

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SETTORE LL.PP.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE **Originale**

OGGETTO : Lavori di installazione dei pannelli solari termici sul tetto della piscina comunale. Approvazione della relazione sul conto finale, del certificato di regolare esecuzione e del quadro economico riepilogativo (art. 173 del D.P.R. n.554/99). Rettifica D.D. Settore LL.PP. n.412 del 13.09.05 per il calcolo della parcella del professionista incaricato.

Iscritta al n. 429 del Registro delle Determinazioni

Iscritta al n. generale 1737

In data 20.09.2005

Assunta in data 20.09.2005

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con lettera prot. n. 2123 del 11.03.2004 è stata formalizzata la richiesta di cofinanziamento alla Regione Puglia per i lavori di installazione dei pannelli solari termici sulla piscina comunale;
- con lettera della regione Puglia in arrivo ns. prot. n. 45488 del 14.10.2004, la Regione Puglia ha accolto la richiesta di cofinanziamento di €. 42.750,00 pari al 30% dell'opera, assegnando 45 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione di tale comunicazione per l'invio del progetto preliminare redatto secondo lo schema dell'allegato E del bando regionale pubblicato su B.U.R.P. n.6 del 15.01.2004;
- con nota prot. 52944 del 22.11.2004 l'ing. Profeta Pierino ha trasmesso n.4 copie del progetto preliminare conforme all'allegato E del Bando regionale;
- con nota prot. n. 52708 del 19.11.2004 è stato trasmesso alla Regione Puglia Assessorato Industria ed Energia, la copia del progetto preliminare redatta secondo l'allegato E per il parere definitivo;
- con lettera n. prot. in arrivo 3935 del 27.01.2005 la Regione Puglia ha espresso parere favorevole per i lavori di installazione dei pannelli solari termici sulla piscina comunale assegnando 120 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione di tale lettera;
- con nota prot. n. 15088 del 01.04.2005 l'Amministrazione comunale ha chiesto una proroga di 120 giorni sulla data massima prevista dalla regione Puglia (27.05.2005) per dare finiti i lavori di cui sopra;
- con lettera in arrivo ns. prot. n. 18201 del 20.04.2005 la Regione ha concesso la proroga di ulteriori 120 giorni naturali e consecutivi non rinnovabili dalla data del 27.05.2005 con scadenza ultima del 23.09.2005;
- con nota prot. n. 28375 del 17.06.2005 l'Ing. Profeta Pierino ha trasmesso al Comune n.4 copie del progetto esecutivo per i lavori di installazione dei pannelli solari termici sulla piscina comunale;
- con Determinazione Dirigenziale del Settore LL.PP. n. 282 del 09/06/2005 si affidava all'Ing. Profeta Pierino da Bari, con studio tecnico in Bari viale Japigia n.95/A iscritto all'Albo degli Ingg. della Provincia di Bari al n.6676, l'incarico per la redazione degli atti preliminari per la richiesta di cofinanziamento alla Regione Puglia e l'incarico del progetto esecutivo per i lavori di installazione di un impianto di produzione di acqua calda per le due vasche della piscina comunale tramite pannelli solari termici, prevedendo una stima per prestazioni professionali di €. 22.032,00;
- con Delibera di Giunta comunale n. 135 del 19.05.2005 è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di cui sopra, per un importo complessivo di €. 142.500,00 per la conseguente inserzione di tale opera nell'elenco annuale dei LL.PP. 2005;
- con Delibera di Giunta comunale n. 153 del 24.06.2005 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n. 383 del 09.08.2005 sono stati affidati a trattativa privata i lavori di cui al presente provvedimento, alla ditta Clima Service di Marino Giuseppe & c. s.n.c. sita in Via Madonna dei Martiri n.7 a Molfetta (BA), già incaricata della manutenzione ordinaria di tutto l'impianto natatorio, con un ribasso del 7,0% sull'importo a base d'asta di €. 94.800,00 oltre oneri della sicurezza di €. 9.850,00;
- con verbale del 11.08.2005 sono stati consegnati i lavori di cui sopra alla ditta appaltatrice prevedendo la data ultima del 20.09.2005 per concludere tali lavori, pena la perdita del cofinanziamento della Regione; contestualmente alla firma del verbale avevano inizio i lavori;
- l'ing. Profeta Pierino ha firmato in data 01.07.2005 in senso di accettazione la D.D. n. 282/05' con valore di contratto privato tra le parti, mentre il contratto di appalto e la convenzione per l'estensione dell'incarico al professionista sono in fase di registrazione;
- con nota prot. n. 34823 del 25.07.2005 l'ufficio competente del Settore Economico e Finanziario ha formalizzato la richiesta di erogazione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti della

parte residua a carico del Comune (70%) sull'importo complessivo dei lavori di €. 142.500,00 pari a €. 99.750,00;

