

Città di Molfetta Provincia di Bari

SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI E CONTRATTI

Determinazione Dirigenziale originale

Nº 20 in data 13.02.2013

OGGETTO:

Procedura negoziata per appalto a misura lavori di efficientamento energetico e realizzazione impianti fotovoltaici a servizio dell'edificio scolastico scuola primaria "don COSMO AZZOLLINI".

Approvazione verbale di gara.

Aggiudicazione definitiva alla Impresa

EDIL COR, di Cortellino Mario da Trani.

Emessa al sensi

- degli arti.107,151 comma 4º, 183 comma 9º D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2º e 17, D.L.vo. 165 del 30/03/2001 dello statuto Comunale.;
- del Regolamento di Contabilità.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI

Premesso che.

- Con deliberazione della G:C. n. 103 del 25.06.2012, esecutiva, venne approvato il progetto

esecutivo dei lavori di cui all'oggetto;

 Che con la medesima deliberazione si approvava il quadro economico di progetto per l'importo complessivo dei lavori di €. 400.000,00 di cui 302.368,12 per lavori a base d'asta, €. 6.744,91 per oneri della sicurezza oltre iva e somme a disposizione;

- Con determinazione del settore LL.PP. n. 206 datata 02.08.2012 venne indetta procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento dei lavori con contestuale approvazione dell'elenco di n. 10

ditte da invitare alla gara, (elenco allegato alla presente);

- In esecuzione del citato provvedimento con lettera prot. n.47671 del 16.08.2012, sono state invitate le succitate n. 10 imprese a presentare offerta in ribasso, per i lavori di che trattasi, entro il termine perentorio del 19.09.2012 ore 13,00.mentre la data per la gara veniva fissata per il giorno seguente 20 settembre 2012 alle ore 9,30;

- In seguito alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici vennero fornite precisazioni in ordine ai requisiti di partecipazione alla gara pertanto con lettera raccomandata n. 49475 del 31.08.2012 inviata a tutte le 10 ditte invitate, venne differito il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 10.10.2012, e la data della gara al 11.10.2012; Dal verbale di gara, datato 11.10.2012, risulta che:

- Sono pervenute nei termini richiesti dal detto invito di gara tre plichi da parte delle difte1) MANUTENZIONI s.r.l. da Molfetta, 2) EDIL.COR. di Cortellino Mario da Trani, 3)

EDIL RESTAURI di Mininni Vito da Molfetta;;

 Dall'esame della documentazione a corredo delle offerta risulta che tutte le ditte concorrenti hanno presentato documentazione completa e regolare nel rispetto delle disposizioni contenute nella lettera invito, si è proceduto quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte contenenti i seguenti ribassi:

1) MANUTENZINI srl offre il ribasso del 1,01%

2) EDIL.COR. di Cortellino M. offre il ribasso del 28,56%

3) EDIL RESTAURI di Mininni F.sco offre il ribasso del 4,10%

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che la ditta EDIL.COR. di Cortellino Mario è in possesso dei requisiti di ordine generale previsti, di idoneità professionale e di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui rispettivamente agli arttt. 38, 39 e 40 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, in considerazione di quanto innanzi, legittimo pronunciare l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta EDIL.COR. di Cortellino Mario da Trani che ha offerto il ribasso percentuale del 28,56 sull'elenco prezzi unitari posto a base della gara;

Ritenuto, inoltre, dover rideterminare il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione definitiva a pronunciarsi;

Visto il T.U.EE.LL. n.267/2000;

- Visto il D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sui Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000.

DETERMINA

La premessa è parte integrante del presente provvedimento.

- 1) Pronunciare l'aggiudicazione, in via definitiva, dei lavori in parola in favore della EDIL.COR. di Cortellino Mario da Trani offerente il ribasso del 28,56 % sull'elenco prezzi unitari posto a base della gara oltre IVA e oneri per la sicurezza.
- 2) Approvare il seguente quadro economico:

SCUOLA PRIMARIA "DON COSMO AZZOLLINI"

