

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 36

del 12.2.2004

O G G E T T O

Presa d'atto verbale d'intesa con autorità marittima locale per la procedura di adozione del P.R.P.

L'anno duemilaquattro, il giorno dodici del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Minervini Tommaso - Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pubblicata dal 17.02.2004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- con deliberazione della G. Regione Puglia n. 2051 del 23.12.2002 fu conferita, al Comune di Molfetta, la delega amministrativa per lo svolgimento di funzioni e compiti concernenti i lavori di prosecuzione e completamento della diga foranea del porto di Molfetta di cui ai finanziamenti L., 428 del 03.12.2001 - art.1 co.2 e 174 del 30.07.2002 art.2
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.169 del 30.12.2002 si prendeva atto della delega amministrativa di cui innanzi e si nominava il responsabile del procedimento de quo ;
- dall'esame degli atti tecnico-amministrativi adottati dalla Regione Puglia, quale autorità competente in materia portuale, e dal Comune, è emerso che :
 - a) con deliberazione della Giunta Regionale n.7647 del 19.09.1988 è stato approvato il progetto generale del Porto di Molfetta
 - b) il Consiglio Comunale con deliberazione n.492 del 20.05.1988 e n.41 del 27.05.1993 approvò il progetto generale del porto, dando atto che tali provvedimenti costituivano variante al piano regolatore generale all'epoca vigenti
 - c) il progetto generale del porto, così come approvato, venne recepito nel nuovo Piano Regolatore comunale, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.127 del 25/2609.1996 e approvato definitivamente con deliberazione della Giunta regionale n.527 del 10.05.2001.
 - d) già nella fase di adozione del PRGC (25/26 settembre 1996) era stata emanata la legge n.84 del 28.01.1994 "Riordino della legislazione in materia Portuale", che, all'art.5 "Programmazione e realizzazione delle opere Portuali - Piano Regolatore Portuale" detta, tra l'altro, le procedure da seguire per l'adozione ed approvazione del Piano Regolatore Portuale.

Ciò premesso :

considerato che allo stato il Piano Regolatore del Porto vigente risale al 1949 a cura del Ministero dei Lavori Pubblici - n.401 allegato al voto dell'08 agosto 1949, formalmente mai variato per non aver mai attivato le procedure di cui alla lett.d) del presente atto, anche se il PRGC ha recepito il progetto generale del Porto redatto nel 1988 verso cui si è pure espresso il CRTA con voto n.12 del 24.02.1988 ;

ritenuto quindi dover dar corso alla delega amministrativa conferita dalla Regione Puglia al Comune, per quanto riguarda la esecuzione delle opere di cui ai finanziamenti succitati, nel rispetto della normativa vigente in materia di pianificazione portuale (art.5 L. 84/94), dotando quindi il Comune di Molfetta del Piano Regolatore Portuale ;

visto il disposto di cui all'art.5, co.3 - 2° periodo della legge n.84 del 28.01.1994 che recita : "Nei porti di cui al 1° comma (II categoria, I, II e III classe), nei quali non è istituita l'Autorità portuale, il Piano Regolatore è adottato dalla Autorità Marittima, previa intesa con il Comune e i Comuni interessati", per cui è necessario formalizzare l'intesa tra l'Autorità Marittima e il Comune interessato ;

vista la nota, a firma del Sindaco, del 30.12.2003 prot. n.58966 con la quale si invita l'Autorità Marittima per il giorno 12.01.2004, per verificare, prima dell'adozione, d'intesa con il Comune la proposta di PRP redatto ;

visto il verbale di intesa tra l'Autorità Marittima e l'Amministrazione Comunale sottoscritto in data 12.01.2004 e qui allegato a farne parte integrante e sostanziale, dal quale emerge la formale intesa espressa ai sensi e per gli effetti dell'art.5 co.3 - 2° periodo della L. 84/94 sulla proposta di PRP (allegato "A");

Letta, condivisa e fatta propria la dichiarazione del Sindaco riportata nel verbale di cui innanzi, così formulata : "La presente proposta di PRP si muove in perfetta coerenza con il PRGC vigente del Comune, approvato con deliberazione Regionale n.527 del 10.05.2001, e pertanto si ribadisce la sussistenza della condizione di non contrasto con la pianificazione vigente"

Vista la relazione predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento (Allegato "B");

Visti gli atti tecnici oggetto del verbale d'intesa ;

