

Determinazione dirigenziale – Settore LL.PP. n. 129 del 28.05.2007

Oggetto : COMPLETAMENTO VILLA COMUNALE . AFFIDAMENTO DELLE VARIE TIPOLOGIE DI LAVORI AD ALTRETTANTE MAESTRANZE SPECIALIZZATE.

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 106 del 11.05.2007, è stato approvato il progetto di completamento dei lavori necessari per rendere fruibile la villa comunale e che gli stessi non erano previsti nel progetto originario in quanto scaturiti da esigenze emerse successivamente e condivise dall'Amministrazione comunale;
- i lavori previsti nel progetto di completamento sono specifici e pertanto non possono essere affidati ad un'unica maestranza, stante la pluralità di competenze e specializzazioni;
- i lavori riguardano:
 - a) realizzazione dello stemma cittadino da incidere su pietra di Minervino dello spessore di cm.6 su una superficie circolare di diametro mt. 6,04;
 - b) sgrossatura della pavimentazione in chromofibra del "parterre" centrale e trattamento con vernice acrilica della stessa (effetto bagnato);
 - c) potenziamento della illuminazione del parterre centrale con installazione di n.3 pali h= 9 mt. e rispettivi riflettori;
 - d) sostituzione degli elementi in ferro ossidati dei 4 cancelli di ingresso in ferro e relativi montanti e revisione di n.10 pannelli della recinzione lato mare con sostituzione degli elementi ossidati;
 - e) restauro monumento ai caduti sia della parte lapidea che bronzea;
 - f) fornitura e posa in opera di illuminazione artistica del monumento;
 - g) realizzazione di n.3 plinti in c.a. 1,00 x 1,00 x 1,00 per l'ancoraggio dei 3 pali di illuminazione del parterre.

Ciò premesso,

Ritenuto di poter procedere all'affidamento diretto delle singole lavorazioni specialistiche, ai sensi del comma 8, ultimo periodo del D.L.vo 163/06, essendo ognuna di esse inferiore ad € 40.000,00 e pertanto affidare a:

- a) **DESA MARMI, srl di de Santis Pietro & C.** Via P.L. da Palestrina 2/A Molfetta, la fornitura e posa in opera dello stemma cittadino da realizzare su pietra di Minervino dello spessore di cm.6, diametro 6,04 metri e collocare al centro del parterre della villa comunale all'interno della circonferenza ivi realizzata inciso su lastra quadrata assemblata di dimensioni non inferiore a 40x40 cm, trattata del tipo "Burrata" ovvero a fiamma (antichizzata), posta in asse con il monumento ai caduti, con lo stemma rivolto verso l'accesso prospiciente il Seminario Vescovile. Per l'importo complessivo di € 3.000,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 3.300,00

