

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.106

del 21.04.2005

OGGETTO

Palazzine prolungamento A.Fontana civv.13-15-18-22-23. Approvazione progetto preliminare.

L'anno duemilacinque, il giorno ventuno del mese di aprile nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Assente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Rag.	AMATO	Giuseppe	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	CANTATORE	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	LIOCE	Maria Antonia	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	MANGIARANO	Francesco	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: Sig.Tommaso MINERVINI – Sindaco

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- tra le opere da inserire nel Programma Triennale 2005 – 2007 ed elenco annuale 2005 vi è il progetto relativo alle “Palazzine prolungamento A. Fontana civv..13-15-18-22-23” ;
- l’art. 14 comma 6 della Legge 109/94 prevede che l’inclusione di un’opera nell’elenco annuale è subordinata alla previa approvazione della progettazione preliminare, redatta ai sensi dell’art.16 della stessa legge;
- con determinazione dirigenziale n.123 del 22.04.2004 si affidava, all’ing. Giovanni Fuzio l’incarico per la redazione del progetto preliminare per “ Palazzine prol. Via A.Fontana civv.13-15-18-22-23” ;
- il professionista incaricato ha trasmesso il progetto preliminare redatto ai sensi dell’art. 16 L. 109/94 e succ.modif. e art. 18 e seguenti del D.P.R. 554/99;
- visto il progetto preliminare redatto dal suddetto professionista, dell’importo complessivo di € 5.380.000,00, distinto secondo il seguente quadro economico:

A) – Importo lavori

A1)-Lavori a base d’asta per sola ricostruzione, compreso la realizzazione del 2° piano interrato solo pal.15 –23	€ 4.336.125,00
A2)-Oneri della sicurezza 2%	€ 90.000,00
Totale complessivo	€ 4.426.125,00

B) – Somme a disposiz. dell’Amm.ne:

B1)-IVA 10% su A	€ 442.612,50	
B2)-Spese per consulenza (avvocati,notaio, consulenza scientifica,consulenza urbanistica, e progett.prelim.)	€ 100.000,00	
B3)-spese per progettazione,sicurezza,calcoli, impianti, direzione lavori	€ 210.000,00	
B4)-IVA e Cassa 2% su B3+B4	€ 79.440,00	
B5)-Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 30.000,00	
B6)-Accantonamenti e tabelle millesimali	€ 25.000,00	
B7)-Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.857,25	
B8)-incentivo art.18 L.109/94 (mod.art.2 co.29 L.350/03 – 2%)	€ 61.965,25	
In uno		€ 953.875,00
Importo totale A+B		€ 5.380.000,00

E consta dei seguenti elaborati:

- relazione tecnica ;
- calcolo sommario della spesa ;
- quadro economico

tavole grafiche:

- piante – prospetti – sezioni pal.13
- piante – prospetti – sezioni pal.15
- piante – prospetti – sezioni pal.18
- piante – prospetti – sezioni pal.22
- piante – prospetti – sezioni pal.23

Vista la verifica sul progetto preliminare di cui all'art. 46 e con le modalità di cui all'art. 48 del Regolamento OO.PP., D.P.R. 554/99, a firma del Responsabile del Procedimento, ing. Enzo Balducci;

Dato atto che alla spesa di € 5.380.000,00 si farà fronte per € 3.880.000,00 con il finanziamento di cui alla L.376/03 e per € 1.500.000,00 con le quote integrative dei rispettivi proprietari, ovvero riducendo il programma costruttivo della stessa quota ;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e dal Capo Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art.49 - comma 1 - del TUEEL approvato con Decreto Legislativo n.267/00;

Vista la legge 109/94 e succ. modific.;

Visto il D.M. del 22 giugno 2004;

Visto il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

A voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Per la narrativa che precede:

- 1) Approvare ai sensi della L.376/2003 e dell'art. 16 L. 109/94 e succ. modif., il progetto preliminare di “ Palazzine prol.via A. Fontana civv.13-15-18-22-23” redatto dall'ing. Giovanni Fuzio dell'importo complessivo di € 5.380.000,00 distinto secondo il seguente quadro economico:

A)– Importo lavori

A1)-Lavori a base d'asta per sola ricostruzione, compreso la realizzazione del 2° piano interrato solo pal.15 –23	€ 4.336.125,00
A2)-Oneri della sicurezza 2%	€ <u>90.000,00</u>
<i>Totale complessivo</i>	€ 4.426.125,00

B) – Somme a disposiz. dell'Amm.ne:

B1)-IVA 10% su A	€ 442.612,50
B2)-Spese per consulenza (avvocati,notaio, consulenza scientifica,consulenza urbanistica, e progett.prelim.)	€ 100.000,00
B3)-spese per progettazione,sicurezza,calcoli, impianti, direzione lavori	€ 210.000,00

B4)-IVA e Cassa 2% su B3+B4	€	79.440,00	
B5)-Collaudo statico e tecnico amministrativo	€	30.000,00	
B6)-Accantonamenti e tabelle millesimali	€	25.000,00	
B7)-Imprevisti e arrotondamenti	€	4.857,25	
B8)-incentivo art.18 L.109/94 (mod.art.2 co.29 L.350/03 – 2%)	€	61.965,25	
		In uno	€ 953.875,00
Importo totale A+B			€ 5.380.000,00

- 2) Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci.
- 3) Stabilire che alla suddetta spesa di € 5.380.000,00 si farà fronte mediante Contributo dello Stato nella misura di € 3.880.000,00 L.376/2003 e per il restante, pari ad € 1.500.000,00 con integrazione dei rispettivi proprietari, ovvero riducendo il programma costruttivo dello stesso importo (€ 1.500.000,00) .
- 4) Trasmettere il presente provvedimento, una volta approvato, al Responsabile del Procedimento, al Capo Settore Economico-Finanziario, al Settore LL.PP. e all'U.O. Appalti e Contratti per gli adempimenti di rispettiva competenza.