



CITTA' DI MOLFETTA
SETTORE LL.PP.

COPIA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Iscritta al n. 34 del registro Determinazioni Dirigenziali in data 14/02/2008

N. generale 199

OGGETTO: LAVORI DI DIFESA DEL CENTRO ANTICO E DEL LITORALE DI LEVANTE DELL'ABITATO DI MOLFETTA, DALL'EROSIONE DEL MOTO ONDOSI - 2° STRALCIO.

APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE – CONTENUTA NELL'IMPORTO COMPLESSIVO ORIGINARIO.

IMPORTO COMPLESSIVO DI PERIZIA: €774.600,00

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità,
- Della Delibera di Consiglio Comunale n.30 del 26.04.2007 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2007;
- Della Delibera di Giunta Comunale n.118 del 28.05.2007 di approvazione del P.E.G.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. V.zo Balducci

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 268 in data 15.07.2004 del Settore LL.PP. , è stato affidato all'A.T.P. costituita da Studio Vitone & Associati da Bari (mandatario), prof. ing. Edoardo Benassai da Napoli, prof. ing. Guido Benassai da Napoli, Studio di Ingegneria De Venuto & Associati da Bari (mandanti) l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva 2° stralcio delle opere di difesa del Centro Antico dall'erosione del moto ondoso, per un importo complessivo pari a Euro 774.600,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 21/04/2005, esecutiva, è stato approvato detto progetto definitivo 2° stralcio, dell'importo complessivo di € 774.600,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 139 del 20/05/2005, esecutiva, è stato approvato detto progetto esecutivo 2° stralcio, dell'importo complessivo di € 774.600,00 di cui € 521.019,89 per lavori, ed € 253.580,11 per somme a disposizione dell'Amm.ne, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA	€	511.872,88
B	ONERI PER LA SICUREZZA IN CANTIERE NON SOGGETTI A RIBASSO	€	9.147,01
C	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	521.019,89
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
-	D1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	4.000,00
-	D2 I.V.A. sui lavori 10% su lavori e imprevisti (C+D1+D11)	€	53.959,96
-	D3 Spese tecniche	€	125.000,00
-	D4 Spese per collaudo	€	5.000,00
-	D5 Maggiorazione Cassa 2% su (D3+D4)	€	2.600,00
-	D6 I.V.A. 20% su (D3+D4+D5)	€	26.520,00
-	D7 Incentivo ex art. 18 Legge 109/94 2% su (A)	€	10.420,40
-	D8 Spese per attività di consulenza e supporto	€	2.500,00
-	D9 Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio e indagini	€	4.000,00
-	D10 Spese per pubblicità e per commissioni giudicatrici	€	5.000,00
-	D11 Imprevisti, accantonamenti	€	14.579,75
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		253.581,11
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		774.600,00

- con Determinazione Dirigenziale U.O. Appalti n. 70 del 27/06/2005, esecutiva, si indiceva l'asta pubblica e si approvava lo schema di bando, per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- con Determinazione Dirigenziale U.O. n. 117 del 12/10/2005 si approva il verbale di gara dell'appalto dei lavori di "difesa del centro antico e del litorale di levante dell'abitato di Molfetta, dall'erosione del moto ondoso - 2° Stralcio", e contestualmente si aggiudicavano in via definitiva, i lavori in oggetto alla Ditta GATTI COSTRUZIONI srl da Roma, con il corrispettivo di € 414.617,03 al netto del ribasso percentuale del 19,00%, oltre oneri della sicurezza ed oltre IVA;
- per effetto dell'aggiudicazione il quadro economico di progetto veniva così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO, RIMODULATO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE

A	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA pari a: 19,00%	€	414.617,83
B	ONERI PER LA SICUREZZA	€	9.147,01
C	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	423.764,04
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- D1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	4.000,00
- D2	I.V.A. sui lavori 10% su lavori e imprevisti (C+D1+D11)	€	45.414,51
- D3	Spese tecniche	€	125.000,00
- D4	Spese per collaudo	€	5.000,00
- D5	Maggiorazione Cassa 2% su (D3+D4)	€	2.600,00
- D6	I.V.A. 20% su (D3+D4+D5)	€	26.520,00
- D7	Incentivo ex art. 18 Legge 109/94 2% su (A)	€	10.420,00
- D8	Spese per attività di consulenza e supporto	€	2.500,00
- D9	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio e indagini	€	4.000,00
- D10	Spese per pubblicità e per commissioni giudicatrici	€	5.000,00
- D11	Imprevisti, accantonamenti	€	26.381,05
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		256.835,96
E	ECONOMIE da destinare		94.000,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		774.600,00

Il contratto di appalto fu stipulato in data 15/11/2005 al n.7441 di Repertorio, e registrato a Bari in data 28/11/2005 con atto n. 4422 (Atti Pubblici);

In data 02/02/2006 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori;

