



Al Comune di Molfetta

Sportello Unico Edilizia e Territorio
SUET

Spazio riservato all'Ufficio

CEL

n° _____

del _____

COMUNICAZIONE EDILIZIA LIBERA

Art.6 comma 1 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

TITOLARE:

TECNICO:

IMPRESA:

DESTINAZIONE D'USO: _____

- a) interventi di manutenzione ordinaria;
- b) interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- c) opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- d) movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
- e) serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
- installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc ai sensi dell'art.17 del d. lgs. n. 128/2006.

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

Sito in via/località _____ n. _____ Piano _____ Interno _____

N.	Censito al NCEU				Censito in NCT			
	foglio	particella	sub	Cat.	foglio	particella	superficie	sub

Superfici (reali e non catastali)					
coperta mq.	scoperta mq.	altezza m.	S.L.S. Sup.lorda di solaio	S.U. Superficie utile	volume mc.

Zona omogenea secondo il vigente strumento urbanistico: _____

Descrizione sommaria dell'intervento:

DATI DEL DICHIARANTE

Il sottoscritto (Cognome e Nome)														
Luogo e data di nascita														
Residente a														
Via/Largo/Piazza												Nr.		
Codice fiscale														
Recapito telefonico	Fax													
E_mail														
Pec														

per conto:

- proprio;
 de ... soggett ... elencat ... nell'allegata tabella A;
 della Ditta/Società/Impresa _____

P.I./C.F. _____

con sede in _____ via _____ n. _____,

avente titolo, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 380/01, alla presentazione della comunicazione in quanto:

- proprietario esclusivo;
 delegato dalla Ditta _____ in qualità di Rappresentante Legale;

- delegato dal Condominio _____ in qualità di Amministratore/delegato (allegare la delibera di assemblea condominiale nel quale viene rilasciato il nulla osta dei condomini sui lavori *(solo per i lavori che interessano parti condominiali)*;
- comproprietario con i... soggett... elencat... nell'allegata tabella A;
- locatario/comodatario _____ a tale scopo autorizzato da... proprietari... elencati nell'allegata tabella A.

COMUNICA

ricorrendo la fattispecie di cui all'art 6, comma 1, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 che il giorno _____ darà inizio ai lavori edili sottodescritti, nel pieno rispetto delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico - sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel "Codice dei beni culturali e del paesaggio" di cui al Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

- che i lavori saranno eseguiti dall'Impresa:

Denominazione											
Sede											
Via										Nr	
Codice fiscale/Partiva IVA											
Recapito telefonico	Fax										
E_mail											
Pec											

ovvero

- che eseguirà i lavori in economia diretta, in quanto trattasi di opere di modesta entità eseguibili direttamente dall'interessato.

Consapevole che le dichiarazioni mendaci e le falsità in atti comportano le sanzioni previste dall'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguiti con il provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

DICHIARA:

- a) che i dati personali sopra riportati sono veritieri;
- b) di essere legittimato, secondo le vigenti norme, alla presentazione della denuncia di inizio attività;
- c) che le opere sopra citate riguardano un immobile realizzato/modificato in conformità a:
 - Licenza/Concessione Edilizia/ Permesso di Costruire.....n° _____ del _____
 - Autorizzazione Edilizia.....n° _____ del _____
 - Accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/01n° _____ del _____
 - D.I.A. / S.C.I.A.....n° _____ del _____
 - C.I.L./C.E.L.n° _____ del _____
 - Domanda di Condono Edilizio – Legge n.47/85 – Pratica.....n° _____ del _____
 - Domanda di Condono Edilizio – Legge n.724/94 – Pratica.....n° _____ del _____
 - Domanda di Condono Edilizio – Legge n.326/03 – Pratica.....n° _____ del _____
 - C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n. 47/85.....n° _____ del _____
 - C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n.724/94.....n° _____ del _____
 - P.d.C. in sanatoria Legge n.326/03n° _____ del _____
 - Primo accatastamento estremi della denuncia catastale.....n° _____ del _____
 - Preesistente al 1942 (Allegare planimetria catastale originale)
 - Preesistente al 1967 (Allegare planimetria catastale originale)

