



## *Città di Molfetta*

---

### ***SETTORE LAVORI PUBBLICI***

N. Generale 1281

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Originale

n. 283 del 12.10.2010

OGGETTO “Museo Civico Archeologico del Pulo ex Casina Cappelluti”.  
Lavori di manutenzione ordinaria interni ed esterni all’edificio.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull’ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L,vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità,
- Della Delibera di Consiglio Comunale n.23 del 24.05.2010 di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2010;

Responsabile del Procedimento: Ing. Enzo Balducci

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

- con Determinazione Dirigenziale del settore LL.PP. n. 571 in data 25.11.2005, esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Allestimento museale – Museo Archeologico ex Casina Cappelluti” nell’importo complessivo di €. 464.811,21;
- con Determinazione Dirigenziale U.O.Appalti n. 158 del 25.11.2005 veniva indetta l’asta pubblica per l’affidamento, in appalto, dei lavori in questione;
- con Determinazione Dirigenziale U.O. Appalti n. 46 del 04.05.2006 si approvava il verbale di gara ed aggiudicazione definitiva in favore della ditta 3F di Fusco Vincenzo & C. s.n.c. da Napoli, con il ribasso percentuale del 18,32% sull’importo a base d’asta di € 291.675,416 oltre IVA ed oneri per la sicurezza;
- in data 18.07.2007 con propria Determinazione Dirigenziale n. 199 si approvava la perizia suppletiva e di variante dell’importo complessivo di € 464.811,21 la quale non comportava ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel Q.E. originario ;
- in data 01.10.2007 venivano ultimati i lavori di allestimento ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 55 del 26.02.2008 si approvava lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di allestimento;

Ciò premesso,

- con Determinazione Dirigenziale del settore LL.PP. n. 83 del 20/04/2009 esecutiva, veniva approvato il progetto esecutivo dei **“Lavori integrativi per accessibilità, sistemazione aree esterne e opere migliorative di completamento Museo Ex Casina Capelluti “**, per un importo complessivo di e 250.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 115 del 15/12/2009 settore Appalti e Contratti, esecutiva, si aggiudicavano in via definitiva i lavori di cui all’oggetto alla ditta A.T.I. IEVA Michele s.n.c. + VOEM s.r.l. da Andria ,

con il corrispettivo di € 139.055,00 al netto del ribasso percentuale del 4,10 %, oltre oneri della sicurezza ed oltre IVA;

- la consegna dei lavori è avvenuta in data 09.03.2010 ed hanno avuto inizio in pari data;
- nel corso dei suddetti lavori il direttore dei lavori arch. Antonio Conte con nota del 06.08.2010, ha fatto rilevare la necessità e l'urgenza di interventi di manutenzione ordinaria esterni ed interni all'edificio ex Casina Cappelluti, onde evitare il deperimento della struttura;
- con nota del 02.09.2010 il direttore dei lavori arch. Antonio Conte ha trasmesso i seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica illustrativa;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Scheda analisi dei prezzi;
- dai predetti elaborati risulta che gli interventi di manutenzione di che trattasi prevedono una spesa complessiva di € 19.837,00 oltre IVA ;
- ritenuto opportuno affidare i suddetti lavori alla ditta IEVA Michele s.n.c., da Andria, già affidataria dei lavori principali sopra specificati, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.L.vo n. 163/2006;

Ciò premesso:

- Visto il D.P.R. n.554/99;
  - Visto il D.L.vo n.267/2000;
  - Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e lo Statuto Comunale;
  - Visto il D.L.vo n. 163/2006;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 e 192 del T.U. 18.08.2000 n.267;

## **DETERMINA**

1. Prendere atto della richiesta di interventi di manutenzione ordinaria esterni ed interni all'edificio Ex Casina Cappelluti – Museo archeologico del Pulo, inviata dal Direttore dei lavori arch. Antonio Conte, e quantificati in € 19.837,00 oltre IVA al

20%.

2. Affidare i suddetti lavori alla ditta IEVA Michele s.n.c. , da Andria, già affidataria dei lavori principali, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo, del D.L.vo n. 163/2006;
3. Dare atto che la spesa complessiva di € 23.804,00 comprensiva di IVA al 20% è prevista nel quadro economico di perizia approvato con determinazione dirigenziale n. 199 del 18.07.2007, e grava per € 16.662,80, capitolo 51597 70% "Contributo Regionale Allestimento ex Casina Capelluti" Bil. 2005 e per € 7.141,20 al capitolo 54215 30% "Mutuo per debiti fuori bilancio - devoluzione mutuo" del bilancio 2004
4. Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Vincenzo Balducci.
5. La presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4°, del T.U.E.L.
6. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL COMPILATORE DELLA PROPOSTA  
dott. Mario Morea

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP E R.U.P.  
Ing. Enzo Balducci

II DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP

(ing.Enzo Balducci)

---

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal  
\_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
( dott. Michele Camero )

- Per l'esecuzione

Al Sindaco

Al Segretario Generale

Al Dirigente Settore Economico – Finanziario

Al Responsabile del Procedimento

Al Capo Settore LL.PP.

Al \_\_\_\_\_