

N. 1276  
Reg.Gen.

Città di Molfetta  
Provincia di Bari

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI E CONTRATTI**

**ORIGINALE**

N° 89 in data 14/12/2013

**OGGETTO:**

**Procedura negoziata per appalto a misura lavori di manutenzione straordinaria presso il canile rifugio e zona di stabulazione libera. Integrazione propria determ. dirig.n. 65 datata 10.09.2013 .**  
**Approvazione verbali di gara.**

Responsabile del procedimento : geom. Diego Iessi

*Emessa ai sensi*

- degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001 dello statuto Comunale;

**IL DIRIGENTE  
DEL SETTORE DEMOGRAFIA-APPALTI-CONTRATTI**

Premesso che.

Con determinaz. dirigenziale n. 65 datata 10.09.2013 si aggiudicavano , in favore della Impresa Acquaviva Nicoletta da Molfetta, lavori di manutenzione straordinaria del canile rifugio e zona di stabulazione libera, sulla base delle risultanze di gara;

Con il medesimo provvedimento veniva , tra l'altro, approvato il 2^ verbale della seconda seduta di gara ;

Dato atto che in data sette marzo si era tenuta la 1^ seduta di gara che ,per le motivazioni meglio evidenziate nel verbale, venne sospesa ;

Visto che alla predetta det. dirig. n. 65/2013 , si accludeva solo il verbale della seconda seduta di gara mentre non veniva né allegato né tantomeno menzionato il verbale della 1^ seduta di gara;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Ritenuto, in considerazione di quanto innanzi, dover integrare la determinaz. n. 65/2013 con l'approvazione dei due verbali di gara , che si allegano alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Visto il Regolamento Comunale sui Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n.267/2000.

**D E T E R M I N A**

La premessa è parte integrante del presente provvedimento.

1. Dare atto che la gara di che trattasi ha avuto svolgimento in n. 2 sedute, rispettivamente in data 7 marzo 2013 la prima ed in data 19 aprile 2013 la seconda, come risulta dai verbali di gara, allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale che con il presente provvedimento si approvano.
2. Confermare in ogni sua parte il contenuto della determinaz. dirigenziale n. 65 datata 10.09.2013 che si integra con il presente provvedimento.
3. Confermare il responsabile del procedimento nella persona del geom. Diego Iessi.
4. Inviare il presente atto al Sindaco, al Segretario Generale , all'U.O. Appalti-Contratti, al Settore LL.PP. oltre che al R.U.P. per quanto di competenza
5. Il presente atto non contiene dati personali sensibili . ( D.L.vo n. 196/2003)

**Il Compilatore**



**Il R.U.P.**



**Il Dirigente**



**Visto:**

**Si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento**

**IL DIRIGENTE**



**- CITTA' DI MOLFETTA -**

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI  
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE COMUNALI CANILE  
RIFUGIO E ZONA DI STABULAZIONE LIBERA.1^ SEDUTA DI GARA.**

L'anno duemilatredici, **addì sette del mese di marzo** nelle stanze dell'Ufficio Appalti della sede municipale di via G. Carnicella, in seduta pubblica, alle ore 11,30 circa, si è riunita la commissione di gara per l'esame delle offerte pervenute al protocollo del comune, inerenti la procedura di gara in oggetto, composta dai Signori: Saverio Amato, in qualità di Presidente, delegato dal Dirigente del settore Demografia Appalti e Contratti, sig.ra Anna Guarino in qualità di Segretario verbalizzante e Giovanni d'Elia e Rosanna Campaniello in qualità di testimoni noti ed idonei.