Altro _____

dichiara inoltre che sull'immobile sussistono interventi in parziale difformità sanzionati ai sensi dell'art.34, c.2, D.P.R. n.380/2001

dichiara inoltre:

d) che non sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o nell'area oggetto dell'intervento;

che sono attualmente in corso i lavori autorizzati con:

Permesso di Costruire n. _____ del _____

Provvedimento Unico n. _____ del _____

D.I.A./S.C.I.A. n. _____ del _____

C.I.L./C.E.L. n° _____ del _____

SI IMPEGNA

ricorrendone la fattispecie:

- o ad osservare tutte le indicazioni e prescrizioni previste nel vigente strumento urbanistico e piani attuativi;
- o a munirsi di tutte le autorizzazioni, nulla-osta, pareri, atti di assenso comunque denominati, previsti dalle vigenti norme, prima della esecuzione dei lavori (PAI, Soprintendenza Archeologica, Soprintendenza ai Monumenti, PUTT/P, ecc...);
- o ad avvalersi di impresa regolarmente iscritta alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato, in regola con il DURC;
- o alla piena osservanza delle norme in materia di smaltimento rifiuti (smaltimento rifiuti presso discariche autorizzate);
- o alla piena e perfetta osservanza di quanto previsto dal D.Lgs. n.81/08;
- o alla piena osservanza delle norme in materia di impianti di cui al DM n.37/2008 e di risparmio energetico;
- o alla piena osservanza delle norme in materia di abbattimento barriere architettoniche;
- o a rispettare i diritti dei terzi;
- o ad installare apposita tabella di cantiere;
- o ad effettuare l'**aggiornamento catastale**, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni;
- o a richiedere la **nuova agibilità** nei casi previsti dalle vigenti norme;
- o **a richiedere apposita autorizzazione** nel caso di occupazione di aree pubbliche o di uso pubblico (per montaggio ponteggi ecc.).

E SOLLEVA

il Comune di Molfetta da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Firma del richiedente

*allegare copia documento di identità
(art. 38 del D.P.R. n.445/2000)*

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa ai sensi del d. lgs n. 196/2003 e di dare il consenso al trattamento dei dati personali.

Data , _____

Firma

**Ove occorra
PER ACCETTAZIONE:
L'IMPRESA (timbro e firma)**

TABELLA "A"	ATTO DI DELEGA DEGLI ALTRI SOGGETTI AVENTI TITOLO O COMUNQUE INTERESSATI ALLA COMUNICAZIONE EDILIZIA LIBERA
-------------	---

La presente pratica edilizia è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo, che delegano l'istante:
a) alla presentazione della comunicazione edilizia libera;
b) a essere l'unico intestatario del provvedimento finale.

Sig. _____ Cod. Fisc. _____

residente in _____ via _____ n _____

C.A.P. _____ in qualità di:

Comproprietario Nudo proprietario Usufruttuario Affittuario altro (specificare) _____

per atto del Notaio _____ rep. _____ racc. _____ del _____.

Firma: _____

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000

Sig. _____ Cod. Fisc. _____

residente in _____ via _____ n _____

C.A.P. _____ in qualità di:

Comproprietario Nudo proprietario Usufruttuario Affittuario altro (specificare) _____

per atto del Notaio _____ rep. _____ racc. _____ del _____.

Firma: _____

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000

Sig. _____ Cod. Fisc. _____

residente in _____ via _____ n _____

C.A.P. _____ in qualità di:

Comproprietario Nudo proprietario Usufruttuario Affittuario altro (specificare) _____

per atto del Notaio _____ rep. _____ racc. _____ del _____.

Firma: _____

allegare copia documento di identità come da art. 38 del d.P.R. n.445/2000