	IMPORT	O LAVORI A BASE D'ASTA							
Ì	AI	Opere murarie ed impianti	€ 302.368,12						
ı	A2	Oneri per la sicurezza (5%)	€ 6,774,9						
		Totale Lavori	€ 309.143,03						
	IMPORT	O LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE (-28,56%)							
17171	A3	Opere murarie ed impianti	€216.011.78						
A	A4.	200							
		Totale Lavori al netto del ribasso offerto	€ 222,786,69						
	SOMME A DISPOSIZIONE								
	B 1	Studio di Fattibilità (tra l'1 ed il 3%)	€ 5,310,20						
	B 2								
	B 3								
	B 4								
	B 5	2 / 1 / Director							
	В 6								
В	В7								
		Spese Verifiche tecniche e prove materiali							
	B.8	Spese Generali: Art. 92 del D.Lgs 163/2006 (2% di A) (IVA Inclusa)	€ 6.182,8						
	В 9	Imprevisti (10% di A)							
	B 10	the state of the s							
	BIL	100000000000000000000000000000000000000							
	B 12	IVA sulle altre spese (21%)	€ 8,106,6						
		Totale Somme a Disposizione	€ 103,204,3						

- 3) Dare atto che la somma complessiva di €.325.900,00 è imputata al capitolo n. 50835 anno 2012 impegno n. 1658/2
- 4) Il contratto con l'Impresa aggiudicataria sarà stipulato nella forma di scrittura privata autenticata, con obbligo di registrazione con onere a carico della predetta ditta aggiudicataria.
- Demandare l'esecuzione del presente provvedimento all'U.O. Appalti Contratti, all'U.O del Settore LL.PP. e all'Ufficio di Ragioneria per quanto di propria competenza.
- 6) Dare atto che il CIG è il seguente : 4488017CC7
- 7) Confermare Responsabile del Procedimento l'ing. Vincenzo Balducci
- 8) Inviare il presente atto al Commissario Prefettizio, al Segretario Generale all'U.O. Appalti-Contratti- al Settore Economico-Finanziario, al Settore LL.PP. oltre che al R.U.P. per quanto di competenza.
- 9) La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000 e diverrà esecutiva con l'applicazione della predetta attestazione.
- 10) Il presente atto non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n. 196/2003)

ll Compilatore Anna Guaring

Il Dirigente dott. Enzo R. Tangari Il R.U.P. ing. Vincenzo Balducci

Visto, si attesta la regolarità tecnico amministrativa del provvedimento

II Dirigente dott. Enzo R. Tangari



Comune di Molfetta

Provincia di Bari P. IVA 00306180720 ESERCIZIO:

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interir

2012

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO:		2012 1	THE COURSE OF TH		23/11/2012	IMPORTO:	331.631,64
OGGETTO:	SCUOLA R.	SCARDIĞNG	PROMOZIONE	E RISPARMIO E	ENERGETICO		
SUBIMPEGN	O DI SPESA:	2012	1658/2	DATA:	11/02/2013	IMPORTO:	325,900,00
OGGETTO:	ENERGE' SC. PRIM	TICO E RI ARIA DOI	ALIZZAZION	NE IMPIANTI ZOLLINI - A	FOTOVOLTA	ORI DI EFFICIENTAME ICI A SERVIZIO DELL'E RBALE DI GARA - AGG	DIFICIO SCOL.
Bilancio							
TITOLO:	2 - 5	PESE IN	CONTO CAP	ITALE			
FUNZIONE:	TARREST CO.		DI ISTRUZIO		CA		
SERVIZIO:	100,000		ME ELEMEN				
INTERVENT	ro: 01 - 0	201 ACQI	JISIZIONE D	I BENI IMMO	BILI		
Piano E	secutivo	di Gest	ione	_			
ANNO:	2012				IMPOR	RTO IMPEGNO:	331.631,64
CAPITOLO	The state of the s				SUBIM	IPEGNI GIA' ASSUNTI:	5.731,64
OGGETTO:		R.SCARE	DIGNO PROM GETICO	MOZIONE	SUBIM	PEGNO NR. 1658/2:	325.900,00
					775113	NIBILITA' RESIDUA:	0,00
PROGETTO	o: REALIZ	ZAZIONE	PIANO TRIE	NNALE OPE	RE PUBBLICH	HE:	
RESP. SPE	SA: SETT.	LAVORII	PUBBLICI				
RESP. SER	RVIZIO: SET	T. LAVOF	I PUBBLICI				
Si attesta	ı la regolarit	à contabil	e della detern	ninazione dir	igenziale N	/200_ del settore	ai
sensi dell	lo art.151 co	omma 4 ė.	art. 147bis d	ej I.U. EE.Ll			
DATA:	11/02/2013	4					

