

	- CITTA' DI MOLFETTA -	
	PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI	
	URBANIZZAZIONE PRIMARIA NELLE ZONE DI ESPANSIONE DELLA	
	CITTA' COMPARTI DA 1 A 9. - VERBALE DI GARA N.2	
	L'anno duemiladodici, addì quattro del mese di maggio, in Molfetta, nella	IL PRESIDENTE: f.to dott. Enzo Roberto Tangari
	sala giunta della sede municipale di via G. Carnicella, in seduta pubblica, alle	
	ore 10,40 circa, a seguito di avviso di riconvocazione in data 23/04/2012	
	prot.n.25410, si è riunita la commissione di gara per l'esame delle offerte	
	inerenti la procedura in oggetto, composta dai Signori: Dott. Enzo Roberto	
	TANGARI in qualità di Presidente, Sig. Saverio Amato in qualità di	
	Segretario verbalizzante e i Sigg.ri Rosanna Campanello e Giovanni d'Elia in	
	qualità di testimoni noti ed idonei.	
	PREMESSO CHE	IL SEGRETARIO: f.to Saverio AMATO
	✓ In data 12/04/2012 si è riunita la commissione di gara per l'esame	
	delle offerte inerenti la proceura in oggetto;	
	✓ Dalle operazioni di gara è risultata miglior offerente l'Impresa ATS	
	CONSULTING srl da Veglie (Le) con il ribasso percentuale del	
	31,992% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;	
	✓ Come risulta dal verbale di gara n.1, nel corso delle operazioni di	
	verifica della regolarità della documentazione a corredo delle offerte, è	
	stata pronunciata, tra le altre, l'esclusione dalla gara delle Imprese	
	n.95 EDIL.CO. srl e n.103 DE FILIPPIS srl per mancanza della	I TESTIMONI: f.to Giovanni d'Elia f.to Rosanna Campaniello
	dichiarazione relativa all'assetto della compagine socetaria di cui	
	all'avviso del 12/03/2012. Inoltre, è stata pronunciata l'esclusione delle	
	Imprese n.134 S.M.E.S. srl e 135 ATI I.C.M. srl+SUDCOSTRUZIONI	

	Geo.Di Pietro Gianpaolo in quanto ritenute in situazione di	
	collegamento sostanziale tra loro;	
	✓ Da successive verifiche e approfondimenti è risultato che l'esclusione	IL PRESIDENTE: f.to dott. Enzo Roberto Tangari
	delle suindicate Imprese è da ritenersi illegittima per le motivazioni di	
	seguito riportate:	
	1. Le imprese EDIL.CO. srl e DE FILIPPIS srl non erano tenute alla	
	dichiarazione circa la compagine societaria in quanto composte da	
	un numero superiore ai tre soci, come da esse stesse fatto rilevare	
	con apposite note qui pervenute;	
	2. Per le imprese S.M.E.S. srl (n.134) e ATI I.C.M.	
	srl+SUDCOSTRUZIONI Geo.Di Pietro Gianpaolo (n.135)	
	l'esclusione è risultata in contrasto con l'art.38 comma 2 del D.Lgs	IL SEGRETARIO: f.to Saverio AMATO
	163/2006 e s.m.i. dovendo la stessa essere pronunciata solo dopo	
	l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;	
	✓ Per le ragioni anzidette, ai fini della riammissione delle su citate	IL SEGRETARIO: f.to Saverio AMATO
	imprese, con avviso in data 23/04/2012 prot.n.25410, si è proceduto	
	alla riconvocazione di tutte le imprese dichiarate ammesse.	
	TUTTO CIO' PREMESSO	
	Il Dirigente del Settore Demografia - Appalti e Contratti, dott. Enzo Roberto	
	TANGARI, nella sua qualità di Presidente della gara, dichiara aperta la	
	seduta di gara.	I TESTIMONI: f.to Giovanni d'Elia f.to Rosanna Campaniello
	Preso atto della presenza del Sig.VARISANO Raffaele, delegato	
	dell'Impresa S.I.P.A. spa da Bari, identificato a mezzo documento di	
	riconoscimento, il Presidente chiarisce le circostanze e le motivazioni che	
	hanno portato a riconvocare la seduta di gara ai fini della riammissione dei	