Dato atto che il Sindaco ha informato la Commissione Affari Istituzionali come risulta dal verbale in data 5.2.04 sul procedimento in corso del quale sarà interessato il C.C. dopo l'avvenuta adozione del P.R.S.P. da parte dell'Autorità Marittima (allegato "C");

Vista la nota del Dirigente Settore Territorio ;

Vista la L.84 del 28.01.1994 art.5 ;

Vista la delega regionale ;

Visto il parere favorevole del Capo Settore LL.PP. ai sensi dell'art.49 D.L.vo 267/00 (il provvedimento non ha rilevanza contabile)

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge ;

D E L I B E R A

- 1)Prendere atto del verbale di intesa sulla proposta di PRP di cui all'art.5 co.3 2° periodo legge n.84/94 sottoscritto dall'Autorità Marittima e dal Sindaco.
- 2)Confermare responsabile del procedimento il Dirigente Settore LL.PP. ing. Enzo Balducci.
- 3)Trasmettere il provvedimento all'Autorità Marittima, al Settore Territorio, al Settore LL.PP. e al responsabile del procedimento.
- 4) Demandare al Consiglio Comunale, dopo l'adozione da parte dell'Autorità Marittima del nuovo P.R.P per la presa d'atto dello stesso.
- 5) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – 4° comma del T.U.EE.LL. n.267/2000.

PIANO REGOLATORE PORTUALE DI MOLFETTA.

VERBALE DI INTESA TRA AUTORITA' MARITTIMA (CAPITANERIA DI PORTO) E COMUNE DI MOLFETTA (art.5 co.3, 2° periodo legge n.84 del 28 gennaio 1994).

PREMESSO :

- **che la Regione Puglia con convenzione n.2348 di rep. del 04.03.1985 aveva conferito, ad un gruppo di liberi professionisti, l'incarico di redigere il Progetto Generale del Porto di Molfetta, per effetto del trasferimento di competenze dallo Stato alle Regioni di cui al DPR n.5 del 14 gennaio 1972 e del DPR n.8 del 15 gennaio 1972 art.2 lett.f) ;**
- **che il progetto generale di massima fu approvato dalla Giunta Regionale il 19.09.1988 con provvedimento n. 7647 ;**
- **che con deliberazione del Consiglio Comunale n.488 del 20.05.1988 fu adottato il Piano Regolatore del Porto in variante al Piano Regolatore Comunale ;**
- **che nel 1990 la Regione Puglia ha fatto eseguire un primo stralcio relativo alla realizzazione del prolungamento della diga foranea ad ovest della città ;**
- **che con deliberazione del Consiglio Comunale n.41 del 27.05.1993 fu conclusa la fase pubblicistica relativa al Piano Regolatore Portuale ;**
- **che la configurazione planimetrica del nuovo Porto di Molfetta fu recepita dal PRGC approvato definitivamente dalla Giunta Regionale Pugliese con atto n. 527 del 10.05.2001 ;**
- **che, per la esecuzione del nuovo Porto di Molfetta sono stati stanziati dallo Stato tre finanziamenti :**
 - a) **il primo di Euro 4.648.112,09 (Euro 9.000.000.000) in favore della Regione Puglia (art.1 l. 428 del 03. Dicembre 2001)**
 - b) **il secondo di Euro 50.000.000,00 in favore del Comune di Molfetta (art.2 - 1° co. L. 174 del 30.07.2002) in 20 rate annuali di Euro 2.500.000,00 a decorrere dal 2002. attualizzato in Euro 31.476.417,02, e già disponibili presso la Tesoreria comunale per effetto del contratto stipulato con BANCA POI il 30.11.2004**
 - c) **il terzo di Euro 50.000.000,00, in favore del Comune di Molfetta (L. 350 del 24.12.2003) in 20 rate annuali di Euro 2.500.000,00 a decorrere dal 2005.**
- **che con deliberazione della Giunta Regione Puglia n.2051 del 23 dicembre 2002 è stata conferita, dalla stessa, delega amministrativa per lo svolgimento di funzioni e compiti relativi alla progettazione ed esecuzione del Porto di Molfetta di cui ai**

finanziamenti indicati ai punti precedenti, al Sindaco pro-tempore ai sensi della L.R. n. 20/2000 art.3 co.4 al fine di attivare tutte le procedure tecnico-amministrative necessarie,

