

# CITTA' DI MOLFETTA

## PROVINCIA DI BARI

---

### COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N.263**

**del 10.06.2004**

#### O G G E T T O

Progetto esecutivo di completamento per allestimento biblioteca e lavori per la completa fruizione ex complesso monastico S.Domenico.

L'anno duemilaquattro, il giorno dieci del mese di giugno nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Presente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente
Sig.	MANGIARANO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente

Presiede: Sig.Tommaso MINERVINI – **Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale Dott.Carlo Lentini Graziano** .

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Publicata in data 15 giugno 2004

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n.76 del 26.1.1998 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero dell'ex Convento S.Domenico da destinare a contenitore culturale, finanziato all'85% con fondi CIPE e per il rimanente 15% con fondi comunali;
- con deliberazione della G.C. n.167 del 23.3.2000, esecutiva ai sensi di legge, si approvava il progetto esecutivo per la creazione ed allestimento di un Centro Polifunzionale d'arte e cultura della Città presso il suddetto ex complesso monastico in via di recupero;
- quest'ultimo progetto prevedeva una spesa complessiva di Euro 515.992,09, finanziata nella misura dell'85% tramite fondi CIPE e per il restante 15% con mutuo contratto con la Cassa DD.PP.;
- i citati lavori, una volta appaltati, sono stati ultimati in data 15.03.2002 con certificato di regolare esecuzione rilasciato in data 9.7.2002;
- con deliberazione di G.C. n.31 del 13.02.2003 è stata approvata la contabilità finale di che trattasi con un'economia complessiva di Euro 85.948,02, di cui il 15% gravante sul mutuo contratto con la CC.DD.PP.;
- con nota del 12.03.2003, prot.n.11594 fu inoltrata alla Regione Puglia richiesta di autorizzazione all'utilizzo delle suddette economie per trasferire la Biblioteca comunale c/o l'ex convento San Domenico così com'era previsto dal progetto generale del contenitore culturale di cui sopra;
- nelle more dell'autorizzazione regionale all'utilizzo delle suddette economie, rimasta fino ad ora senza riscontro, con deliberazione di G.C. n.299 del 17.07.2003 si approvava in linea tecnica il progetto di trasferimento della biblioteca comunale;
- al fine di completare la totale fruizione, in ogni sua parte, dell'intera struttura ex conventuale recuperata è necessario procedere all'allestimento della Biblioteca comunale, completare l'allestimento delle altre sale tra cui la "neviera" recuperata al piano interrato, predisporre pubblicazioni informative di promozione dell'intera struttura nonché migliorarne la viabilità di accesso e gli spazi perimetrali esterni ed interni;
- Visto il progetto esecutivo di completamento per allestimento biblioteca e lavori per la completa fruizione dell'ex complesso monastico di San Domenico redatto dall'arch.Lazzaro Pappagallo che si compone di capitolato speciale di appalto, elenco prezzi, computo metrico estimativo e quadro economico dell'importo complessivo di Euro 173.818,76 così ripartito:

-	A) Servizio e fornitura a base d'asta	
	1. Allestimento biblioteca (trasferimento, scaffalatura, basi in legno,ecc.)	Euro 47.144,30
	2. Oneri per la sicurezza non ribassabili	Euro 2.000,00
	<b>SOMMANO</b>	<b>Euro 49.144,30</b>
-	B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	1. IVA 20% su A	Euro 9.828,86
	2. Incentivi 1,5%	Euro 941,50
	3. Oneri assistenziali e previd.li 32,3% su incent.	Euro 304,10
	4. Allestimenti sparsi, promozione opere d'arti e pubblicazioni	Euro 25.500,00
	5. Lavori in economia per sistemazione stradale esterna ed urbanizzazioni	Euro 88.100,00
	<b>SOMMANO</b>	<b>Euro 124.674,46</b>
	<b>Totale complessivo</b>	<b>Euro 173.818,76</b>

- Dato atto che al finanziamento di che trattasi si provvederà in parte con le economie rinvenienti dal mutuo contratto con la CC.DD.PP. per l'eseguito progetto di allestimento del Centro Arte e Cultura della città, parte con devoluzione delle residue somme rinvenienti dai precedenti mutui (pos.32292443.00 – Sovrappasso di Levante – e pos.4016820/00 – strade comunali) e per la restante parte con fondi comunali;
- Dando atto, altresì, che si provvederà all'esecuzione delle opere in appalto con procedura aperta ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;
- Ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica il progetto esecutivo di completamento per allestimento biblioteca e lavori per la completa fruizione dell'ex complesso monastico di San Domenico;
- Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore Territorio e dal Capo Settore Economico Finanziario ai sensi dell'art.49, 1° comma del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000;
- Ad unanimità di voti favorevoli resi per alzata di mano;

#### D E L I B E R A

1. La premessa forma parte integrante del presente provvedimento.
2. Riapprovare in linea tecnica il progetto esecutivo di completamento per l'allestimento biblioteca e lavori per la completa fruizione dell'ex complesso monastico di S.Domenico dell'importo complessivo di Euro 173.818,76 redatto dall'arch. Lazzaro Pappagallo è costituito dagli elaborati specificati in premessa.
3. Dare atto che al finanziamento della somma complessiva di cui sopra si provvederà come segue:
  - Euro 21.948,00 imputati al Cap.n.51713 "Mutuo per allestimento monastero S.Domenico" del bilancio 1999;
  - Euro 15.788,00 con devoluzione residuo mutuo CC.DD.PP. contratto per sovrappasso di levante pos.322924300;
  - Euro 44.592,02 con devoluzione residuo mutuo contratto con la CC.DD.PP. per strade comunali, pos.401682000;
  - Euro 91.490,74 con fondi comunali.
4. Dare atto che Responsabile del procedimento è l'arch.Lazzaro Pappagallo del Settore Territorio.
5. Dare mandato all'Ufficio Ragioneria di procedere alla richiesta di devoluzione di mutui indicati e alla liquidazione delle somme di cui al mutuo iscritto al Cap.51713.
6. Dare mandato al Responsabile del procedimento che con successivo atto procederà all'approvazione formale della spesa ad esito della procedura complessiva.
7. Inviare il presente provvedimento all'Assessore alla P.I. e alla Cultura e, per l'esecuzione, al settore Economico Finanziario, all'U.O. Appalti e Contratti, al Settore Territorio e al Responsabile del procedimento.
8. Dichiarare il presente provvedimento di immediata eseguibilità ai sensi e per gli effetti dell'art.134- 4° comma del T.U.E.L. n.267/2000.