



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI
COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 133

del 22/05/2014

OGGETTO

Programma Straordinario di interventi urgenti del patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici. (Delibera CIPE n. 32/2010 pubb. Sulla GURI del 14/09/2010 n. 215 – S.O. n. 216)

Intervento n.03210PUG051 – Scuola Elementare C. Battisti succursale Via G. Salvemini nel Comune di Molfetta (BA). Importo finanziato: € 100000,000 – C.P.U.: C58G10000120001. CIG 4795200438.

Modifica quadro economico rettifica per mero errore materiale Delibera di G.C. n. 89 del 3/04/2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventidue del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

NATALICCHIO	Paola	- SINDACO	- Presente
MARALFA	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
ABBATTISTA	Giovanni	- ASSESSORE	- Presente
AMATO	Angela Maria R.	- ASSESSORE	- Presente
BELLIFEMINE	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
GADALETA	Rosaria	- ASSESSORE	- Presente
la GHEZZA	Serena	- ASSESSORE	- Presente
MONGELLI	Elisabetta	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Natalicchio Paola – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Casalino Carlo**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n° 89 del 03.04.2014, con cui si approvava la Perizia Suppletiva e di Variante dei lavori di “ messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, della Scuola Elementare C. Battisti succursale di via G. Salvemini, per un importo complessivo di €. 100.000,00 così ripartito:

Num.	Descrizione	Importo progetto	aggiudicazione 39,89%	perizia
a)	Importo lavori a base d' asta	63 285,60	63 285,60	75 932,54
a1)	a detrarre ribasso d'asta del 39,89%		-25 244,63	-30 289,49
	restano nette		38 040,97	45 643,05
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	1 773,16	1 773,16	1 773,16
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza [a) +a1)]	65 058,76	39 814,13	47 416,21
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :			
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	10 570,56	10 570,56	10 570,56
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione + iva ed oneri previdenziali	14 471,60	14 471,60	14 471,60
3	incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	767,69	767,69	1 143,00
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	1 000,00	1 000,00
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni		29 205,09	19 031,50
6	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00	30,00	30,00
7	imprevisti e lavori in economia	1 595,51	159,52	1 595,51
8	IVA sui lavori [10% su A)] e onorari tecnici	6 505,88	3 981,41	4 741,62
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	34 941,24	60 185,87	52 583,79
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)	100 000,00	100 000,00	100 000,00

Rilevato

- che la perizia, per mero errore materiale, era giustificata richiamandosi all'art. 163, (variante in corso d'opera) e dell'art. 311 punto 4 del D.P.R. 207/2010, (opere non previste né prevedibili in fase di progettazione), dell'importo complessivo per lavori di €. 45.643,05 al netto del ribasso d'asta del 39,89% e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 1.773,16 e quindi con un maggiore importo contrattuale di €. 7.601,99 oltre iva, anziché ai sensi dell'art. 132, (variante in corso d'opera) comma 1, lettera b del decreto legislativo 163 del 12 aprile 2006, (opere non previste né prevedibili in fase di progettazione);
- che da una analisi più approfondita del quadro economico (dovuta a confronti fra gli Uffici comunali e con il responsabile dell'ufficio regionale) è emerso che l'aliquota iva al 10% inserita nel quadro economico di cui sopra non è prevista per i lavori in questione in quanto gli stessi non rientrano nell'elenco di cui all'art. 4 della legge n. 847 del 29.09.1964, (asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo, che riguardano le prestazioni relative alla sola costruzione delle opere di urbanizzazioni);

-

Considerato che i lavori previsti nel progetto per la messa in sicurezza, prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, della Scuola Elementare C. Battisti succursale di via G. Salvemini sono assimilati a lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per cui l'iva va calcolata al 22% e non al 10% e pertanto si ritiene di dover rimodulare il quadro economico dei lavori di che trattasi con il seguente nuovo prospetto:

Num.	Descrizione	aggiudicazione 39,89%	Importo di perizia
a)	Importo lavori a base d' asta	63 285,60	75 932,54
a1)	a detrarre ribasso d'asta del 39,89%	-25 244,63	-30 289,49
	restano nette	38 040,97	45 643,05
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	1 773,16	1 773,16
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza [a) +a1)]	39 814,13	47 416,21
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	10 570,56	10 570,56
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione + iva ed oneri previdenziali	14 471,60	14 471,60
3	incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	767,69	1 143,00
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	1 000,00
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni	29 205,09	13 341,55
6	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00	30,00
7	imprevisti e lavori in economia	159,52	1 595,51
8	IVA sui lavori [22% su A)] e onorari tecnici	3 981,41	10 431,57
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	60 185,87	52 583,79
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)	100 000,00	100 000,00

Dato atto che la differenza dell'importo dell'iva viene ripresa dalla voce n° 5 delle somme a disposizione del predetto quadro economico;