**PREMESSO CHE**

- ✓ .Con deliberazione di G.C. n. 241 datata 29.10.2012 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di €. 115.000,00;
- ✓ Con determinazione dirigenziale del settore Demografia-Appalti-Contratti n. 19 datata 12.02.2013 veniva approvato l'elenco delle ditte da invitare alla gara in parola ed approvato lo schema di lettera invito;
- ✓ Con lettera raccomandata prot. n. 10922 in data 13.02.2013 sono state invitate le imprese di cui sopra a presentare offerta in ribasso entro il termine perentorio del 06.03.2013;
- ✓ Alla data prestabilita pervenivano all'Ufficio Protocollo n. 9 plichi

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Il sig. Saverio Amato, nella sua qualità di Presidente della gara, dichiara

IL PRESIDENTE:

F.to Saverio Amato

IL SEGRETARIO:

F.to Anna Guarino

I I TESTIMONE:

F.to Giovanni d'Elia

F.to Rosanna Campaniello

aperta la seduta di gara e comunica agli intervenuti che sono pervenuti i  
seguenti plichi:

1. EDIL RESTAURI di Mininni F.sco da Molfetta;
2. AYROLDI Mauro da Molfetta
3. EDIL LEVANTE di Sciancalepore Mauro da Molfetta
4. VE.LA. s.r.l. da Molfetta
5. ACQUAVIVA Nicoletta da Molfetta
6. IDROTERMICA MERIDIONALE di Mastandrea Luigi da Giovinazzo
7. D'ATTOLICO Donato e C. s.r.l. da Bari
8. MANUTENZIONI s.r.l. da Molfetta
9. SOLIDA di Vito Alba da Molfetta.

IL PRESIDENTE:  
F.to Sig. Saverio Amato

Si dà inizio alle operazioni di gara con l'apertura dei primi due plichi  
pervenuti , contrassegnati con il n. 1 e n. 2 per verificare la  
documentazione in essi contenuta.

IL SEGRETARIO:  
F.to Sig.ra Anna Guarino

A questo punto il Presidente fa presente che la seduta non può avere  
seguito in quanto la Commissione di gara ha rilevato una carenza nello  
schema di offerta dovuto alla mancata indicazione nello stesso degli  
oneri interni per la sicurezza , come previsto dall'art. 86, comma 3 bis e  
dall'art. 87, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici.

Per tutto quanto sopra la seduta viene sospesa per consentire ai  
concorrenti di integrare eventualmente l'offerta già formulata attraverso  
l'invio di un plico integrativo.

La gara viene sospesa e rimandata a data da destinarsi.

IL TESTIMONE:  
F.to sig. Giovanni d'Elia  
F.to Sig.ra Rosanna Campaniello

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene  
sottoscritto come segue dagli intervenuti.

IL PRESIDENTE: F.to Saverio Amato

IL TESTIMONE : F.to Giovanni D'Elia

IL TESTIMONE: F.to Rosanna Campaniello

IL SEGRETARIO: F.to Anna Guarino

- CITTA' DI MOLFETTA -

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI  
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTTURE COMUNALI CANILE  
RIFUGIO E ZONA DI STABULAZIONE LIBERA.2^ SEDUTA DI GARA.**

L'anno duemilatredici, **addì diciannove del mese di aprile** nella sala Giunta della sede municipale di via G. Carnicella, in seduta pubblica, alle ore 10,30 circa, si è riunita la commissione di gara per l'esame delle offerte pervenute al protocollo del comune, inerenti la procedura di gara in oggetto, composta dai Signori: Dott. Pasquale la Forgia in qualità di Presidente, Sig. Saverio Amato in qualità di Segretario verbalizzante e il Sig. Giovanni d'Elia in qualità di testimone noto ed idoneo.

**PREMESSO CHE**

- ✓ In data 07.03.2013 si tenne la 1^ seduta di gara per i lavori di cui all'oggetto che fu sospesa in quanto nello schema di offerta, allegato alla lettera invito inviata alle ditte concorrenti, non non erano stati considerati gli oneri della sicurezza interni. Infatti l'art. 86, comma 3 bis, e l'art. 87, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici impongono per gli appalti di lavori, servizi e forniture la specifica indicazione nell'offerta economica di tutti i costi relativi alla sicurezza, diversi da quelli non soggetti a ribasso, quantificati dalla Stazione Appaltante. Poichè nella letter invito e nello schema di offerta ivi allegato non veniva fatta menzione delle citate disposizioni normative, la stazione appaltante ritenne di dover sospendere la gara per consentire ai concorrenti di integrare eventualmente l'offerta già formulata attraverso l'invio di un plico integrativo.

**IL PRESIDENTE:**  
F.to dott. Pasquale la Forgia

**IL SEGRETARIO:**  
F.to Saverio Amato

**II TESTIMONE:**  
F.to Giovanni d'Elia

<p>✓ Con nota in data 10/04/2013 prot.n.23482 inviata a mezzo fax alle 9 ditte concorrenti, è stata convocata la 2<sup>a</sup> seduta di gara per il giorno 19/04/2012 alle ore 10,00;</p>	
<p><b>TUTTO CIO' PREMESSO</b></p>	
<p>Il Dirigente del Settore Demografia - Appalti e Contratti, dott. Pasquale la Forgia, nella sua qualità di Presidente della gara, dichiara aperta la seduta di gara.</p>	<p>Il Presidente F.to dott. Pasquale la Forgia</p>
<p>Il Presidente comunica agli intervenuti che sono pervenuti plichi integrativi da parte delle imprese EDIL RESTAURI, AYROLDI Mauro, EDIL LEVANTE, ACQUAVIVA Nicoletta, IDROTERMICA Meridionale, D'Attolico Donato e SOLIDA mentre le Imprese VE.LA. srl e Manutenzionisrl non hanno inviato alcun plico integrativo.</p>	
<p>Il Presidente quindi procede l'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo al protocollo.</p>	
<p>1) Impresa <b>EDIL RESTAURI di Mininni Vito</b> ha inviato documentazione completa e regolare quindi viene ammessa alla gara;</p>	<p>Il Testimone F.to Giovanni d'Elia</p>
<p>2) Impresa <b>AYROLDI Mauro</b> non ha presentato il codice etico previsto al punto 7) della lettera invito pertanto viene esclusa dalla gara;</p>	
<p>3) Impresa <b>EDIL LEVANTE di Sciancalepore Mauro</b> non ha presentato il codice etico previsto al punto 7) della lettera invito inoltre l'offerta non è corredata dalla cauzione provvisoria pertanto viene esclusa dalla gara;</p>	
<p>4) Impresa <b>VE.LA. s.r.l.</b> non ha presentato il plico integrativo pertanto viene esclusa dalla gara;</p>	<p>Il Segretario f.to Saverio Amato</p>
<p>5) <b>ACQUAVIVA Nicoletta</b> ha inviato documentazione completa e regolare quindi viene ammessa alla gara;</p>	

6) **IDROTERMICA MERIDIONALE** ha inviato documentazione completa e regolare quindi viene ammessa alla gara;

7) **D'ATTOLICO Donato & C. s.r.l.** ha inviato documentazione completa e regolare quindi viene ammessa alla gara;

8) **MANUTENZIONI s.r.l.** ha inviato documentazione completa e regolare quindi viene ammessa alla gara;

9) **SOLIDA Impresa Edile** ha inviato documentazione completa e regolare quindi viene ammessa alla gara;

Si passa poi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle imprese rimaste in gara :

**EDIL RESTAURI offre il ribasso del 45,00%**

**ACQUAVIVA Nicoletta offre il ribasso del 46,50%**

**IDROTERMICA MERIDIONALE offre il ribasso del 39,00%**

**D'ATTOLICO Donato & C. srl offre il ribasso del 43,622%**

**MANUTENZIONI srl offre il ribasso del 34,388%**

**SOLIDA offre il ribasso del 34,51%.**

Alla luce di quanto sopra il Presidente aggiudica, in via provvisoria, i lavori in oggetto all'impresa **ACQUAVIVA Nicoletta da Molfetta** che ha offerto il ribasso del **46,50% (quarantasei virgola cinquanta)** sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue dagli intervenuti.

IL PRESIDENTE: F.to dott. Pasquale la Forgia

IL TESTIMONE : F.to Giovanni d'Elia

IL SEGRETARIO: F.to Saverio Amato