopolo

IL SINDACO
f.to Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Carlo CASALINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 31/12/2013 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Casalino

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Casalino

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

, li _____

Per l'esecuzione
Al Sig. Segretario Generale
Al Sig. Direttore di Ragioneria