



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 67

del 13/03/2014

OGGETTO

P.O. FESR Puglia 2007/2013. Intervento per l'efficientamento energetico plesso scolastico – Scuola secondaria inferiore “C. Giaquinto”. Approvazione studio di fattibilità.

L'anno duemila**quattordici**, il giorno **tre****dici** del mese di **marzo** nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO	Paola	- SINDACO	- Presente
MARALFA	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
ABBATTISTA	Giovanni	- ASSESSORE	- Presente
AMATO	Angela Maria R.	- ASSESSORE	- Presente
BELLIFEMINE	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
GADALETA	Rosaria	- ASSESSORE	- Presente
la GHEZZA	Serena	- ASSESSORE	- Presente
MONGELLI	Elisabetta	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Natalicchio Paola – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Casalino Carlo**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che,

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 29/07/2013, avente ad oggetto: *P.O. FESR Puglia 2007/2013. Intervento per l'efficientamento energetico plesso scolastico "Scuola secondaria inferiore" - C.Giaquinto. Presa d'atto dell'ammissione a finanziamento e disposizioni inerenti le procedure da seguire giusta nota regionale del 19/7/2013 prot. n. AOO-158*, si prendeva atto dell'ammissione a finanziamento dell'intervento in parola per complessivi € 1.300.000,00 e si disponevano le procedure da seguire nel rispetto della nota regionale del 19.07.2013 prot. n. AOO-158;
- Con la stessa delibera si disponeva affinché, il Dirigente del Settore lavori pubblici attivasse le procedure di urgenza, dati i tempi ristretti imposti dal suddetta nota regionale, per l'affidamento dell'incarico per la redazione dello studio di fattibilità dei lavori in oggetto;
- Con determinazione dirigenziale n° 257 in data 10/12/2013 n. generale 1265, si affidava agli ingg. Fusiello Riccardo e Maria Paola d'Amato, l'incarico professionale relativo alla redazione dello studio di fattibilità dei lavori di efficientamento energetico plesso scolastico Scuola media inferiore C.Giaquinto.
- Con nota del 29/01/2014 prot. n. 7379 i prefati professionisti trasmettevano lo studio di fattibilità dell'intervento di che trattasi;

Tutto ciò premesso,

- Visto il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Molfetta sottoscritto il 30/07/2013, che ammette a finanziamento l'intervento di che trattasi per € 1.300.000,00;
- Vista la determinazione dirigenziale settore Territorio n.160 del 04/11/2013 che ha disposto la sostituzione del RUP nominando l'arch. Sabina A. Lenoci –Dirigente settore LL.PP. ad interim;
- Visti gli elaborati redatti dagli ingegneri incaricati, costituiti dallo studio di fattibilità e dagli allegati dell'edificio scolastico finanziato dalla Regione Puglia;
- Dato atto che lo studio di fattibilità risulta redatto secondo quanto riportato nell'art.9 delle nuove linee guida e risulta raggiunto il livello 2 di efficientamento nello studio di fattibilità;
- Preso atto della deliberazione della Giunta Regionale n.2203 del 31/10/2012 la quale al punto 7) delle premesse dispone che *" Il finanziamento totale dell'opera sarà assentito a carico della regione nei soli casi in cui l'Ente beneficiario proceda all'appalto dei lavori con le modalità di cui all'art.82 (criterio del prezzo più basso) del D.L.gs. n.163/2006 e ss.mm.ii., restando ferme le condizioni di cofinanziamento, di cui all'art.2 delle Linee Guida.. E che **rimarranno comunque in capo alla Regione le somme rivenienti dalle economie conseguite a seguito dell'espletamento della gara d'appalto**"*;
- Ritenuto di approvare lo studio di fattibilità con relativo progetto da porre a base di gara composto dai seguenti elaborati:
 - **Allegato 1:** Individuazione degli interventi previsti in progetto;
 - **Allegato 2:** Individuazione delle Zone Termiche costituenti il plesso scolastico;
 - **Allegato 3:** Report Indagine Termografica;
 - **Allegato 4: Fabbisogno di energia primaria stato di fatto: Dettaglio dei Calcoli;**

- **Allegato 5: Fabbisogno di energia primaria stato di progetto: Dettaglio dei Calcoli;**
- **Allegato 6: Computo metrico estimativo;**
- **Allegato 7: Analisi nuovi prezzi;**

Visto il seguente Quadro economico:

Voce		Euro	
LAVORI			
A	A1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 858.405,60
	A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (ponteggi, parapetti, recinzione, baracche, apprestamenti, ecc...)	€ 80.000,00
	TOTALE LAVORI		€ 938.405,60
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	B1	STUDIO DI FATTIBILITA' (tra 1 e 3%)	€ 29.900,00
	B2	SPESE GENERALI:SPESE DI GARA E PUBBLICITA'	€ 3.000,00
	B3	SPESE TECNICHE: CONSULENZA TEC. AMMINISTRATIVA	€ 4.000,00
	B4	SPESE TECNICHE: PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA	€ 37.903,79
	B5	SPESE TECNICHE: DIREZIONE DEI LAVORI - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	€ 33.943,69
	B7	SPESE TECNICHE:COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE	€ 22.619,25
	B8	CERTIFICAZIONI E DIAGNOSI FINALE EDIFICIO	€ 4.500,00
	B9	SPESE TECNICHE: COLLAUDO	€ 3.000,00
	B10	SPESE PER VERIFICHE TECNICHE E PROVE MATERIALI	€ 5.000,00
	B11	SPESE TECNICHE: INARCASSA SPESE TECNICHE E ANTICIPAZIONE 4%	€ 5.434,67
	B12	SPESE GENERALI:Art.92 del D.lgs 163/2006 (2% di A) IVA INCLUSA	€ 17.168,11
	B13	IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 68.438,03
	B14	IVA SU LAVORI 10%	€ 93.840,56
	B15	IVA SU ALTRE SPESE 22%	€ 32.846,31
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 361.594,40
IMPORTO TOTALE (A + B)		€ 1.300.000,00	