	concorrenti erroneamente esclusi. Accertata la regolarità e la conformità	
	della documentazione con le disposizioni contenute nel bando di gara, lo	
	stesso dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte e pronuncia ad	
	alta voce i ribassi offerti nell'ordine di seguito indicato:	
	n. 95 EDIL.CO. srl 31,524%	IL PRESIDENTE: f.to dott. Enzo Roberto Tangari
	n.103 DE FILIPPIS srl 30,151%	
	n.134 S.M.E.S. srl 30,989%	
	n.135 ATI I.C.M. srl+SUDCOSTRUZIONI Geo.Di Pietro Gianpaolo 31,019%	
	A questo punto, il Presidente, preso atto della regolarità offerte, decide di	
	procedere alla riformulazione del computo della media, ai sensi dell'art. 122	
	comma 9 del codice dei contratti previa esclusione delle offerte rientranti nel	
	10% di quelle più alte che risultano, nel numero di tredici, come segue: 116.	
	ALBERGO APPALTI SRL; 70. SO.GE.MI. INGEGNERIA SRL; 129	
	PA.E.CO. SRL; 99 IMPR.TATANGELO CIRO SRL; 43 CO.GE.SA. SRL; 3	IL SEGRETARIO: f.to Saverio AMATO
	COSVIM SOC.COOP.; 13 HERACLEA STRADE SRL; 64 COMED SRL; 88	
	ERAGON CONS.STABILE; 55 IBI SRL COSTRUZ.EDILI E STRADALI; 49	
	IMPR.FRAMICH SRL; 127 APPALTI SUD SRL; 47 C.M.P. SCRL; ed il 10%	
	di quelle più basse risultanti essere le seguenti:	
	82. FRANCO SRL; 133. ADRIATICA SRL; 48. TECNOMEC ENGINEERING	
	SRL; 24. CREDENDINO DOMENICO SRL; 35. SCEAP SRL; 102	
	CASTALDO SPA; 81. EDIL COS SRL; 53. CONSCOOP; 39 . GECOS SRL;	
	66. ALLERTA SRL; 112. BARONE COSTRUZIONI SRL; 138. CISE SRL;	
	111. TECNO COSTRUZIONI SRL.	
	Effettuata la media delle restanti 95 offerte, essa risulta essere del 31,370%	I TESTIMONI: f.to Giovanni d'Elia f.to Rosanna Campaniello
	che incrementata della media degli scarti delle offerte superiori alla stessa, si	

eleva a 31,999% . Pertanto risultano anomale le offerte presentate dalle Ditte
contrassegnate dai numeri: 30-21-128-139-9-113-101-58-32-119-33-96-73-
92-36-63-23-123-59-140-105-20-1-42-118-37-56-142-54-131-25.

Il Presidente pertanto accerta che l'offerta più vantaggiosa risulta essere
quella formulata dalla Impresa SINTEC srl da Bari, offerente il ribasso del
31,997%. Di conseguenza, il Presidente revoca l'aggiudicazione provvisoria
pronunciata in precedenza nella seduta del 12/04/2012, proseguita in data
13/04/2012, in favore dell'impresa ATS CONSULTING srl da Veglie (Le), e
pronuncia l'aggiudicazione provvisoria nei confronti dell'impresa SINTEC srl
da Bari stessa, con il ribasso del 31,997% sull'elenco prezzi unitari a posto a
base di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene
sottoscritto come segue dagli intervenuti.

IL PRESIDENTE: *f.to* dott.Enzo Roberto TANGARI

I TESTIMONI: *f.to* Giovanni d'ELIA - *f.to* Rosanna CAMPANIELLO

IL SEGRETARIO: *f.to* Saverio AMATO