

Determinazione dirigenziale Sett. LL.PP. n. 314 del 09.11.2010.

Oggetto: Palazzine Via A.Fontana civv.13 – 15 – 18 – 22 – 23. Incarico professionale per la istruzione della pratica catastale di demolizione e successivo accatastamento, tabelle millesimali e regolamento di condominio. Liquidazione saldo.

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che :

- con propria determinazione dirigenziale n.606 del 12.12.2005 affidava al Geom. Angelantonio Bronzuoli, libero professionista, l'incarico professionale per la istruzione della pratica catastale di demolizione e successivo accatastamento, tabelle millesimali e Regolamento di condominio delle palazzine di Via Fontana civv. 13 – 15 – 18 – 22 e 23;
- con successiva determinazione dirigenziale n. 99 del 12.05.2009, rettificava la citata determinazione dirigenziale n.606/05 nella parte riguardante il compenso professionale elevando lo stesso da €15.000,00 oltre IVA e Cassa Geometri ad €30.000,00 oltre IVA e Cassa Geometri per un totale complessivo di € 36.720,00;
- il professionista ha completato e consegnato gli elaborati relativi all'incarico affidatogli;
- in data 11.10.2010 prot.n. 57350 il geom. Bronzuoli ha inviato la richiesta di saldo relativo alla fattura n.17 relativa al saldo dell'onorario per l'incarico affidatogli per un importo residuo di €. 3.101,64 oltre ad €. 3.120,00, al lodo delle ritenute di legge, non previsti nell'incarico conferito, dovuti, quale compenso a vacanza, per aver partecipato alle riunioni condominiali per illustrare ed approvare le tabelle ed il relativo regolamento, come da nota allegata e qui di seguito descritta :

- palazzina n.13	ore 12 x €44,93	€. 539,16
- palazzine nn.15 – 23	ore 21 x €44,93	€. 999,53
- palazzina n.18	ore 12 x €44,93	€. 539,16
- palazzina n.22	<u>ore 11 x €44,93</u>	<u>€. 494,23</u>
Totale ore di vacanza	ore 56 x €44,93	€. 2.516,08
- Onorario tecnico arrotondato		€. 2.500,00
- cassa geometri (4%)		<u>€. 100,00</u>
	Somma	€. 2.600,00
- IVA 20%		<u>€. 520,00</u>
	Totale da fatturare	€. 3.120,00

Ciò premesso,

- Visto che i nuovi estremi catastali di ogni singola proprietà immobiliare sono stati consegnati al Notaio Dott.ssa Trapanese per la stipula dei nuovi contratti di immissione in possesso e che le tabelle millesimali ed i relativi regolamenti di condominio a seguito delle diverse riunioni effettuate sono stati sottoscritti per accettazione dai proprietari;

- Ritenuto necessario provvedere alla relativa liquidazione;
- Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale dei Contratti;
- Visto il D.L.vo n. 267/2000;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 e 192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000;

DETERMINA

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Prendere atto della nota del geom. Angelantonio Bronzuoli relativa alla liquidazione del saldo dell'onorario per l'incarico affidatogli dell'importo di €.3.101,64 oltre al compenso a vacanza di €. 3.120,00, per complessivi €. 6.221,64, comprensivi di Cassa (4%) ed IVA (20%) ed al lordo delle ritenute di legge.
- 3) Liquidare, come liquida, in favore del geom. Angelantonio Bronzuoli l'importo di €. 6.221,64 al lordo delle ritenute di legge.
- 4) Dare atto che la spesa di €. 6.221,64 è già imputata per €. 3.101,64 al Cap. 54822 "Contributo statale palazzine A.Fontana" imp.n. 4804/11, del Bilancio 2004, da imputare €. 3.120,00 allo stesso Capitolo.
- 5) Trasmettere la presente determinazione al Settore Economico-Finanziario, al Responsabile del Procedimento e al Settore LL.PP. per quanto di propria competenza.
- 6) Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Enzo Balducci.
- 7) La presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 – comma 1° - del T.U.EE.LL. n. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione di tale attestazione.
- 8) Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.