– con D.D. Settore LL.PP. n. 412 del 13.09.05 esecutiva è stato esteso l'incarico all'Ing. Profeta Pierino da Bari limitatamente alla Direzione dei lavori e del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, prevedendo il calcolo delle parcelle professionali secondo le tabelle di cui alla legge n.143 del 02.03.49 sulla scorta della Determinazione dell'Autorità n. 30/2002;

– il professionista incaricato ha documentato l'esistenza di altra documentazione successiva alla sentenza del TAR Lazio che sancisce la validità del D.M. del 04.04.01, fra cui la sentenza del Tar Veneto n.2653 del 09.05.2003 che ribadisce la vigenza e validità delle tariffe di cui al D.M. 04.04.01, il parere del Consiglio superiore dei Lavori Pubblici del 4.4.2003 e la recente ordinanza della Sez. VI n.4398/2003 del Consiglio di Stato che ha confermato la validità della sentenza del TAR Veneto;

– che quindi è necessario rettificare la propria D.D. n. 412/05 per quanto concerne il calcolo della parcella secondo le tabelle del D.M. Grazia e Giustizia del 04.04.2001, mantenendo invariate le altre condizioni di tale provvedimento;

– che la parcella calcolata secondo il D.M. 04.04.01 comporta un importo per incarichi professionali superiore all'importo determinato con le tabelle della Legge n.143/49 comunque compreso nelle somme a disposizione dell'amministrazione senza alcun aumento dell'importo complessivo del quadro economico così come finanziato dalla Regione Puglia;

– con lettera prot. n. 41682 del 06.09.2005 il direttore dei lavori incaricato ha trasmesso una ordine di servizio con il quale autorizza alla ditta appaltatrice alcune variazioni nelle lavorazioni con particolare riguardo all'aumento del diametro di alcune tubazioni di collegamento tra i pannelli solari e gli scambiatori a piastra, senza alcun aumento dell'importo complessivo dei lavori così come cofinanziato dalla Regione Puglia;

– dai documenti a corredo di tale perizia, fra cui il computo metrico, il quadro comparativo e gli elaborati progettuali relativi alle tubazioni di collegamento, risulta un nuovo importo dei lavori di €. 94.789,32 leggermente inferiore all'importo a base d'asta di €. 94.800,00 oltre €. 9.850,00 per oneri della sicurezza;

– che in data 19.09.05 è stato redatto il certificato di ultimazione lavori nel quale si attesta che i lavori sono praticamente conclusi assegnando altri 10 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione di piccole lavorazioni non significative nell'ambito dell'intera opera e nell'importo dei lavori così come contabilizzato;

– che ai sensi dell'art. 173 del D.P.R. n.554/99' ed entro la scadenza massima ivi prevista è stata redatta la contabilità finale con il relativo Conto Finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione a firma del direttore dei lavori Ing. Profeta Pierino da Bari e del responsabile del procedimento;

– che per la liquidazione del saldo (unico pagamento senza S.A.L.) e quindi della parte di cofinanziamento della Regione Puglia pari al 30% è necessario approvare gli atti contabili e il certificato di regolare esecuzione e quindi approvare il quadro economico finale con il rendiconto delle diverse spese per incarichi di progettazione esterna, per incentivi di progettazione art. 18 ex L. n.109/94 per incarichi di progettazione interna all'amministrazione comunale, per i lavori della ditta appaltatrice e per le trattenute di legge;

-che è necessario liquidare gli incentivi di progettazione per la parte di incarico svolto dal personale interno limitatamente all'incarico di responsabile del procedimento, di direttore operativo, di contabilizzatore, di assistente al collaudo e del personale amministrativo, secondo la seguente tabella e i nominativi di seguito riportati :