Ritenuto di approvare il nuovo il predetto quadro economico rimodulato oltre alla rettifica della motivazione della perizia di variante originariamente riferita all'art. 163 anziché all'art. 132, (variante in corso d'opera) comma 1, lettera b del decreto legislativo 163 del 12 aprile 2006, (opere non previste né prevedibili in fase di progettazione) dell'importo complessivo per lavori di €. 45.643,05 al netto del ribasso d'asta del 39,89% e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 1.773,16 e quindi con un maggiore importo contrattuale di €. 7.601,99 oltre iva;

- Visto il DPR 207/2010
- Visto il Testo unico n° 267/00;
- Visto l'art 132 - comma 1 lettera b) del decreto legislativo n° 163 del 12.04.2006;
- Vista il decreto legislativo n° 163 del 12.04.2006;
- Dare atto che ai sensi dell'art. 161 comma 9 e 10 – D.P.R. n° 207/2010 l'adozione del presente atto è di competenza della stazione appaltante;

Acquisito il solo parere favorevole espresso, in ordine alla regolarità tecnica, dal Dirigente del Settore LL.PP., ai sensi dell'art.49 comma 1° del D.Lvo n.267/2000, non comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, come dichiarato dal Dirigente al Settore Economico-Finanziario "di non rilevanza contabile del presente atto";

Ad unanimità di voti resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. Approvare il nuovo quadro economico rimodulato nella sola parte dell'aliquota iva che passa dal 10 % al 22% . come di seguito specificato:

Num.	Descrizione	aggiudicazione 39,89%	Importo di perizia
a)	Importo lavori a base d' asta	63 285,60	75 932,54
a1)	a detrarre ribasso d'asta del 39,89%	-25 244,63	-30 289,49
	restano nette	38 040,97	45 643,05
a2)	Oneri della sicurezza sui lavori	1 773,16	1 773,16
A	Importo totale lavori e oneri della sicurezza [a) +a1)]	39 814,13	47 416,21
B)	somme a disposizione dell' amministrazione per :		
1	onorario tecnico per progettazione esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione+ iva ed oneri previdenziali	10 570,56	10 570,56
2	onorario tecnico per coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione + iva ed oneri previdenziali	14 471,60	14 471,60
3	incentivo per funzioni interne (art. 92 D.L.vo 163/2006)	767,69	1 143,00
4	spese pubblicità Bando etc	1 000,00	1 000,00
5	economie per la esecuzione di ulteriori lavorazioni	29 205,09	13 341,55
6	versamento autorità di vigilanza sui LL.PP.	30,00	30,00
7	imprevisti e lavori in economia	159,52	1 595,51
8	IVA sui lavori [22% su A)] e onorari tecnici	3 981,41	10 431,57
	Totale somme a disposizione dell' amministrazione	60 185,87	52 583,79
	Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [A) + B)	100 000,00	100 000,00

2. Approvare la rettifica della motivazione giustificativa della perizia di variante che è da intendersi redatta ai sensi dell'art. 132, (variante in corso d'opera) comma 1, lettera b del decreto legislativo 163 del 12 aprile 2006, (opere non previste né prevedibili in fase di progettazione) dell'importo complessivo per lavori di €. 45.643,05 al netto del ribasso d'asta del 39,89% e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 1.773,16 e quindi con un maggiore importo contrattuale di €. 7.601,99 oltre iva.
3. Il presente provvedimento non ha rilevanza contabile in quanto non incrementa le somme impegnate per la realizzazione del progetto, al Capitolo 50379 epigrafato "interventi sul patrimonio scolastico 2° circolo C. Battisti " (Ministero delle infrastrutture) del bilancio 2011, per l'importo complessivo di €. 87.478,92.
4. Dare atto che il responsabile del Procedimento è l'Arch. L. Pappagallo ai sensi della

legge 241/90 e art. 10 D.L. vo n. 163/06.

5. Trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento, al Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario e all'U.O. Appalti e Contratti, per i relativi adempimenti di rispettiva competenza ed al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti- Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Puglia – Basilicata – sede di Bari via Dalmazia, 70/b.

Dopo di ch ,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione unanime e favorevole,

D e l i b e r a

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134,comma 4, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. e ii. -

Parere, ex art. 49, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000

In ordine alla regolarit  tecnica

FAVOREVOLE

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici

f.to (arch. Lazzaro Pappagallo)

IL SINDACO
f.to Paola NATALICCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo CASALINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 e 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 – Art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e ss.mm.ii.)

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal giorno 27/05/2014 per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Carlo Casalino

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

Certificato di avvenuta esecutività e pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio On Line del sito informatico istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it dal _____ per quindici giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva, essendo decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Carlo Casalino

, li _____

Per l'esecuzione
Al Sig. Segretario Generale
Al Sig. Direttore di Ragioneria