Visto per regolarità della istruttoria

											8	19	1	Ē.									ĺ			ł		
77"VE LM. +	NO SERVICE S	SI SMIFA STI	MISI CE ED	ss SERCO s.r.l	64 SCIANC	82 RELLAC	ES PAPPAG	SO NUOVA		SA NAPOLE	SS MININN	50 MINERVI	SZ WINNO I	SI LAVORO	TA MAST	49 IMCA ST	A JEVA MIC	TOROTERMIC	S GUERRA	M GIGANTE LUIG	IN GIESSE IN	12 GESUALDI Nicola	4 GECOS S.T.	NE TOXX CLL	TORUM STORE	37 EURO EDILE	36 ELEDIL ST	
Alt FW Pur million and	SOUTO MAURO	S.I.	EDILIZIA S.T.	S.T.J.	at SCIANCALEPORE MAURO	82 RELIA COSTRUZIONI ST	60 PAPPAGALLO VIAUTO	59 NUOVA EDIL di Marella Vito &	SO NEW EDIL FUTURA S.C.	SA NAPOLETANO GIUSEPPE	55 MININNI FRANCESCO	MINERVINI STEFANO	SZ WIKING LINE BARDING	SI LAVORO e SICURCEES ST.	LA MASTRA GIUSEPPE		IEVA MICHELE s.n.c. di Cagnetti & leva	IDROTERMICA MERIDIONALE di L. Maslandrea	- <116	LUIGI	GIESSE IMPIANTI ST	Nicola	7		CALVATORE			
	5	o Alba		5. j	URO	51	ECNOLOGIC	0		pe	W			Onofrio Amaio	2	1	Cagneth & le	IONALE of L										
	7							5 A S	7	34				9		d	BVS	Maslandrea										
)	7			.01					I)			Ja			U	=		- Auto				H.				ا د	7	,
)	via V Sassaneli 11/15 via Adnano Stretti-13X	via Mollelles	Viale Pasteur ang	viale Pio XI 40/21	Via P Togliatit, 9	yia Borseilino.	via Montesanto 54	via Carlo Pisacane,	via dei Pastai 15/B	yia G de Candia 5/C	via Rosa Picca,60	via Mollettesi d'Alliettea	via Bellini, 6	via Ricasoli 69	via G dei Medici, 10	corso Umberto, 26	via Malleo Cristiani, 42	Contrada Piel	via Devitofrancesco 4/A	Viale Saponar	vía Giulio Cozzoli, 42	via Oterfici del	via A Vespucei, 64	via S. Pansini, 13	VIA Scipione Reacher, 41	via dei Celafati 11-11/M	via Vitt. Emanuele, 28	via Adnano Olivetti n
	Andrea Molino, 3 V Sassanelli 11/15 Admeno Shvetti-13:	via Molfettesi d'Argentina n 18/30	Viale Pasteur ang Colletta, 31	40/21	HI. 9 1.7	7	10 54 10 54	acane, 22	116/8	ndia 5/C		ana 12	Janatina 74	KD.	dici. 10	0, 26	siani 42	Contrada Pietre Rosse 5 - Cascillo Per	cesco 4/A	Viale Saponaro n.c. zona PIP	zoli, 42	via Olejlici dell'Italia Meridionale 2	220	2	denement, 41	11-11/1/2	sele, 28	vettin 43
	2/	18/30					bil	اند	i i	19-6		T-	-1				En. I	7	seella nor			1 16		. 7	7.	ج _ا لہ	7	7
1	70124	70056	70123	70056	70022	70056	76123	70056	7003a	70056	70056	70056	70056	70056	70050			70031				14.7				70000		
	Ban	Mottetta	Вап	Molfetta	Ацатига	Molfetta	MINITE	Molfetta	Terlizzi	Molletta	Molletta	Mellelle	Molfetta	Molfetta	Molletta	- BC11221	Allannun	Andria	Gjovinazzo	Data Calcard	Molletta	Molfetta	Spinataria	Andria	Molfella	Allamore	Molletta	Vite great
9					٠	: *																1						
7	D C																											
	(A	<u> </u>																λ,										
-	Dan C. Dresch	<u> </u>																									10	
	3	-																										

