

PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 342

del 5.8.2004

O G G E T T O

Costruzione di opere idrico-fognanti lungo la via C. Levi e strade interne di lottizzazione a servizio delle costruende palazzine (n.3) per civili abitazioni, giusta concessione edilizia n.7930/2003 rilasciata dal Comune di Molfetta alla Soc. Euro Espansione srl di Molfetta. Approvazione progetto esecutivo.

L'anno duemilaquattro, il giorno cinque del mese di agosto nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	MANGIARANO	Francesco	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Tommaso Minervini – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Suppl., dott. Vincenzo De Michele.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pubblicata il 10.8.2004
LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- alla Soc. Euro Espansione srl con sede in Molfetta alla via Molfettesi d’Australia, 16 - Presidente sig. Gadaleta Luciano – veniva rilasciata la concessione edilizia n. 7930 in data 30.04.2003 per la realizzazione di n. 3 palazzine per civili abitazione lungo le vie C. Levi e strade interne di lottizzazione;
- la Società Euro Espansione srl, ha provveduto con reversale di pagamento N. 1036 del 30.04.2003 a versare presso la Tesoreria del Comune di Molfetta la somma di €. 220.842,77= quale quota spettante per oneri concessori, relativamente ai fabbricati di cui alla concessione edilizia N. 7930/2003;
- tra le opere di urbanizzazione è prevista la realizzazione da parte del Comune dei tronchi idrici e fognari correnti lungo le vie su richiamate, al fine di permettere gli allacci alle costruende palazzine;
- il presidente della Società Euro Espansione srl, con nota n. 22473 del 20.05.2003 chiedeva all’Amministrazione comunale la realizzazione dei tronchi idrici e fognari cittadini al fine di procedere ai relativi allacci idrici e fognari in contemporanea ai lavori di realizzazione delle palazzine a sorgere in via C. Levi e via C. Salvemini;
- per le opere idrico-fognanti realizzate dal Comune, è necessario chiedere preventivamente all’AQP S.p.A, quale gestore delle reti, il parere e collaudo tecnico per la messa in esercizio delle reti idrico-fognari a realizzarsi;
- con nota n. 8853 del 23.02.2004 il Settore LL.PP. richiedeva all’Acquedotto Pugliese S.p.A. – Area Progettazione – Via Cognetti n. 46 BARI -, il parere tecnico e collaudo tecnico per la messa in esercizio delle reti idrico-fognanti a realizzarsi in via C. Levi e nuove strade di lottizzazione nell’abitato di Molfetta;
- il Settore LL.PP. ha predisposto il progetto esecutivo relativo alla costruzione di opere idrico-fognanti lungo la via C. Levi e strade interne di lottizzazione a servizio delle costruende palazzine (n. 3) per civili abitazioni, giusta concessione edilizia n. 7930/2003 rilasciata dal Comune di Molfetta alla Soc. Euro Espansione srl di Molfetta, per un importo complessivo di €. 54.000,00= di cui €. 43.546,77= per importo lavori per realizzazione tronchi idrici e fognanti, €. 1.953,23= per oneri per la sicurezza cantiere (non soggetto a ribasso) ed €. 8.500,00= per somme a disposizione dell’Amministrazione, nelle risultanze del seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO LAVORI

A1) Importo lavori per la realizzazione tronco idrico:	€. 23.447,61
A2) Importo lavori per la realizzazione tronco fognario:	€. <u>20.099,16</u>
IN UNO	€. 43.546,77

B) ONERI PER LA SICUREZZA CANTIERE

SOMMANO	€. <u>1.953,23</u>
	€. 45.500,00

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

C1) Per oneri di collaudo delle reti da parte dell'AQP:	€.	1.673,41	
C2) I.V.A. al 10 % su (A + B):	€.	4.550,00	
C3) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatori sicurezza cantieri in fase di progettazione ed esecuzione, responsabile del procedimento, collaudo, ecc. – <i>art. 3 comma 29 della legge n° 350/2003 – [2% su (A + B)]:</i>	€.	910,00	
C4) Imprevisti:	€.	<u>1.366,59</u>	
	IN UNO	€.	<u>8.500,00</u>

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO €. **54.000,00**

- visto il progetto esecutivo redatto dall'ing. Vincenzo Balducci (Capo Settore LL.PP.) e geom. Luigi Cuocci (Responsabile dell'U.O. Manutenzione AQP) dell'U.T.C - Settore LL.PP. - ai sensi dell'art. 16 – comma 3 – L. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 35 e seguenti del D.P.R. 554/99 , relativo ai lavori di che trattasi, che si compone dei seguenti elaborati:
- TAV. 1 – RELAZIONE TECNICA
 - TAV. 2 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - TAV. 3 – ELENCO PREZZI UNITARI
 - TAV. 4 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RETE IDRICA
 - TAV. 5 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RETE FOGNA NERA
 - TAV. 6 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (D.Lgs 494/1996)
 - TAV. 7 – CALCOLO IDRAULICO
 - TAV. 8 – PLANIMETRIA GENERALE
 - TAV. 9 – PLANIMETRIA RETE IDRICA
 - TAV. 10- PROFILO LONGITUDINALE RETE IDRICA
 - TAV. 11 – PROFILO LONGITUDINALE RETE FOGNA NERA
 - TAV. 12 – PLANIMETRIA FOGNATURA NERA
 - TAV. 13 – POZZETTI PREFABBRICATI E PARTICOLARI SCAVO
 - TAV. 14 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RETE IDRICA E FOGNATURA NERA
 - TAV. 15 – QUADRO ECONOMICO LAVORI RETE IDRICA E FOGNATURA NERA.
- vista la validazione del progetto, ai sensi degli artt. 47 e 48 del DPR 554/99 – Regolamento di Attuazione della Legge Quadro sui LL.PP.;
- considerato che i fabbricati sono da ritenersi già abitabili e quindi occorre realizzare con urgenza le opere di urbanizzazione di competenza del Comune per assicurare una agibilità abitativa degli appartamenti e di tutti gli ambienti;
- con contratto N. 7184 del 12.02.2004 registrato a Bari il data 24.02.2004 al n. 594 si affidavano, ad esito di asta pubblica, alla ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l. da Bisceglie i lavori di manutenzione manutenzione ordinaria e straordinaria delle reti di fogna bianca e relative caditoie nel centro abitato con un ribasso percentuale del 15,00% sull'elenco prezzi unitari;

