

# CITTA' DI MOLFETTA

## PROVINCIA DI BARI

---

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.140**

**del 8.04.2004**

#### OGGETTO

Lavori di completamento del complesso natatorio. Approvazione collaudo tecnico-amministrativo.

L'anno duemilaquattro, il giorno otto del mese di aprile nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Assente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: Sig. Tommaso MINERVINI – **Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Supplente Dott. Vincenzo de Michele.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pubblicata il 16.04.2004

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 294 del 21.04.1999 fu approvato il progetto esecutivo di completamento del complesso natatorio nell'importo complessivo di £ 2.850.000.000, secondo il seguente quadro economico:

A) – Lavori a base d'asta (compr. attrezz. disabili)	£ 2.532.814.888 (€ 1.308.089,72)
B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) – IVA 10% su lavori (£ 2.495.374.888)	£ 249.537.488 (€ 128.875,36)
2) – IVA 4% su attr. dis. (£ 37.440.000)	£ 1.479.600 (€ 764,15)
3) - Spese generali	£ 30.000.000 (€ 15.493,71)
4) – IVA al 20% su spese generali	£ 6.000.000 (€ 3.089,74)
5) - Allacciamenti e opere d'arte	<u>£ 30.150.024 (€ 15.571,19)</u>
in uno	<u>£ 317.185.112 (€ 163.812,44)</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>£ 2.850.000.000 (€ 1.471.902,16)</b>

- con propria deliberazione n. 962 del 30.12.1999, si provvedeva alla modifica del quadro economico per l'inserimento degli oneri occorrenti per le opere di protezione (D.L.vo 494/96) ottenendo il seguente quadro economico:

A) – LAVORI A BASE D'ASTA	£ 2.424.467.134 (€ 1.252.132,78)
A1) - ONERI PER LA SICUREZZA (494/96) non sogg. a riba.	£ 119.347.754 (€ 61.637,97)
B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) – IVA 10% (£ 2.388.337.534)	£ 238.833.753 (€ 123.347,34)
2) – IVA 10% (£ 119.347.754)	£ 11.934.775 (€ 6.163,80)
3) – IVA 4% (£ 36.129.600)	£ 1.445.184 (€ 746,38)
4) - Spese generali	£ 30.000.000 (€ 15.493,71)
5) – IVA al 20% su spese generali	£ 6.000.000 (€ 3.089,74)
6) - Allacciamenti e opere d'arte	<u>£ 17.971.400 (€ 9.281,45)</u>
in uno	<u>£ 306.185.112 (€ 158.131,41)</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>£ 2.850.000.000 (€ 1.471.902,16)</b>

- con Determinazione Dirigenziale n. 148 del 11.04.2000 fu approvato il verbale di gara ed aggiudicazione definitiva in favore della ditta EDILIZIA DE GIROLAMO s. a. s. da Trani, secondo il seguente quadro economico:

## A) LAVORI

A -1) – Importo lavori al netto del ribasso offerto  
del 21,841% in sede di gara sull'importo  
a base d'asta di £ 2.424.467.134 = £ 1.894.939.267 (€ 978.654,46)

A -2) – Importo per l'attuazione del piano di sicurezza  
non soggetto a ribasso d'asta (D. L.vo n. 494/1996) £ 119.347.754 (€ 61.637,97)

**TOTALE A)** £ 2.014.287.021 (€ 1.040.292,43)

## B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

B1) IVA al 10% su (1.866.700.733) £ 186.670.073 (€ 96.407,05)

B2) IVA al 10% su ( 119.347.754) £ 11.934.775 (€ 6.163,80)

B3) IVA al 4% su (28.238.534) £ 1.129.541 (€ 583,36)

B4) Spese generali £ 30.000.000 (€ 15.493,71)

B5) IVA al 20% su spese generali £ 6.000.000 (€ 3.098,74)

B6) Pubblicazione avviso di aggiudicazione

Ex art. 20 – L. n. 55/90 £ 5.900.000 (€ 3.047,10)

B7) Incentivazione 1,5% sull'importo

a base d'asta £ 36.367.007 (€ 18.782,00)

B8) Opere d'arte 2% su imp.

a base d'asta £ 48.489.343 (€ 25.042,66)

B9) Allacciamenti idrico, fognante

esterno £ 270.000.000 (€ 139.443,36)

B10) Imprevisti £ 109.222.240 (€ 56.408,58)

**C) ECONOMIE DA DESTINARE** £ 130.000.000 (€ 67.139,40)

In uno £ 835.712.979 (€ 431.609,73)

**TOTALE GENERALE A) – B) – C)** £ **2.850.000.000** (€ **1.471.902,16**)

- che in data 27.07.2000 veniva stipulato contratto di appalto n. 6744 reg. a Bari il 03.08.2000 al n. 1604 serie 1A Atti Pubblici.

- Con Deliberazione della G.C. n. 115 del 07.03.2002 , si approvava la perizia suppletiva e di variante, nell'importo complessivo di € 1.549.370,70 e conferiva le nuove e maggiori opere alla stessa ditta appaltatrice dei lavori principali giusto atto aggiuntivo n. 6496 di rep. registrato a Bari il 16.05.2002 al n. 2089, dell'importo netto di € 178.992,48 per lavori ed € 10.270,53 per oneri di sicurezza;
- Con determinazione dirigenziale n. 383 del 06.09.2001 veniva nominato collaudatore tecnico-amministrativo l'ing. Nicola Iacobellis, libero professionista da Triggiano, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 1657.

- Ciò premesso

Letto l'atto unico di collaudo tecnico amministrativo redatto dal collaudatore incaricato dal quale risulta che i lavori di completamento del complesso natatorio sono collaudabili nell'importo complessivo netto di €. 1.228.139,43, risultante dallo stato finale redatto dalla D.L. in data 28.10.2002, e che il credito residuo dell'impresa ammonta ad €. 4.741,98 oltre IVA al 10%;

Ritenuto approvare l'atto unico di collaudo tecnico-amministrativo presentato dal collaudatore, dal quale risulta che i lavori di completamento del complesso natatorio sono collaudabili e il credito residuo dell'impresa ammonta ad €. 4.741,98 oltre IVA al 10%;

-Vista la L.R. n. 13/01

-Visto l'art. 68 del Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti, approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 199 del 12.05.2001;

-Visto il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

-Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e Finanze ai sensi dell'art.49, comma 1°, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000

-Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi legge;

### ***DELIBERA***

1. Approvare il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dei Lavori di completamento del complesso natatorio così come redatto dal collaudatore ing. Nicola Iacobellis, libero professionista di Triggiano, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 1657;
2. Demandare al Capo Settore LL.PP. la liquidazione della residua somma all'impresa appaltatrice, ammontante ad €. 4.741,98 oltre IVA al 10%, per un totale di €. 5.216,18, che sarà successivamente impegnata al Cap.52900 "Oneri di Urbanizzazione".
3. Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP., al Settore Economico-Finanziario, all'U.O. Appalti e Contratti e al Responsabile del Procedimento.
4. Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci.
5. Dare atto che la spesa complessiva di € 1.549.370,70 è così imputata:
  - € 1.471.902,16 "Mutuo completamento piscine comunali" – Cap. PEG 51800 del Bilancio 1999;
  - € 77.468,54 cap. 50808 Bilancio 2001.