Fase del progetto	Nominativo	Incentivo e oneri contrib. (2%) Euro
<i>Dirigente Settore</i>	Ing. Balducci V. (6,0%)	125,58

<i>LL.PP. (6,0%)</i>		
<i>Resp.le del procedimento e collaboratori (18,0%)</i>		
	Rup Ing. De Bari O. (11,0%)	230,23
	Collaboratore Rup geom. Camporeale G. (5,0%)	104,65
	Collaboratore Rup dott. Morea M. (2,0%)	41,86
<i>Direttore operativo (8%)</i>		
	Ing. De Bari O. (6,00%)	125,58
	Geom. Camporeale G. (2,00%)	41,86
<i>Contabilità (8,0%)</i>	Geom. Camporeale G. (20,0%)	33,49
<i>Assistenza Collaudo (1,5%)</i>		
	Ing. De Bari O. (1,5%)	31,40
<i>Collaboratori amm.vi (6%)</i>		
	Dott. Morea M. (2,0%)	41,86
	Sig.a Altomare D. (1,0%)	20,93
	Sig. a Camporeale C. (1,0%)	20,93
	p.i. D'Elia S. (2,0%)	41,86
<i>Collaboratori Uff. Appalti (5,0%)</i>	Vari (5,0%)	104,65
<i>Collaboratori Settore Economico e Finanziario (5,0%)</i>	Vari (5,0%)	104,65
Totale		1.069,53

Nominativo	Percentuale complessiva	Importo incentivo e oneri previdenz. (2%) Euro	Quota parte oneri previdenz. (0,5%) Euro
Ing. Balducci V.	6,0%	125,58	31,40
Ing. De Bari O.	(11+6+1,5) = 18,50%	387,21	96,80
Geom. Camporeale G.	(5+2+8*0,2) = 8,60%	180,00	45,00
p.i. D'Elia S.	2%	41,86	10,47
Dott. Morea M.	(2+2) = 4,0%	83,72	20,93
Altomare D.	1%	20,93	5,23
Camporeale C.	1%	20,93	5,23
Uff. Appalti	5%	104,65	26,16
Uff. Ragioneria	5%	104,65	26,16
Totale	51,10 %	1.069,53	267,38

-che dalla quota di incentivo di progettazione prevista nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta comunale n. 153 del 24.06.2005 di €. 2.093,00, residuano €. 1.023,47 che costituiscono economie nel quadro economico del progetto esecutivo così come cofinanziato dalla Regione Puglia;

Considerato :

- che occorre liquidare la rata di saldo (unica rata di pagamento) alla ditta appaltatrice, così come riportato nella relazione del Conto Finale che si allega al presente provvedimento;
- che occorre liquidare la quota degli incentivi di progettazione ex art. 18 della legge n.109/94 per la parte dell'incarico svolto con il personale comunale interno, secondo le tabelle di cui sopra;
- che occorre liquidare della parcella relativa all'incarico del progetto esecutivo la differenza risultante dall'applicazione delle tabelle di cui al D.M. Grazia e Giustizia 04.04.2001 rispetto alle tabelle della legge n. 143 del 02.03.1949 e che occorre liquidare la parcella relativa all'incarico di direzione lavori, di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori secondo i parametri delle tabelle di cui al D.M. 04.04.2001, all'Ing. Profeta Pierino da Bari;
- che gli importi delle due parcelle ricalcolate secondo le tabelle del D.M. 04.04.2001, ammontano rispettivamente a €. 11.643,61 per la redazione del progetto esecutivo e per l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e a €. 10.882,33 per l'incarico di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per un complessivo di €. 22.525,94 oltre il 2% per contributo INARCASSA e l'IVA al 20%, per un totale di €. 27.571,75;
- che è necessario riformulare il quadro economico del progetto esecutivo così come finanziato dalla Regione Puglia e approvato con D.G.C. n.153 del 24.06.2005 e riformulato nella D.D. Settore LL.PP. n. 383 del 09.08.2005 di affidamento dei lavori alla ditta appaltatrice e negli atti della perizia di variante, secondo gli importi realmente contabilizzati e da pagare;
- che tale ultima formulazione del quadro economico assume anche valore di quadro riepilogativo delle spese sostenute, necessario alla Regione Puglia per l'erogazione della quota di finanziamento a suo carico;

