



Comune di Molfetta

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Copia Determinazione Dirigenziale N.228

OGGETTO: “Riqualificazione villa comunale” Estensione incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza i fase di esecuzione e di direzione operativa agli altri progettisti (art.17 comma 14 L. 109/94)

Responsabile del procedimento: ing. Enzo Balducci

Iscritta al n. 228 del Registro Determinazioni in data 06/05/2005

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n.01 del 18.01.2002 si affidava agli ingg. Santina Roselli e Domenico Mastropiero l'incarico di redigere il progetto preliminare di riqualificazione della Villa Comunale rispettivamente della parte architettonica all'ing. Santina Roselli e della parte impiantistica all'ing. Domenico Mastropiero;
- con deliberazione della G.C. n.221 del 16.05.2002, esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare;
- con nota n.16976 del 26.04.2002, si incaricavano i suddetti professionisti della redazione del progetto definitivo;
- con deliberazione della G.C. n.247 del 28.05.2002, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo;
- con determinazione dirigenziale n.120 del 22.04.2004 si affidava all'ing. Santina Roselli l'incarico per la redazione del progetto architettonico esecutivo delle opere edili, mentre all'ing. Domenico Mastropiero, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo degli impianti nonché il piano della sicurezza in fase di progettazione;
- con deliberazione della G.C. n.159 del 27.04.2004 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, redatto dagli ingg. Santina Roselli e Domenico Mastropiero, avvalendosi della collaborazione del dott. Ignazio Cirillo, esperto agronomo, nell'importo complessivo di € 1.100.000,00 distinto secondo il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI	
A 1) Importo lavori a base d'asta	€ 862.381,64
A 2) Oneri per la sicurezza non	
soggetti a ribasso	€ 10.618,36
Totale A)	€ 873.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) I.V.A. 10% su A)	€ 87.300,00
B2) Spese tecniche	€ 86.000,00
B3) Collaudo tecnico ammini.vo	€ 5.000,00
B4) CNAPAIA , IVA, 20% su B2)+ B3)	€ 18.200,00
B5) Spesa per allacci ENEL, AQP. Ecc,	€ 3.000,00
B6) Lavori in economia	€ 6.000,00

B7) Spese pubblicazione bando	€ 3.000,00
B8) Incentivazione 2% ex art.3C L.350/03	€ 17.460,00
B9) Imprevisti	1.040,00
Totale B)	<u>€ 227.000,00</u>
IMPORTO TOTALE (A + B)	€ 1.100.000,00

In seguito all'espletamento della gara di appalto ed alla aggiudicazione definitiva in favore della impresa ICAF srl, giusta D.D. U.O.Appalti e Contratti n.45 del 210.04.2005, e Regolamento regionale n.5/2004, il quadro economico è stato così riformulato :

A IMPORTO LAVORI	
A 1) Importo lavori al netto del ribasso del 6,73%	€ 804.377,12
A 2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.618,36
Totale A)	€ 814.995,48
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1) I.V.A. 10% su A)	€ 81.499,55
B2) Spese generali (progett.D.LL,sicurezza, collaudo)14% base d'asta, Reg. regionale .n.5 dell'11.11.2004	€ 120.730,00
B3) Aliquota INPS (4%)CNAPAIA ed IVA 20% su B2	€ 32.954,46
B4) Spesa per allacci ENEL, AQP. Ecc,	€ 3.000,00
B5) Lavori in economia	€ 6.000,00
B6) Spese pubblicazione bando	€ 3.100,00
B7) Incentivazione 2% ex art.3C L.350/03 60% (escl.Progettaz.e DLL)	€ 10.476,00
B8) Imprevisti	€ 27.244,51
Totale B)	<u>€ 285.004,52</u>
Totale (A + B)	€ 1.100.000,00

Ciò premesso :

- visto che, ai sensi dell'art.. 27 della legge 109/94, (legge quadro in materia di LL.PP.) così