- l'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto di cui al contratto n. 7184/2004, prevede l'affidamento alla stessa ditta dei lavori di realizzazione, ampliamenti e modifiche di tronchi di fogna bianca e/o nera che venissero espressamente richiesti dall'Amministrazione Comunale;
- ritenuto per le motivazioni indicate in premessa di demandare il responsabile del Settore LL.PP. per la predisposizione degli atti necessari per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere idrico-fognanti lungo la via C. Levi e strade interne di lottizzazione a servizio delle costruende palazzine (n. 3) per civili abitazioni, giusta concessione edilizia n. 7930/2003, alla ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l. da Bisceglie
- visto il parere favorevole del responsabile del Settore LL.PP. e del Responsabile f.f. del Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art.49 comma 1° e dell'art.151 comma 4° del D.L.vo 267 del 18.08.2000;
- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;
- Visto il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Per quanto in narrativa, di :

- 1) Approvare il progetto esecutivo di " costruzione di opere idrico-fognanti lungo la via C. Levi e strade interne di lottizzazione a servizio delle costruende palazzine (n. 3) per civili abitazioni, giusta concessione edilizia n. 7930/2003 rilasciata dal Comune di Molfetta alla Soc. Euro Espansione srl di Molfetta, redatto nel marzo 2004 dall'ing. Vincenzo Balducci (Capo Settore LL.PP.) e geom. Luigi Cuocci (Responsabile dell'U.O. Manutenzione AQP) dell'U.T.C - Settore LL.PP., relativo ai lavori di che trattasi, che si compone di:
 - TAV. 1 – RELAZIONE TECNICA
 - TAV. 2 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - TAV. 3 – ELENCO PREZZI UNITARI
 - TAV. 4 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RETE IDRICA
 - TAV. 5 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RETE FOGNA NERA
 - TAV. 6 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (D.Lgs 494/1996)
 - TAV. 7 – CALCOLO IDRAULICO
 - TAV. 8 – PLANIMETRIA GENERALE
 - TAV. 9 – PLANIMETRIA RETE IDRICA
 - TAV. 10- PROFILO LONGITUDINALE RETE IDRICA
 - TAV. 11 – PROFILO LONGITUDINALE RETE FOGNA NERA
 - TAV. 12 – PLANIMETRIA FOGNATURA NERA
 - TAV. 13 – POZZETTI PREFABBRICATI E PARTICOLARI SCAVO
 - TAV. 14 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RETE IDRICA E FOGNATURA NERA
 - TAV. 15 – QUADRO ECONOMICO LAVORI RETE IDRICA E FOGNATURA NERA.
- 2) Approvare il seguente quadro economico dell'intervento di che trattasi per l'importo complessivo di € 54.000,00=:

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO LAVORI

A1) Importo lavori per la realizzazione tronco idrico:	€.	23.447,61
A2) Importo lavori per la realizzazione tronco fognario:	€.	<u>20.099,16</u>
IN UNO	€.	43.546,77

B) <u>ONERI PER LA SICUREZZA CANTIERE</u>	€.	<u>1.953,23</u>
SOMMANO	€.	45.500,00

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

C1) Per oneri di collaudo delle reti da parte dell'AQP:	€.	1.673,41
C2) I.V.A. al 10 % su (A + B):	€.	4.550,00
C3) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatori sicurezza cantieri in fase di progettazione ed esecuzione, responsabile del procedimento, collaudo, ecc. – <i>art. 3 comma 29 della legge n° 350/2003</i> – [2% su (A + B)]:	€.	910,00
C4) Imprevisti:	€.	<u>1.366,59</u>
IN UNO	€.	<u>8.500,00</u>
	€.	<u>8.500,00</u>

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO €. 54.000,00

- 3) Di demandare, per le motivazioni indicate in premessa, il responsabile del Settore LL.PP. per la predisposizione degli atti necessari per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere idrico-fognanti lungo la via C. Levi e strade interne di lottizzazione a servizio delle costruende palazzine (n. 3) per civili abitazioni, giusta concessione edilizia n. 7930/2003, alla ditta EURO COSTRUZIONI s.r.l. da Bisceglie
- 4) Stabilire che la spesa di €. 54.000,00= verrà imputata al Cap. N. 52900 epigrafato “ Oneri di urbanizzazione “ del Bilancio 2004.
- 5) Nominare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci, Capo Settore LL.PP.
- 6) Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al Responsabile del Procedimento, al Settore Economico-Finanziario, al Settore AA.GG. – U.O. Appalti e Contratti, al Capo Settore LL.PP. per quanto di loro competenza.

UFFICIO RAGIONERIA

Impegno inserito con progressivo n.1833/01 imputato al Cap. n.52900 “Oneri di urbanizzazione” del bilancio 2004, €.54.000,00.

F.to Il Direttore di Ragioneria