

COMUNE DI MOLFETTA

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Centro Antico .

Approvazione e liquidazione della somma di € 11.327,93 in favore delle sigg. Rucker Ingeborg, Mezzina Daniela M.A. e Mezzina Claudia A.E. a risarcimento del danno subito nell'alloggio di Vico Muro n. 1 per infiltrazioni di acque meteoriche della copertura dell'Arco della Terra.

Importo €.11.327,94# (I.V.A. esclusa) .

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Lazzaro Pappagallo

Iscritta al n. 150 del registro Determinazioni Dirigenziali

Assunta in data 31.05.2005

IL DIRIGENTE

Premesso :

CHE con comunicazione del 22/06/2004, prot.27424, l'avv.Marco Ruggiero, con Studio legale in Bitonto, richiedeva in nome , per conto e nell'interesse delle sigg.re Rucker Ingeborg, Mezzina Daniela e Mezzina Claudia risarcimento danni subiti all'immobile di loro proprietà posto in Vico Muro n. 1 il quale aveva subito infiltrazioni di acque meteoriche in conseguenza dei lavori comunali avvenuti presso l'attiguo Arco di Via Piazza;

CHE in data 29/04/2004 il responsabile dell'u.o. Centro Storico eseguiva sopralluogo di verifica dei danni lamentati presso la citata unità immobiliare verificando che in più ambienti le infiltrazioni di acqua avevano provocato vistose macchie di umidità con il conseguente distacco di pittura , parti di intonaco e carta da parati per cui richiedeva di far pervenire preventivo di spesa da parte di ditta specializzata al fine di quantificare la spesa a carico del comune;

CHE , pertanto, la Sig.ra Rucker faceva pervenire presso l'u.o. centro storico preventivo di spesa da parte dell'Impresa C.E.D.E.C.O. di De Gennaro Crescenzo da Molfetta ;

CHE, il preventivo inviato non specificava le voci a misura, bensì, a corpo, per cui non era possibile valutare la spesa da approvare e, quindi, con comunicazione del 29/03/2005, prot.14400, veniva richiesto alle Sigg.re Rucker Ingeborg, Mezzina Daniela e Mezzina Claudia di far pervenire dettagliato preventivo con specifica per ogni voce dell'unità di misura ;

CHE in data 19/04/2005 perveniva preventivo richiesto a firma della stessa Impresa Edile C.E.D.E.C.O. da Molfetta per un importo complessivo di €.11.123,82 (I.V.A. esclusa);

CHE da una verifica del preventivo fornito venivano apportate, da parte del responsabile dell'u.o. centro storico, delle modifiche su alcune voci per cui , compreso il ribasso del 10% che di norma viene effettuato per tali lavori, l'importo della spesa da approvare risultava pari ad €. 9.439,94# (I.V.A. esclusa) come di seguito indicato:

Opere da Muratore :	€. 5.736,84
Opere da Verniciatore:	<u>€. 4.751,98</u>
Totale al netto del ribasso del 10%	€. 9.439,94
I.V.A al 20%	<u>€. 1.887,99</u>
Totale complessivo	€.11.327,93

Tutto ciò premesso:

RITENUTA congrua la spesa preventivata per l'escuzione delle opere di risarcimento del danno che sarà liquidata in favore delle sigg.re Rucker Ingeborg, Mezzina Daniela e Mezzina Claudia a consuntivo dei lavori eseguiti e su presentazione di fattura di pari importo;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. n.267/2000;

Letto il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n.267/2000;

D E T E R M I N A

per quanto specificato in premessa:

- 1) Approvare la spesa complessiva di €.11.327,93# (I.V.A. inclusa) per l'esecuzione dei lavori in premessa specificati a risarcimento dei danni provocati all'alloggio delle sigg.re Rucker Ingeborg, Mezzina Daniela, e Mezzina Claudia dalle infiltrazioni di acque meteoriche percolanti dall'Arco di Via Piazza.
- 2) Dare atto che la suddetta spesa, da liquidarsi ad avvenuta esecuzione dei lavori, su presentazione di regolare fattura di pari importo e previa dichiarazione di completo soddisfacimento delle pretese delle sigg.re Rucker Ingeborg, Mezzina Daniela ed Mezzina Claudia e dichiarazione di non aver null'altro a pretendere, graverà e sarà impegnata sul Cap.53000 epigrafato "Fondo di Rotazione del Centro Antico del Bilancio 2005 .
- 3) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento della somma di €.11.327,93# in favore delle Sigg.re Rucker Ingeborg, Mezzina Daniela e Mezzina Claudia quale risarcimento dei danni subiti all'immobile di loro proprietà in vico Muro n.1 a fronte di dichiarazione e verifica di quanto disposto al punto 2) della presente.
- 4) Nominare responsabile del procedimento l'Arch.Lazzaro Pappagallo responsabile dell'U.O. Centro Storico ai sensi dell'art.7 della L.109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.
- 5) Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del procedimento , al Settore Territorio, al Settore Economico-Finanziario per quanto di rispettiva competenza e comunicarlo, altresì, alla ditta esecutrice dei lavori.
- 6) La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art.151 - comma 4°- del D.L. vo n.267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

spad/

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

F.to (Ing. Giuseppe PARISI)

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____

al _____

**

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Graziano Carlo LENTINI)

Li _____

Per l'esecuzione
