

# COMUNE DI MOLFETTA

*Provincia di Bari*



## **SETTORE LL.PP.**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Centro Antico. Immobili di proprietà comunale di via Amente n.17 ed altri.  
Approvazione preventivo di spesa e liquidazione in favore della Ditta MINERVINI STEFANO da Molfetta per esecuzione lavori urgenti .  
Importo **€. 2.538,00** (I.V.A. inclusa).

*RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Pasquale DE TULLIO*

*Iscritta al n.442 del Registro Determinazioni Dirigenziali .*

*Assunta in data 28/09/2005*

## IL DIRIGENTE

Premesso :

**CHE** il Comune è proprietario di varie unità immobiliari ubicate nel Centro Antico per le quali provvede, ove fosse necessario ed urgente, alla esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria;

**CHE** il locatario dell'unità immobiliare di proprietà comunale posta la piano terra di via Amente n.13 lamentava la presenza di vistose macchie di umidità causate da infiltrazioni provenienti dalla rete idrico - fognaria della unità immobiliare, sempre di proprietà comunale, posta al piano primo di via Amente n.17;

**CHE** il responsabile dell'U.O. Centro Storico richiedeva intervento urgente da parte dell'idraulico comunale che , coadiuvato da ditta esterna specializzata nel settore, provvedesse alla esecuzione dei lavori di scavo e ricerca della perdita nell'impianto idrico-fognante della unità immobiliare in argomento;

**CHE** l'U.O. Centro Storico, stante l'urgenza, contattava varie ditte del settore e tra di esse la Ditta Stefano MINERVINI da Molfetta dava immediata disponibilità all'esecuzione dei lavori richiesti;

**tutto ciò premesso:**

**VISTO** che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e sono consistiti nel coadiuvare gli idraulici comunali nello scavo e ricerca della perdita nella rete idrica-fognante dell'immobile posta al piano primo di via Amente n.17 con successivo ripristino delle murature;

**VISTO** , infine, che la citata ditta si è resa disponibile , a tutela della pubblica e privata incolumità, alla rimozione di parte di architrave in pietra lesionato e pericolante facente parte dell'immobile comunale al piano primo con accesso da via Preti n.9, nonché, alla esecuzione dei lavori di sistemazione muraria delle porte blindate installate presso i locali comunali al piano terra di via Termiti n.2 (utilizzato dalla Chiesa di S.Corrado e dal Comitato di quartiere) e via Piazza n. 37 (utilizzato dal maestro scalpellino A.De Cesare);

**VISTO** che la ditta MINERVINI Stefano quantificava i lavori eseguiti per un importo complessivo di **€.2.350,00#** (I.V.A. esclusa) di cui 1.900,00# per i lavori su via Amente n.17 ed €.450,00# per l'esecuzione degli ulteriori lavori innanzi specificati;

**RILEVATO** che nel caso di specie,stante l'urgenza dei lavori da eseguire, sono ricorse le condizioni previste dall'art.24 comma 1° lett.Oa) della L.n.109/94 come modificata dala L.166/2002, nonché dall'art.46 del Regolamento dei Contratti del Comune per l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi;

**CONSIDERATO** che la ditta in parola sul preventivo proposto ha accettato di effettuare un ribasso del 10% per cui l'importo complessivo dei lavori ammonterebbe ad **€.2.115,00#** (IVA esclusa) ;

- VISTA la legge 109/94 e successive integrazioni e modificazioni;
- VISTO il Regolamento Comunale sui Contratti;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n.267/2000;

**Accertata** la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. n.267/2000;

## DETERMINA

per quanto specificato in premessa:

- Approvare , ora per allora, la spesa complessiva di **€ 2.538,00** (I.V.A. inclusa) per l'esecuzione dei lavori in premessa specificati.
- Dare atto che la suddetta spesa graverà e sarà impegnata sul Cap.53000 epigrafato "Fondo di Rotazione del Centro Antico del Bilancio 2005 .
- Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a provvedere, senza ulteriore formalità, al pagamento della somma di € 2.538,00# (I.V.A. inclusa) a fronte di regolare fattura che sarà emessa dalla ditta Stefano MINERVINI da Molfetta , vistata dal Dirigente del Settore competente.
- Nominare responsabile del procedimento il geom.Pasquale De Tullio dell'U.O. Centro Storico ai sensi dell'art.7 della L.109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del procedimento , al Settore LL.PP., al Settore Economico-Finanziario per quanto di rispettiva competenza e comunicarlo, altresì, alla ditta interessata.
- La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art.151 - comma 4°- del D.L. vo n.267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

**IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.**

**(Ing. Vincenzo BALDUCCI)**

---

**P U B B L I C A Z I O N E**

*Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni  
consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*(Dott. Graziano Carlo LENTINI)*

*Lì \_\_\_\_\_*

*Per l'esecuzione*