

Città di Molfetta

Settore Demografia-Appalti-Contratti

□□□

COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ISCRITTA AL N. 66 ASSUNTA IN DATA 08.08.2011

OGGETTO:

Asta pubblica per alienazione n. 11 unità immobiliari di E.P.R. di proprietà comunale nel Centro Antico.

Approvazione verbale di gara.

Aggiudicazione definitiva ai coniugi

DE RUVO Francesco e FARINOLA Vittoria

Responsabile del procedimento : dott. Giuseppe De Bari

Emessa ai sensi

- degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;
- della Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 04.07.11 di approvazione del Bilancio di previsione anno ;

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE DEMOGRAFIA - APPALTI - CONTRATTI**

PREMESSO CHE:

- **Con propria determinazione** n. 12 in data 22.03.2011, veniva indetta procedura di gara aperta per l'alienazione di un primo lotto costituito da n. 11 alloggi ERP di proprietà comunale siti nel Centro Antico, approvando contestualmente lo schema del bando di asta pubblica ;
- **Come risulta dal verbale di gara redatto in data 28.04.2011:**
 - Dal 28.03.2011 al 27.04.2011 il suddetto bando di gara veniva pubblicato all'Albo Pretorio del Comune nonché sul sito internet del Comune al fine di garantire massima pubblicità al bando stesso , inoltre veniva inserito nel **Sistema di Monitoraggio gare –SIMOG-** istituito presso il sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e veniva altresì pubblicizzato a mezzo manifesti murali affissi per tutta la città;
 - La data della gara veniva fissata per il giorno 28.04.2011 alle ore 10,00;
 - Il giorno 28 aprile veniva esperita la gara dalla quale risultarono aggiudicatari dell'unità immobiliare contrassegnata con il n. 2 nell'elenco degli immobili oggetto della presente alienazione, sito in via Termiti, n. 15 - 1[^] piano , i coniugi DE RUVO F.sco e FARINOLA Vittoria residenti a Molfetta in via S. Orsola n. 7 che in sede di gara avevano presentato offerta in aumento del 5% sul prezzo posto a base d'asta di €. 78.088,50;

TUTTO CIO' PREMESSO

Tenuto conto che i coniugi DE RUVO-FARINOLA hanno dimostrato di possedere tutti i requisiti richiesti dal bando per l'alienazione de qua;

Ritenuto, in considerazione di quanto innanzi,necessario e legittimo approvare il verbale di gara ed in conseguenza pronunciare l'aggiudicazione definitiva della alienazione in parola in favore della coppia di coniugi DE RUVO F.sco e FARINOLA Vittoria offerente l'aumento percentuale del 5% sul prezzo posto a base d'asta di €. 78.088,50

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Codice dei Contratti approvato con D. Lgs. n. 163/2006 e successive mm. e ii.

Visto il Regolamento comunale dei contratti;

Accertata la competenza all'adozione del provvedimento ai sensi degli artt.107 e 192 del T.U.E.L. n.267/2000;

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Approvare** il verbale di gara del 28.04.2011, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale.
3. **Pronunciare** l'aggiudicazione definitiva dell'alienazione di che trattasi in favore dei coniugi **DE RUVO Francesco e FARINOLA Vittoria** domiciliati in Molfetta alla via S. Orsola n. 7 offerenti l'aumento del 5% sul prezzo posto a base d'asta di €. 78.088,50 e quindi per il prezzo complessivo di €. 81.992,92.

4. **Accertare** la somma di €. 81.992,92 con imputazione al Cap. .761 Anno 2011.
5. **Provvedere** alla pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione di detta alienazione a norma degli artt. 65,66 e 122 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
6. **Confermare** quale responsabile del procedimento il dott. G. De Bari
7. **Trasmettere** il presente provvedimento al Sig. Sindaco, al Segretario Generale, Uffici Contratti, al Sett. Econom.Fin., al Settore Territorio. ed al responsabile del procedimento per gli adempimenti consequenziali.
8. **Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)**

Il Compilatore
F.to : Anna Guarino

Il Responsabile del Procedimento
F.to : dott. Giuseppe DeBari

Il Dirigente
F.to: Dott.Enzo Roberto TANGARI

All'originale, è allegata l'attestazione di copertura finanziaria e regolarità contabile a firma del Dirigente del Settore Economico-Finanziario.