

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.311

del 01.07.2004

OGGETTO

POR Puglia 2000-2006 ASSE IV MISURA 4.12 SOTTOMISURA 4/12 D –
Trasformazione e commercializzazione progetto Comune di Molfetta denominato
“Ammodernamento delle strutture, impianti e attrezzature del Mercato Ittico
all’ingrosso del Comune di Molfetta. Approvazione progetto esecutivo.

L’anno duemilaquattro, il giorno uno del mese di luglio nella Casa Comunale,
legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

| | | | | |
|-------|------------|--------------|-------------|------------|
| Sig. | MINERVINI | Tommaso | - SINDACO | - Presente |
| Dott. | MAGARELLI | Mauro G.ppe | - ASSESSORE | - Presente |
| Sig. | VISAGGIO | Francesco | - ASSESSORE | - Presente |
| Dott. | BRATTOLI | Mauro | - ASSESSORE | - Presente |
| Avv. | UVA | Pietro | - ASSESSORE | - Presente |
| Dott. | ANCONA | Antonio | - ASSESSORE | - Presente |
| Dott. | TAMMACCO | Saverio | - ASSESSORE | - Presente |
| Sig. | SOLIMINI | Maurizio | - ASSESSORE | - Assente |
| Dott. | MEZZINA | Maria | - ASSESSORE | - Presente |
| Sig. | NAPPI | Francesco S. | - ASSESSORE | - Presente |
| Sig. | MANGIARANO | Francesco | - ASSESSORE | - Assente |

Presiede: Sig. Minervini Tommaso - Sindaco

Vi è l’assistenza del **Segretario Generale Dott.Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l’adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pubblicata il 6.7.2004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con delibera di G.C. n 300 del 14.06.2002 veniva approvato il progetto definitivo di “potenziamento ed ammodernamento delle strutture, attrezzature ed impianti del Mercato Ittico all’ingrosso “, dell’importo complessivo di € 642.686,40, elaborato dall’ing Cosimo Altomare con la collaborazione dal dott. Damiano Minervini, per la parte economica e descrittiva
- tale progetto è stato candidato al POR Puglia nell’anno 2002 per l’importo complessivo di € 642.686,40 ;
- con nota del 24.09.2003 la Regione Puglia, Assessorato Agricoltura Caccia e Pesca , ha comunicato che il progetto è stato ammesso a finanziamento per un importo inferiore rispetto a quello richiesto e pari ad €.618.814,00 e con un co – finanziamento del 40% da parte del Comune.

Considerato che

- il responsabile del procedimento ha certificato l’assenza di personale interno in grado di redigere in tempi brevi sia il progetto esecutivo che il piano della sicurezza , nonché la direzione lavori e la sicurezza sui cantieri;
- con nota n. 19859 del 03.05.2004 il Responsabile del Procedimento, a suo tempo nominato, dott. De Virgilio, ha comunicato la propria rinuncia, per motivi di salute, ad assolvere a tale incarico;
- ai sensi degli artt.7 e 8 del DPR 554/99 l’incarico del R.U.P. non può essere affidato che ad un tecnico, pertanto viene conferito all’ing. Enzo Balducci, dirigente Settore LL.PP.;
- occorre procedere con tempestività all’incarico esterno per la redazione del progetto esecutivo e direzione lavori nonché all’incarico esterno per la redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori.
- a tal fine veniva incaricato l’ing Cosimo Altomare della redazione del progetto esecutivo e direzione lavori e l’ing Giuseppe Paparella della redazione del Piano della Sicurezza e del successivo coordinamento della sicurezza.

Preso atto che i tecnici incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo presentando gli elaborati progettuali ai sensi dell’art.16 comma 3 della legge n.109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il progetto esecutivo di “ potenziamento ed ammodernamento delle strutture, attrezzature ed impianti del Mercato Ittico all’ingrosso” dell’importo complessivo di €.618.814,00 distinto secondo il seguente quadro economico :

A – LAVORI

| | |
|---|----------------|
| A Lavori a base d’asta | € . 420.100,00 |
| A1Oneri per la sicurezza (D.L.vo 494/96 e ss.mm.) | |

| | | |
|------------------------|---------------------|----------------------|
| non soggetti a ribasso | <u>€. 12.927,00</u> | |
| SOMMANO | €. 433.027,00 | €. 433.027,00 |

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | |
|---|------------------------|-----------------------------|
| B1 – IVA su A (20%) | €. 84.020,00 | |
| B2 – IVA su A1 (20%) | “ 2.585,40 | |
| B3 – Oneri tecnici 12% su A+A1 (prog.,D.L.,collaudo..)” | 51.963,24 | |
| B4 - Spese generali (preparaz.att, spese gara, ecc.) | “ 15.000,00 | |
| B5 – IVA su B3+B4 (20%) | “ 13.392,65 | |
| B6 – Incentivo di cui all’art.3 comma 29 L.350/03 (2%) | “ 8.402,00 | |
| B7 – Lavori in economia | “ 5.000,00 | |
| B8 – Imprevisti | <u>“ 5.423,71</u> | |
| SOMMANO | €. 185,787,00 | <u>€. 185.787,00</u> |
| | TOTALE PROGETTO | €. 618.814,00 |

e che si compone dei seguenti elaborati :

