



CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

SETTORE LL.PP. E SPORT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
Originale

OGGETTO: Assegnazione in locazione di n. 1 ulteriore locale a piano terra palazzetto dello sport "Cap. G. Poli" alla Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Molfetta – Modifica D.D. – Settore LL.PP. n. 291/2004

Responsabile del Procedimento: Pisani Domenico

Iscritta al n. 433 del Registro delle Determinazioni

In data 25 Novembre 2004

Assunta in data 25 novembre 2004.

IL DIRIGENTE
Settore LL.PP. e Sport

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale – Settore LL.PP – n. 291 del 04/08/2004, si assegnavano, a seguito di avviso pubblico n. 02 locali su 09 disponibili, situati a piano terra (quota – 3,80 mt) del palazzetto dello sport “Cap. G. Poli” zona 167 di mezzogiorno della città, e specificatamente il locale n. 6 alla Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Molfetta ed il locale n. 02 alla Polisportiva Dilettantistica Libertas Molfetta;

Con il succitato provvedimento dirigenziale si approvava lo schema di contratto di locazione, demandando al Responsabile dell’U.A. Contratti ed Appalti la predisposizione del contratto di locazione;

Con nota pervenuta al protocollo generale del Comune in data 06/10/2004 al n. 43903, il Presidente della Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Molfetta – dott. Antonio de Leo, ha chiesto l’assegnazione di un’ulteriore locale, attiguo a quello già concesso, al fine di ottenere uno spazio idoneo ove poter ubicare gli uffici operativi;

Con successiva nota, pervenuta in data 17/11/2004 prot-. n. 52201 il Presidente della A.I.A. – Sezione di Molfetta - ha comunicato di non voler usufruire del riscaldamento centralizzato ed a tal fine chiede che siano disattivati gli elementi radianti dell’impianto termico;

Ciò premesso:

Rilevato che, a tutt’oggi, vi è, ancora, la disponibilità di n. 7 locali liberi presso il palazzetto dello sport “Cap. G. Poli”;

Ritenuto, pertanto, di dover accogliere la richiesta della Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Molfetta – ed assegnare in locazione un’ulteriore locale, attiguo a quello precedentemente assegnato , avente l’area complessiva di mq 72,82, e meglio individuato nell’allegata planimetria.

Determinato in € 547,68 (cinquecentoquarantasette/68) il canone mensile di locazione per ambedue i locali (n. 5 e n. 6);

Ritenuto, altresì, di dover accogliere la richiesta di cui alla succitata nota n. 52201 del 17/11/2004, e quindi incaricare il tecnico comunale competente di disattivare gli elementi radianti dell’impianto termico nei locali di che trattasi e conseguentemente modificare il relativo schema di contratto di locazione approvato con propria Determinazione n. 291/2004, cassando il 2° comma dell’art.6;

Visto il T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000;

Visto la delibera di G.C. n. 276/2004;

Vista la propria determinazione Dirigenziale n. 291/2004

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza all’adozione del presente provvedimento, ai sensi dell’art. . 107 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000;

D E T E R M I N A

1. Assegnare, per quanto in narrativa, in locazione alla Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Molfetta un'ulteriore locale, ubicato a piano terra (quota – 3,80 mt) del palazzetto dello sport “Cap. G. Poli” zona 167 di mezzogiorno della città, meglio individuato nella allegata planimetria sotto la lettera A).
2. Dare atto che il canone mensile di locazione, per ambedue i locali (n. 5 e n. 6), è pari ad € 547,68 (cinquecentoquarantasette/68).
3. Incaricare il tecnico comunale competente di disattivare gli elementi radianti dell'impianto di riscaldamento nei due locali assegnati in locazione all'AIA- sezione di Molfetta - sopra meglio specificati e conseguentemente modificare il relativo schema di contratto di locazione, approvato con propria Determinazione n. 291/2004, cassando il 2° comma dell'art.6.
4. Demandare al Responsabile dell'U.A. Contratti ed Appalti la predisposizione di un unico contratto di locazione per ambedue i locali assegnati (n. 5 e n. 6), secondo lo schema di cui alla propria Determinazione Dirigenziale n. 291/2004, apportando le opportune modifiche, ivi compresa la eliminazione del 2° comma dell'art.6.
5. Nominare responsabile del procedimento Pisani Domenico – Ufficio Sport.
6. Trasmettere copia del presente provvedimento, ad intervenuta sua esecutività al Sig. Sindaco per le direttive in ordine ai locali non assegnati, al Sig. Capo Settore lavori Pubblici e Sport, al Sig. Capo Settore Economico Finanziario, all'Ufficio Patrimonio, al Responsabile dell'U.A. Appalti e Contratti, nonché al Responsabile del procedimento, per quanto di rispettiva competenza.

Il Dirigente del Settore LL.PP. e Sport
Dott. Ing. Vincenzo Balducci

SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U. EE. LL. approvato con Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;

IL PRESENTE PROVVEDIMENETO NON HA RILEVANZA CONTABILE

li, _____

Il Dirigente

PUBBLICAZIONE

PUBBLICATO ALL' ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

Dal _____ al _____.

Il Segretario Comunale

li, _____

Per l' esecuzione :

Al _____

Al _____

Al _____