

Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE DEMOGRAFIA - APPALTI - CO NTRATTI

Determinazione Dirigenziale
Iscritta al n. 8 del 18/01 /2013

ORIGINALE

OGGETTO:

Procedura negoziata per appalto a misura lavori di efficientamento energetico e realizzazione impianti fotovoltaici a servizio dell'edificio scolastico scuola primaria "CESARE BATTISTI". Approvazione verbale di gara.

Aggiudicazione definitiva alla impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta.

Emessa ai sensi

- degli artt. 107,151 comma 4[^] 183 comma 9 ° D.L.vo. 267 del 18/08/2000 (t.u. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt. 4, comma2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- dello Statuto Comunale;
- del Regolamento di Contabilità.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI

Premesso che.

- Con deliberazione della G:C. n. 100 del 25.06.2012, esecutiva, venne approvato il progetto

esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

- Che con la medesima deliberazione si approvava il quadro economico di progetto per l'importo complessivo dei lavori di €. 500.000,00 di cui €. 364.707,29 per lavori a base d'asta, €. 18.235,36 per oneri della sicurezza oltre iva e somme a disposizione;

- Con determinazione del settore LL.PP. n. 207 datata 02.08.2012 venne indetta procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento dei lavori con contestuale approvazione dell'elenco di n. 10 ditte

da invitare alla gara, (elenco allegato alla presente);

- In esecuzione del citato provvedimento con lettera prot. n.47675 del 16.08.2012, sono state invitate le succitate n. 10 imprese a presentare offerta in ribasso, per i lavori di che trattasi, entro il termine perentorio del 19.09.2012 ore 13,00. mentre la data per la gara veniva fissata per il giorno

seguente 20 settembre 2012 alle ore 11,30;

- In seguito alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici vennero fornite precisazioni in ordine ai requisiti di partecipazione alla gara per cui con lettera raccomandata n. 49476 del 31.08.2012 inviata a tutte le 10 ditte invitate, venne differito il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 10.10.2012, e quella della gara al 11.10.2012 alle ore 11,30;

Dal verbale di gara, datato 11.10.2012, risulta che

- Sono pervenute nei termini richiesti dal detto invito di gara 4 plichi da parte delle imprese 1) VE.LA. srl da Molfetta, 2) GUERRA Vito da Noicattaro, 3) SI.CE. EDILIZIA srl da Molfetta, 4) S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta.

- Dall'esame della documentazione a corredo delle offerta risulta che tutte le imprese concorrenti hanno presentato documentazione completa e regolare nel rispetto delle disposizioni contenute nella lettera invito, per cui si è proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte:contenenti i seguenti ribassi:
 - offre il ribasso del 37,83% 1. VE.LA. srl
 - offre il ribasso del 37,991% 2. GUERRA Vito 38,434% 3. SI.CE.EDILIZIA srl
 - 4. S.D.M. di Spadavecchia D.co " 43.23%

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che la Impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico è in possesso dei requisiti di ordine generale previsti, di idoneità professionale e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui rispettivamente agli arttt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, in considerazione di quanto innanzi, legittimo pronunciare l'aggiudicazione definitiva in favore della Impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico che ha offerto il ribasso percentuale dell'43,23% sull'elenco prezzi unitari posto a base della gara;

Ritenuto, inoltre, dover rideterminare il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione definitiva a pronunciarsi;

Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;

Visto il D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sui Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000.

DETERMINA

La premessa è parte integrante del presente provvedimento.

- 1) Pronunciare l'aggiudicazione, in via definitiva, dei lavori in parola in favore della Impresa S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta che ha offertoli ribasso del 43,23% sull'importo posto a base della gara. pari ad €. 364.707,29 oltre IVA e oneri per la sicurezza.
- 2) Approvare il seguente quadro economico:

		Voce	Euro					
	IMPORT	O LAVORI A BASE D'ASTA						
		Opere murarie ed impianti	€ 364.707					
		Oneri per la sicurezza (5%)	€ 18.235					
	A2	Totale Lavori	€ 382.942					
	IMPORT	O LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE (-43,23%)						
	A3	Opere murarie ed impianti	€ 207.044					
A	A3	Oneri per la sicurezza (5%)	€ 18.23:					
	A4	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	€ 225.279					
	SOMME	A DISPOSIZIONE						
	- D.1	Studio di Fattibilità (tra l'1 ed il 3%)	€ 6.63					
	B 1	Spese Tecniche: Consulenza Tecnico Amministrativa	€ 4.81					
	B 2	Spese Tecniche: Spese di Progettaz. (incluso coord. sicurezza in fase di proget.)	€ 21.67					
	B 3	Spese Tecniche: Direzione Lavori	€ 7.22					
	B 4	Spese Tecniche: Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione	€ 4.01					
		Spese Tecniche: Spese per collaudo	€ 1.20					
	B 6	Spese Tecniche: Certificazioni e diagnosi finale dell'Edificio	€ 1.20					
	B 8	Const Tennisha	€ 1.8					
В	B 8	G. C. W. Li. Space di Gara e per Pubblicità	€ 8					
	B 10	C. L. G. and vovifishe tecniche e prove materiali	€ 1.2					
	B 11	Imprevisti (10% di A)	€ 22.5					
	B 12	12 Spese Generali: Art. 92 del D.Lgs 163/2006 (2% di A) (IVA Inclusa)						
		3 12 Speed State 3 12 Speed State 3 13 Acquisto di macchinari per il monitoraggio energetico (IVA Inclusa)						
	B 14	IVA qui lovori OO SS ed Imprevisti (10%)						
	B 15	IVA culla altre spese (21%)	€ 10.6					
		Totale Somme a Disposizione	€119.50					
		TOTALE A + B	€ 344.78					

- 3) Dare atto che la somma complessiva di €. 344.780,00 è imputata al capitolo 50831 anno 2012 impegno n.
- 4) Il contratto con l'Impresa aggiudicataria sarà stipulato nella forma di scrittura privata autenticata, con obbligo di registrazione con onere a carico della predetta ditta aggiudicataria.
- 5) Demandare l'esecuzione del presente provvedimento all'U.O. Appalti Contratti, all'U.O del Settore LL.PP. e all'Ufficio di Ragioneria per quanto di propria competenza.
- 6) Dare atto che il CIG è il seguente : 4488035BA2
- 7) Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Vincenzo Balducci
- 8) Inviare il presente atto al Commissario Prefettizio, al Segretario Generale all'U.O. Appalti-Contratti- al Settore Economico-Finanziario, al Settore LL.PP. oltre che al R.U.P. per quanto di competenza.
- 9) La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000 e diverrà esecutiva con l'applicazione della predetta attestazione.
- 10) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)

Compilatore	\wedge	II R.U.P.
	II Dirigente	
Visto, si attesta la regolarità to l Dirigente	ecnico-amministrativa d	lel provvedimento

Visto, si attesta il controllo contabile del provvedimento Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario



Comune di Molfetta

Provincia di Bari P. IVA 00306180720 ESERCIZIO:

2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO:

2012 1654/0

DATA: 23/11/2012

IMPORTO:

416.631,64

OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE C. BATTISTI PROMOZIONE RISPARMIO ENERGETICO

SUBIMPEGNO DI SPESA: 2012 1654/1

DATA: 09/01/2013

IMPORTO:

344.780,00

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA APPALTO LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RALIZZ. IMP. FOTOVOLTAICI EDIF. SCOL. CESARE BATTISTI - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA S.D.M.

SPADAVECCHIA DOMENICO DA MOLFETTA.

Bilancio

TITOLO:

2 - SPESE IN CONTO CAPITALE

FUNZIONE:

04 - FUNZIONI DI ISTRUZIONE PUBBLICA

SERVIZIO:

02 - ISTRUZIONE ELEMENTARE

INTERVENTO:

01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

Piano Esecutivo di Gestione

ANNO:

2012

IMPORTO IMPEGNO:

416.631,64

CAPITOLO: 50831

SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:

0.00

OGGETTO: SCUOLA ELEMENTARE C. BATTISTI

PROMOZIONE RISPARMIO ENERGETICO

SUBIMPEGNO NR. 1654/1:

344.780,00

71.851,64

DISPONIBILITA' RESIDUA:

PROGETTO: REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

RESP. SPESA: SETT. LAVORI PUBBLICI RESP. SERVIZIO: SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. ____/200_ del settore ___ sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

DATA: 09/01/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim

35 EDILSCAVI e.C. s.n.c.	M EDILNET'S.T.	33 EDILIZIA LI ALIANA DI DE CEITIETT	12: EDILBAT S.L.	31 EDIL COX. DI CORCIII CONT.	TUIL ONNOIS CAtelling Mario	STOR SANCHIOS OF	FOIL RESTAURI del geom. Minima E Sco	MEDIL RG STI	27 EDIL MARINO di Le Ceiller	26 EUIL LEVANIL OF CONSON MAILO	23 ECIE EVANTE di Mauro Sciancalepore	EDII I AVORI di Mininni Vito	EDIL LA FORGIA di Corrado con vist	20 EDICINIONAL OF COMME	12 ECOD THE CHANGE GIANCES DIO Crescenzo	ECOLAPINTO STI	", E V M. COSTRUZIONI S.I.I.	20 DENI S.C.I	19 DE PA. IMPANTO		De I JCIA Agostino S · 1.	DE LEO Mauro	16 D'ATTOLICO DONATO & C.	15 DALUISO NICODI STATICALIO	TA DISO SOC COOP		2 CLOCCIO Giuseppe	COSTRUZIONI S.C.	LICOSTRUZIONI MURGULU SII	10 CARACCIOLO Giovanni	9 CONES. S.II	a! BARTOLI Editizia	7 BALACCO S. D.C. Lavon Com.	6 AZZOLLINI COLIGIO		ADBABET CHIATURE ELETTRO TELEFONICHEGINE	ANTIOPE Costruzioni s ri	A TALUCE DUE s.r.l.	2 ALO COSIMO s.r.l.	Seren A Dillotti	2 n S 3 Sonnes Western S n C	Layori C01 Edifici civili ed industriair			
	via Ginestre I/F	VIA Patrion Monetics	via Pietro Conerra 13	Via Collinico Colletta 87	Via Chicola Ragno, 41	tia limbedo 28	via Giovene 23/c	via Ginni Falcone, 45		VIA - Icho C	Dielo Colletta 45	via Cap. Magrone, 13	via Enrico Ferriii Jin	VIA O COLORESTA	a c Caloniha 63	n zza Garibaldi, 48	via P. Mancini, 11	3	Strade Commission Maler 15	circada S Caterina, 11	lyia degli Agricolton, 11	via G.ppe Massail	Via delle platoline 57.75	Via T con. J.	Plazze me 32	Marconi 9	ISS 16 km 780	via Nuzzo Barba, 11	via Finizia n. 90	via Malta 16	IVI3 LISSA O/	via Cap Germie, S	VIB LECTION OF THE PROPERTY OF	VIA C WIGHT AZZARIJA 25	Monteverdi 17	via Martiri della Resistenza, 30/U	largo degli Stagnini n. (18	via Caracciolo n. b.	via Roma,/	via Angelo Mierigano.	VIA D. Mainth in Co.	30 Acade 30			
		.70010 Turi		70056 Molletta				70056 Mc 1911	70056 Moliella				70056 Molfens	70056 Monena		70056 M. II-111	70056 Molfetta	70032 Buonto	25	new.		70056 Molletta		201	-				170032 Bitonic	.76011 Bisandia	70050 Ban S Spenie	76123 And:13	70052 Biscegile						70010 Value2343	70056 Molfetta	70043 Monopoli				
0	((1240)	1 () ()	>)													BASE OVASEA	E 364. 40 4.21	12000	