- che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 169 del 30.12.2002 prendeva atto della delega Regionale e nominava il responsabile del procedimento de quo;
- che dall'esame e studio degli atti tecnico-amministrativi esistenti presso la Regione Puglia ed il Comune, si rende necessario ricondurre gli stessi, costituenti il Progetto Generale di massima del Porto di Molfetta, commissionato dalla Regione Puglia nel 1985, nell'ambito del dettato normativo vigente, come prescrive l'art.5 e 3, 2° periodo della legge n.84 del 1994,
- che, ai sensi e per gli effetti dell'art.5 co.3 2° periodo legge 84/94 che recita :”Nei porti di cui al 1° comma (II categoria I, II e III classe) nei quali non è istituita l'autorità portuale, il piano regolatore è adottato dalla Autorità Marittima, previa intesa con il Comune o i Comuni interessati” ;

Ciò premesso e costituendo le premesse parte integrante del presente verbale, i presenti, nelle persone di :

- C.F. (CP) Massimo Gasparini (Comandante Capitaneria del Porto di Molfetta)
- T.V. (CP) Marcello Notaro (Vice Comandante Cap. di Porto Molfetta)
- Tommaso Minervini (Sindaco di Molfetta)
- dott. Mauro Magarelli (Vice Sindaco con delega al Porto)
- ins. Franco Visaggio (Assessore comunale ai LL.PP.)
- avv. Pietro Uva (Assessore comunale Pianificazione e territorio)
- ing. Enzo Balducci (responsabile unico del procedimento)
- arch. Antonio Renzulli (architetto coprogettista del piano)
- ing. Angelantonio Sallustio (ingegnere coprogettista del piano)
- prof. Alfonso Matarrese (consulente sostenibilità ambientale)
- prof. Francesco Losurdo (consulente inquadramento economico, programmatico e territoriale)
- dott.ssa Annamaria Stramaglia (consulente inquadramento economico, programmatico e territoriale)
- arch. Giacomo de Candia (consulente sostenibilità paesaggistica)
- arch. Paola Milone (collaboratore studio sostenibilità paesaggistica)
- ing. Chiara Pici (collaboratore studio sostenibilità paesaggistica)
- geol. Ignazio Mancini (studio geologico)

redigono il seguente verbale avente ad oggetto il raggiungimento dell'intesa sulla proposta di Piano regolatore Portuale, redatto dal Comune di Molfetta in forza della delega tecnico-amministrativa conferita dalla Regione Puglia con atto n. 2051 del 23.12.2002.

L'anno duemilaquattro, il giorno dodici del mese di gennaio alle ore 11,30 a seguito di convocazione del Sindaco del 30.12.2003 prot. n. 58966, in Molfetta nella Sala Giunta del Comune in Via Carnicella si sono riuniti i succitati Signori nella qualità di fianco indicata per formalizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art.5 co.3 2° periodo della L. n. 84 del 28 gennaio 1994, L'INTESA tra il COMUNE DI MOLFETTA e L'AUTORITA'

MARITTIMA, prima della adozione, da parte di e quest'ultima, del Piano Regolatore Portuale.

La proposta di PRP, che in questa sede viene illustrata da parte dell'Amministrazione Comunale assistita dai professionisti redattori della stessa, è costituita dai seguenti elaborati :

EO1 - INQUADRAMENTO ECONOMICO, PROGRAMMATICO E TERRITORIALE
(a cura di prof. F.sco Losurdo - Dott.ssa Annamaria Stramaglia)

Relazione tecnico illustrativa

(a cura arch. A. Renzulli, ing. G. Garofoli, ing. P. Loliva, ing. P. Pisani,
ing. A. Sallustio)

EO2 - INTERCONNESSIONE DEL NUOVO PORTO CON IL TERRITORIO
SEZIONE 1 - "Generali considerazioni sulla sostenibilità ambientale"
(a cura prof. A. Matarrese)

EO3 - INTERCONNESSIONE DEL NUOVO PORTO CON IL TERRITORIO
SEZIONE 2 - "Generali considerazioni sulla sostenibilità paesaggistica"
RELAZIONE - (a cura arch. G. de Candia in coll. con arch. Paola Milone
e ing. Chiara Pice equipe consulenza per S.I.A procedura V.I.A).

EO3.1. - Planimetria dei vincoli - Scala 1 : 2000

EO3.2. - Porto/Centro Antico - Scala 1 : 2000

EO3.3. - Porto/Area Cantieri - Scala 1 : 2000

EO3.4. - Porto/Area Madonna dei Martiri - Scala 1 : 2000

EO3.5. - Porto/Area protetta Cala S. Giacomo - Scala 1 : 2000

EO3.6 - Sezioni di progetto con indicazione intervento - Scala 1 : 500.

