

# CITTA' DI MOLFETTA

## PROVINCIA DI BARI

---

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.322

del 15.07.2004

### O G G E T T O

Project Financing "Costruzione e gestione mensa scolastica in zona P.I.P. Determinazioni.

L'anno duemilaquattro, il giorno quindici del mese di luglio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	MANGIARANO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: Sig. Minervini Tommaso - Sindaco

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Suppl. Dott. De Michele Vincenzo.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pubblicata il 20.7.2004

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- Con propria deliberazione n.488 del 16.12.2003 prendeva atto della proposta di project financing pervenuta da parte dell'ATI Ladisa Ristorazione srl – RR Puglia srl – Pastore s.r.l. relativa alla costruzione e gestione della mensa scolastica in zona PIP;
- Affinché la proposta di cui innanzi fosse dichiarata di pubblica utilità era indispensabile che il promotore rimodulasse la proposta secondo le indicazioni di cui al punto 4 del dispositivo della deliberazione succitata;
- Con nota del 18.12.2003 prot. 58019 il R.U.P. in ossequio al punto 7 del dispositivo di cui alla predetta deliberazione, trasmetteva la stessa e i relativi allegati all'ATI quale promotore;
- L'ATI con nota del 23.12.2003 prot. n.2157 pervenuta in pari data, prot. 58629, chiedeva maggiori dettagli e più tempo per rideterminare eventualmente la proposta;
- Con nota del 7.1.2004 prot. 300, il R.U.P. ha fornito all'ATI ulteriori elementi di valutazione e precisazioni in merito alle osservazioni esposte dalla stessa;
- Con nota del 13.01.2004 pervenuta il 14.01.2004 prot. n.1625, l'avv. Vito di Natale da Bari, su mandato dell'ATI, invita l'Amministrazione a valutare le osservazioni in essa esposte;
- Con nota del 10.02.2004 il R.U.P. controdeduce alle osservazioni di cui alla nota dell'Avv. di Natale;
- In data 17.02.04 è stato notificato a questo Ente il ricorso proposto, - a cura dell'Avv. Vito di Natale- dinanzi al TAR – Bari- dalla LADISA RISTORAZIONI s.r.l., RR Puglia s.r.l. e PASTORE s.r.l., contro il Comune di Molfetta, inteso ad ottenere l'annullamento, previa sospensiva, della deliberazione della G.C. n.488 del 16.12.2003, verbale n.3 del 27.11.03 della Commissione e verbale del 5.11.03 e di qualunque atto anteriore e/o conseguente ad essi.
- Con propria deliberazione n.64 del 02.03.04 il Comune di Molfetta conferiva l'incarico all'Avv. Massimo Vitone per la rappresentanza nel giudizio amministrativo instaurato innanzi al TAR Puglia – BARI-.
- Il TAR Puglia BARI- Sezione Prima, nella Camera di Consiglio del 07.04.04 dichiarava inammissibile il ricorso di che trattasi.

- Con nota dell'11.05.04 prot. n.21122 il R.U.P., reiterava all'A.T.I. la richiesta di adeguare la proposta alle prescrizioni di cui alla deliberazione n.488 del 16.12.2003.
- Con nota del 10.05.04 prot. n.21025 l'A.T.I. chiedeva un ulteriore incontro, avvenuto in data 03.06.04.
- Con nota del 10.06.04, prot. n.26147, la società Ladisa s.r.l., chiedeva una proroga di 10 giorni per poter completare la "corretta valutazione dell'economicità del project financing".
- In data 24.06.04 il R.U.P. con nota n.28099 concedeva ulteriori cinque giorni all'A.T.I., trascorsi i quali si sarebbe proceduto alla formale conclusione del procedimento.

Ciò premesso:

Considerato che l'A.T.I., ad oggi non ha riformulato la proposta secondo quanto stabilito nella propria deliberazione n.488 del 16.12.2003, non avendo riscontrato la nota del R.U.P. n.28099 del 24.06.04, che si allega;

Visto il parere favorevole espresso dal Capo Settore LL.PP. (il provvedimento non ha rilevanza contabile), ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano;

### **D E L I B E R A**

1. Prendere atto della mancanza di riscontro, da parte dell'A.T.I., richiesta di riformulare la proposta secondo il disposto della deliberazione della G.C. n.488 del 16.02.03.
2. Prendere atto della nota del R.U.P. del 21.6.2004, prot. n.28089.
3. Incaricare il R.U.P. di trasmettere all'A.T.I. copia del presente provvedimento.
4. Dare atto che tale provvedimento costituisce conclusione del procedimento avviato di project-financing per la costruzione e gestione della mensa scolastica in zona PIP in quanto ritenuta non di pubblico interesse la proposta dell'A.T.I., Ladisa s.r.l., Pastore s.r.l. RR. Puglia s.r.l. ai sensi dell'art. 37 ter della L. 102/04 e ss. mm. e ii.
5. Trasmettere copia del presente provvedimento al Settore LL.PP., al Settore Socialità, al Settore Economico-Finanziario e all'U.P. Appalti e Contratti.