1. Relazione generale
2. Relazione specialistica impianti celle surgelati – climatizzazione sala celle
3. Relazione specialistica asta telematica
4. Piano di manutenzione impianto climatizzazione sala celle – celle surgelati
5. Calcoli esecutivi scala antincendio
6. Relazione geotecnica
7. Piano di manutenzione scala antincendio e pavimentazione
8. Cronoprogramma
9. Computi metrici estimativi
10. Elenco prezzi
11. Quadro incidenza percentuale manodopera
12. Riepilogo costi e quadro economico
13. Capitolato speciale d'appalto
14. Disegno n.217 – 01 “Planimetria generale con localizzazione del mercato ittico”
15. Disegno n.217 – 02 “ Pianta piano terra – stato dei luoghi – Interventi di progetto”
16. Disegno n.217 – 03 “ Pianta primo piano ammezzato – stato dei luoghi – Interventi di progetto”
17. Disegno n.217 – 04 “ Scala antincendio : carpenteria – particolari fondazione”
18. Disegno n.217 – 05 “ Impianto di climatizzazione sala celle - Schema aeraulico e disposizione in pianta delle apparecchiature”
19. Disegno n.217 – 06 “ Impianto di climatizzazione sala celle – Schema idronico”
20. Disegno n.217 – 07 “ Impianto di climatizzazione sala celle – Schema funzionale del quadro elettrico impianto di climatizzazione sala celle”
21. Disegno n.217 – 08 “ Impianto di refrigerazione delle celle frigorifere – dislocazione e

sistemazione delle apparecchiature”.

Vista la validazione del progetto di cui all'art. 47 e 48 del Regolamento OO.PP. D.P.R. 554/99 a firma del responsabile del procedimento;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Capi Settori LL.PP. ed Economico Finanziario ai sensi dell'art.49 – comma 1- del TUOEL approvato con Decreto Legislativo n.267/2000;

Vista la Legge n.109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.M. del 21 giugno 2000;

Visto il D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

1) Approvare il progetto esecutivo di “ potenziamento ed ammodernamento delle strutture, attrezzature ed impianti del Mercato Ittico all'ingrosso” dell'importo complessivo di €.618.814 redatto dagli ingg. Cosimo Altomare e Giuseppe Paparella costituito dei seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Relazione specialistica impianti celle surgelati – climatizzazione sala celle
- Relazione specialistica asta telematica
- Piano di manutenzione impianto climatizzazione sala celle – celle surgelati
- Calcoli esecutivi scala antincendio
- Relazione geotecnica
- Piano di manutenzione scala antincendio e pavimentazione
- Cronoprogramma
- Computi metrici estimativi
- Elenco prezzi
- Quadro incidenza percentuale manodopera
- Riepilogo costi e quadro economico
- Capitolato speciale d'appalto
- Disegno n.217 – 01 “Planimetria generale con localizzazione del mercato ittico”
- Disegno n.217 – 02 “ Pianta piano terra – stato dei luoghi – Interventi di progetto”
- Disegno n.217 – 03 “ Pianta primo piano ammezzato – stato dei luoghi – Interventi di progetto”
- Disegno n.217 – 04 “ Scala antincendio : carpenteria – particolari fondazione”
- Disegno n.217 – 05 “ Impianto di climatizzazione sala celle _ Schema aeraulico e disposizione in pianta delle apparecchiature”
- Disegno n.217 – 06 “ Impianto di climatizzazione sala celle – Schema idronico”
- Disegno n.217 – 07 “ Impianto di climatizzazione sala celle – Schema funzionale del quadro elettrico impianto di climatizzazione sala celle”
- Disegno n.217 – 08 “ Impianto di refrigerazione delle celle frigorifere – dislocazione e

sistemazione delle apparecchiature”.

2) Approvare il seguente quadro economico del progetto esecutivo così distinto:

A – LAVORI

| | | | |
|--|----|------------------|----------------------|
| A Lavori a base d'asta | €. | 420.100,00 | |
| A1 Oneri per la sicurezza (D.L.vo 494/96 e ss.mm.) non soggetti a ribasso | €. | <u>12.927,00</u> | |
| SOMMANO | €. | 433.027,00 | €. 433.027,00 |

B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | | |
|---|----|------------------------|----------------------|
| B1 – IVA su A (20%) | €. | 84.020,00 | |
| B2 – IVA su A1 (20%) | “ | 2.585,40 | |
| B3 – Oneri tecnici 12% su A+A1 (prog.,D.L.,collaudo..)” | | 51.963,24 | |
| B4 - Spese generali (preparaz.att, spese gara, ecc.) | “ | 15.000,00 | |
| B5 – IVA su B3+B4 (20%) | “ | 13.392,65 | |
| B6 – Incentivo di cui all'art.3 comma 29 L.350/03 (2%) | “ | 8.402,00 | |
| B7 – Lavori in economia | “ | 5.000,00 | |
| B8 – Imprevisti | “ | <u>5.423,71</u> | |
| SOMMANO | €. | 185,787,00 | €. 185.787,00 |
| | | TOTALE PROGETTO | €. 618.814,00 |

- 3) Nominare, per le motivazioni addotte in narrativa, responsabile del procedimento l'ing.Enzo Balducci in sostituzione del dott. De Virgilio.
- 4) Approvare la spesa di €618.814,00 di cui € 247.525,60 quale quota di co-finanziamento comunale pari al 40% del costo complessivo dell'opera.
- 5) Imputare la spesa di € 618.814,00 per € 247.525,60 al Cap. PEG. 55406 “Mutuo attrezzature Mercato Ittico” del Bilancio 2004. ed € 371.288,40 al Cap.PEG 55405 “POR 60% Attrezzature Mercato Ittico”.
- 6) Demandare all'U.O. Appalti e Contratti l'immediata indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori.
- 7) Trasmettere la presente deliberazione al Capo settore LL.PP., al Capo settore Economico Finanziario, all'U.O. Finanziamenti Comunitari ed al Responsabile del Procedimento per quanto di rispettiva competenza.
- 8) Dichiarare il presente atto di immediata esecutività ai sensi dell'art.134 comma 4° del TUEL approvato con D.L.vo n.267/2000.