EO4 - INTERCONNESSIONE DEL NUOVO PORTO CON IL TERRITORIO
SEZIONE 3 - "Generali considerazioni sulla interconnessione viaria"
RELAZIONE - (a cura dell'ing. G. Nuzzo).

EO4.1 - Viabilità attuale - Scala 1 : 5000

EO4.2 - Viabilità di Piano - Scala 1 : 5000

EO5. RELAZIONE GEOLOGICA (a cura geol . I. Mancini)

EO6. RAPPORTI DELFT HYDRAULICS - OLANDA

**EO6 - 1 - Studio del clima meteomarinario e prove di stabilità del flangiflutto -
VOLUME 1.**

**EO6 - 2 - Harbour optimisation study - VOLUME 2
Report on numerose model studies**

**EO6 - 3 -Wave penetration, moored ship response, end stability of breakwater
head VOLUME III - Report on model studies**

EO7. INQUADRAMENTO TERRITORIALE - STATO ATTUALE

**(1 : 500.000 - 1 : 100.000 - 1 : 5.000) (a cura ing. G. Garofoli arch. A. Renzulli,
ing. P. Loliva, ing. C. Pisani, ing. A. Sallustio)**

EO8. VECCHIO PIANO REGOLATORE - Scala 1 :2000 (a cura del Ministero Lavori

Pubblici - N.401 - Allegato al voto dell'08 Agosto 1949).

- EO9. PREVISIONE DEL VIGENTE P.R.G.C. - STRALCIO RELATIVO ALL'AREA PORTUALE - Scala 1 :2000**
(a cura ing. G. Garofoli, arch. A. Renzulli, ing. P. Loliva, ing. C. Pisani, ing. A. Sallustio)
- E10. NUOVO PIANO REGOLATORE PORTUALE (a cura ing. G. Garofoli, arch. A. Renzulli, ing. P. Loliva, ing. C. Pisani, ing. A. Sallustio)**
E 10.1 - ZONIZZAZIONE - Scala 1 : 2000
E 10.2 - EDIFICI-SERVIZI-INFRASTRUTTURE - Scala 1 :2000
E 10.3 - COLLEGAMENTI VIARI TERRITORIALI E AREE PRODUTTIVE ESISTENTI (A.S.I. - P.I.P)
E 10.4 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- E11. PIANO REGOLATORE PORTUALE - CONFRONTI CON GLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI E SITUAZIONE ATTUALE - (a cura ing. G. Garofoli, arch. A. Renzulli, ing. P. Loliva, ing. C. Pisani, ing. A. Sallustio)**
E 11.1 - RAFFRONTO VECCHIO E NUOVO PRP
Scala 1 : 2000
E 11.2 - RAFFRONTO STATO ATTUALE E NUOVO PRP
Scala 1 : 2000
E 11.3 - RAFFRONTO PRGC e NUOVO PRP
Scala 1 : 2000
- E.12. LINEA DOGANALE E DIVIDENTE DEMANIALE**
Scala 1 : 3000
- E13 - QUADRO DI INSIEME DRAGAGGI E SEZIONI TECNICHE - Scala 1 : 2000**
(a cura ing. G. Garofoli, arch. A. Renzulli, ing. P. Loliva, ing. C. Pisani, ing. A. Sallustio)
- E14 - PROFILI - SEZIONI TIPO OPERE A TERRA - Scala 1 :500**
(a cura ing. G. Garofoli, arch. A. Renzulli, ing. P. Loliva, ing. C. Pisani, ing. A. Sallustio)
- E15 - SEZIONI TIPO OPERE MARITTIME - Scala 1 : 200**
(a cura ing. G. Garofoli, arch. A. Renzulli, ing. P. Loliva, ing. C. Pisani, ing. A. Sallustio)

Il Sindaco dichiara che la proposta di PRP è stata redatta in perfetta coerenza con il PRGC vigente del Comune, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 527 del 10.05.2001, pertanto ribadisce la sussistenza di non contrasto con la pianificazione vigente.

Parimenti si esprime favorevole avviso sulle scelte del PRP - Detto atto di intesa sarà successivamente ratificato dalla Giunta Comunale, trattandosi di atti che non impegnano l'Amministrazione Comunale in variazioni degli strumenti urbanistici vigenti (PRGC, ecc.).
Il presente verbale è costituito da 04 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.