

Copia

N. 1303
del Reg.Gen.



Città di Molfetta

Provincia di Bari

Settore Demografia - Appalti e Contratti

•••

Determinazione Dirigenziale

COPIA

Iscritta al n. 78 del 27/09/2012

OGGETTO:

**ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILE A PIANO TERRA DI
PROPRIETA' COMUNALE NEL CENTRO ANTICO.**

- RIPUBBLICAZIONE BANDO -

Emessa ai sensi

- degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità;

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- ✓ Con Determinazione del Settore Demografia Appalti e Contratti n. 69 del 24/07/2012 è stato indetto il secondo esperimento di gara per l'alienazione di immobile di proprietà comunale sito a piano terra di via Piazza nn. 34-36 ang. Via Macina civici 1-3-5-7-7-11;
- ✓ La stessa determinazione venne pubblicata all'albo pretorio on-line a far data dal
- ✓ Detta determinazione disponeva la pubblicazione del Bando di gara per la durata di quarantacinque giorni sulll'Albo Pretorio on-line, sul BUR Puglia, sul Quotidiano "La Gazzetta del Mezzogiorno" ed a mezzo manifesti;
- ✓ A partire dal 31/07/2012 si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso di gara, contenente modalità e termini per la partecipazione alla stessa, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, sul quotidiano regionale "La Gazzetta del Mezzogiorno" ed a mezzo manifesti;
- ✓ Nell'approssimarsi del termine di scadenza fissato per il giorno 17/09/2012, per la presentazione delle offerte da parte degli interessati, è stata riscontrata d'ufficio la mancata pubblicazione dell'avviso di gara all'Albo Pretorio on-line;

Tutto ciò premesso

Dato atto che la pubblicazione all'albo pretorio on-line del bando è condizione indispensabile per la legittimità della procedura, in analogia a quanto previsto dall'art.122 – comme 6 – lettera a) del Codice dei Contratti pubblici ed essenziale ai fini del rispetto dei principi di trasparenza, buon andamento dell'azione amministrativa nonché di parità di trattamento;

Considerato quindi che l'adempimento omesso risulta essere indispensabile ai fini della decorrenza dei termini di gara per cui la mancata pubblicazione all'Albo renderebbe viziato ogni ulteriore atto riferito alla procedura stessa;

Ritenuto necessario, al fine di consentire la massima partecipazione alla gara, procedere alla ripubblicazione del bando di gara nei modi e nei termini stabiliti dalla normativa vigente in materia di procedure di evidenza pubblica prevedendo la pubblicazione oltre che all'Albo Pretorio on-line, sul BUR PUGLIA, sul quotidiano Regionale La Gazzetta del Mezzogiorno ed a mezzo manifesti;

Dato atto che, pertanto, occorre impegnare la somma complessiva di €958,71 (IVA compresa) come di seguito preventivata:

- € 185,93 + € 1,10 (spese postali) per la pubblicazione sul BUR Puglia;
- € 85,00 per la stampa di n.60 manifesti
- € 686,68 per la pubblicazione sul quotidiano "LaGazzetta del Mezzogiorno" ed.Bari;
 - Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267
 - Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163 e successive modificazioni;
 - Visto il Regio Decreto 23 maggio 1924 n.827;
 - Visto lo Statuto Comunale;
 - Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;
 - Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore Economico Finanziario, ai sensi dell'art.49, 1° comma, del TUEL approvato con D.L.vo n.267/2000;

- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Prendere atto della omessa pubblicazione all'albo Pretorio on-line del Bando di gara relativo al 2° esperimento di asta pubblica per l'alienazione dell'immobile a piano terra di proprietà comunale sito in via Piazza civici nn. 34-36 ad angolo con via Macina civici nn.1-3-5-7-9-11 nel Centro antico;
- 3) Procedere alla ripubblicazione del bando, per la durata di quarantacinque giorni all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, sul BUR della Regione Puglia, a mezzo di manifesti cittadini e sul quotidiano regionale La Gazzetta del Mezzogiorno;
- 4) Approvare la spesa di € 958,71 per la pubblicazione dell'avviso di alienazione come di seguito preventivata:
 - € 185,93+€1,10 (spese postali) per pubblicazione sul B.U.R. Puglia;
 - € 85,00 (IVA compresa) per stampa n.60 manifesti;
 - € 686,68(IVA compresa) per pubblicazione sul quotidiano "La Gazzetta del Mezzogiorno" ed.Bari;
- 5) Impegnare la stessa come di seguito riportato:
 - € 272,03 sul Cap 11220 a mezzo di costituzione fondo economale;
 - € 686,68 sul Cap. 11220 del Bilancio 2012;
- 6) Confermare Responsabile del Procedimento il Dott. Giuseppe de Bari;
- 7) Trasmettere il presente atto, ad intervenuta esecutività, al Sindaco, al Direttore Generale, al Dirigente del Settore Territorio, al Responsabile del procedimento ed al Dirigente del Settore Economico- Finanziario.

Il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili.

All'originale sono allegati i documenti di copertura finanziaria e regolarità contabile a firma del Dirigente del Settore Economico – Finanziario – Dott. Domenico Giuseppe de Bari.

IL DIRIGENTE
f.to Dott. Enzo Roberto Tangari