



MUNICIPIO DI MOLFETTA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

ORIGINALE
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero Generale:132

Iscritta al n. 28 del registro Determinazioni Dirigenziali in data 05.02.07

Responsabile del procedimento: arch. Orazio Lisena

OGGETTO: Scuola Secondaria Statale di 1° grado "San Domenico SAVIO".
Lavori di somma urgenza ex art.146 D.P.R. 554/1999 e ss. mm ed ii. consistenti nel rifacimento parziale del lastrico solare - a seguito di caduta calcinacci all'interno di un'aula.
Approvazione verbale somma urgenza e perizia giustificativa - ex art. 147 D.P.R. 554/1999 e ss. mm. ed ii.
Liquidazione fattura n. 54/2006 emessa dalla Impresa Edile "Vito Guerra" da Noicattaro Ba, per la esecuzione dei lavori di che trattasi avente importo complessivo pari a € 2.196,00 IVA inclusa

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso che:

In seguito a segnalazione telefonica ed a successiva ed a successiva nota prot. n. 36786 del 05/07/2006, con la quale si comunicava l'avvenuta caduta di calcinacci all'interno di un'aula della Scuola Secondaria Statale di 1° grado "San Domenico SAVIO", nonché l'urgenza di dover intervenire trattandosi di pericolo per la pubblica incolumità;

l'arch. Orazio LISENA - dipendente Settore LL.PP. - in data 07.07.006 - stante l'urgenza della segnalazione, in pendenza della comunicazione scritta, accompagnato dal personale della segreteria della Scuola Secondaria Statale di 1° grado "San Domenico SAVIO", ha effettuato sopralluogo tecnico per verificare lo stato dei luoghi e gli interventi a farsi.

dal sopralluogo eseguito, è stata confermata la gravità della situazione sopra denunciata, ed è emersa l'esistenza di situazioni urgenti e pericolose che necessitavano di essere risolte con immediatezza, al fine di scongiurare pericoli per la pubblica incolumità;

Il problema contingente riguarda il distacco e caduta di calcinacci dal soffitto dell'aula 2^ E, che impone intervento urgente, per scongiurare il manifestarsi di pericoli per la pubblica incolumità degli alunni e del personale in servizio presso la Scuola.

La situazione di degrado, così come meglio descritta nell'allegato Verbale di Somma Urgenza, interessava sia l'intradosso del solaio, sia il manto di impermeabilizzazione del lastrico solare, sovrastante;

Tutto ciò premesso,

Visto il verbale Lavori di Somma Urgenza, redatto in conformità all'art.146 DPR 554/1999 e ss. mm ed ii. - dall'arch. O. Lisena, in data 07/07/2006, dal quale si evince che i lavori, riguardano essenzialmente:

- *Spicconatura intradossale delle parti di intonaco ammalorate;*
- *rimozione della guaina del lastrico per un superficie totale di circa 100 mq.*
- *f.p.o. di nuova guaina impermeabilizzante;*
- *realizzazione degli ingarzi perimetrali;*
- *f.p.o. di para foglia*
- *stesura di due mani di vernice protettiva a base di alluminio;*
- *ripristino dell'intonaco con successiva tinteggiatura*

Vista la perizia giustificativa i lavori di somma urgenza, redatta dall'arch. O. Lisena in conformità all'art. 147 comma 4° del DPR 544/1999 e ss. mm ed ii., allegata al citato Verbale, dalla quale si evince il costo stimato dei lavori, pari ad € 1.900,00 oltre oneri sicurezza, oltre fondo incentivante ed IVA;

Visto l'art.147 del D.P.R. 554/1999 e ss. mm ed ii. - che in circostanze di somma urgenza, non essendo possibile alcun indugio - consente l'affidamento e la esecuzione dei lavori in forma diretta, entro il limite di € 200.000,00;

Contattata la Impresa Edile "Vito Guerra" da Noicattaro Ba, che si rese disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi, di cui all'allegato Verbale;

Constatato che l'importo dei lavori di cui alla perizia, è contenuto nel limite di € 200.000,00 stabilito dal più volte citato art. 147 comma 1° del DPR 544/1999 e ss. mm ed ii;

Visto il seguente quadro economico dell'intervento, per complessivi € 1.680,00:

QUADRO ECONOMICO LAVORI SOMMA URGENZA	
<i>A1) IMPORTO LAVORI DI SOMMA URGENZA STIMATI compreso oneri sicurezza</i>	1 960,00 €
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</i>	
B1) IVA AL10% SU A1	196,00 €
B2) FONDO INCENTIVANTE 2%	39,20 €
B3) ARROTONDAMENTI	0,80 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	236,00 €
TOTALE COMPLESSIVO	2 196,00 €