- b) **MONTERISI Domenico**, lucidatore di pavimenti Via C. Bonaventura, 55 – ANDRIA
Trattamento della superficie in chromofibra, del “Parterre” centrale con dischi diamantati (sgrossatura) al fine di levigare i ciottoli e gli inerti inevitabilmente presenti nell’impasto per eliminare ogni forma di asperità e scabrezza e successivo trattamento con resine acriliche, compreso e computato nel prezzo la fornitura dei dischi occorrenti, la resina acrilica tipo CRISO, la stuccatura, gli oneri della manovalanza, della raccolta e smaltimento dei fanghi prodotti dalla sgrossatura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d’arte
Mq. 1800 x 12,50 €/mq. = € 22.500,00 oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 24.750,00
- c) **TECNOSISTEM s.a.s.** di Lorenzo Magarelli Via Ten. Fiorino, 10 - Molfetta
Fornitura e posa in opera di proiettore professionale simile al modello BE 7891 della BEGA costituito da corpo realizzato in fusione di alluminio, calotta posteriore caratterizzata esteticamente da alette dissipatrici di calore. Riflettore rotosimmetrico con distribuzione fotometrica diffondente avente apertura di circa 50°, riflettore di protezione in vetro piano trasparente. Cablato con gruppo di alimentazione per lampada ellissoidale da 400W, ioduri metallici (compresa nel prezzo) con temperatura di esercizio 3000K, grado di protezione IP67, compreso l’accessorio simile al modello BE664 della BEGA visiera per schermatura fascio luminoso e l’accessorio simile al modello BE144 della BEGA griglia anulare interna per schermatura laterale omnidirezionale, da porre in opera su palo di altezza 9 metri, compreso il nolo e l’utilizzo dell’autocestello per tutto il tempo necessario al montaggio e posa in opera dei proiettori, e cavo linea di alimentazione di sezione adeguata come da indicazione del D.LL. della lunghezza di circa 300 metri secondo le norme CEI in vigore
n.6 x 1.550,00 €/cad = € 9.300,00 oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 10.230,00
- d) **MASTROTOTARO Giulio, fabbro**, Via Nicotera, 7 - 70052 Bisceglie
Rimozione e sostituzione delle parti ossidate dei 4 cancelli esistenti con i relativi montanti; quest’ultimi da sostituire con 8 scatolari in acciaio inox 304 della sezione 100 x 100 e spessore da 3 mm, compreso la fornitura, il trasporto e la posa in opera degli stessi ed il trasporto delle parti smontate a discarica autorizzata, la foratura a macchina della pavimentazione in pietra ed il successivo ripristino a perfetta regola d’arte con la fornitura e posa in opera dei blocchi di pietra occorrenti per il ripristino, compreso altresì la pitturazione degli stessi ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d’arte.
Smontaggio di n. 10 pannelli della recinzione lato mare completamente ossidati, con fornitura e posa in opera di altrettanti pannelli con nuovi profili in ferro delle stesse caratteristiche geometriche, sagomati allo stesso modo di quelli sostituiti
Per un totale complessivo di € 18.000,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 19.800,00.
- e) **CONSORZIO ICONOS – Restauro Opere d’Arte**, Via della resistenza, 12 - 70010 SANMICHELE di Bari
L’esecuzione dell’intervento di restauro al Monumento dei Caduti, consistente nella pulizia delle superfici lapidee e nel recupero conservativo delle superfici bronzee.

ELEMENTI LAPIDEI :

- a)– trattamento dei biocidi da effettuarsi mediante l'applicazione a pennello di Preventol R80;
 - b) – rimozione degli organismi infestanti (licheni, muschi, piante ecc.) da effettuarsi meccanicamente a bisturi o spazzolini a setole morbide;
 - c) – rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni e macchie solubili, da effettuarsi mediante irrorazione di acqua con idoneo impianto di atomizzazione,
 - d) – rimozione e assorbimento di ossidi di metallo mediante cicli di applicazione di compresse di polpa di cellulosa imbevute di soluzione satura di ammonio carbonato con aggiunta di EDTA tetrasodico;
 - e) - rifinitura della pulitura per la rimozione localizzata di eventuali residui tenaci da effettuarsi con microsabbatrice di precisione e ossido di alluminio;
 - f) - sigillatura dei giunti da effettuarsi mediante l'applicazione di malta a base di calce idraulica e miscela di idonei inerti simili per granulometria e colorazione all'originale;
 - g)- trattamento biocidi preventivo, mediante l'applicazione a pennello di Preventol R80 e/o Perossido di idrogeno a 120vol;
 - h)– protezione superficiale da effettuarsi mediante l'applicazione di prodotto idrorepellente 290 Wacher in White Spirit;
- compreso la fornitura di tutti i materiali occorrenti per il restauro;
Intervento di restauro al Monumento ai Caduti, consistente nella pulizia delle superfici lapidee e nel recupero conservativo delle superfici bronzee.

ELEMENTI BRONZEI :

- a) – lavaggio preliminare atto e rimuovere i depositi superficiali incoerenti o poco coerenti da effettuarsi con acqua demonizzata mediante l'azione meccanica di spazzolini a setole morbide;
- b) – pulitura chimica da effettuarsi mediante agenti pulenti sublimanti quali idrossido d'ammonio, bicarbonato d'ammonio,
- c) – pulitura meccanica da eseguirsi mediante l'azione di spazzolini rotanti azionati da micromotore, bisturi, ecc.
- d) – lavaggi finali, successivi alle fasi di pulitura per rimuovere eventuali residui di sali solubili e prodotti chimici, da effettuarsi con più cicli di nebulizzazione con acqua demonizzata
- e) – trattamento inibitore di corrosione da effettuarsi mediante applicazione a pennello, di Benzotriazolo. Rimozione degli eccessi dopo la reazione.
- f) – integrazione delle lacune presenti (soprattutto microfoni) prodotti per difetti di fusione non individuabili in fase preventiva, saranno eseguite mediante l'applicazione di specifica resina di tipo epossidica ;
- g) – protezione di superficie da effettuarsi, al termine dell'intervento, mediante L'applicazione di vernice INCRELAC;
- h) – applicazione di uno o più strati di sacrificio composto da cera microcristallina SOTER applicata a pennello e lucidata con spazzolature;

Compreso gli oneri per la messa in opera del ponteggio da eseguirsi, perimetralmente al monumento, con tubolari metallici a campate fisse o a giunti ortogonali, costruito in opera secondo le norme della prevenzione e gli infortuni, completo di ponti di servizio e sottoponti di pannelli in lamiera zincata e tavole in abete di cm.5; compreso altresì gli oneri riguardanti l'esecuzione di eventuali indagini diagnostiche e/o conoscitive della situazione conservativa del manufatto, qualora la Committenza, previa accordi con funzionari e

tecniche della soprintendenza per il Patrimonio Storico Artistico Etnoantropologico per le Province di Bari e Foggia, ne individuasse la necessità
Per un totale di € 30.000,00 oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 33.000,00

f) **MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.a.** – Zona Artigianale - Molfetta

Fornitura e posa in opera di faretti, da collocare all'interno del Monumento ai Caduti per la realizzazione di illuminazione artistica secondo il rendering predisposto e aventi le caratteristiche ed il numero indicato nello stesso, compreso il montaggio, l'attacco i cavi occorrenti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. A corpo € 1.900,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 2.090,00

g) **ICAF S.r.l.** Via Gennariello n.28, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA)

Realizzazione di n.3 plinti in cemento armato delle dimensioni 1,00 x 1,00 x 1,00 compreso d'armatura metallica occorrente, lo scavo a mano anche di roccia e la camicia con un tubo in pvc Ø 250 e l'assistenza all'elettricista n.3 x 400,00 €/cad. € 1.200,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 1.320,00

Fornitura e posa in opera di n.5 panchine uguali a quelle già installate (art.54/a di offerta prezzi): € 470,00 x 5 = € 2.350,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 2.585,00.

Visto il DPR 554/99;

Visto il D.L.vo 267/00;

Visto il D.L.vo 163/06;

Visto il Regolamento comunale di contratto;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 107 e 192 del D.L.vo 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

1 – La narrativa costituisce parte integrata e sostanziale del presente provvedimento.

2 – Affidare a trattativa privata, ai sensi del comma 8 art. 125 d.L.vo 163/06, alle sottoelencate ditte l'esecuzione dei lavori rispettivamente specificati e precisamente a:

a) **DESA MARMI, srl di de Santis Pietro & C.** Via P.L. da Palestrina 2/A Molfetta, la fornitura e posa in opera dello stemma cittadino da realizzare su pietra di Minervino dello spessore di cm.6, diametro 6,04 metri e collocare al centro del parterre della villa comunale all'interno della circonferenza ivi realizzata inciso su lastra quadrata di dimensioni non inferiore a 40x40 cm, trattata del tipo "Burrata" ovvero a fiamma (antichizzata), posta in asse con il monumento ai caduti, con lo stemma rivolto verso l'accesso prospiciente il Seminario Vescovile. Per l'importo complessivo di € 3.000,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 3.300,00

b) **MONTERISI Domenico**, lucidatore di pavimenti- Via C. Bonaventura, 55 – ANDRIA. Trattamento della superficie in chromofibra, del "Parterre" centrale con dischi diamantati (sgrossatura) al fine di levigare i ciottoli e gli inerti inevitabilmente presenti nell'impasto per eliminare ogni forma di asperità e scabrezza e successivo trattamento con resine acriliche, compreso e computato nel prezzo la fornitura dei dischi occorrenti, la resina acrilica tipo CRISO, la stuccatura, gli oneri della manovalanza, della raccolta e smaltimento dei fanghi prodotti dalla sgrossatura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte

Mq. 1800 x 12,50 €/mq. = € 22.500,00 oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 24.750,00

c) **TECNOSISTEM s.a.s. di Lorenzo Magarelli** Via Ten. Fiorino, 10 - Molfetta

Fornitura e posa in opera di proiettore professionale simile al modello BE 7891 della BEGA costituito da corpo realizzato in fusione di alluminio, calotta posteriore caratterizzata esteticamente da alette dissipatrici di calore. Riflettore rotosimmetrico con distribuzione fotometrica diffondente avente apertura di circa 50°, rifrattore di protezione in vetro piano trasparente. Cablato con gruppo di alimentazione per lampada ellissoidale da 400W, ioduri metallici (compresa nel prezzo) con temperatura di esercizio 3000K, grado di protezione IP67, compreso l'accessorio simile al modello BE664 della BEGA visiera per schermatura fascio luminoso e l'accessorio simile al modello BE144 della BEGA griglia anulare interna per schermatura laterale omnidirezionale, da porre in opera su palo di altezza 9 metri, compreso il nolo e l'utilizzo dell'autocestello per tutto il tempo necessario al montaggio e posa in opera dei proiettori, e cavo linea di alimentazione di sezione adeguata come da indicazione del D.LL. della lunghezza di circa 300 metri secondo le norme CEI in vigore

n.6 x 1.550,00 €/cad = € 9.300,00 oltre IVA al 10% per un totale complessivo di € 10.230,00

d) **MASTROTOTARO Giulio, fabbro**, Via Nicotera, 7 - 70052 Bisceglie

Rimozione e sostituzione delle parti ossidate dei 4 cancelli esistenti con i relativi montanti; quest'ultimi da sostituire con 8 scatolari in acciaio inox 304 della sezione 100 x 100 e spessore da 3 mm, compreso la fornitura, il trasporto e la posa in opera degli stessi ed il trasporto delle parti smontate a discarica autorizzata, la foratura a macchina della pavimentazione in pietra ed il successivo ripristino a perfetta regola d'arte con la fornitura e posa in opera dei blocchi di pietra occorrenti per il ripristino, compreso altresì la pitturazione degli stessi ed ogni onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

Smontaggio di n. 10 pannelli della recinzione lato mare completamente ossidati, con fornitura e posa in opera di altrettanti pannelli con nuovi profili in ferro delle stesse caratteristiche geometriche, sagomati allo stesso modo di quelli sostituiti

Per un totale complessivo di € 18.000,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 19.800,00.

e) **CONSORZIO ICONOS – Restauro Opere d'Arte**, Via della resistenza, 12 - 70010 SANMICHELE di Bari.

L'esecuzione dell'intervento di restauro al Monumento dei Caduti, consistente nella pulizia delle superfici lapidee e nel recupero conservativo delle superfici bronzee.

ELEMENTI LAPIDEI :

a)– trattamento dei biocidi da effettuarsi mediante l'applicazione a pennello di Preventol R80;

b) – rimozione degli organismi infestanti (licheni, muschi, piante ecc.) da effettuarsi meccanicamente a bisturi o spazzolini a setole morbide;

c) – rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni, incrostazioni e macchie solubili, da effettuarsi mediante irrorazione di acqua con idoneo impianto di atomizzazione,

d) – rimozione e assorbimento di ossidi di metallo mediante cicli di applicazione di compresse di polpa di cellulosa imbevute di soluzione satura di ammonio carbonato con aggiunta di EDTA tetrasodico;

- e) - rifinitura della pulitura per la rimozione localizzata di eventuali residui tenaci da effettuarsi con microsabbatrice di precisione e ossido di alluminio;
 - f) - sigillatura dei giunti da effettuarsi mediante l'applicazione di malta a base di calce idraulica e miscela di idonei inerti simili per granulometria e colorazione all'originale;
 - g)- trattamento biocidi preventivo, mediante l'applicazione a pennello di Preventol R80 e/o Perossido di idrogeno a 120vol;
 - h)- protezione superficiale da effettuarsi mediante l'applicazione di prodotto idrorepellente 290 Wacher in White Spirit;
- compreso la fornitura di tutti i materiali occorrenti per il restauro.
Intervento di restauro al Monumento ai Caduti, consistente nella pulizia delle superfici lapidee e nel recupero conservativo delle superfici bronzee.

ELEMENTI BRONZEI :

- a) – lavaggio preliminare atto e rimuovere i depositi superficiali incoerenti o poco coerenti da effettuarsi con acqua demonizzata mediante l'azione meccanica di spazzolini a setole morbide;
- b) – pulitura chimica da effettuarsi mediante agenti pulenti sublimanti quali idrossido d'ammonio, bicarbonato d'ammonio,
- c) – pulitura meccanica da eseguirsi mediante l'azione di spazzolini rotanti azionati da micromotore, bisturi, ecc.
- d) – lavaggi finali, successivi alle fasi di pulitura per rimuovere eventuali residui di sali solubili e prodotti chimici, da effettuarsi con più cicli di nebulizzazione con acqua demonizzata
- e) – trattamento inibitore di corrosione da effettuarsi mediante applicazione a pennello, di Benzotriazolo. Rimozione degli eccessi dopo la reazione.
- f) – integrazione delle lacune presenti (soprattutto microfoni) prodotti per difetti di fusione non individuabili in fase preventiva, saranno eseguite mediante l'applicazione di specifica resina di tipo epossidica ;
- g) – protezione di superficie da effettuarsi, al termine dell'intervento, mediante L'applicazione di vernice INCRELAC;
- h) – applicazione di uno o più strati di sacrificio composto da cera microcristallina SOTER applicata a pennello e lucidata con spazzolature;

Compreso gli oneri per la messa in opera del ponteggio da eseguirsi, perimetralmente al monumento, con tubolari metallici a campate fisse o a giunti ortogonali, costruito in opera secondo le norme della prevenzione e gli infortuni, completo di ponti di servizio e sottoponti di pannelli in lamiera zincata e tavole in abete di cm.5; compreso altresì gli oneri riguardanti l'esecuzione di eventuali indagini diagnostiche e/o conoscitive della situazione conservativa del manufatto, qualora la Committenza, previa accordi con funzionari e tecnici della soprintendenza per il Patrimonio Storico Artistico Etnoantropologico per le Province di Barie Foggia, ne individuasse la necessità

Per un totale di € 30.000,00 oltre IVA al 10% per u totale complessivo di € 33.000,00

f) **MOLFETTA MULTISERVIZI S.p.a.** – Zona Artigianale - Molfetta

Fornitura e posa in opera di faretti, da collocare all'interno del Monumento ai Caduti per la realizzazione di illuminazione artistica secondo il rendering predisposto e aventi le caratteristiche ed il numero indicato nello stesso, compreso il montaggio, l'attacco i cavi occorrenti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. A corpo € 1.900,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 2.090,00

g) **ICAF S.r.l.** Via Gennariello n.28, 80040 POLLENA TROCCHIA (NA)

Realizzazione di n.3 plinti in cemento armato delle dimensioni 1,00 x 1,00 x 1,00 compreso d'armatura metallica occorrente, lo scavo a mano anche di roccia e la camicia con un tubo in pvc Ø 250 e l'assistenza all'elettricista n.3 x 400,00 €/cad. € 1.200,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 1.320,00

Fornitura e posa in opera di n.5 panchine uguali a quelle già installate (art.54/a di offerta prezzi): € 470,00 x 5 = € 2.350,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 2.585,00.

3 – Dare atto che la somma complessiva di € 97.075,00 è imputata al Cap. 54972 Bilancio 2007 “Mutuo Completamento Villa Comunale”

4 - Confermare responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci.

5 – Assegnare valore contrattuale al presente provvedimento.

6 -Trasmettere il presente atto al Responsabile del Procedimento , al Capo Settore LL.PP., al Settore Economico Finanziario, al Settore AA.GG. - U.O. Appalti e Contratti, per quanto di loro competenza, incaricando quest'ultima U.O. di provvedere ad acquisire le firme per accettazione da parte delle ditte indicate.

7 - La presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4° del T.U.EE.LL. ed è esecutiva con l'apposizione di tale visto.

Il Compilatore della proposta
Geom. Giuseppe de Pinto

Il Dirigente Settore LL.PP. e RUP
ing. Enzo Balducci

Firme per accettazione :

- DESA MARMI s.r.l. _____

- Monterisi Domenico _____

- TECNOSISTEM s.a.s. _____

- Mastrototaro Giulio _____

- CONSORZIO ICONOS _____

- Società Molfetta Multiservizi S.p.a. _____

- ICAF s.r.l. _____