

# CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

---

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 38

del 12.2.2004

### *O G G E T T O*

Progetto urbanizzazioni primarie Comparti 14-15-16.

L'anno duemilaquattro, il giorno dodici del mese di febbraio nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: **Tommaso Minervini – Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**Pubblicata il 27.2.2004**  
**LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO CHE:

- ❖ Con deliberazione della Giunta Comunale n. 294 in data 17 luglio 2003 venne approvato in linea tecnica il progetto esecutivo generale, redatto dal Capo Settore Territorio, ing. Giuseppe Parisi, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nelle aree comprese nei comparti 14, 15 e 16, per un importo complessivo di €2.800.000,00;
- ❖ Tale progetto prevedeva la realizzazione completa di tutte le opere necessarie a rendere abitabili i realizzandi insediamenti abitativi, ad esclusione delle sottostrutture quali adduzioni di acqua, canalizzazioni di fogne, linee di adduzione di gas, energia elettrica, linee telefoniche ecc.. L'esecuzione di questi ultimi lavori avrebbe potuto comportare una non ottimale riuscita dei lavori previsti nel progetto generale;
- ❖ In conseguenza, si è ritenuto più opportuno realizzare prima una parte delle opere previste in progetto generale per poi consentire la realizzazione delle suddette sottostrutture, rinviando l'esecuzione dei lavori di completamento del progetto generale ad una fase successiva;
- ❖ Si è dato incarico, pertanto, al progettista ing. Parisi, di predisporre il progetto stralcio;

Tutto ciò premesso:

- Visto il progetto esecutivo stralcio predisposto dal citato progettista che risulta composto dei seguenti elaborati:

TAV. 0 - Relazione generale

TAV. 1/14 - Planimetria catastale scala 1:1000

TAV. 2/14 - Rilievo piano - altimetrico scala 1:1000

TAV. 3/14 - Piano particolareggiato scala 1:1000

TAV. 4/14 - Rete stradale con curve di livello scala 1:1000

TAV. 5/14 - Planimetria con sezioni

TAV. 6/14 - Profili stradali, scala lunghezze 1:1000, scala altezze 1:10

TAV. 7/14 - Sezioni stradali scala 1:100

TAV. 8/14 - Sezioni stradali tipo

TAV. 15/14 - Planimetria pubblica illuminazione

TAV. 16/14 - Schema quadri elettrici

TAV. 1/15 - Planimetria catastale scala 1:1000

TAV. 2/15 - Rilievo piano - altimetrico scala 1:1000

TAV. 3/15 - Piano particolareggiato scala 1:1000  
TAV. 4/15 - Rete stradale con curve di livello scala 1:1000  
TAV. 5/15 - Planimetria con sezioni  
TAV. 6/15 - Profili stradali, scala lunghezze 1:1000, scala altezze 1:10  
TAV. 7/15 - Sezioni stradali scala 1:100  
TAV. 8/15 - Sezioni stradali tipo  
TAV. 15/15 - Planimetria pubblica illuminazione  
TAV. 16/15 - Schema quadri elettrici  
TAV. 1/16 - Planimetria catastale scala 1:1000  
TAV. 2/16 - Rilievo piano - altimetrico scala 1:1000  
TAV. 3/16 - Piano particolareggiato scala 1:1000  
TAV. 4/16 - Rete stradale con curve di livello scala 1:1000  
TAV. 5/16 - Planimetria con sezioni  
TAV. 6/16 - Profili stradali, scala lunghezze 1:1000, scala altezze 1:10  
TAV. 7/16 - Sezioni stradali scala 1:100  
TAV. 8/16 - Sezioni stradali tipo  
TAV. 15/16 - Planimetria pubblica illuminazione  
TAV. 16/16 - Schema quadri elettrici  
TAV. 20 - Computo metrico estimativo  
TAV. 21 - Elenco prezzi unitari  
TAV. 22 - Capitolato Speciale d'appalto per l'urbanizzazione  
TAV. 23 - Piano per la sicurezza  
TAV. 24 - Analisi di compatibilità ambientale

