



- 8 APR. 2014

Determinazione dirigenziale n. 94 del \_\_\_\_\_

Nr. 436 /2014

OGGETTO: "LA CITTADELLA DEGLI ARTISTI" - Copertura esterna, zona Cinema/Teatro.  
Approvazione lavori di riduzione rumorosità proveniente dall'ambiente esterno e loro affidamento diretto - ai sensi dell'art. 125 c.8° Codice Appalti - in favore dell'Impresa "ELEDIL Srl" da Molfetta, già appaltatrice i lavori principali (giusto contratto rep. n. 8064 del 12.03.2014).

### IL DIRIGENTE

#### VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

### DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

### ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione "amministrazione trasparente" secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

DATA - 8 APR. 2014



**IL DIRIGENTE**  
Settore LL.PP. "AD INTERIM"  
Arch. Sabina A. LENOCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE

Settore LL.PP. "AD INTERIM"

Arch. Sabina A. LENOCI

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. "ad interim"

Premesso che:

- presso l'ex Capannone ASM, sono in corso di ultimazione i lavori di ristrutturazione grazie ai quali la struttura sarà adibita a contenitore polifunzionale a vocazione socio-educativa e didattica, destinato a minori nonché a fasce giovanili, denominata "La Cittadella degli Artisti";
- tra gli spazi interni, è presente uno spazio denominato "Laboratorio delle Attività Espressive" destinato a Cinema/Teatro/Auditorium/Sala Convegni dove saranno rappresentati eventi culturali, e dove i ragazzi potranno esprimere ciò che imparano frequentando i Corsi e i Laboratori Didattici Tematici organizzati negli spazi dedicati;
- i lavori in corso fanno parte del progetto esecutivo "lavori per il completamento e la funzionalità de "La Cittadella degli Artisti" suddiviso in lotti funzionali di lavori e forniture avente un importo complessivo di € 1.150.000,00 approvato con Determinazione Dirigenziale di questo Settore 149 del 14.05.2013;
- con Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n. 215 del 12.09.2013 si affidava - tra l'altro - ai sensi dell'art. 125 c.11° u.p. D.L.vo n. 163/2006 e ss. mm ed ii., in favore dell'ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie, iscritto all'Albo Ingegneri della Provincia di Bari al n.6814 dal 05.06.2003, l'incarico specialistico per la redazione del progetto di miglioramento delle condizioni acustiche del Laboratorio Attività Espressive de "La Cittadella degli Artisti";
- in esecuzione della predetta D.D. 149/2013, con Determinazione Dirigenziale del Settore Demografia-Appalti-Contratti n. 02 del 17.01.2014 i lavori edili di cui al Lotto funzionale n. 01 sono stati aggiudicati definitivamente, all'Impresa "ELEDIL s.r.l." da Molfetta, a fronte di un ribasso offerto in sede di gara pari al -37,10% per un importo di lavori di € 233.225,37 oltre OO.SS, somme a disposizione oltre IVA;
- in esecuzione della citata Determinazione Dirigenziale n. 02 del 17.01.2014 è stato stipulato il contratto n. 8064 in data 12.03.2014 con la Impresa "ELEDIL s.r.l." da Molfetta, aggiudicataria dei lavori di che trattasi;

Tutto ciò premesso, considerato che:

- i lavori edili in corso, riguardano tra l'altro l'installazione - su gran parte della copertura - di pannellature fotovoltaiche in grado di produrre complessivamente 75,00 kW;
- limitatamente all'area coperta, in corrispondenza del "Laboratorio Attività Espressive" da destinare a Cinema/Teatro/Auditorium/Sala Convegni, si ritiene utile - prima ancora di installare le pannelli fotovoltaici - prevedere idonea copertura avente lo scopo di ridurre i rumori provenienti dall'ambiente esterno, a sicuro vantaggio del confort acustico interno della Sala, dove avverranno rappresentazioni di eventi culturali;

Visto il progetto redatto in aprile 2014 dal Resp. dell'Unità Operativa Progetti Complessi del Settore LL.PP., coadiuvato per l'occorrenza dall'Ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie - specialista in

acustica, incaricato giusta Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n. 215 del 12.09.2013 che si compone dei seguenti elaborati di cui si compone:

#### ELABORATI TECNICI

Relazione Tecnica ed Illustrativa

#### ELABORATI ECONOMICI

Elenco Prezzi Unitari

Computo Metrico ed Estimativo

Analisi Prezzi

#### ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

TAV 1 - PLANIMETRIA E PARTICOLARI

Visto il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, per complessivi € 45.000,00 così distinte:

#### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

	IMPORTO LAVORAZIONI A MISURA comprensivi di OO.SS.	€ 39 936,82	
A	IMPORTO TOTALE LAVORI IN AFFIDAMENTO DIRETTO		€ 39 936,82
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>		
B1	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 246,15	
B2	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed il	€ 798,74	
B3	I.V.A. 10% su lavori e OO.SS. ed imprevisti (su B+C+D)	€ 4 018,30	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 5 063,18</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 45 000,00</b>

Ritenuto utile ed economicamente più vantaggioso, eseguire le lavorazioni di progetto (copertura acustica) prima di installare i pannelli fotovoltaici sul tetto, così da evitare - e risparmiare - il costo della loro rimozione e successiva re-installazione;

Ritenuto pertanto, applicabile il disposto dell'art. 125 Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", che consente l'affidamento diretto tramite cottimo fiduciario per lavori di importo fino a € 40.000,00 - essendo l'importo dei lavori di che trattasi pari ad € 39.936,82 oltre IVA;

Vista la disponibilità dell'Impresa "ELEDIL s.r.l." da Molfetta - già appaltatrice dei lavori principali (giusto contratto n. 8064 in data 12.03.2014) - ad eseguire gli ulteriori lavori di che trattasi, prima dell'installazione dei pannelli fotovoltaici nella zona soprastante il "Laboratorio delle Attività Espressive", per l'importo complessivo pari ad € 39.936,82 oltre IVA;

Visti gli elaborati di progetto contro firmati per accettazione da parte della più volte citata all'Impresa "ELEDIL s.r.l." da Molfetta

Dato atto che il numero CIG è il seguente: 51136426DE

#### **DETERMINA**

Per quanto contenuto in premessa che qui s'intende integralmente riportato e riscritto, di:

1. Approvare, il progetto avente importo complessivo pari ad € 45.000,00 redatto in aprile 2014 dal Resp. dell'Unità Operativa Progetti Complessi del Settore LL.PP., coadiuvato dall'Ing. Di Pinto Francesco Rosario da Bisceglie - specialista in acustica, incaricato giusta Determinazione Dirigenziale Settore LL.PP. n. 215 del 12.09.2013 che si compone dei seguenti elaborati:

## ELABORATI TECNICI

Relazione Tecnica ed Illustrativa

## ELABORATI ECONOMICI

Elenco Prezzi Unitari

Computo Metrico ed Estimativo

Analisi Prezzi

## ELABORATI GRAFICI - STATO DI PROGETTO

TAV 1 - PLANIMETRIA E PARTICOLARI

2. Approvare il seguente quadro economico del progetto di che trattasi, per complessivi € 45.000,00 così distinte:

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A	IMPORTO LAVORAZIONI A MISURA comprensivi di OO.SS.	€ 39 936,82	
	IMPORTO TOTALE LAVORI IN AFFIDAMENTO DIRETTO		€ 39 936,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
B1	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 246,15	
B2	Incentivi per la Progettazione - art. 92 D.L.vo 163/2006 e ss. mm ed ii.	€ 798,74	
B3	I.V.A. 10% su lavori e OO.SS. ed imprevisti (su B+C+D)	€ 4 018,30	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 5 063,18</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€ 45 000,00</b>

3. Affidare, a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 c. 8° del Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 - all'Impresa "ELEDIL s.r.l." da Molfetta - già appaltatrice dei lavori principali (giusto contratto n. 8064 in data 12.03.2014) - i lavori di che trattasi - per l'importo pari ad € 39.936,82 oltre IVA - avendo la stessa Ditta controfirmato per accettazione gli elaborati di progetto;
4. Stabilire che per quanto attiene le clausole contrattuali saranno applicate quelle previste nell'appalto principale, ad esclusione del pagamento che avverrà, senza ulteriore formalità, a seguito di Conto Consuntivo dei lavori in affidamento a firma del D.LL e su presentazione di fattura vistata dal RUP e dal Dirigente del Settore LL.PP, contenuta nell'importo complessivo sopraindicato;
5. Disporre affinché l'U.O. Appalti e Contratti proceda al perfezionamento del contratto attraverso la sottoscrizione per accettazione del presente provvedimento di affidamento lavori, in conformità a quanto stabilito dall'art. 52 c. 3° u.p. del vigente Regolamento Comunale che disciplina i Contratti;
6. Confermare Responsabile del Procedimento l'arch. Sabina LENOCI;
7. Dare atto che la spesa complessa, pari ad € 45.000,00 è prevista e grava sul Cap. PEG n. 50380 del Bilancio 2012 imp. n. 1651/15 - giusta Determinazione Dirigenziale Settore Demografia Appalti e Contratti n. 62 del 06.09.2013;
8. Dare atto che la Legge n. 174/2002 è stata integrata con il D.L. n. 203 del 30.09.2005 - convertito in L. 46/2004 - che all'art. 11 - quaterdecies comma 20° così recita: "Per la prosecuzione degli interventi previsti all'articolo 2 della legge 30 luglio 2002 n.174, nonché per la realizzazione di opere di natura sociale, culturale e sportiva, è autorizzato un contributo quindicennale di 1 milione di euro a decorrere dall'anno 2006";
9. dare atto, infine, che il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013
10. trasmettere copia conforme all'originale del presente atto al:
- Sindaco
  - Assessore Settore LL.PP.
  - Dirigente Settore LL.PP.
  - RUP
  - Resp. Unità Operativa Progetti complessi Settore LL. PP.

La presente Determinazione non contiene dati personali ai sensi del D.L.vo 30/6/2013 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali"



Visto per il  
Controllo Contabile



*U.O. Affari Istituzionali*

## Ufficio Albo Pretorio On line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio On line del sito web istituzionale del Comune [www.comune.molfetta.ba.it](http://www.comune.molfetta.ba.it) per 15 giorni consecutivi a decorrere da oggi

15 APR. 2014



Il Responsabile dell'Ufficio

Corrado la Forgia