



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 65

del 13/03/2014

OGGETTO

Avviso pubblico per manifestazione d'interesse per la redazione di uno studio di fattibilità di un progetto integrato di paesaggio "Patto Citta' – Campagna" nell'ambito del Piano Paesaggistico Tematico della Regione Puglia (PPTR) – Approvazione Idea Guida e protocollo d'intesa tra Comuni.

L'anno duemilaquattordici, il giorno **tre** del mese di **marzo** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

| | | | |
|-------------|-----------------|-------------|------------|
| NATALICCHIO | Paola | - SINDACO | - Presente |
| MARALFA | Giuseppe | - ASSESSORE | - Presente |
| ABBATTISTA | Giovanni | - ASSESSORE | - Presente |
| AMATO | Angela Maria R. | - ASSESSORE | - Presente |
| BELLIFEMINE | Francesco | - ASSESSORE | - Presente |
| GADALETA | Rosaria | - ASSESSORE | - Presente |
| la GHEZZA | Serena | - ASSESSORE | - Presente |
| MONGELLI | Elisabetta | - ASSESSORE | - Presente |

Presiede: **Natalicchio Paola – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Casalino Carlo**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale 2 agosto 2013, n. 1435 è stato adottato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR);
- il PPTR si compone di una parte progettuale denominata lo Scenario Strategico che definisce cinque Progetti per il Paesaggio Regionale e promuove progetti integrati di paesaggio sperimentali;
- I Progetti Territoriali per il Paesaggio regionale di rilevanza strategica, finalizzati in particolare ad elevare la qualità e la fruibilità del paesaggio regionale, sono cinque: la Rete Ecologica regionale (4.2.1), Il Patto città-campagna (4.2.2), Il sistema infrastrutturale per la mobilità dolce (4.2.3), La valorizzazione e la riqualificazione integrata dei paesaggi costieri (4.2.4), I sistemi territoriali per la fruizione dei beni patrimoniali (4.2.5). Tra questi il Patto Città Campagna risponde all'esigenza di elevare la qualità dell'abitare, sia urbana che rurale, attraverso l'integrazione fra politiche insediative urbane e politiche agro-silvo-pastorali ridefinite nella loro valenza multifunzionale, per ristabilire un nuovo rapporto tra spazi aperti e spazio edificato da cui avviare uno scambio alimentare, ricreativo, igienico, fruitivo, fra città e campagna a diversi livelli;
- I progetti territoriali per il paesaggio disegnano nel loro insieme una visione strategica della futura organizzazione territoriale volta ad elevare la qualità e la fruibilità sociale dei paesaggi della regione, fornendo risposte ai principali problemi sollevati dagli obiettivi generali.
- il Patto Città Campagna risponde all'esigenza di elevare la qualità dell'abitare, sia urbana che rurale, attraverso l'integrazione fra politiche insediative urbane e politiche agro-silvo-pastorali ridefinite nella loro valenza multifunzionale, per ristabilire un nuovo rapporto tra spazi aperti e spazio edificato da cui avviare uno scambio alimentare, ricreativo, igienico, fruitivo fra città e campagna a diversi livelli, in grado di elevare la qualità dell'abitare.
- Il progetto "Patto città-campagna" individua tra i principali obiettivi per i sistemi delle aree rurali la riqualificazione e la valorizzazione dei paesaggi rurali storici, nonché la salvaguardia degli spazi rurali e delle attività agricole. A tal fine il progetto promuove azioni a sostegno della multifunzionalità delle aree agricole mediante la territorializzazione degli incentivi della PAC e del PSR per la valorizzazione del paesaggio agrario e per trovare sinergie e rafforzamento tra politiche rurali e politiche di settore (rischio idrogeologico e conservazione della riserva idrica, energie rinnovabili, etc.) sui temi della salvaguardia ambientale e delle risorse rinnovabili (conservazione della biodiversità, reti ecologiche e connettività ambientale, etc.). Inoltre, il progetto sostiene azioni di conservazione e valorizzazione del carattere rurale dell'insediamento, in particolare attraverso la conservazione del modello insediativo e la conservazione della campagna come contesto di vita attraverso la promozione di politiche agro ambientali volte alla multifunzionalità.

Atteso che:

con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2102 del 11/11/2013 è stato dato mandato al Servizio Assetto del Territorio di dare attuazione a progetti territoriali integrati del paesaggio regionale coerenti con il PROGETTO TERRITORIALE REGIONALE PATTO CITTÀ CAMPAGNA, applicabile ad uno dei seguenti Parchi multifunzionali di valorizzazione, come individuati dal PPTR:

- a. parco multifunzionale della valle dei trulli;
- b. parco multifunzionale degli ulivi monumentali;
- c. parco multifunzionale dei Paduli;
- d. parco multifunzionale delle Serre Salentine;
- e. parco multifunzionale delle Torri e dei Casali del Nord Barese;

Conferendo altresì, allo stesso Servizio Assetto del Territorio il compito di individuare le amministrazioni interessate alla redazione di uno Studio di fattibilità per l'attuazione dei "Parchi multifunzionali di valorizzazione", volto a dare attuazione alle Direttive per le componenti culturali e insediative di cui all'art. 78 delle NTA del PPTR, in coerenza con gli obiettivi generali e specifici del PPTR, il Progetto territoriale per il paesaggio regionale "Il patto città campagna" (4.2.2) e relative Linee Guida (4.4.3);

Vista

La determinazione del Dirigente servizio Assetto del territorio 22 novembre 2013, N. 553, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 20 del 13-02-2014 con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per la redazione di uno Studio di fattibilità del Progetto Integrato di Paesaggio "Patto Città-Campagna", nell'ambito del Piano Paesaggistico Territoriale della regione Puglia (PPTR);

Considerato che:

- Oggetto dell'Avviso pubblico innanzi richiamato è l'individuazione dei soggetti pubblici destinatari di risorse per la redazione di uno Studio di Fattibilità per l'attuazione dei Parchi multifunzionali di valorizzazione in attuazione del Progetto Territoriale per il paesaggio patto città- campagna.
- Possono presentare istanza di candidatura i Comuni, preferibilmente in forma associata, il cui territorio ricade anche parzialmente in uno dei "PARCHI MULTIFUNZIONALI DI VALORIZZAZIONE" di cui all'art. 76 co 4a) lettere a, b, c, d, e, delle NTA di PPTR e cartografati nella tav. 6.3.1 del PPTR.

Riconosciuta

l'importanza strategica dei Parchi Multifunzionali di valorizzazione ai fini della riqualificazione territoriale e dello sviluppo locale sostenibile, per i Comuni di Bisceglie, Corato, Molfetta e Ruvo, i cui territori ricadono in gran parte nel Parco multifunzionale delle **Torri e dei Casali del Nord Barese**;

Richiamati

I contenuti di merito e di metodo, condivisi nei tempestivi contatti informali intercorsi tra i Comuni di Bisceglie, Corato, Molfetta e Ruvo i quali da subito, attraverso i propri rappresentanti politici e tecnici, hanno manifestato interesse alla collaborazione e disponibilità all'impiego delle risorse tecniche e amministrative, necessarie allo

sviluppo di un progetto con cui presentare la propria candidatura all'Avviso Pubblico di cui sopra;

Atteso che

Le finalità principali del Patto Città – Campagna consistono nel contrastare il consumo di suolo favorendo la competitività dell'agricoltura di qualità, la multifunzionalità dei suoi servizi agro-urbani e agro ambientali e fare della campagna un contesto di vita, contenendo le trasformazioni limitatamente a ciò che consente di migliorare la qualità urbana a partire dalle sue periferie e di rendere l'attività agricola periurbana orientata a produrre, per la città, risorse alimentari di qualità, a tutelare la biodiversità, servizi necessari ad uno scenario campestre di cui fruire;

Ritenuto

Di condividere e accettare l'obiettivo di tutela e valorizzazione dei paesaggi rurali, in coerenza con lo scenario strategico del PPTR, e perseguito dal raggruppamento mediante la seguente idea guida:

L'ambito territoriale del parco di valorizzazione dei casali e delle torri del Nord barese è un sistema fortemente connesso al sistema idro-geomorfologico che struttura sia la trama agraria che gli insediamenti di lunga durata. La forte pressione insediativa e l'alta concentrazione di attività produttive ed insediative ha compromesso e cancellato ampie parti di territorio, interrompendo soprattutto la continuità del sistema idrografico superficiale e delle lame.

La proposta mira a valorizzare i segni di lunga durata del paesaggio agrario, le sue architetture, e in particolare le torri ed i casali, in una visione contemporanea e sostenibile delle pratiche agricole per giungere a definire una visione contemporanea del paesaggio agrario, in cui gli antichi manufatti, divengono i nodi per la fruizione diretta a km 0 delle produzioni di qualità caratterizzanti le nostre città.

