

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
dott. Giuseppe Lopopolo

Comune di Molfetta

(Provincia di Bari)

Settore Tributi e Concessioni Comunali

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

DETERMINAZIONE

Iscritta al n. 5 del registro delle determinazioni assunta in data 31/01/07
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000, n. 267=.

N. Gen. 111

Oggetto: Concessione di suolo pubblico in Via Papa Montini, n. 7/A per
occupazione a mezzo Passo Carrabile, Sig. Bellifemine Pietro,
amministratore pro-tempore del condominio di Via Martiri di Via Fani
n. 5/Q.
Durata: anni 9 (nove).

Concessione n. 1132/2007

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D. Lgvo n. 267/2000;

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110
C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:
in data 25/10/2006 il costituito Sig. Bellifemine Pietro, nato a Molfetta, (Ba) il 30/01/1969 residente in Molfetta, alla Via Piazzetta Verdi, n. 2, C.F.: BLLPTR69A30F284N, amministratore pro-tempore del condominio di Via Martiri di Via Fani, n. 5/Q,
P. IVA: 93318780728, avanzava istanza per il rilascio della concessione di suolo pubblico in Via Papa Montini, n. 7/A per l'occupazione a mezzo Passo Carrabile.

Preso atto che il Passo Carrabile di Via Papa Montini, n. 7/A è stato realizzato nell'anno 2004 contestualmente all'edificio giusto concessione edilizia n. 178 del 19/05/2004 rilasciata dal Comune di Molfetta, ed asserva il relativo immobile destinato ad uso autorimessa;

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Bellifemine Pietro, amministratore pro-tempore del condominio di Via Martiri di Via Fani, n. 5/Q, P. IVA 93318780728, l'area di proprietà demaniale di ml. 4,35 (quattrovirgolatrentacinque), in Via Papa Montini, n. 7/A per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n.16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

Visto il D. Lgvo 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

In nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del Sig. Bellifemine Pietro, amministratore pro-tempore del condominio di Via Martiri di Via Fani, n. 5/Q, P. IVA 93318780728, e, per l'effetto, concedere allo stesso di occupare il suolo pubblico di ml. 4,35 (quattrovirgola trentacinque), in Via Papa Montini, n. 7/A, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile per il relativo immobile, in uso come autorimessa, ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio per l'anno 2007, determinato in € 310,00, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Il rilascio del nuovo segnale di Divieto di Sosta per "PASSO CARRABILE" avverrà previo corrispettivo;
 - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Bellifemine Pietro.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato, a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori: Sicurezza, Territorio – U.O. Sportello Unico per l'Edilizia e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo