

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SETTORE LL.PP. – U.O.3 MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE (Copia)

Numero Generale 369

OGGETTO: Liquidazione interventi di manutenzione sugli impianti elettrici degli immobili comunali, in estensione del contratto di appalto principale, di cui alla D.D. n.274/04' alla Società Molfetta Multiservizi s.p.a.
Budget finanziario per lavori di €. 150.000,00=.

Responsabile del Procedimento dell'istruttoria : Istr. Dir. Ing. De Bari Onofrio

Iscritta al n. 97 del Registro delle Determinazioni

In data 21/02/2006

Assunta in data 21/02/2006

**OGGETTO: Liquidazione interventi di manutenzione sugli impianti elettrici degli immobili comunali, in estensione del contratto di appalto principale, di cui alla D.D. n.274/04' alla Società Molfetta Multiservizi s.p.a.
Budget finanziario per lavori di €. 150.000,00=.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.93 del 13/03/2003 (atto d'indirizzo) a cui si rimanda, l'Amministrazione Comunale estendeva la propria "direttiva", con riferimento alla delibera del Consiglio Comunale, giusta D.C.C. n.38 del 29/02/1996, alla Società a prevalente capitale pubblico *Molfetta Multiservizi s.p.a.* comprendendo tra gli altri servizi-oggetti sociali i lavori di manutenzione degli impianti elettrici ed elettronici degli immobili comunali e demandando al Dirigente del Settore LL.PP. gli adempimenti per la stipula del contratto di appalto per l'anno 2003;
- Con D.G.C. n.274 del 03/07/2003 sono stati approvati i progetti di manutenzione per gli immobili comunali con un importo complessivo di €.1.000.000,00 e tra questi il progetto di cui sopra, con la richiesta di un mutuo dalla Cassa Depositi e Prestiti (CC. DD. PP.) che non ha coinciso con i tempi di durata del contratto per l'anno 2003, per cui tale contratto di appalto è stato esteso anche al 2004 e fino all'esaurimento dei fondi messi a disposizione di complessivi 150.000,00 Euro;
- Nelle more dell'approvazione dell'impegno di spesa, in data 23/10/2003, si è provveduto a redigere il verbale di consegna provvisorio per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli impianti elettrici ed elettronici degli immobili comunali, alla Società Molfetta Multiservizi s.p.a. e che con propria D.D. n.274 del 20/07/2004 è stata impegnata la spesa complessiva di €. 150.000,00 affidando definitivamente i lavori di cui sopra alla succitata Società con relativo verbale di consegna lavori, redatto in data 21/07/2004 e subito dopo l'attivazione del finanziamento;
- Con lettera del 02/12/2004, a cui si rimanda, il Coordinatore della U.O. 3 Manutenzione Settore LL. PP. (Ing. O. De Bari) ha informato il proprio Dirigente circa l'esaurimento delle somme messe a disposizione della D.D. n.274/04 ed ha chiesto ulteriori disposizioni su come far fronte alle numerose richieste pervenute a detto ufficio;
- Pur tuttavia, nelle more della redazione del nuovo contratto di appalto, il Dirigente del Settore LL. PP. ha autorizzato il succitato Coordinatore a far intervenire la Società Molfetta Multiservizi s.p.a. per l'esecuzione di lavori urgenti sugli impianti elettrici a salvaguardia dell'incolumità dei fruitori gli immobili di proprietà comunale e nel contempo, con nota del 07/12/2004 apposta sulla lettera del 02/12/2004, ha ordinato di predisporre un provvedimento ad integrazione del contratto di appalto principale per i motivi addotti;
- Considerato che la Società Molfetta Multiservizi s.p.a. ha già eseguito un numero congruo di tali interventi, indifferibili e che pertanto è necessaria la relativa copertura finanziaria fino alla data di approvazione del nuovo bilancio comunale di previsione del 2006, l'amministrazione ha ritenuto di prorogare il contratto di appalto di cui alla D.D. n.274/04 con gli stessi patti e condizioni sino a tutto il 2005 alla succitata Società;