Attraverso il lavoro sulla qualità e quantità delle acque

- Analizzare le attività produttive prevalenti, per comprendere la qualità ed il livello di inquinamento delle acque da trattare
- Legare il riuso della risorsa alle produzioni agricole dei territori, al sistema storico architettonico delle torri e dei casali, delle risorse ambientali (oasi di torre Calderina)
- Riduzione degli emungimenti da falda superficiale e profonda
- Diversificazione della domanda in relazione alla qualità delle acque (per l'irrigazione, la pulizia degli spazi pubblici..)
- Ridurre l'inquinamento proveniente da scarichi incontrollati
- Riqualificare le zone dismesse (cave) per ripensare al sistema di accumulo della risorsa idrica trattata o per trattare le acque grigie con il lagunaggio
- Far confluire le acque di uscita dagli impianti di depurazione esistenti, ai sistemi di lagunaggio, evitando lo sversamento nel mare.

Accertato

Che nella documentazione da allegare alla candidatura per la partecipazione all'Avviso Pubblico deve essere compreso anche un atto che manifesti la volontà dei Comuni di un raggruppamento a parteciparvi e che tale atto è denominato "Protocollo di Intesa";

Visto

lo schema di protocollo d'intesa per la costituzione del raggruppamento di Comuni denominato : " La terra di mezzo " allegato al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (All. A);

Visto:

- il T.U.EE.LL. approvato con D.Lvo n.267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. ;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lvo n.267/2000 reso positivamente dal Dirigente del Settore Territorio e dato atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese dagli aventi diritto;

DELIBERA

- 1. ACCETTARE** l'obiettivo di tutela e valorizzazione dei paesaggi rurali, in coerenza con lo scenario strategico del PPTR, e perseguito dal raggruppamento mediante la seguente idea guida:

L'ambito territoriale del parco di valorizzazione dei casali e delle torri del Nord barese è un sistema fortemente connesso al sistema idro-geomorfologico che struttura sia la trama agraria che gli insediamenti di lunga durata. La forte pressione insediativa e l'alta concentrazione di attività produttive ed insediative ha compromesso e cancellato ampie parti di territorio, interrompendo soprattutto la continuità del sistema idrografico superficiale e delle lame. La proposta mira a valorizzare i segni di lunga durata del paesaggio agrario, le sue architetture, in una visione contemporanea e sostenibile delle pratiche agricole per giungere a definire una visione contemporanea del paesaggio agrario, in cui gli antichi manufatti, divengono i nodi per la fruizione diretta a km 0 delle produzioni di qualità caratterizzanti le nostre città.

Attraverso il lavoro sulla qualità e quantità delle acque

- Analizzare le attività produttive prevalenti, per comprendere la qualità ed il livello di inquinamento delle acque da trattare
 - Legare il riuso della risorsa alle produzioni agricole dei territori, al sistema storico architettonico delle torri e dei casali, delle risorse ambientali (oasi di torre Calderina)
 - Riduzione degli emungimenti da falda superficiale e profonda
 - Diversificazione della domanda in relazione alla qualità delle acque (per l'irrigazione, la pulizia degli spazi pubblici..)
 - Ridurre l'inquinamento proveniente da scarichi incontrollati
 - Riquilibrare le zone dismesse (cave) per ripensare al sistema di accumulo della risorsa idrica trattata o per trattare le acque grigie con il lagunaggio
 - Far confluire le acque di uscita dagli impianti di depurazione esistenti, ai sistemi di lagunaggio, evitando lo sversamento nel mare.
- 2. APPROVARE** lo schema di protocollo d'intesa per la costituzione del raggruppamento di Comuni denominato : " La terra di mezzo " allegato al presente atto per farne parte integrale e sostanziale (All. A).

3. **DELEGARE** il Sindaco alla sottoscrizione del protocollo d'intesa per la costituzione del raggruppamento di Comuni denominato : “ La terra di mezzo “.
4. **DEMANDARE** al dirigente del settore territorio ogni adempimento relativo alla presentazione della candidatura all'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per la redazione di uno Studio di fattibilità del Progetto Integrato di Paesaggio “Patto Città-Campagna”, nell'ambito del Piano Paesaggistico Territoriale della regione Puglia (PPTR), e approvato con determinazione del Dirigente servizio Assetto del territorio 22 novembre 2013, N. 553, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 20 del 13/02/2014 .

Stante l'urgenza

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime

Dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione e a voti unanimi, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. e ii.

Parere ex art. 49 del D.L.gs n. 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE

Il Dirigente del Settore Territorio

f.to (Arch. Sabina Lenoci)

IL SINDACO
f.to Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo CASALINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 14/03/2014 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Casalino

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Casalino

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

, li _____

Per l'esecuzione
Al Sig. Segretario Generale
Al Sig. Direttore di Ragioneria