3+ (40) -(52) (53) - (54)

Took to

ba Imprese e Fornitori di Fiducia del Comune anno 2011

133
E
õ
7
1
6.7
0
46
m
D.
-
-
-
100
*
-
D
CT
-
\Box
DU
12
TU:
57
Clair
2
-

)			15 EDILSCAVIEC S.n.c.
			M EDILNET'S []
		de Gennaro Pacio	33 EDILIZIA ITALIANA di de Gennaro Paolo
	5	1	12: EDILBAT S ()
		io Mario	: 3) EDIL COR Di Cortellino Mario
			- 30 EDIL SANCILIO S 0 C
		om Miniam F sco	20 EDIL RESTAURI del geom. Mininni F sco
		shnaro Mando	27 EDIL MARINO di De Gennaro Mando
		ro Sciancalepore	36 EDIL LEVANTE di Mauro Sciancalepore
		Vilo.	25 EDIL LAVORI di Minimi Vito
Ú.		orrado La Forgio	MEDIL LA FORGIA di Corrado La Forgio
1		incaspio Crescenzo	21 EDIKINTONACI di Giancaspio Crescenzo
	1	S III.	MEAN COSTRAZION
1			20 DEN 5 1
		* 1	- 10 DE PA IMPIANTI SI
			IN De LUCIA Agostino s CI
10			IT DE LEG Mauro
ř		ec sand (July)	15 D'ATTOLICO DONATO E C
-20)	M D N S SOC COLA S 11
		e e	13 CHOCCIO Giuseppe
21			THE CONTRUCTION ST
		(O \$1)	COSTRUZIONI MURGOLO SII
			10 CARACCIOLO Giovanni
172	t		GCOVES. ST.
, Io			BARTOLI Edilizia
- 10	ř.	dill	BALACCO s.n.c. Lavori Edili
12			AZZOLLINI Corrado
	HE(SRI	ETIRO TELEFONION	ANTIOPE COSTUDION S ()
< <		• 7	ALTALUCE DUES !!
iz			A O'COSIMO s.r.l.
-2	Account of	lo Visaggio & C. Sin c	IN MAVERE DECIT AMOND VISAGGIO & C

7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7						2741
70056 70056 70056 70056 70056 70059 70056 70056	70056 70056 70056 70056	70124 70123 70032	70033 70031 70056	76011 70032 70056 71044	70026 70056 70056 70056 70052 70052	70043
i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	Molfetta Molfetta Molfetta	· Ban ·Ban ·Balonic	Coral. Andria Molfetta	Balonic Balonic Molinita Marghenia di Savera	Motetta Motetta Moteta Moteta Moteta Piscephe Andrat	Monego.

be Imprese e Fernitori di Fiducia del Comune anno 2011

	- CITTA' DI MOLFETTA -	Jari -
	PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO A MISURA DEI LAVORI DI	Tangari
	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE IMPIANTI	9
	FOTOVOLTAICI A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA	SIDENTE:
	PRIMARIA "DON COSMO AZZOLLINI".	RESIDENTE
	L'anno duemiladodici, addì undici del mese di ottobre, in Molfetta, nella sala	lott (
	giunta della sede municipale di via G. Carnicella, in seduta pubblica, alle ore	- 6
	9,53 circa, si è riunita la commissione di gara per l'esame delle offerte	
	inerenti la procedura in oggetto, composta dai Signori: Dott. Enzo Roberto	
	TANGARI in qualità di Presidente, Sig. Giovanni d'Elia in qualità di	
	Segretario verbalizzante e i Sigg.ri Rosanna Campanello e Anna Guarino in	RIO
	qualità di testimoni noti ed idonei.	SEGRETARI
	PREMESSO CHE	SEGI
	✓ Con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 25/06/2012,	= 8
	esecutiva, venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui	
	all'oggetto;	
	✓ Con la medesima deliberazione venne approvato il quadro economico	-
	di progetto per l'importo complessivo dei lavori di €. 400.000,00 di cui	
	€.302.368,12 per lavori a base d'asta, €. 6.744,91 per oneri della	1
	sicurezza oltre IVA e somme a disposizione;	- [
	✓ Con Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n.206 del	
	02/08/2012 venne indetta procedura di cottimo fiduciario per	.ii no
	l'affidamento dei lavori in parola con contestuale approvazione	TESTIMONI:
	dell'elenco di n.10 Ditte fiduciarie da invitare, iscritte all'albo comunale	TES]
-	delle imprese di fiducia;	- 4

