

CITTA' DI MOLFETTA

*PROVINCIA DI BARI*

---

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 37**

**del 12.2.2004**

**O G G E T T O**

Ristrutturazione dell'ex scuola elementare Madonna dei Martiri da destinare a nuova sede della Guardia di Finanza. Approvazione in linea tecnica progetto esecutivo. Importo €.500.000,00 IVA compresa.

L'anno duemilaquattro, il giorno dodici del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Tommaso Minervini – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pubblicata il 17.2.2004

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con nota pervenuta in data 12.05.2003 prot.n.21502 il Comandante della Tenenza della Guardia di Finanza evidenziava la necessità di ottenere una sede provvisoria da adibire a caserma e condivideva la scelta dell'Amministrazione nell'aver individuato l'ex plesso scolastico Madonna dei Martiri da ristrutturare a tale scopo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.432 del 20.11.2003, esecutiva, veniva approvato lo schema di programma delle OO.PP. per il triennio 2004 – 2006 e l'elenco annuale 2004;
- tra le opere previste nel citato elenco annuale 2004 rientra tale progetto da finanziarsi con mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP. ;
- il progetto esecutivo è stato redatto secondo le indicazioni fornite al Responsabile del procedimento dal Comando della Guardia di Finanza;

**Ciò premesso:**

Visto il progetto esecutivo, redatto, dal Settore LL.PP. e dall'ing. Raffaele Nappi, per la sola redazione del piano della sicurezza, dell'importo complessivo di €. 500.000,00, distinto secondo il seguente quadro economico:

<b>A1) IMPORTO LAVORI A CORPO</b>	€	<b>428.552,25</b>	
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	€	6.000,00	
<b>Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta (A1+A2)</b>	€	<b>434.552,25</b>	€ <b>434.552,25</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1) I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta	€	43.455,23	
B2) imprevisti	€	368,84	
B3) Incentivi 1,5% art.18 L. 209/94 per adempimenti tecnico-amministrativi correlati ai lavori	€	6.518,28	
B4) Oneri per ritenute CPDL e IRAP sugli incentivi di progettazione (32,3%)	€	2.105,41	
B5) Spese bando ed allacciamenti	€	5.500,00	
B6) Pubblicità L.150/00	€	7.500,00	
<b>Totale somme a disposizione B)</b>	€	<b>65.447,75</b>	€ <b>65.447,75</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>			€ <b>500.000,00</b>

e che consta dei seguenti elaborati:

- TAV. 1 Stralcio di zona - Ingrandimento lotto – Planimetria stato dei luoghi;
- TAV. 2 Planimetria di progetto quotata;
- TAV. 3 Prospetti e Sezione;
- TAV. 4 Planimetria di progetto arredata;
- TAV. 5 Pianta Copertura – Parcheggio e sistemazione esterna;

- TAV. 6 Zone da controsoffittare;
- TAV. 1T Impianto termico;
- TAV. 2T Schema di centrale termica;
- TAV. 1E Schema unifilare del quadro generale ;
- TAV. 2E Linea rete EDP;
- TAV. 3E Linea rete telefonica interna;
- TAV. 4E Disposizione delle apparecchiature elettriche interne;
- TAV. 5E Schema unifilare del quadro sottocontatore;
- TAV. 6E Schema unifilare del quadro centrale idrica;
- TAV. 7E Schema unifilare del quadro centrale termica;
- TAV. 8E Disposizione delle apparecchiature esterne e impianto di terra.
- Relazione tecnico illustrativa
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Capitolato speciale d'appalto
- Quadro economico
- Piano della sicurezza e cronoprogramma

Vista la validazione posta dal R.U.P. sul progetto esecutivo, ai sensi degli artt.47 e 48 del D.P.R. n.554/99;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Vista la legge 109/94 e succ. modif.;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti;

### **DELIBERA**

**1)** – Approvare in linea tecnica ai sensi del D.L.vo n. 267/2000 e dell'art. 16 legge 109/94 e successive modificazioni, il progetto esecutivo per la “Ristrutturazione della ex scuola elementare Madonna dei Martiri da destinare a nuova sede della Guardia di Finanza”, redatto dal Settore LL.PP. e dall'ing. Raffele Nappi, per la sola redazione del piano della sicurezza, dell'importo di €. 500.000,00 distinto come nel seguente quadro economico:

<b>A1) IMPORTO LAVORI A CORPO</b>	<b>€ 428.552,25</b>	
A2) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 6.000,00	
<b>Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta (A1+A2)</b>	<b>€ 434.552,25</b>	<b>€ 434.552,25</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1) I.V.A. 10% sui lavori a base d'asta	€ 43.455,23	
B2) imprevisti	€ 368,84	
B3) Incentivi 1,5% art.18 L. 209/94 per adempimenti tecnico-amministrativi correlati ai lavori	€ 6.518,28	
B4) Oneri per ritenute CPDL e IRAP sugli incentivi di progettazione (32,3%)	€ 2.105,41	

B5)	Spese bando ed allacciamenti	€	5.500,00	
B6)	Pubblicità L.150/00	€	7.500,00	
	<b>Totale somme a disposizione B)</b>	€	<b>65.447,75</b>	€ <b>65.447,75</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>			€ <b>500.000,00</b>

e che consta dei seguenti elaborati:

- TAV. 1 Stralcio di zona - Ingrandimento lotto – Planimetria stato dei luoghi;
- TAV. 2 Planimetria di progetto quotata;
- TAV. 3 Prospetti e Sezione;
- TAV. 4 Planimetria di progetto arredata;
- TAV. 5 Pianta Copertura – Parcheggio e sistemazione esterna;
- TAV. 6 Zone da controsoffittare;
- TAV. 1T Impianto termico;
- TAV. 2T Schema di centrale termica;
- TAV. 1E Schema unifilare del quadro generale ;
- TAV. 2E Linea rete EDP;
- TAV. 3E Linea rete telefonica interna;
- TAV. 4E Disposizione delle apparecchiature elettriche interne;
- TAV. 5E Schema unifilare del quadro sottocontatore;
- TAV. 6E Schema unifilare del quadro centrale idrica;
- TAV. 7E Schema unifilare del quadro centrale termica;
- TAV. 8E Disposizione delle apparecchiature esterne e impianto di terra.
- Relazione tecnico illustrativa
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Capitolato speciale d'appalto
- Quadro economico
- Piano della sicurezza e cronoprogramma

**2)** – Dare atto che l'opera sarà finanziata con mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP. ;

**3)** –Incaricare il Settore Economico-finanziario ad attivare presso la Cassa DD.PP. la procedura per la contrazione del mutuo;

**4)** – Nominare Responsabile del Procedimento l'ing.Enzo Balducci.

**5)** - Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP., al Responsabile del Procedimento e al Settore Economico-Finanziario;

**6)** – Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del TUEL approvato con D.L.vo n.267/2000.