Visti i documenti contabili, fra cui lo stato finale di cui all'art. 173 del D.P.R. n.554/99, il certificato di regolare esecuzione, il quadro economico di fine lavori contenuto nella relazione sul conto finale e i documenti giustificativi delle spese sostenute;

Visto il seguente quadro economico finale riveniente dai documenti giustificativi di tutte le spese sostenute e qui di seguito riportato:

Descrizione	Euro	Euro	Quota cofinanz.to Regione (30%)
importo lavori contabilizzato a fine lavori compresi o. della sicurezza al lordo del ribasso d'asta	104 639,32		
a detrarre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	9 850,00		
importo lavori al netto degli oneri della sicurezza e al lordo del ribasso d'asta	94 789,32		
lavori contabilizzati al netto del ribasso d'asta del 7,0%	88 154,07		
sommano lavori al netto ribasso e o. della sicurezza		98 004,07	29 401,22
<i>Somme a disposizione amministrazione:</i>			
IVA al 10% sui lavori e sugli oneri della sicurezza	9 800,41		2 940,12
incentivi progettazione compresi oneri previdenziali (2%) così come nella tabella di cui in premessa	1 069,53		320,86
spese per progettazione incarico esterno	22 525,94		6 757,78
contributo incarcassa e IVA al 20% su spese tecniche incarico esterno	5 045,81		1 513,74
spese per pubblicità	0,00		0,00
arrotondamenti	0,00		0,00
lavori in economia previsti nel progetto ed asclusi	0,00		0,00
imprevisti	0,00		0,00
totale somme a disposizione		38 441,69	11 532,51
Totale lavori contabilizzati, o. della sicurezza e somme a disposizione		136 445,75	40 933,73
Economie da destinare per altri interventi		6 054,25	1 816,27

Vista la legge n.109/94 e ss. mm. ed ii. ;

Visto il D.P.R. n.554/99;

Visto il D.L.vo n.267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Nuovo Regolamento Comunale degli Appalti e dei Contratti;

Visto il bando regionale pubblicato sul B.U.R.P. n. 6 del 15.01.2004;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.E.E.L. approvato con D.L.vo n.267/00;

DETERMINA

- 1) Approvare, come approva il Conto Finale e la relazione sul conto finale ai sensi dell'art.173 del D.P.R. n.554/99 commi 1° e 2°, redatti dal Direttore dei Lavori con l'importo complessivo dei lavori contabilizzati al lordo dello sconto del 7,0% e degli oneri della sicurezza di €. 104.639,32;
- 2) Approvare il certificato di regolare esecuzione, firmato per accettazione dalla ditta appaltatrice Clima Service di Marino G. & C. s.n.c. sita a Molfetta (BA) in Via Madonna dei Martiri n. 7, ai sensi dell'art. 204 comma 3° del D.P.R. 554/99;

- 3) Dare atto, ai sensi dell'art. 199 comma 3° del D.P.R.554/99, che il certificato di regolare esecuzione diverrà definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso. In tale arco di periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difficoltà e i vizi dell'opera indipendentemente dalla intervenuta liquidazione a saldo;
- 4) Approvare il seguente quadro economico finale riepilogativo con l'indicazione delle spese sostenute e delle relative economie :

Descrizione	Euro	Euro	Quota cofinanz.to Regione (30%)
importo lavori contabilizzato a fine lavori compresi o. della sicurezza al lordo del ribasso d'asta	104 639,32		
a detrarre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	9 850,00		
importo lavori al netto degli oneri della sicurezza e al lordo del ribasso d'asta	94 789,32		
lavori contabilizzati al netto del ribasso d'asta del 7,0%	88 154,07		
sommano lavori al netto ribasso e o. della sicurezza		98 004,07	29 401,22
<i>Somme a disposizione amministrazione:</i>			
IVA al 10% sui lavori e sugli oneri della sicurezza	9 800,41		2 940,12
incentivi progettazione compresi oneri previdenziali (2%) così come nella tabella di cui in premessa	1 069,53		320,86
spese per progettazione incarico esterno	22 525,94		6 757,78
contributo incarcassa e IVA al 20% su spese tecniche incarico esterno	5 045,81		1 513,74
spese per pubblicità	0,00		0,00
arrotondamenti	0,00		0,00
lavori in economia previsti nel progetto ed asclusi	0,00		0,00
imprevisti	0,00		0,00
totale somme a disposizione		38 441,69	11 532,51
Totale lavori contabilizzati, o. della sicurezza e somme a disposizione		136 445,75	40 933,73
Economie da destinare per altri interventi		6 054,25	1 816,27