Tutto ciò premesso, considerato che:

i lavori sono in fase di ultimazione e, durante l'esecuzione a seguito di ispezioni subacquee è emerso che parte del piede della mantellata centrale costituente la barriera frangiflutti emergente esistente, risultata staticamente compatta al momento della redazione del progetto esecutivo, attualmente risulta indebolita a causa della sconnessione di alcuni massi a seguito di importanti mareggiate e pertanto si rende opportuno eseguire un intervento di ripristino della stabilità del piede;

con nota n. 53522 del 09.10.2007 il Responsabile del Procedimento ha chiesto alla Regione Puglia Ass.to OO.PP. l'autorizzazione a redigere perizia di variante con utilizzo delle economie di gara risultanti dal quadro economico rimodulato;
con nota n. 2015/RNCG del 12.10.2007 la Regione Puglia – Assessorato alle OO.PP. autorizzava la redazione della predetta perizia di variante;

con nota n.2015/RNGC del 12.10.2007 la regione Puglia assessorato OO.PP. autorizzava la redazione della predetta perizia di variante;

Vista la nota prot. n. 66629 del 11/12/2007, con la quale i progettisti incaricati, hanno trasmesso la perizia di variante dei lavori in oggetto, elaborata secondo le indicazioni fornite dal RUP cui alla nota testé citata, e costituita dai seguenti elaborati:

- V - 1 Planimetria generale
- V - 2 Sezione tipo opere di difesa
- V - 3 Planimetria e sezioni di computo
- V - R Relazione generale
- V - CME Computo metrico estimativo
- V - QE Quadro economico di perizia
- V – SAS Schema atto di sottomissione

Letta e condivisa la relazione di perizia, redatta dai progettisti, dalla quale si evince che il progetto di variante prevede interventi da effettuarsi per un tronco di scogliera il cui sviluppo lineare è pari a circa 70 ml e consiste nell'allargamento delle sezioni già eseguite con il primo stralcio di ca. 5 m , per una larghezza complessiva in sommità di ca. 15 m , portando la quota di coronamento della scogliera (sommersa) da -0,70 m a -0,40 m rispetto al livello medio di alta marea;

Ritenuto, alla luce di quanto su esposto, che la perizia suppletiva e di variante è finalizzata nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante, al miglioramento dell'opera, della sua funzionalità e di rispetto dell'ambiente, nella piena osservanza dei disposti dell'art. 132 comma 3° secondo periodo del D.L.vo 163/2006 e success. modificazioni ed integrazioni;

Visto, pertanto, il computo metrico di perizia suppletiva e di variante, da cui discende il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A	IMPORTO LAVORI al netto del ribasso	€	414.617,03	
B	ONERI DI SICUREZZA IN CANTIERE NON SOGGETTI A RIBASSO	€	9.147,01	<hr/>
C	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 423.764,04
D	IMPORTO DEI LAVORI VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	€	70.885,84	
E	ONERI DI SICUREZZA IN CANTIERE VARIANTE	€	1.536,38	<hr/>
F	TOTALE VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	€	72.422,32	
G	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI COMPRESO VARIANTE AL NETTO RIB.			<hr/> 496186,26
H	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
- H1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso IVA	€	4.000,00	
- H2	I.V.A. 10% su lavori e imprevisti (10% G+H11)	€	49.618,63	
- H3	Spese tecniche	€	146.409,60	
- H4	Spese per collaudo	€	6.000,00	
- H5	Maggiorazione Cassa 2% su (H3+H4+H8)	€	9.418,50	
- H6	I.V.A. 20% su (H1+H3+H4+H5+H8+H9)	€	35.265,62	
- H7	Incentivo ex art. 18 Legge 109/94 (calcolato sull'importo lordo di perizia)	€	12.201,39	
- H8	Spese per attività di consulenza e supporto	€	2.500,00	
- H9	Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio e indagini	€	8.000,00	
- H10	Spese per pubblicità e per commissioni giudicatrici	€	5.000,00	
- H11	Imprevisti, accantonamenti	€	-	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			<hr/> € 278.413,74
	IMPORTO TOTALE PROGETTO			<hr/> € 774.600,00

Considerato che:

essendo state inserite delle lavorazioni non previste in progetto, si impone il concordamento di un nuovo prezzo con l'impresa appaltatrice;

Considerato che, la presente perizia suppletiva e di variante, è stata redatta ai sensi del 3° comma (secondo periodo) dell'art. 132 D.L.vo n.163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, e dell'art.10 del Decreto del Ministero LL.PP. n. 145 del 19/04/2000 (Capitolato Generale d'Appalto), e l'importo in aumento relativo a tutti i lavori non supera il 20% dell'importo originario del contratto e trova copertura nelle somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che a fronte della perizia suppletiva e di variante, l'importo complessivo dei lavori in perizia, al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri della sicurezza, è di € 496.186,26 pari al 14,59 % in più rispetto all'importo di progetto originario, pari a € 72.422,22 di cui 70.885,84 per lavori ed e 1.536,38 per oneri di sicurezza;

Accertata pertanto l'ammissibilità della perizia suppletiva e di variante dei lavori di che trattasi in

quanto l'importo dei lavori in aumento non supera il 20% dell'importo originario del contratto, giusto quanto disposto dal citato art. 132 - 3° comma (secondo periodo) D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

Dato atto che, per il caso di specie ricorrono le condizioni di cui all'art. 132, 3° comma (secondo periodo) del D.L.vo 163/2006 e succ. modificaz. ed integrazioni;

Ritenuto di dover approvare la perizia suppletiva e di variante in oggetto, nonché lo schema di Atto di Sottomissione;

Visto il Reg. LL.PP. 554/99;

Visto il Regolamento di disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il D. L.vo 267 del 18/08/2000;

Visto il Cap. Gen. D'App. D. Min. LL.PP. n.145/2000

Visto il D.L.vo n. 163/2006;

Accertata la propria competenza, ai sensi dell'art.134, comma 10° del Reg. LL.PP. DPR 554/99, trattandosi di: "...variazioni che prevedono un aumento della spesa non superiore al cinque per cento dell'importo originario del contratto, ed alla cui copertura si provvede attraverso l'accantonamento per imprevisti, o mediante l'utilizzazione di eventuali economie da ribassi conseguiti in sede di gara ", nonché ai sensi dell'art.107 del D.L.vo 267/2000,

DETERMINA

Per quanto in narrativa, di:

1. Approvare la presente perizia suppletiva e di variante dei lavori di "difesa del centro antico e del litorale di levante dell'abitato di Molfetta, dall'erosione del moto ondoso - 2° Stralcio", predisposta dall'A.T.P. costituita da Studio Vitone & Associati da Bari (mandatario), prof. ing. Edoardo Benassai da Napoli, prof. ing. Guido Benassai da Napoli, Studio di Ingegneria De Venuto & Associati da Bari (mandanti), dell'importo complessivo di €774.600,00 IVA inclusa, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A	IMPORTO LAVORI al netto del ribasso	€	414.617,03	
B	ONERI DI SICUREZZA IN CANTIERE NON SOGGETTI A RIBASSO	€	9.147,01	
C	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 423.764,04
D	IMPORTO DEI LAVORI VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	€	70.885,84	
E	ONERI DI SICUREZZA IN CANTIERE VARIANTE	€	1.536,38	
F	TOTALE VARIANTE AL NETTO DEL RIBASSO	€	72.422,32	
G	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI COMPRESO VARIANTE AL NETTO RIB.			496186,26
H	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
-	H1 Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto compreso IVA	€	4.000,00	
-	H2 I.V.A. 10% su lavori e imprevisti (10% G+H11)	€	49.618,63	
-	H3 Spese tecniche	€	146.409,60	
	H4 Spese per collaudo	€	6.000,00	
-	H5 Maggiorazione Cassa 2% su (H3+H4+H8)	€	9.418,50	
-	H6 I.V.A. 20% su (H1+H3+H4+H5+H8+H9)	€	35.265,62	
-	H7 Incentivo ex art. 18 Legge 109/94 (calcolato sull'importo lordo di perizia)	€	12.201,39	
-	H8 Spese per attività di consulenza e supporto	€	2.500,00	
-	H9 Spese per rilievi, accertamenti di laboratorio e indagini	€	8.000,00	
-	H10 Spese per pubblicità e per commissioni giudicatrici	€	5.000,00	
-	H11 Imprevisti, accantonamenti	€	-	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 278.413,74
	IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 774.600,00

2. Dare atto che la presente perizia suppletiva e di variante è stata redatta, nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante, è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, in conformità all'art. 132 comma 3° secondo periodo del D.L.vo n.163/2006 e success. modificazioni ed integrazioni;
3. Approvare lo schema di atto di sottomissione sottoscritto per accettazione dalla Ditta GATTI COSTRUZIONI s.r.l., alle condizioni tutte riportate nello stesso atto, disponendo la stipula di apposito contratto aggiuntivo di € 72.422,22 di cui € 70.885,84 per lavori ed € 1.536,38 per oneri di sicurezza, comprensivo degli Oneri della Sicurezza, oltre IVA al 10%, da parte dell'Ufficio Contratti, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento.
4. Dare atto che la spesa di € 774.600,00=, è prevista e grava al Capitolo PEG n. 54949 " Contributo regionale Difesa a Mare Torre S.Orsola" 2^ annualità del Bilancio 2004.
5. Trasmettere altresì, il presente provvedimento ad avvenuta esecutività, al Responsabile del Procedimento, all'Ufficio Appalti e Contratti, ed al Settore Economico Finanziario.
6. Confermare responsabile del procedimento, ai sensi della L. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Ing. E. Balducci.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP

f.to (Ing. Enzo Balducci)

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to (dott. Michele Camero)

- Per l'esecuzione

Al Sindaco

Al Segretario Generale

Al Dirigente Settore Economico – Finanziario

Al Responsabile del Procedimento

Al Capo Settore LL.PP.

Al _____