

**Determinazione dirigenziale Sett. LL.PP. n. 312 del 15.12.2008.**

**Oggetto : Area adiacente la Statale 16 per Giovinazzo località 3<sup>a</sup> cala ed adiacente la vicinale "Torre Rotonda" 1<sup>a</sup> cala adibite a parcheggi stagionali gratuiti. Liquidazione canoni di locazione anno 2008. Importo €. 12.615,19.**

#### **IL CAPO SETTORE LL.PP.**

Premesso che :

- con deliberazione della Giunta Comunale n.955 del 09.06.1997, esecutiva, veniva acquisita in fitto un'area adiacente la strada statale 16 per Giovinazzo in località terza cala di proprietà delle Sigg.re Stragapede Teresa e Samarelli Natalizia da adibire a parcheggio stagionale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.379 del 17.05.1999, esecutiva, veniva acquisita in fitto un'altra area adiacente la vicinale "Torre Rotonda" in località prima cala di proprietà della Sig.ra Sancilio Francesca per la stessa destinazione;
- in attesa di stipula di nuovo contratto di rinnovo locazione, anche per l'anno in corso le due aree sono state adibite a parcheggio pubblico, stagionale e gratuito, incontrando il favore degli utenti (bagnanti) ed eliminando la sosta delle autovetture lungo la strada, ingombrando la carreggiata e pregiudicando la regolare circolazione autoveicolare, ed eliminando, altresì, un potenziale pericolo per l'incolumità degli stessi bagnanti;
- sono stati richiesti i relativi pagamenti con nota del 06.10.2008 dal Sig. Rana Damiano Gerardo Rocco in nome e per conto degli eredi della Sig.ra Sancilio Francesca e con nota del 18.09.2008 dalla Sig.ra Samarelli Natalizia;

**Ciò premesso :**

- Ritenuto, pertanto, dover liquidare l'importo del canone di locazione per l'anno 2008, così come per gli anni precedenti, pari a complessivi €. 12.615,19, a seguito di nota di avvenuta effettiva locazione per l'anno 2008 redatta dal Settore LL.PP.;
- Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;
- Vista la legge n.109/94 e succ.legge n.166/2002;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107e 192 del T.U.E.L. D.L.vo n.267/2000;

#### **DETERMINA**

Per quanto precede :

**1)** Approvare, ora per allora, la spesa di Euro 12.615,19 ed approvare il pagamento del canone di locazione per l'anno 2008 delle aree individuate al catasto terreni al Fg.11 partt.8-9-10 di proprietà delle sigg.re Samarelli Natalizia e Scardigno Laura (in qualità di procuratrice del sig. Stragapede Michele residente in U.S.A.), per €. 1.807,59 cadauna, ed al Fg.10 partt.22-23 di proprietà della Sig.ra Sancilio Francesca con mandato intestato al sig. Rana Damiano Gerardo Rocco, nato a

Potenza il 16.10.1940 e residente in Molfetta in Via L.Mezzina n.23, procuratore generale degli eredi di Sancilio Francesca per €. 9.000,00;

- 2)** La spesa è prevista al Cap.16190 " Spese gestione parcheggi" del Bilancio 2008.
- 3)** Disporre la liquidazione nella misura predetta a fronte di nota di avvenuta effettiva locazione redatta dal Settore LL.PP. in data 14.10.2008;
- 4)** Responsabile del procedimento è il Geom.Giuseppe de Pinto;
- 5)** Trasmettere copia della presente determinazione dirigenziale, una volta adottata, al Settore LL.PP., ed al Capo Settore Economico Finanziario per i conseguenti adempimenti.
- 6)** La presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4° del T.U.EE.LL..
- 7)** Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.