- come modificata dalla L. 166/02, la direzione dei lavori può essere espletata dagli organi tecnici della stessa amministrazione aggiudicatrice dell'opera ovvero dallo stesso progettista;
- visto che, il Capo settore LL.PP. rendeva noto al Sig. Sindaco la impossibilità materiale dei tecnici comunali abilitati ad espletare tale incarico, stante la mole di lavoro d'istituto e gli innumerevoli ed impegnativi incarichi di direzione lavori in corso;
 - considerato che, nello spirito del già citato art. 27 della L.109/94, art.127 D.P.R. n.554/99 così come modificata dalla L.166/02, pertanto la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione può essere espletata prioritariamente dallo stesso progettista ing. Santina Roselli, iscritta all'albo degli ingegneri della Provincia di Bari al n.3809 , mentre l'incarico di direzione operativa (art.125 D.P.R. n.554/99) all'ing, Domenico Mastropiero , iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Bari al n.6071, per quanto riguarda le opere specialistiche, fatta eccezione per la sistemazione a verde la cui direzione operativa si affida al dott.Ignazio Cirillo, esperto agronomo iscritto all'albo dei dottori in agraria al n.1046;
 - visto che il compenso professionale da corrispondere agli stessi per la progettazione,direzione lavori, misure e contabilità, assistenza al collaudo, nonché direzioni operative è inferiore a 100.000,00 EURO, essendo pari a circa euro 99.000,00 oltre Iva, Inps e CNAPAIA, per un totale di € 126.023,04 per cui, stante la impossibilità dell'organico comunale , era stata attivata la procedura di cui all'art. 17 – comma 12 della L. 109/94 così come modificato dalla L.166/2002 ;
 - dato atto che il compenso per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è pari a € 20.000,00 oltre Inps (4%), CNAPAIA (2%), IVA (20%) per un totale di € 25.459,20 ;
 - visto che nella determinazione della spesa si è tenuto conto della detrazione del 20% (art.12 bis L.65 del 2.3.89 e art.8 del Regolamento Comunale dei Contratti) sull'onorario a cui possono essere aggiunte le spese in misura non superiore al 30%;

Vista la L.109/94 e succ. modif.;

Visto il D.P.R. n.554/99;

Visto il D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt.107 e 192 del D.L.vo n.267 del 18.08.2000;

DETERMINA

- 1) – Affidare, per le motivazioni addotte in narrativa, l'incarico di direzione lavori (art.27 L.109/94) misure e contabilità ed assistenza al collaudo e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la riduzione dell'impatto acustico per la riqualificazione della Villa Comunale, all'ing.Santina Roselli, (art.124 e 127 DPR n.554/99) iscritta all'albo degli ingegneri della Provincia di Bari al n.3089, già progettista dell'opera, libero professionista di Molfetta, avendo verificato la impossibilità degli organi tecnici comunali ad espletare tale incarico, mentre l'incarico di direzione operativa, (art.125 DPR n.554/99) all'ing.Domenico Mastropiero, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bari al n.6071, per quanto riguarda le opere specialistiche, fatta eccezione per la sistemazione a verde la cui direzione operativa si affida al dott. Ignazio Cirillo, esperto agronomo iscritto all'albo dei dottori in agraria al n.1046;
- 2) Dare atto che l'onorario complessivo per la direzione lavori, misure e contabilità ed assistenza al collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione , nonché per le direzioni operative, al netto della detrazione indicata in narrativa, è pari a € 52.388,00 oltre Inps (4%) CNAPAIA (2%) e IVA (20%) e con il ribasso del 20 % ai sensi dell'art.6 L.404/77, come integrato dall'art. 12 bis del D.L. n.65 del 02.03.1989 convertito nella L. 155 del 26.04.1989 e dall'art.8 del Regolamento Comunale e che la stessa è prevista nel quadro economico del progetto.
- 3) Dare atto che la spesa complessiva di euro 99.000,00 è inferiore a 100.000,00 per cui è stata attivata la procedura di cui all'art.17 comma 12 L.109/94 e succ. modificazioni ed integrazioni;
- 4) Dare atto che l'onorario per la D.LL. misure e contabilità, assistenza al collaudo, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione pari a € 66.687,83 comprensivo di Inps (4%) ,CNAPAIA (2%), IVA (20% è previsto nel quadro economico di progetto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, e grava ai Capp. n. 54954 “ Riqualificazione villa comunale – finanz. POR 70% “ Bil.2004 e n. 54955 “ Mutuo 30% - Riqualificazione villa comunale” bilancio 2004.
- 5) Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci.
- 6) Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, Assessore LL.PP., Capo Settore LL.PP., Responsabile del Procedimento, Settore Economico-Finanziario, U.O. Appalti e Contratti.
- 7) La presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4° del T.U.EE.LL. n.267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione di tale attestazione.