- 5) Disporre la liquidazione della quota degli incentivi di progettazione secondo la tabella riepilogativa qui di seguito riportata:

Nominativo	Percentuale complessiva	Importo incentivo e oneri previdenz. (2%) Euro	Quota parte oneri previdenz. (0,5%) Euro
Ing. Balducci V.	6,0%	125,58	31,40
Ing. De Bari O.	(11+6+1,5) = 18,50%	387,21	96,80
Geom. Camporeale G.	(5+2+8*0,2) = 8,60%	180,00	45,00
p.i. D'Elia S.	2%	41,86	10,47
Dott. Morea M.	(2+2) = 4,0%	83,72	20,93
Altomare D.	1%	20,93	5,23
Camporeale C.	1%	20,93	5,23
Uff. Appalti	5%	104,65	26,16
Uff. Ragioneria	5%	104,65	26,16
Totale	51,10 %	1.069,53	267,38

- 6) Di liquidare la rata di saldo dei lavori pari a €. 107.804,48 compresa di oneri della sicurezza e dell'IVA al 10%, alla ditta appaltatrice di lavori Clima Service di Marino G. & c. da Molfetta (BA) con sede in via Madonna dei Martiri n.7;
- 7) dare atto che la spesa complessiva di €. 142.500,00 grava per €. 42.750,00 sul capitolo n. 51814 "contributo regionale pannelli solari termici piscina comunale" n. impegno 1513/0 del Bilancio comunale 2005 e per €. 99.750,00 sul capitolo n. 51813 " Mutuo pannello solari piscina comunale " n. impegno 1714/0 del bilancio comunale 2005 di cui alla D.D. Settore LL.PP. n.383 del 09.08.2005;
- 8) Demandare all'ufficio mandati, il pagamento del saldo delle somme dovute alla ditta appaltatrice Clima Service di Marino G. & c. da Molfetta (BA), previa presentazione della fattura regolarmente firmata dal Responsabile del Procedimento e vistata dal Dirigente del Settore LL.PP. e previa acquisizione di copia del certificato di regolare esecuzione;
- 9) Demandare all'ufficio mandati il pagamento del saldo delle competenze del libero professionista incaricato Ing. Profeta Pierino da Bari, su presentazione delle fatture regolarmente firmate dal Responsabile del Procedimento e vistate dal Dirigente del Settore LL.PP. e senza ulteriori formalità;
- 10) Demandare all'ufficio contabilità del personale il pagamento degli incentivi di progettazione al personale interno incaricato secondo le quote e i nominativi del punto 5) del presente provvedimento;
- 11) Dare atto che i singoli pagamenti dovranno essere suddivisi tra i due capitoli di cui il primo per la parte finanziata dalla Regione (30%) e il secondo finanziato dal Comune (70%) così come riportato nel quadro riepilogativo di cui del punto 4) del presente provvedimento;
- 12) Dare atto, ai sensi dell'art. 205 comma 2° e 3° e dell'art. 202 comma 3° del D.P.R. 554/99, che la ditta appaltatrice dovrà costituire a suo onere una polizza assicurativa a garanzia della rata di saldo e per la durata di due anni dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione con estinzione della stessa anche in mancanza di uno specifico provvedimento di svincolo;
- 13) Confermare responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 4 e 5 della legge n.241/90 e ss. mm. ed ii. l'Istr. Dir. Ing. De Bari Onofrio;
- 14) Trasmettere il presente documento ad avvenuta esecutività e per opportuna conoscenza al Sindaco e al Direttore Generale, e per gli adempimenti di rispettiva competenza rispettivamente al Dirigente del Settore LL.PP., al responsabile del procedimento e al Responsabile dell'Ufficio Appalti-Contratti-Acquisti;
- 15) Trasmettere altresì il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, ai sensi dell'art. 151 c.4. del D.L.vo n.267/00 che diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria;