



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Nr. 565 /2014

OGGETTO:

“ **La Cittadella degli Artisti**” - *Servizio di pulizia e disinfestazione degli ambienti esterni ed interni dell'immobile destinato ad ospitare la “Cittadella degli Artisti”.* Approvazione verbale di gara ufficiosa ed affidamento del servizio.

IL DIRIGENTE

VISTO:

- gli artt. 107, 163 – commi 1 e 2 e 183, comma 9, del D.Lgs. nr. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento sul Procedimento Amministrativo, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 18/11/2013;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

- dalla data di apposizione del visto da parte del Dirigente dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi e, se del caso, il relativo esborso economico verrà inserito nella sezione “amministrazione trasparente” secondo le indicazioni degli artt. 26 – commi 2 e 3 – e 27 del D.Lgs. 33/2013;

DATA

IL DIRIGENTE
Settore LL.PP. "AD INTERIM"
Arch. Sabina A. LENOCI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990)

In esito all'istruttoria procedimentale condotta e non essendogli stata conferita la delega per l'adozione del provvedimento finale

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Dirigente del Settore competente.

ATTESTA

al riguardo la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Molfetta nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147-bis comma 1, d. lgsl. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 49/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Settore LL.PP. "AD INTERIM"
Arch. Sabina A. LENOCI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- Sono in corso i lavori di completamento e funzionalità della "Cittadella degli Artisti", che si completeranno entro i prossimi mesi per consentire l'avvio delle attività gestionali entro il prossimo mese di giugno 2014;
- L'avvio delle attività è subordinato alla pulizia e disinfestazione degli ambienti esterni ed interni dell'immobile destinato ad ospitare la "Cittadella degli Artisti";
- Con lettere d'invito del 01.04.2014 prot. n. 22860 sono state invitate n. 5 ditte iscritte all'albo comunale delle Imprese;
- Le suddette lettere invito precisavano che: - L'aggiudicazione del servizio di pulizia e disinfestazione degli ambienti esterni ed interni dell'immobile destinato ad ospitare la "Cittadella degli Artisti" - sarebbe stata pronunciata, in favore della ditta che avesse presentato il ribasso più conveniente per l'Amministrazione rispetto all'importo a base d'asta;
- In data 22.04.2014 è stata esperita la gara ufficiosa per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione ambienti esterni ed interni dell'immobile adibito ad ospitare la "Cittadella degli Artisti";
- Visto il verbale di gara, redatto e sottoscritto dal Dirigente del settore LL.PP. e due testimoni, in data 22.04.2014, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

- Ritenuto di approvare il suddetto verbale e di provvedere, secondo le risultanze di cui al verbale stesso, all'aggiudicazione provvisoria, sotto le riserve di legge, del servizio di cui all'oggetto;
- Considerato che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.L.vo n.163/2006, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art.38 del D.L.vo n.163/2006;

Preso atto del parere favorevole espresso dal Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art.49 – 1° comma – e dell'art.151 – comma 4° del T.U.E.E.L. D. L.vo 267/2000;

Visto il D.L.vo n.267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n.163/2006;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art.107 del citato D. L.vo 267/2000,

DETERMINA

Per i motivi di cui alle premesse:

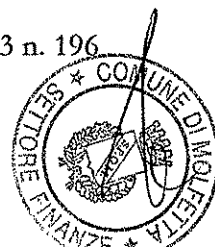
1. Di approvare il verbale di gara ufficiosa redatto in data 22.04.2014, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.
2. Di aggiudicare in via provvisoria il servizio in oggetto alla Ditta "Lavoro & Sicurezza" di Molfetta, che ha offerto un ribasso pari al 41% e quindi per un importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 13.030,00 compreso gli oo.ss. oltre IVA
3. Di procedere con le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.L.vo n.163/2006.
4. Impegnare la spesa pari ad € 15.896,60 al Cap. PEG 50380, del Bilancio **2012 impegno giuridico 1632/1 e reimpegnato con imputazione all'esercizio 2014, ai sensi del D.L. 118/2011 impegno contabile n. 1282/7 anno 2014**, avendo accertato che trattasi di opere di carattere "culturale" per la quale la Legge n.174/2002 integrata con D.L. n.203 del 30.09.2005 – convertito in L.248/2005 – che all'art.11 – quaterdecies co.° 20 così recita: "per la prosecuzione degli interventi previsti all'art.2 della Legge 30 luglio 2002 n.174, nonché per la realizzazione di opere di natura sociale, culturale e sportiva, è autorizzato un contributo quindicennale di 1 milione di euro a decorrere dall'anno 2006", così come modificato dall'art.39 – septiesdecies, co.° 2, della Legge 23.02.2006 n. 51, di conversione con modificazioni del D.L. 30.12.2005 n.273.
5. Confermare Responsabile del Procedimento l'arch. Sabina Anna Lenoci
6. dare atto che ad intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

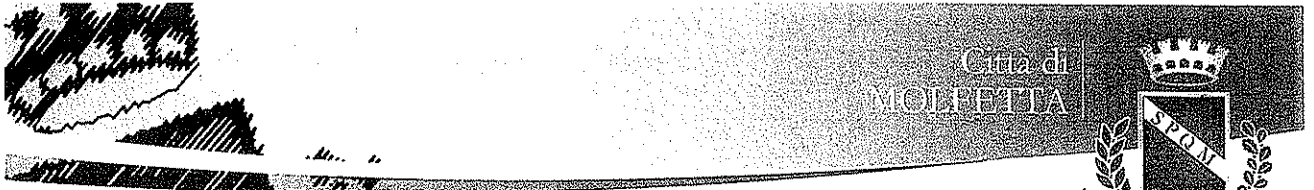
che il presente provvedimento **deve** essere pubblicato ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013.

Copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa al Responsabile del procedimento, al dirigente del settore LL.PP., ed all'Ufficio di Ragioneria per quanto di competenza.

7. La presente Determina non contiene dati personali ai sensi del Decr. Legisl. 30/6/2013 n. 196 "Codice in materia di protezione dati personali".

Visto per il
Controllo Contabile





SETTORE LAVORI PUBBLICI

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO (ART.125 D.L.VO 163/2006 E SS.MM ED II.) DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE AMBIENTI ESTERNI ED INTERNI DELL'IMMOBILE DESTINATO AD OSPITARE LA "CITTADELLA DEGLI ARTISTI"

VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno 2014 il giorno ventidue del mese di APRILE presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, alla presenza del Dirigente e RUP Arch. Sabina LENOCI e dei testimoni: arch. Orazio Lisena e dott. Mario Morea (segretario verbalizzante), si è proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

- all'Indagine di Mercato di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 22860 del 01.04.2014 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 02.04.2014, le seguenti n.05 Ditte:
 - 1- Molfetta Multiservizi spa;
 - 2- Lavoro e Sicurezza srl;
 - 3- AR.DO.ISA di Pikay Ismail;
 - 4- Coop. Ecologica atl
 - 5- Fulgens di De Noia Domenico.
- hanno ricevuto l'invito come risulta dalla attestazione di ritorno agli atti di gara;
- delle predette Ditte invitate, soltanto le seguenti n.03 hanno trasmesso all'ufficio protocollo del Comune il plico contenente l'offerta entro le ore 12:00 del giorno 17.04.2014 (data di scadenza trasmissione offerte):

N°	Ditta	Prot.	del	ore
1	Lavoro e Sicurezza srl	26824	15/04/2014	15:41
2	Fulgens di De Noia Domenico	27025	16/04/2014	10:28
3	Molfetta Multiservizi spa	27257	17/04/2014	09:30

Il plico della ditta AR.DO.ISA di Pikay Ismail è pervenuto al protocollo in data 18/04/2014 prot. n. 27653 oltre il termine prescritto.

Ciò premesso,

- vista la Lettera Invito ed il Capitolato d'Appalto;
- vista la nota recante precisazioni e chiarimenti in merito all'indagine di mercato esperita;
- verificata la conformità della documentazione allegata,

si è proceduto all'apertura delle buste - contenenti la documentazione amministrativa, ed economica richiesta dalla lettera invito.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, è risultata la seguente graduatoria:

Ditta	Ribasso % Offerto
Lavoro e Sicurezza srl	41,00%
Fulgens di De Noia Domenico	35,29%
Molfetta Multiservizi spa	8,80%

2/2

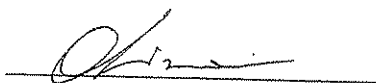
Ciò posto,

vista la Lettera invito, secondo cui: "L'aggiudicazione del servizio suindicato sarà pronunciata in favore della ditta che abbia presentato il ribasso più conveniente per l'Amministrazione rispetto all'importo a base d'asta", l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato alla Ditta " Lavoro e Sicurezza srl" che ha offerto il massimo ribasso percentuale pari al -41,00% sull'importo posto a base di gara.

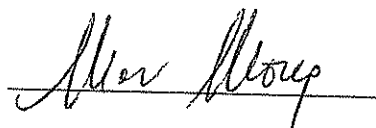
Si affida in via provvisoria alla ditta Lavoro e Sicurezza srl.

i Testimoni

arch. Orazio Lisena



dott. Mario Morea



Il Dirigente Settore LL.PP."ad interim" e RUP

arch Sabina LENOCI



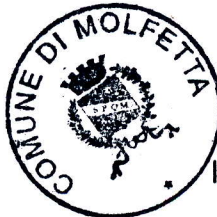


U.O. Affari Istituzionali

Ufficio Albo Pretorio On line

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio On line del sito web istituzionale del Comune www.comune.molfetta.ba.it per 15 giorni consecutivi a decorrere da oggi

20 MAG. 2014



Il Responsabile dell'Ufficio

Corrado la Forgia