



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 66

del 13/03/2014

O G G E T T O

Manutenzione straordinaria edifici scolastici. Approvazione studi di fattibilità.

L'anno duemilaquattordici, il giorno **tre** del mese di **marzo** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO	Paola	- SINDACO	- Presente
MARALFA	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
ABBATTISTA	Giovanni	- ASSESSORE	- Presente
AMATO	Angela Maria R.	- ASSESSORE	- Presente
BELLIFEMINE	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
GADALETA	Rosaria	- ASSESSORE	- Presente
la GHEZZA	Serena	- ASSESSORE	- Presente
MONGELLI	Elisabetta	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Natalicchio Paola – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Casalino Carlo**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Relazione del Sindaco, con delega alla Scuola

Fin dall'avvio della nostra esperienza amministrativa ho insediato un tavolo di lavoro con i cinque presidi degli istituti comprensivi cittadini e ho instaurato costanti rapporti con la direzione del nostro Asilo nido. Ciò che è emerso da subito in seguito allo scambio costante con gli operatori del settore è che le nostre scuole hanno bisogno di un piano organico di messa in sicurezza, che sappia andare oltre il singolo intervento in risposta alle specifiche e contingenti emergenze. Durante l'inverno, le varie problematiche che si sono manifestate nelle nostre strutture dopo le tre giornate di allerta meteo e protezione civile e, più in generale, i vari incidenti legati agli impianti di riscaldamento, per la gran parte obsoleti, che si sono verificati in molte scuole cittadine hanno dimostrato che intervenire strutturalmente sulla nostra edilizia scolastica è una urgenza non più rimandabile e una priorità assoluta nella nostra strategia di pianificazione delle opere pubbliche. Ho dunque disposto dallo scorso settembre al dirigente Lenoci la predisposizione di un lavoro di diagnostica dell'edilizia scolastica cittadina, con lo scopo di arrivare alla composizione di una anagrafe dell'edilizia scolastica della città. I nostri tecnici hanno fatto dei sopralluoghi nelle ventuno scuole cittadine e, anche con la collaborazione dei dirigenti scolastici, hanno fatto un inventario delle criticità che possa consentirci la pianificazione di interventi mirati da qui ai prossimi anni, sulla base di una classificazione delle urgenze. Il passo successivo è l'avvio di una progettazione esecutiva coordinata, scuola per scuola, che ci consenta poi di candidare i progetti a finanziamento ai ciclici bandi regionali e nazionali e procedere a un piano coordinato di ammodernamento e messa in sicurezza degli edifici. Il tutto in linea con i ripetuti inviti del Prefetto di Bari sul tema. La nuova Presidenza del Consiglio dei Ministri, da alcune settimane, ha lanciato un piano nazionale dell'edilizia scolastica, che va nella stessa direzione. Il presidente Renzi ha scritto a me, come a tutti gli altri sindaci d'Italia, per chiederci entro il 15 marzo la segnalazione di una scuola cittadina particolarmente bisognosa di ammodernamenti. Intendiamo rispondere alla sua mail inviandogli questa delibera di ricognizione dell'edilizia scolastica cittadina, con la quale approviamo ventuno studi di fattibilità di lavori di manutenzione straordinaria, scuola per scuola. Si tratta di un vero e proprio dossier che classifica le urgenze e che consentirà che su Molfetta i tecnici del governo possano operare con la massima cognizione di causa sull'edificio con maggiori criticità e dunque, auspichiamo, con la massima celerità.

Relazione dell'Assessore ai Lavori Pubblici

Su indicazioni dell'Assessorato, gli uffici del settore LL.PP. hanno proceduto ad effettuare verifiche, accertamenti tecnici e valutazioni da cui sono scaturiti reports analitici su ciascun plesso scolastico di proprietà comunale che hanno evidenziato le criticità sul loro stato di manutenzione consentendo all'ufficio di definire ogni intervento edile o impiantistico necessario per garantire l'efficienza delle strutture e la migliore vivibilità degli ambienti scolastici. Sulla base delle risultanze delle indagini condotte dai tecnici del Settore Lavori Pubblici, è emersa quindi la necessità di eseguire un organico programma di interventi di manutenzione straordinaria da inserire nell'Elenco annuale dell'anno 2014 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014-2016, *scheda 2 (Articolazione della copertura finanziaria) Tipologia 07 – Categoria: A0508 – Opere di edilizia sociale e scolastica* - da approvarsi unitamente al Bilancio di Previsione 2014.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la volontà dell'Amministrazione di eseguire un organico piano di riqualificazione *dell'edilizia scolastica, al fine di dare decoro a tutti gli edifici scolastici della città e garantire ai medesimi standards di efficienza, sicurezza e qualità della vivibilità di tutti gli ambienti della edilizia scolastica;*

Su indicazioni dell'Assessorato ai Lavori pubblici il settore LL.PP. ha proceduto ad effettuare indagini, accertamenti tecnici e valutazioni da cui sono scaturiti dei reports che hanno evidenziato le criticità sullo stato di manutenzione degli edifici scolastici con particolare attenzione alle opere di natura edile ed impiantistica;

Sulla base delle risultanze delle indagini condotte dai tecnici del Settore Lavori Pubblici, è emersa la necessità di eseguire un organico programma di interventi da inserire nell'Elenco annuale dell'anno 2014 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014-2016, *scheda 2 (Articolazione della copertura finanziaria) Tipologia 07 - Categoria: A0508 - Opere di edilizia sociale e scolastica - da approvarsi unitamente al Bilancio di Previsione 2014;*

