

# CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

---

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 237

del 20.5.2004

### *O G G E T T O*

Scuola materna "Filippetto Salvemini". Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria. Importo complessivo di €.112.000,00.

L'anno duemilaquattro, il giorno venti del mese di maggio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	MANGIARANO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Tommaso Minervini – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**PUBBLICATA IL 31.5.2004**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- a seguito di sopralluogo esperito presso i locali della Scuola Materna "Filippetto Salvemini" da parte del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica AUSL BA/2, con nota del 30/07/2003 prot. n. 36230, lo stesso ha prescritto alcuni lavori da eseguire, per ottenere il certificato di idoneità sanitaria;
- l'ottenimento del certificato di idoneità sanitaria, è indispensabile per consentire la regolare apertura del plesso per il prossimo anno scolastico 2004/2005;
- a seguito di nota del Capo Settore Socialità e Servizi Educativi, del 21/01/2003 prot. n. 48029 veniva effettuato un sopralluogo unitamente al personale tecnico del Settore LL.PP., da cui sono emersi ulteriori lavori necessari per migliorare la funzionalità della Scuola, (es.: creazione di nuove sale didattiche) e lavori indispensabili per la messa in sicurezza di alcune situazioni palesemente pericolose (es.:eliminazione sporgenze – sostituzione infissi esterni – ecc.);

Ribadita l'urgenza dei lavori di che trattasi, necessari per non incorrere nella sospensione dell'attività scolastica della Scuola Materna "Filippetto Salvemini" in vista della apertura per il prossimo anno scolastico 2004/2005;

Visto il "Progetto esecutivo – **a misura** – predisposto in data maggio 2004 dal Settore LL. PP. - l'U.O. Manutenzione 1, e relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria della Scuola Materna "Filippetto Salvemini", stimati complessivamente in € 112.000,00;

Letta e condivisa la relazione tecnica allegata al progetto, che specifica in dettaglio, gli interventi previsti;

Visti i seguenti elaborati tecnici di cui si compone il progetto di che trattasi:

1. relazione tecnica
2. elenco prezzi unitari
3. quadro economico dell'intervento
4. capitolato speciale d'appalto
5. piano della sicurezza
6. elaborati grafici di rilievo e di progetto

Visto il seguente quadro economico, del progetto di che trattasi, per un importo complessivo di €112.000,00:

## QUADRO ECONOMICO LAVORI

---

A	IMPORTO DEI LAVORI			
A1	LAVORI A MISURA	€	96 050,00	
A2	ONERI DIRETTI DELLA SICUREZZA	-€	960,50	
	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>			<b>€ 95 089,50</b>
B	ONERI DELLA SICUREZZA			
B1	ONERI DIRETTI	€	960,50	
B2	ONERI AGGIUNTIVI	€	960,50	<b>€ 1 921,00</b>
C	SOMME A DISPOSIZIONE			
C1	IVA AL 10% SU A+B	€	9 866,05	
C2	LAVORI IN ECONOMIA IVA inclusa	€	1 650,00	
C3	IMPREVISTI	€	1 533,24	
C4	Fondo Incentivante 2% (art. 3 c.29 L.350/03)	€	1 940,21	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 14 989,50</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 112 000,00</b>

Stabilito che, per detti lavori di manutenzione straordinaria, si procederà con l'appalto a misura del tipo aperto – e che pertanto l'importo stimato si esaurirà una volta raggiunta la concorrenza della somma preventivata, alla quale sarà applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara;

Considerato che il progetto di che trattasi ha un importo dei lavori inferiore a € 100.000,00, e che per tanto non necessita l'inserimento dello stesso, nel programma triennale OO.PP. 2004/2006, così come disposto dall'art.14, comma 1, della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la validazione di cui agli artt. 47 e 48 del Regolamento OO.PP. DPR 554/99 a firma del Responsabile del procedimento;

Vista la legge 109/94 e successive integrazioni e modificazioni;

Visti il pareri favorevoli espressi dal Capo settore LL PP. e del Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.O.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di Legge,

**DELIBERA**

Per la narrativa che precede, di:

1. Approvare in linea tecnica il progetto di manutenzione straordinaria, da eseguire presso la scuola materna "Filippetto Salvemini" predisposto dal Settore LL.PP. – U.O. Manutenzione 1, che si compone dei seguenti elaborati:
  - relazione tecnica
  - elenco prezzi unitari
  - quadro economico dell'intervento
  - capitolato speciale d'appalto
  - piano della sicurezza
  - elaborati grafici di rilievo e di progetto
2. Approvare il seguente quadro economico, dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di €112.000,00:

<b>QUADRO ECONOMICO LAVORI</b>			
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A1	LAVORI A MISURA	€ 96 050,00	
A2	ONERI DIRETTI DELLA SICUREZZA	-€ 960,50	
	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 95 089,50</b>
B	ONERI DELLA SICUREZZA		
B1	ONERI DIRETTI	€ 960,50	
B2	ONERI AGGIUNTIVI	€ 960,50	<b>€ 1 921,00</b>
C	SOMME A DISPOSIZIONE		
C1	IVA AL 10% SU A+B	€ 9 866,05	
C2	LAVORI IN ECONOMIA IVA inclusa	€ 1 650,00	
C3	IMPREVISTI	€ 1 533,24	
C4	Fondo Incentivante 2% (art. 3 c.29 L.350/03)	€ 1 940,21	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 14 989,50</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 112 000,00</b>

3. Stabilire che, per detti lavori di manutenzione straordinaria, si procederà con separato atto, all'indizione della gara di appalto a misura del tipo aperto – e che pertanto l'importo stimato si esaurirà una volta raggiunta la concorrenza della somma preventivata, alla quale sarà applicato il ribasso percentuale sui prezzi unitari offerto dall'aggiudicatario in sede di gara;
4. Stabilire altresì che l'impegno di spesa sul Cap. PEG n 52900 "Oneri urbanizzazione", del Bilancio anno 2004 sarà assunto dal Dirigente competente contestualmente all'aggiudicazione dei lavori;

5. Nominare responsabile del procedimento l'arch. Orazio Lisena dell'U.T.C. ;
6. Trasmettere la presente Delibera, ad avvenuta esecutività, all'U.O. Appalti e Contratti, al Settore Economico – Finanziario, al Responsabile del procedimento, per quanto di competenza.