

C i t t à d i M o l f e t t a
Provincia di Bari

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI

ORIGINALE

N° 20 in data 27.02.2012

OGGETTO:

**Appalto a misura lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici, di condizionamento e climatizzazione immobili comunali..
Aggiudicazione definitiva alla
Impresa D'ATTOLICO Donato & C. s.r.l. da Bari.**

Responsabile del procedimento : ing. Vincenzo Balducci

Emessa ai sensi

- *degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);*
- *degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001 dello statuto Comunale;*

IL DIRIGENTE

Premesso che.

- Con determinazione dirigenziale del settore LL.PP.n. 285 datata 08.11.2011 venne approvato il progetto in linea tecnica dei lavori di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili comunali per la durata di sei mesi , approvando inoltre il quadro economico generale relativo al progetto esecutivo dei lavori in parola ed i lavori di manutenzione straordinaria per la durata massima di mesi sei e comunque fino all'esaurimento dei fondi messi a disposizione nel quadro economico;
- Con determinazione dirigenziale del settore LL.PP. n. 115 in data 29.11.2011, esecutiva ai sensi di legge, veniva indetta procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell' art. 125, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., con aggiudicazione dei lavori a misura al prezzo più basso inoltre si approvava lo schema di lettera invito e l'elenco delle ditte da invitare, allegato alla presente , composto da n. 31 imprese, tutte iscritte all'Albo delle Imprese di fiducia di questo Comune;
In esecuzione del citato provvedimento con lettera prot. n.71592 del 02.12.2011, sono state invitate le succitate n. 31 imprese a presentare offerta in ribasso, per i lavori di che trattasi, entro il termine perentorio del 04.01.2012 ore 13,00.

TUTTO CIO' PREMESSO

Rilevato dal verbale di gara, datato 05.01.2012 , che:
sono pervenuti nei termini richiesti dal detto invito di gara n.4 (quattro) plichi da parte delle seguenti ditte:

1. ELEDIL s.r.l. da Molfetta
2. D'ATTOLICO Donato & C. s.r.l. da Bari
3. GRUPPO ETIS TECNOLOGIE s.r.l. da Bitonto
4. SUD SERVICE s.r.l. da Bari

Dall'esame della documentazione a corredo delle offerte risulta che tutte hanno presentato documentazione completa e regolare nel rispetto delle disposizioni contenute nella lettera invito, si è proceduto quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte;

Accertato che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella della ditta **D'ATTOLICO Donato & C. s.r.l da Bari offerente il ribasso del 40,44%** sull'importo a base d'asta di €55.740,00 oltre oneri per la sicurezza ed iva;

Accertato che la ditta D'ATTOLICO Donato & C. s.r.l è in possesso dei requisiti di ordine generale previsti, di idoneità professionale e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui rispettivamente agli artt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. e di quelli richiesti dal capitolato speciale d'appalto;;

Ritenuto, in considerazione di quanto innanzi, legittimo pronunciare l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta D'ATTOLICO Donato & C. s.r.l da Bari che ha offerto il ribasso percentuale del 40,44 sull'importo posto a base della gara;

Ritenuto, inoltre, dover rideterminare il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione definitiva a pronunciarsi;

- Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;
- Visto il D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale sui Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000.

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante del presente provvedimento.

Pronunciare l'aggiudicazione, in via definitiva, dei lavori in parola in favore della **ditta D'ATTOLICO Donato & C. s.r.l da Bari** offerente il ribasso del 40,44% sull'importo posto a base della gara.

2) Approvare il seguente quadro economico rideterminato a seguito del ribasso offerto:

Descrizione	Importo in Euro	Importo in Euro
a1) canone medio per manutenzione ordinaria per 6 mesi e n.40 strutture	7.740,00	
a2) analisi energetica e rilascio certificazioni energetiche di 4 scuole medie e 2 immobili comunali	12.000,00	
a3) Importo lavori di manutenzione straordinaria	35.000,00	
<i>sommano</i>	54.740,00	
a detrarre il ribasso d'asta del 40,44% sul canone, analise energetiche e lavori manutenz. straordinaria	22.136,86	
<i>lavori a misura e servizi al netto del ribasso d'asta</i>	32.603,14	
a4) Importo lavori per liste in economia	1.000,00	
<i>a) Importo lavori al netto del ribasso d'asta</i>		33.603,14
b1) Oneri della sicurezza base (generali)	0,00	
b2) Oneri della sicurezza integrativi	1.000,00	
<i>b) Totale oneri della sicurezza</i>	1.000,00	1.000,00
<i>sommano lavorie servizi al netto del ribasso d'asta e oneri della sicurezza</i>		34.603,14
<i>c) somme a disposizione dell' amministrazione per:</i>		
c1) lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall' appalto	0,00	
c2) accantonamento per lavori di durata superiore a 1 anno (art.92 D.L.vo n.163/06)	0,00	
c3) incentivo progettazione, DD.LL., contabilità, assicurazione ai dipendenti e oneri previdenziali, coordinatore sicurezza e collaudo [2,0% su a)+b)]	1.134,80	
c4) imprevisti per l' amministrazione e arrotondamenti	25.801,74	
c5) IVA sui lavori [10% su a)+b)]	3.460,31	
<i>c) Totale somme a disposizione dell' amministrazione</i>	30.396,85	30.396,85
Totale lavori + somme a disposizione dell' amministrazione [a) + b) + c)]		65.000,00

3) Dare atto che la somma complessiva di €. 65.000,00 è imputata come indicato nella sopra citata d. d. n. 285 /2011 del settore LL.PP.

4) Il contratto con l'Impresa aggiudicataria sarà stipulato nella forma di scrittura privata autenticata, con obbligo di registrazione con onere a carico della predetta ditta aggiudicataria.

5) Demandare l'esecuzione del presente provvedimento all'U.O. Appalti – Contratti, all'U.O del Settore LL.PP. e all'Ufficio di Ragioneria per quanto di propria competenza.

6) Dare atto che il CIG è il seguente 3685556904

7) Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Onofrio de Bari

8) Inviare il presente atto al Sindaco, al Segretario Generale all'U.O. Appalti-Contratti al Settore Economico-Finanziario, al Settore LL.PP. oltre che al R.U.P. per quanto di competenza.

9) La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000 e diverrà esecutiva con l'applicazione della predetta attestazione.

10) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)