Dato atto che, nella fattispecie, i lavori di che trattasi ricadono in quelli previsti dagli artt. 146 e 147 del più volte citato DPR 544/1999 e ss. mm ed ii, trattandosi di lavori di somma urgenza - come risulta dal verbale allegato al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;

Visti i lavori eseguiti a regola d'arte e vista la fattura n. 54/2006 emessa dalla citata Impresa Edile "Vito Guerra" da Noicattaro Ba, per la esecuzione dei lavori di che trattasi, regolarmente vistata dal Dirigente Settore LL.PP. - avente importo complessivo pari ad € 2.152,00

Ritenuto di procedere alla relativa liquidazione

Visto il Regolamento Comunale Appalti e Contratti

Visto il DPR 554/99 e ss. mm ed ii.

Visto il D. L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato co D.L.vo n. 267 dei 18/08/2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa di:

1. Approvare il verbale Lavori di Somma Urgenza, redatto in conformità all'art.146 DPR 554/1999 e ss. mm ed ii. - dall'arch. O. Lisena, in data 07/07/2006, dal quale si evince che i lavori, riguardano essenzialmente:

- *Spicconatura intradossale delle parti di intonaco ammalorate;*
- *rimozione della guaina del lastrico per un superficie totale di circa 100 mq.*
- *f.p.o. di nuova guaina impermeabilizzante;*
- *realizzazione degli ingarzi perimetrali;*
- *f.p.o. di para foglia*
- *stesura di due mani di vernice protettiva a base di alluminio;*
- *ripristino dell'intonaco con successiva tinteggiatura*

2. Approvare la perizia giustificativa i lavori di che trattasi, redatta dall'arch. O. Lisena in conformità all'art. 147 comma 4° del DPR 544/1999 e ss. mm ed ii, dalla quale si evince il costo stimato dei lavori, pari ad € 1.900,00 oltre oneri sicurezza, oltre fondo incentivante, oltre IVA;
3. Approvare l'affidamento - ora per allora - della esecuzione dei lavori, in forma diretta, ai sensi dell'art. 147 comma 1° e 2° DPR 544/1999 e ss. mm ed ii. - alla Impresa Edile "Vito Guerra" da Noicattaro Ba , la quale si rese disponibile ad eseguire immediatamente i lavori di che trattasi, di cui all'allegato Verbale.
4. Approvare, il seguente quadro economico dei lavori a farsi:

QUADRO ECONOMICO LAVORI SOMMA URGENZA

<i>A1) IMPORTO LAVORI DI SOMMA URGENZA STIMATI compreso oneri sicurezza</i>		1 960,00 €
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</i>		
B1) IVA AL10% SU A1	196,00 €	
B2) FONDO INCENTIVANTE 2%	39,20 €	
B3) ARROTONDAMENTI	0,80 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		236,00 €
TOTALE COMPLESSIVO		2 196,00 €

5. Attribuire al presente provvedimento amministrativo, valore contrattuale di scrittura privata che pertanto, sarà sottoscritto per accettazione da parte della Impresa Edile "Vito Guerra" da Noicattaro Ba, con obbligo di registrazione con onere a carico della ditta stessa ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. n. 131/86, demandando all'U.O. Contratti ed Appalti, il perfezionamento;
6. Impegnare la spesa complessiva pari ad € 2.196,00 - al Cap. PEG n. 50553 "Manutenzione Straordinaria immobili Comunali adibiti ad uso scolastico" del Bilancio anno 2001, sub. impegno n.6644/___;
7. Liquidare, senza ulteriore formalità, la fattura n. 54/2006 emessa dalla citata Impresa Edile "Vito Guerra" da Noicattaro Ba, per la esecuzione dei lavori di che trattasi, regolarmente vistata dal Dirigente Settore LL.PP. - avente importo complessivo pari ad € 2.152,00
8. Nominare Responsabile del Procedimento l'arch. Orazio Lisena;
9. Trasmettere il presente atto ad avvenuta esecutività al:
 - Responsabile del procedimento;
 - Capo Settore LL.PP.
 - Settore Economico e Finanziario;
 - U.O. Appalti e Contratti – Settore AA.GG., per quanto di loro competenza.
10. La presente determinazione viene trasmessa al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art.151 – comma 4° - del D.L.vo n.267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato dirigente.

Il compilatore della proposta

Il Responsabile del Procedimento