Visti gli studi di fattibilità relativi agli *interventi di manutenzione straordinaria degli edifici scolastici*, redatti dal settore LL.PP. , con relativi elaborati tecnici e grafici, allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, **allegati:** 1) Asilo Nido – 2) Scuola Materna Agazzi – 3) Scuola Materna C. Salvemini – 4) Scuola Materna Capitini – 5) Scuola Materna De Amicis – 6) Scuola Materna Filippetto – 7) Scuola Materna Giovanni XXIII – 8) Scuola Materna J. Piaget – 9) Scuola Materna Rodari – 10) Scuola Materna San Pio – 11) Scuola Elementare A. Manzoni – 12) Scuola Elementare C. Battisti – 13) Scuola Elementare Don Cosmo Azzollini – 14) Scuola Elementare Cozzoli – 15) Scuola Elementare R. Scardigno – 16) Scuola Elementare S.G. Bosco – 17) Scuola Elementare Valente – 18) Scuola Elementare Zagami – 19) Scuola Media C. Giaquinto – 20) Scuola Media G. Pascoli – 21) Scuola Media Poli – 22) S.D. Savio.

Codici C.U.P. :

ASILO NIDO	C59E14000140001
MATERNA AGAZZI	C59E14000150001
MATERNA C.SALVEMINI	C59E14000160001
MATERNA CAPITINI	C59E14000170001
MATERNA DE AMICIS	C59E14000180001
MATERNA FILIPPETTO	C59E14000190001
MATERNA GIOVANNI XXIII	C59E14000200001
MATERNA J. PIAGET	C59E14000210001
MATERNA RODARI	C59E14000220001
MATERNA SAN PIO	C59E14000230001
ELEMENTARE A.MANZONI	C59E14000050001
ELEMENTARE C.BATTISTI	C59E14000060001
ELEMENTARE DON C.AZZOLLINI	C59E14000070001
ELEMENTARE COZZOLI	C59E14000080001
ELEMENTARE R.SCARDIGNO	C59E14000090001
ELEMENTARE S.G. BOSCO	C59E14000100001
ELEMENTARE VALENTE	C59E14000110001

ELEMENTARE ZAGAMI	C59E14000120001
MEDIA C. GIAQUINTO	C59E14000010001
MEDIA G.PASCOLI	C59E14000020001
MEDIA S.G. POLI	C59E14000030001
MEDIA S.D.SAVIO	C59E14000040001

- Visto l'art. 48 del D.L.vo n.267/2000;
- Visti gli artt. 10 e 128 del D.L.vo n.163/2006 ss.mm.ii. e 11, 12, 13, e 14 del Regolamento di attuazione;
- Visto il D.P.R. n.207/2010;
- Visto il D.M. 11 novembre 2011;

Visto i pareri favorevoli espressi dal Dirigente del Settore LL.PP. e del Dirigente del Settore Economico-Finanziario, ai sensi del comma 1° dell'art. 49 del D.L.vo n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese dagli aventi diritto;

DELIBERA

1. Di stabilire che le premesse formino parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare gli studi di fattibilità e relativi quadri economici, redatti dal Settore lavori pubblici, relativi alla **manutenzione straordinaria degli Edifici scolastici** di cui agli allegati : 1) Asilo Nido – 2) Scuola Materna Agazzi – 3) Scuola Materna C. Salvemini – 4) Scuola Materna Capitini – 5) Scuola Materna De Amicis – 6) Scuola Materna Filippetto – 7) Scuola Materna Giovanni XXIII – 8) Scuola Materna J. Piaget – 9) Scuola Materna Rodari – 10) Scuola Materna San Pio – 11) Scuola Elementare A.Manzoni – 12) Scuola Elementare C.Battisti – 13) Scuola Elementare Don Cosmo Azzollini – 14) Scuola Elementare Cozzoli – 15) Scuola Elementare R.Scardigno – 16) Scuola Elementare S.G. Bosco – 17) Scuola Elementare Valente – 18) Scuola Elementare Zagami – 19) Scuola Media C. Giaquinto – 20) Scuola Media G. Pascoli – 21) Scuola Media Poli – 22) S.D.Savio.
3. Inserire i suddetti interventi nell'Elenco annuale 2014 - Programma dei Lavori Pubblici per il triennio 2014 -2016 da approvarsi unitamente al Bilancio di Previsione 2014 ai sensi dell'art. 128 comma 9 del D.L.vo n.163/2006.
4. Dare atto che gli interventi di che trattasi saranno finanziati con successivo e separato atto dopo l'approvazione del Bilancio 2014 in corso di formazione.
5. Di dare atto che Responsabile del procedimento é l'Arch. Sabina Anna Lenoci , Dirigente del settore LL.PP. a.i..

6. Trasmettere il presente provvedimento, al Sindaco, al Segretario Generale, al Dirigente del settore LL.PP., al Dirigente Settore Economico-Finanziario, al Responsabile del procedimento alla U.O. Appalti e Contratti ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

Stante l'urgenza

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime e favorevole

Delibera

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione e a voti unanimi, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. e ii.

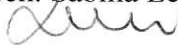
Parere ex art. 49 del D.L.gs n. 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE

Il Dirigente del Settore LL.PP.

(arch. Sabina Lenoci)



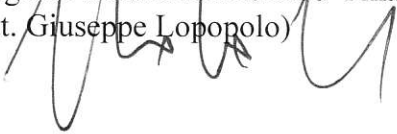
Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

In ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE

Il Dirigente Settore Economico Finanziario ad interim

(dott. Giuseppe Lopopolo)



IL SINDACO
Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo CASALINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 14 MAR. 2014 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

, li _____