



Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE TERRITORIO

unità operativa centro storico e patrimonio archeologico

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Centro Antico. Via Trespine 14/16 .
Lavori urgenti eseguiti nel Centro Antico dall'Impresa BALACCO LAVORI EDILI s.n.c.
da Molfetta . Approvazione spesa e liquidazione a consuntivo.
Importo complessivo €4.873,55# (I.V.A. al 10% inclusa).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Lazzaro Pappagallo

Iscritta al n.30 del Registro Determinazioni .

Assunta in data 03 FEB. 2006

Numero generale 225

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

Premesso:

CHE in data 07/10/2005 l'unità immobiliare di proprietà comunale posta a piano terra di via Trespine n.12 veniva assegnata alla Sig.ra Di Pilato Livia per svolgere attività artigianale di lavorazione fiori secchi , in esecuzione della Determinazione Dirigenziale -Sportello Unico- n.176 del 13/08/2003;

CHE in data 24/11/2005, al prot.n.59246, pervenivano -a firma dell'avv.Pileri Ottavio da Terlizzi ed in nome e per conto della Sig.ra Di Pilato Livia- fonogrammi indirizzati al Sig.Sindaco ed all'Arch.Lazzaro Pappagallo;

CHE con tali fonogrammi si comunicava la presenza di gravissime infiltrazioni di acqua piovana provenienti dall'attiguo locale di proprietà comunale contraddistinto col civico 14 di via Trespine ;

CHE all'uopo il coordinatore dell'u.o. centro storico -geom.Pasquale De Tullio- eseguiva sopralluogo di verifica constatando che in effetti le persistenti piogge dei giorni precedenti avevano causato l'allagamento del locale con accesso dal civico n.12 di via Trespine e che le infiltrazioni provenivano dalla attigua proprietà comunale ;

CHE, pertanto, al fine di non aggravare la anzidetta situazione si rendeva necessario ed urgente eseguire lavori di realizzazione di massetto in conglomerato cementizio con successiva spalmatura a pennello di guaina liquida;

Tutto ciò premesso:

Viste le note a margine dei fonogrammi apposte dal Sig.Sindaco e dall'Arch.LPappagallo che disponevano di intervenire con urgenza ;

Vista la comunicazione dell'u.o. centro storico del 02/12/2005, prot.n.60915, con la quale richiedeva alla Società Balacco Lavori Edili da Molfetta , già presente con proprio cantiere nel Centro Antico, la disponibilità alla immediata esecuzione dei lavori di che trattasi da liquidarsi a consuntivo;

Visto che l'Impresa , resasi disponibile, dava inizio in data 05/12/2005 ai lavori urgenti richiesti presso il locale a piano terra di via Trespine 14 consistiti nella rimozione di flora spontanea e materiale di risulta presenti sia sull'estradosso della volta di copertura che all'interno del locale, nella realizzazione di vespaio di pietrame calcareo, nella realizzazione di massetto in conglomerato cementizio e spalmatura a pennello di guaina liquida;

Letta la lista n.1 dei lavori urgenti eseguiti tra il 05/12/2005 e 09/12/2005 da parte dell'Impresa Balacco Lavori Edili dalla quale si evince che la spesa complessiva risultava essere pari ad €.4.430,50# (I.V.A. al 10% esclusa);

RILEVATO che nel caso di specie, stante l'urgenza dei lavori da eseguire, sono ricorse le condizioni previste dall'art.24 comma 1° lett.Oa) della L.n.109/94 come modificata dalla L.166/2002, nonché dall'art.46 del Regolamento dei Contratti del Comune per l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi;

RITENUTO dover procedere alla approvazione della spesa di che trattasi da liquidarsi a consuntivo in favore della Società Balacco Lavori Edili da Molfetta con sede in via Monteverdi n.17 ;

- VISTA la legge 109/94 e successive integrazioni e modificazioni;
- VISTO il Regolamento Comunale sui Contratti;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D.L.vo n.267/2000;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. n.267/2000;

DETERMINA

per quanto specificato in premessa :

- Approvare la spesa complessiva di **€.4.873,55#** di cui alla lista nr.1 datata 09/12/2005 per la esecuzione dei lavori urgenti meglio specificati nelle premesse.
- Dare atto che la citata spesa graverà e sarà impegnata sul Cap.53000 epigrafato "Fondo di Rotazione del Centro Antico" del Bilancio 2006.
- Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a provvedere, senza ulteriore formalità, alla liquidazione di che trattasi fronte di regolare fattura che sarà emessa dall'Impresa Balacco Lavori Edili s.n.c. da Molfetta, vistata per congruità dal Responsabile del Settore Territorio .
- Nominare responsabile del procedimento l'Arch. Lazzaro Pappagallo responsabile dell'U.O. Centro Storico ai sensi dell'art.7 della L.109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Trasmettere copia del presente provvedimento al responsabile del procedimento ed al Settore Economico-Finanziario per quanto di rispettiva competenza ed inviarlo Società Balacco Lavori Edili da Molfetta con sede in via Monteverdi n.17.
- La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art.151 -comma 4°- del D.L. vo n.267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente attestante la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

(Ing Giuseppe PARISI)

PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

IL SEGRETARIO GENERALE

Li _____

Per l'esecuzione