-	and the same of the same of the same of	١.		alchoparanala A D I I I I I I I I I I I I I I I I I I
	Mollour		VIO COSCULTATION OF THE PROPERTY OF THE PROPER	71 SUD SERVICE S . I.
	. 320	/170124	wie V Sassanelli 11/15	10 OCUEU MACINO
	Giovinazzo	70054	via Andrea Molino, 3	-
	Molletta	70056	via Molfettesi d'Argentina n. 18/30	od Chill of Jan Vic Alba
	ธลา	70123	via V Bottego, 30	S CHARLES AND A S C
		70100	Viale Pasteur ang Colletta, 31	67 SIMPT SI
	NICHGHO	70000	Viale Pio XI 40/21	SICE EDILIZIA S.C.
	Alleholo	72007	via Napoli, 18	as SERCO S.C.
	Altantus	70000	Via P. Togliatti, 9 1.	SCIANCALEPORE MAURO
9	Mollatin	70000		63 S.D.M. di Spadavecchia Domenico
	Molfetta	70055	via G. Toma n. 24	62 RELLA COSTRUZIONI S []
	ADMINI	76127	Ivia Montesanto 54	61 PRODON IMPIANTI TECNOLOGIC
	Andrea	70031	via Carlo Pisacane, 22	60 PAPPAGALLO Mauro
	Molfella	70000		59 NUOVA EDIL di Marella Vito & C. s.a.s.
	Tadlette	20038	via dei Pastai 16/8	58 NEW EDIL FUTURA S. I.
	DATE HOLD	70000	via G. de Candia 5/C	52 NEW FOIL di Avroidi Francesco
	MOHERIA	20000	via Rosa Picca,60	NAPOLETANO Giuseppe
	Mollella	0000	via Aldo Fontana, 12	MININI FRANCESCO
	Molielia	70056	via Molfettesi d'America, 74	MINERVINISTEFANO
	Monella	70056	via Bellini, 6	ME77INA BERARDINO
	Moneus	70056	via Ricasoli 69	MANITENZIONI sri di Onofrio Amalo
	Molfetta	70056	via G dei Medici, 10	AVORO & SICHBEZZA SICH
	Terlizzi	70038	corso Umberto, 26	SILA MASTRA GILISEPPE
	Allamura	70022	via Matteo Cristiani, 42	STOCK WING INCLUDING ON COMPANY
	Andria	1,0031	via Marco Aurelio Nemesiano, 61	FVA MICHELE sin cidi Cagnetti & leva
	Giovinazzo.		Contrada Pietre Rosse s.n. casella pos	- 15 IDROTERMICA MERIDIONALE di L. Mastandrea
	Barr	70124	via Devitofrancesco 4/A	THE COUNTRY WITH
	Noicaltaro	70016	Viale Saponaro n.c. zona PIP	A GIOWNI C ECICI
	Molfetta	70056	via Giulio Cozzoli, 42	43 GIESSE IMPINIO
	Molfetta	_c70056	via Oleifici dell'Italia Meridionale Z.I. L	TO COUNTY TO THE
	Spinazzenia	70058	corso Umberti I, 210	AT CECCO ST.
	Andria	70031	via A. Vespucci, 84	DETVE S.I.
	Mollella	70056	via S. Pansini, 13	שור המת כרבי מאבייא לייני
	Altamura	70022	VIA Scipione Ronchetti, 41	JECKO SIGILIMI SI
	Molfetta	70056	ivia dei Calafati, 11-11/A	3/ HUXU RUICE
	Molfetta	70056	via Vitt Emanuele, 28	36 ELECTES
	FERNICIAL	OCUU	via Adriano Olivetti n. 43	

(F) (F2)

bo Imprese e Fornitori di Fiducia del Comune anno 2011

	- CITTA' DI MOLFETTA -	
	PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO A MISURA DEI LAVORI DI	Tangari
		a_
	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE IMPIANTI	berto
-1	FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA	RESIDENTE: Enzo Roberto
S	PRIMARIA "C.BATTISTI".	Enz
	L'anno duemiladodici, addì undici del mese di ottobre, in Molfetta, nella sala	dott Boott
	giunta della sede municipale di via G. Carnicella, in seduta pubblica, alle ore	
h Tri	12,05 circa, si è riunita la commissione di gara per l'esame delle offerte	
	inerenti la procedura in oggetto, composta dai Signori: Dott. Enzo Roberto	
	TANGARI in qualità di Presidente, Sig. Giovanni d'Elia in qualità di	-
	Segretario verbalizzante e i Sigg.ri Rosanna Campanello e Anna Guarino in	S
F.H.E	qualità di testimoni noti ed idonei.	A PA
	PREMESSO CHE	IL SEGRETARIO Giovanni d'Elia
	✓ Con deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 25/06/2012,	Gi Gi
	esecutiva, venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui	
	all'oggetto;	
	✓ Con la medesima deliberazione venne approvato il quadro economico	
	di progetto per l'importo complessivo dei lavori di €. 500.000,00 di cui	
	€.364.707,29 per lavori a base d'asta, €. 18.235,36 per oneri della	1 10
	sicurezza oltre IVA e somme a disposizione;	, 3
	✓ Con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n.207 del	aniella
	02/08/2012 venne indetta procedura di cottimo fiduciario per	amp damp
	l'affidamento dei lavori in parola con contestuale approvazione	TESTIMONI Sure
	dell'elenco di n.10 Ditte fiduciarie da invitare, iscritte all'albo comunale	ma osan
	delle imprese di fiducia;	- 4 43

