

CITTÀ DI MOLFETTA

Provincia di Bari



SETTORE TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Centro Antico . **Modifica** determinazione dirigenziale n.161/2004 ad oggetto:
" Centro Antico di Molfetta . Cessione , in blocco, immobili di proprietà comunale
ubicati nel Centro Antico Isolato n.12 da destinarsi ad uso commerciale.
Aggiudicazione in favore dei Sigg.ri De Palma Francesco , Sallustio Leonardo, Pisani
Leonardo Antonio, Mastropasqua Ilario. Prezzo di cessione €. 44.760,00# . "

Responsabile del procedimento : Arch. Lazzaro PAPPAGALLO

Iscritta al n. **306** del Registro delle Determinazioni .

Assunta in data **11 NOV. 2005**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in esecuzione del Regolamento approvato con provvedimento del C.C. n.21 del 04.03.1993, venne indetto, giusta Determinazione Dirigenziale -Settore Territorio- n. 427 del 17/11/2003, avviso pubblico per la cessione, in blocco, di alcuni immobili di proprietà comunale ubicati nel Centro Antico - Isolato n12 - da destinare a funzioni commerciali il cui termine di presentazione delle istanze scadeva alle ore 12 del 30/01/2004;
- con Determinazione Dirigenziale -Settore Territorio- n.54 in data 10/03/2004, fu approvata la graduatoria provvisoria delle 6 domande inoltrate dagli aspiranti all'acquisto, redatta dal Funzionario Relatore in data 08/02/2004 ;
- la citata graduatoria fu pubblicata all'Albo Pretorio comunale per gg.10 dalla data di adozione del provvedimento dirigenziale ed, avverso la medesima, non pervennero osservazioni e/o reclami;
- con Determinazione Dirigenziale -Settore Territorio- n.86 del 08/04/2004, si approvava la graduatoria definitiva degli aspiranti all'acquisto e le modalità di esperimento della gara per la aggiudicazione degli immobili oggetto di cessione;
- con Determinazione Dirigenziale -Settore Territorio- n.161 del 26/05/2004 - a seguito di asta tenutasi in data 03/05/2005 - si aggiudicavano in favore dei Sigg.ri De Palma Francesco, Sallustio Leonardo, Pisani Leonardo Antonio e Mastropasqua Ilario i seguenti immobili di proprietà comunale:
via Morte 48/50 , piano terra e 1° ; via Morte 44/46 , piano terra, 1° e 2°; via Morte 36 , piano 1° ; via Morte 40 , piano terra;

Tutto ciò premesso :

VERIFICATO che nella precitata Determinazione Dirigenziale n.161/2004 , per mero errore materiale, l'unità immobiliare posta al piano terra di via Morte n.40 veniva identificata catastalmente al Fg.55 particella 2212 subalterno 3, anziché, **al Fg.55 particella 2212 subalterno 1 ;**

DATO ATTO che è in itinere la stipula definitiva dell'atto di cessione degli immobili aggiudicati ai Sigg.ri De Palma , Sallustio , Pisani e Mastropasqua per cui si rende necessario a tale scopo rettificare il proprio provvedimento n.161/2004 relativamente al subalterno che identifica l'unità immobiliare a piano terra di via Morte n.40;

LETTO l'atto di proprietà del 07/11/2003 n. 40790 di Repertorio rogato dal Dr. I. Ancona con il quale il Comune acquistava l'unità immobiliare posta al piano terra di via Morte n.40;

LETTA la propria Determinazione Dirigenziale n.67 del 15/03/2005;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACCERTATA la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D.L.gs 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.L.vo n.267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Modificare, per le motivazioni espresse in narrativa, il proprio provvedimento n.161 del 26/05/2004 relativamente al subalterno dell'unità immobiliare posta a piano terra di via Morte n.40 corrispondente ai seguenti dati catastali **Fg.55 particella 2212 subalterno 1 .**
- 2) Dare atto che la restante parte della Determinazione Dirigenziale n.161/2004 rimane confermata in tutto il suo tenore.
- 3) Confermare responsabile del procedimento l'arch.Lazzaro Pappagallo responsabile dell'U.O. Centro Storico.
- 4) Notificare il presente provvedimento agli interessati ed inviarlo, altresì, allo studio notarile incaricato della redazione dell'atto definitivo di cessione, al responsabile del procedimento, al Settore Territorio ed al Settore Economico-Finanziario ciascuno per quanto di rispettiva competenza.
- 5) La presente determinazione non ha rilevanza contabile.

IL DIRIGENTE
SETTORE TERRITORIO
(Ing. Giuseppe PARISI)

PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì _____

Per l'esecuzione

Al _____

Al _____

Al _____