➤ Visto il quadro economico del progetto stralcio che si compone delle seguenti voci:

A) Importo lavori soggetti a ribasso	€.1.127.991,08
A2)Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. <u>34.886,32</u>
TOTALE A)	€.1.162.877,40

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- Per incentivo L. 109/94	€. 17.443,16
- Per oneri previdenz. e assist.	€. 5.562,70
- Per coordinamento sicurezza	€. 20.000,00
- Per collaudo tecnico amm.vo	€. 5.000,00

- Per IVA 10% sui lavori	€.116.287,74
- Per pubblicità appalto	€. 10.000,00
- Per imprevisti	€. 55.000,00
Totale somme a disposizione	<u>€. 229.293,60</u>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€.1.392.170,00</b>

- Ritenuto opportuno approvare il progetto esecutivo stralcio dei lavori di costruzione delle opere di urbanizzazioni primarie del piano straordinario per l'edilizia economica e popolare ex articolo 51 l. n. 865/71 comparti 14, 15 e 16 dell'importo complessivo di €1.392.170,00 nelle risultanze economiche e negli elaborati innanzi riportati;
- Dato atto che i predetti elaborati sono stati validati dal responsabile del procedimento, ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.P.R. n.554/99 (Regolamento di attuazione della Legge n.109/94 in materia di LL.PP.);
- Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e dal Capo Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art.49, 1° comma, del TUEL approvato con D.L.vo n.267/2000;
- Vista la Legge n.109/94;
- Visto il D.P.R. n.554/99;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;
- Ad unanimità di voti favorevoli resi per alzata di mano;

#### DELIBERA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. approvare il progetto esecutivo stralcio dei lavori di costruzione delle opere di urbanizzazioni primarie del piano straordinario per l'edilizia economica e popolare ex articolo 51 l. n. 865/71 comparti 14, 15 e 16 dell'importo complessivo di € 1.392.170,00, progetto composto degli elaborati di cui in premessa
3. dare atto che il quadro economico di progetto di importo complessivo di €1.392.170,00 è formato dalle seguenti voci:

A) Importo lavori soggetti a ribasso	€.1.127.991,08
A2)Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€. 34.886,32</u>
<b>TOTALE A)</b>	<b>€.1.162.877,40</b>

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- Per incentivo L. 109/94	€.	17.443,16
- Per oneri previdenz. e assist.	€.	5.562,70
- Per coordinamento sicurezza	€.	20.000,00
- Per collaudo tecnico amm.vo	€.	5.000,00
- Per IVA 10% sui lavori	€.	116.287,74
- Per pubblicità appalto	€.	10.000,00
- Per imprevisti	€.	55.000,00
Totale somme a disposizione	€.	<u>229.293,60</u>
TOTALE GENERALE	€.	1.392.170,00

4. confermare che al finanziamento della spesa complessiva di €1.392.170,00 si farà luogo con imputazione sul Cap.52901 "OO.UU. nelle zone C del P.R.G." del bilancio 2003 per €506.297,95 e del bilancio 2004 per €885.872,05;
5. dare atto che il presente progetto è inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2003-2005, giusta deliberazione G.C. n.423 del 6.11.2003 ratificata con delibera del C.C. n.92 del 28.11.2003;
6. dare atto che responsabile del procedimento è l'ing. Vincenzo Balducci, Capo Settore LL.PP.;
7. trasmettere il presente provvedimento al responsabile del procedimento, al settore Economico Finanziario, all'U.O. Appalti-Contratti e al Settore Territorio.

#### UFFICIO RAGIONERIA

Impegno inserito con progressivo n.7175/5 imputato al Cap. n.52901 "OO.UU. nelle zone C del P.R.G." del bilancio 2003, €506.297,95.

Impegno inserito con progressivo n.881 imputato al Cap. n.52901 "OO.UU. nelle zone C del P.R.G." del bilancio 2004, €885.872,05.

F.to Il Direttore di Ragioneria