Ritenuto:

- Di estendere, secondo tale volontà, la durata contrattuale per i lavori di manutenzione degli impianti elettrici ed elettronici negli immobili comunali per l'anno 2004 e sino a tutto il 2005, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, alla Società a prevalente capitale pubblico Molfetta Multiservizi s.p.a.;

- Altresì, di prevedere una spesa di €.150.000,00 distinta come segue:

Num.	Descrizione	Importo in Euro	Importo in Euro
a)	Importo lavori a misura e a corpo compresi di oneri della sicurezza	150 000,00	
a')	Oneri della sicurezza da detrarre dai lavori		7500
a'')	Importo lavori al netto degli o. di s.	142500,00	
a''')	Importo lavori al netto del ribaso del 25% e degli o. di s.		106 875,00
	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
b')	IVA al 10% sui lavori e sugli o. di s.	11 437,50	
b'')	Incentivo progettazione art. 18 L. n.109/94e oneri previdenziali (2% su lavori a base d'asta e oneri sicurezza)	3000,00	
b''')	Imprevisti, arrotondamenti ed economie da destinare per lavori (contratto di appalto aperto secondo l'art.154 del D.P.R. n.554/99')	21187,50	
b)	Totale somme a disposizione amministrazione		35625,00
	Totale complessivo lavori [a')+a''')+b)]		150 000,00

Visto:

- Il regolamento di contabilità comunale;
 - Il T.U. EE. LL. approvato con D.Lgs n.267/2000;
 - Lo Statuto Comunale;
 - La D.C.C. n.38 del 01/03/1996;
 - Il contratto di appalto principale rep. n.7321 del 31/01/2005 per i lavori di cui sopra;
- Acquisito* il proprio parere di regolarità tecnica ai sensi dell'Art. 49, 1° comma del T.U. EE. LL. del D.Lgs n.267/2000;

DETERMINA

- 1) Di affidare alla Società a prevalente capitale pubblico Molfetta Multiservizi s.p.a. gli ulteriori lavori di manutenzione sugli impianti elettrici degli immobili comunali, agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto principale di cui alla propria D.D. n.274/2004, estendendo detto contratto a tutto il 2004 e fino al 2005;
- 2) Approvare la spesa complessiva di €.150.000,00 così come distinta nel quadro economico di cui in premessa;
- 3) Dare atto che tale nuovo contratto è di tipo "aperto" così come previsto dall'Art.154 del D.P.R. n.554/99', demandando gli adempimenti di natura contrattuale all'ufficio contratti e acquisti;
- 4) Impegnare la somma di €.150.000,00 al capitolo n. 52900 con epigrafe "Realizzazione opere di urbanizzazione" impegno n. 645 del bilancio comunale 2006;
- 5) Demandare altresì al Dirigente del Settore LL. PP. gli adempimenti contrattuali per la proroga del contratto di appalto principale per il 2004 e fino a tutto il 2005, di cui al punto 1) del presente provvedimento, per quanto di sua competenza;
- 6) Dare atto che il responsabile del procedimento dell'istruttoria del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge n.241/90 e ss. mm. ii. è l'Ist. Dir. Ing. *Onofrio De Bari*;
- 7) Trasmettere, per conoscenza, il presente provvedimento al Sindaco e al Direttore Generale nonché all'Assessore ai LL.PP., al Dirigente del Settore LL.PP., all'Amministratore della Società Molfetta

Multiservizi s.p.a. e al responsabile del procedimento dell'istruttoria, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

- 8) Il presente Provvedimento, comportando impegno di spesa, viene altresì trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanze per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 151, comma 4 e dell'Art.153, comma 5 del D.Lgs n.267/2000 e diverrà esecutivo contestualmente all'approvazione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.-

f.to Il Dirigente del Settore LL.PP.

f.to Il Dirigente

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL' ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

Dal __/__/____ al __/__/____.

f.to Il Segretario Comunale

li, __/__/____

Per l' esecuzione:

Al _____

Al _____

Al _____