	✓ Alla procedura venne attribuito il numero CIG 4488035BA2;	
	✓ Con lettera raccomandata protocollata al n.47675 in data 16/08/2012 le	
	ditte individuate vennero invitate a presentare offerta nei modi e nei	gari
	termini stabiliti dalla stessa lettera-invito;	Tangari
4	✓ II termine di scadenza, per la presentazione delle offerte, venne fissato	ENTE:
	per le ore 13,00 del 19/09/2012;	DE R
	✓ La data della gara venne fissata per il giorno 20/09/2012 alle ore	PRESIDENTE
	11,30, precisando che non sarebbero state ammesse alla gara le	d dot
	offerte pervenute al Protocollo del Comune oltre il termine di scadenza	
	anzi citato;	
	✓ In seguito alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti	
	Pubblici emanata in data 01/08/2012 e pubblicata sulla G.U.R.I.	Ö
	n.185/2012, vennero fornite, alle Ditte invitate, con nota in data	AR Elia
	31/08/2012 prot.n.49476, precisazioni in ordine ai requisiti di	SEGRETARIO
	partecipazione alla gara e, pertanto, comunicato il differimento dei	L SEGRETAR Siovanni d'Elia
	termini di scadenza, per la presentazione delle offerte, alle ore 13,00	= ७
	del 10/10/2012, con indicazione dell'apertura dei plichi il giorno	
	successivo 11/10/2012 alle ore 11,30;	
	✓ Alla citata scadenza delle ore 13,00 del giorno 10/10/2012 risultarono	
	pervenuti al Protocollo del Comune, n.4 plichi di partecipazione alla	
	gara così come di seguito ordinati secondo l'ordine di arrivo:	1
	1 VE.LA. srl da Molfetta;	· \ <u>@</u>
g = 11251	2 GUERRA Vito da Noicattaro;	mu 2
	3 SI.CE.EDILIZIA srl da Molfetta;	ONE
	4 S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta.	Anna Guaring Man Rosanna Campaniello

TUTTO CIO' PREMESSO
Il Dirigente del Settore Demografia - Appalti e Contratti, dott. Enzo Roberto
TANGARI, nella sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta di gara.
Il Presidente prende atto che tutti i plichi sono pervenuti chiusi, controfirmati
e sigillati con ceralacca su tutti i lembi di chiusura, recano tutti l'indicazione
del mittente, l'oggetto e sono pervenuti nei modi previsti dal bando di gara.
Disposta l'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, il Presidente procede,
di mano in mano, alla verifica della documentazione fornita a corredo
dell'Offerta. Dalle operazioni risulta che tutte le ditte hanno presentato la
documentazione completa e regolare.
Ultimata tale fase di verifica, il Presidente dispone l'apertura delle buste
contenenti le offerte e pronuncia, ad alta voce, il ribasso nell'ordine di
seguito indicato:
1 VE.LA. srl da Molfetta offre il ribasso del 37,83%;
2 GUERRA Vito da Noicattaro offre il ribasso del 37,991%;
3 SI.CE.EDILIZIA srl da Molfetta offre il ribasso del 38,434%
4 S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta offre il ribasso del 43,23%
Il Presidente, pertanto, accertato che il massimo ribasso risulta essere quello
offerto dalla Ditta S.D.M. di Spadavecchia Domenico da Molfetta, con il
43,23%, pronuncia, in favore di questa, l'aggiudicazione provvisoria.
Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene
sottoscritto come segue dagli intervenuti
IL PRESIDENTE: dott.Enzo Roberto TANGARI
I TESTIMONI: Anna GUARINO - Rosanna CAMPANIELLO - Roseus Confuello
 IL SEGRETARIO: Giovanni d'Elia

ORIGINALE

II DIRIGENTE DEL SETTORE DEMOGRAFIA APPALTI e CONTRATTI

Dott. Enzo Roberto Tangari

DI	TR	RI	T	CA	71	0	NE
1000			971 B			•	

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO PRE GG. 15 CONSECUTIVI
DAL _____AL ____

IL SEGRETARIO GENERALE