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.L.vo n. 267/2000;

Visto il DPR n.207/2010;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Dirigente settore LL.PP. e dal Dirigente settore Economico Finanziario, ai sensi del comma 1° dell'art.49 del T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese dagli aventi diritto;

DELIBERA

Per quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente trascritto:

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di approvare lo studio di fattibilità dei lavori di "Intervento per l'efficientamento energetico plesso scolastico "Scuola secondaria inferiore - C.Giaquinto", ammesso a finanziamento giusta nota regionale del 19/7/2013 prot. n. AOO-158, determinato nel seguente quadro economico:

Voce		Euro	
LAVORI			
A	A1	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 858.405,60
	A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (ponteggi, parapetti, recinzione, baracche, apprestamenti, ecc...)	€ 80.000,00
	TOTALE LAVORI		€ 938.405,60
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B	B1	STUDIO DI FATTIBILITA' (tra 1 e 3%)	€ 29.900,00
	B2	SPESE GENERALI:SPESE DI GARA E PUBBLICITA'	€ 3.000,00
	B3	SPESE TECNICHE: CONSULENZA TEC. AMMINISTRATIVA	€ 4.000,00
	B4	SPESE TECNICHE: PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA	€ 37.903,79
	B5	SPESE TECNICHE: DIREZIONE DEI LAVORI - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	€ 33.943,69
	B7	SPESE TECNICHE:COORD. SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE	€ 22.619,25
	B8	CERTIFICAZIONI E DIAGNOSI FINALE EDIFICIO	€ 4.500,00
	B9	SPESE TECNICHE: COLLAUDO	€ 3.000,00
	B10	SPESE PER VERIFICHE TECNICHE E PROVE MATERIALI	€ 5.000,00
	B11	SPESE TECNICHE: INARCASSA SPESE TECNICHE E ANTICIPAZIONE 4%	€ 5.434,67
	B12	SPESE GENERALI:Art.92 del D.lgs 163/2006 (2% di A) IVA INCLUSA	€ 17.168,11
	B13	IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 68.438,03
	B14	IVA SU LAVORI 10%	€ 93.840,56
	B15	IVA SU ALTRE SPESE 22%	€ 32.846,31
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 361.594,40
IMPORTO TOTALE (A + B)		€ 1.300.000,00	

Costituito dai seguenti elaborati:

- **Allegato 1:** Individuazione degli interventi previsti in progetto;

- **Allegato 2:** Individuazione delle Zone Termiche costituenti il plesso scolastico;
 - **Allegato 3:** Report Indagine Termografica;
 - **Allegato 4:** Fabbisogno di energia primaria stato di fatto: Dettaglio dei Calcoli;
 - **Allegato 5:** Fabbisogno di energia primaria stato di progetto: Dettaglio dei Calcoli;
 - **Allegato 6:** Computo metrico estimativo;
 - **Allegato 7:** Analisi nuovi prezzi;
3. Dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del settore LL.PP. arch. Sabina Anna Lenoci, e che lo studio di fattibilità ha conseguito il livello 2 di efficientamento energetico ed è stato redatto secondo l'art. 9 commi 2) 3) delle Linee Guida P.O. 2007-2013, Asse II – Linea di intervento 2.4, Azione 2.4.1.
 4. Stabilire che per quanto attiene le procedure di gara d'appalto dei lavori, si procederà in conformità con quanto stabilito dalla DGR n.2203 del 31/10/2012, e cioè con le modalità di cui all'art. 82 (criterio del prezzo più basso) perché così facendo l'opera (avente un importo complessivo pari ad € 1.300.000,00) sarà finanziata a totale carico della Regione.
 5. Dare atto che la spesa complessiva di € 1.300.000,00 è prevista e grava al capitolo 50836 del Bilancio comunale 2013.
 6. Trasmettere il presente provvedimento, al Sindaco, al Segretario generale, al Dirigente del settore LL.PP., al Dirigente del settore economico-finanziario, al Responsabile del procedimento, alla U.O. appalti e Contratti ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

Stante l'urgenza

LA GIUNTA COMUNALE

Con votazione unanime e favorevole

Delibera

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione e a voti unanimi, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. e ii.

Parere ex art. 49 del D.L.gs n. 267/2000

In ordine alla regolarità tecnica

FAVOREVOLE

Il Dirigente del Settore LL.PP.

(arch. Sabina Lenoci)

Parere, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000

In ordine alla regolarità contabile

FAVOREVOLE

Il Dirigente Settore Economico Finanziario ad interim

(dott. Giuseppe Lopopolo)

IL SINDACO
Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo CASALINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 14 MAR 2014 per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

, li _____