

# COMUNE DI MOLFETTA

*Provincia di Bari*



## SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Centro Antico. Immobili di proprietà comunale.  
Approvazione preventivo di spesa ed affidamento lavori urgenti alla ditta Giulio Mastrototaro da Bisceglie.  
Importo complessivo €1.755,00# (I.V.A. esclusa).

*RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Pasquale DE TULLIO*

*Iscritta al n. 139 del registro Determinazioni Dirigenziali*

*Assunta in data 23 MAG. 2005*

## IL DIRIGENTE

Premesso :

**CHE** il Comune di Molfetta è proprietario, nel Centro Antico, della unità immobiliare posta al piano 1° e 2° di via S.Girolamo n.25 concessa in locazione a famiglia bisognosa;

**CHE** il locatario della citata unità immobiliare richiedeva di provvedere con urgenza alla esecuzione dei lavori di sostituzione della porta in ferro di accesso all'abitazione in quanto deteriorata e del tutto arrugginita;

**CHE** a seguito della suddetta richiesta si esperiva sopralluogo di verifica da parte dell'U.O. Centro Storico constatando che, in effetti, la porta in ferro di accesso dell'immobile di via S.Girolamo n.25 risultava talmente corrosa dalla ruggine da rimanere sempre aperta esponendo, quindi, il nucleo familiare alle intemperie del tempo ed all'eventuale intrusione da parte di sconosciuti;

**Tutto ciò premesso**

**VISTO** che il perdurare della situazione innanzi descritta è di pregiudizio alla incolumità ed alla salute dei componenti del nucleo familiare residente;

**RITENUTO** dover intervenire con urgenza si contattavano varie ditte specializzate nel settore e tra di esse l'unica a dare immediata disponibilità a fornire preventivo ed eseguire i lavori richiesti era la ditta Giulio Mastrototaro da Bisceglie la quale richiedeva la somma di €1.600,00 (I.V.A. esclusa) per l'intervento su via S.Girolamo n.25 ed €350,00 (I.V.A esclusa) per la realizzazione di una grata in ferro all'abitazione di proprietà comunale ubicata in via Macina n.14 ;

**CONSIDERATO** che la ditta in parola sul preventivo inviato ha accettato di effettuare un ribasso del 10% per cui l'importo complessivo dei lavori ammonterebbe ad €1.755,00 (IVA esclusa) ;

**RILEVATO** che nel caso di specie, stante l'urgenza dei lavori da eseguire, sono ricorse le condizioni previste dall'art.24 comma 1° lett.Oa) della L.n.109/94 come modificata dalla L.166/2002, nonché dall'art.46 del Regolamento dei Contratti del Comune per l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi;

- VISTA la legge 109/94 e successive integrazioni e modificazioni;
- VISTO il Regolamento Comunale sui Contratti;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n.267/2000;

**Accertata** la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. n.267/2000;

### DETERMINA

- per quanto specificato in premessa:
- Approvare la spesa complessiva di **€ 2.106,00** (I.V.A. al 20% inclusa) per l'esecuzione dei lavori in premessa descritti presso le unità immobiliari di proprietà comunale di via S.Girolamo n.25 e via Macina n.14.
- Affidare, per le motivazioni specificate in narrativa, l'esecuzione dei lavori alla ditta Giulio Mastrototaro da Bisceglie.
- Dare atto che la citata spesa graverà e sarà impegnata sul Cap.53000 epigrafato "Fondo di Rotazione del Centro Antico del Bilancio 2005 .
- Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a provvedere, senza ulteriore formalità, al pagamento della somma di **€ 2.106,00#** (I.V.A. inclusa) a fronte di regolare fattura emessa dalla ditta Giulio Mastrototaro di Di Gioia Maria da Bisceglie , vistata dal Dirigente del Settore competente.
- Nominare responsabile del procedimento il geom. Pasquale De Tullio dell'U.O. Centro Storico ai sensi dell'art.7 della L.109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del procedimento , al Settore Territorio, al Settore Economico-Finanziario per quanto di rispettiva competenza .
- La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art.151 - comma 4° - del D.L. vo n.267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

**IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO**  
**(Ing. Giuseppe PARISI)**

---

**P U B B L I C A Z I O N E**

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni  
consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Graziano Carlo LENTINI)

Li \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_