	termini di scadenza, per la presentazione delle offerte, alle ore 13,00 del 10/10/2012, con indicazione dell'apertura dei plichi il giorno		<u> </u>
	n.185/2012, vennero fornite, alle Ditte invitate, con nota in data 31/08/2012 prot.n.49471, precisazioni in ordine ai requisiti di partecipazione alla gara e, pertanto, comunicato il differimento dei	L SEGRETARIC	Biovanni d'Elia
 7	citato; In seguito alla determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici emanata in data 01/08/2012 e pubblicata sulla G.U.R.I.	~	11 /
-	La data della gara venne fissata per il giorno 20/09/2012 alle ore 9,30, precisando che non sarebbero state ammesse alla gara le offerte	IL PRES	dott Enz
 -	individuate vennero invitate a presentare offerta nei modi e nei termini stabiliti dalla stessa lettera-invito; Il termine di scadenza, per la presentazione delle offerte, venne fissato per le ore 13,00 del 19/09/2012;	#SIDENTE:	Reberto Tangari
1	Alla procedura venne attribuito il numero CIG 448801CC7; Con lettera protocollata al n.47671 in data 16/08/2012 le ditte		

Il Dirigente del Settore Demografia - Appalti e Contratti, dott. Enzo Roberto	
TANGARI, nella sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta di gara.	
Il Presidente prende atto che tutti i plichi sono pervenuti chiusi, controfirmati	
e sigillati con ceralacca su tutti i lembi di chiusura, recano tutti l'indicazione	
del mittente, l'oggetto e sono pervenuti nei modi previsti dal bando di gara.	Tangari
Disposta l'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, il Presidente procede,	9
di mano in mano, alla verifica della documentazione fornita a corredo	ENTE:
dell'Offerta. Dalle operazioni risulta che tutte le ditte hanno presentato la	ESIDENTE
documentazione completa e regolare.	<u>a</u> <u>a</u>
Ultimata tale fase di verifica, il Presidente dispone l'apertura delle buste	3 8
contenenti le offerte e pronuncia, ad alta voce, il ribasso nell'ordine di	
seguito indicato:	
1- MANUTENZIONI srl offre il ribasso del 1,01%	<u>Ö</u> %
2- EDIL COR. di Cortellino Mario offre il ribasso del 28,56%	SEGRETARIO
3- EDIL RESTAURI di Mininni F.sco offre il ribasso del 4,10%.	SEGRETA
Il delegato della Soc. MANUTENZIONI srl chiede di verbalizzare la seguente	E SE
dichiarazione: " le imprese concorrenti non avendo individuato i costi diretti	
della sicurezza bensì solo il costo relativo alla sicurezza per i rischi di	
interferenza devono essere escluse dalla procedura di gara e pertanto la	
gara dovrà essere aggiudicata alla impresa MANUTENZIONI srl".	
 Il Presidente, prende atto della dichiarazione suddetta e procede comunque	7
 alla aggiudicazione provvisoria in favore della ditta EDIL COR. di Cortellino	3
Mario quale miglior offerente con il ribasso offerto del 28,56% sul prezzo	ONI:
posto a base d'asta .	TESTIMONI:
Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene	TES.

sottoscritto come segue dagli intervenuti.	
IL PRESIDENTE: dott.Enzo Roberto TANGARI	4
I TESTIMONI: Anna GUARINO - Rosanna CAMPANIELLO Morque Compre	ll6
IL SEGRETARIO; Giovanni d'Elia Novu + 4	
	1

ORIGINALE

II DIRIGENTE DEL SETTORE DEMOGRAFIA APPALTI e CONTRATTI

	Dott. Enzo Roberto Tangari
PUBBLICAZIONE	*
PUBBLICATO ALL'ALBO PRET	TORIO PRE GG. 15 CONSECUTIVI
DALAL	_
	IL SEGRETARIO GENERALE