

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
dott. Giuseppe Lopopolo

---

# Comune di Molfetta

( Provincia di Bari )

## Settore Tributi e Concessioni Comunali

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

---

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

---

-

### DETERMINAZIONE

Iscritta al n. **21** del registro delle determinazioni assunta in data **20/03/2007**  
emessa ai sensi del D.Lgvo 18 Agosto 2000, n.267=.

N. Gen. **331**

Oggetto: Concessione di suolo pubblico in Via Giovene n. 51 per  
occupazione a mezzo Passo Carrabile, Sig. Samarelli Lorenzo.  
Durata: anni 9 ( nove ).

Concessione n. **1142/2007**

## IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

in data 16/10/2006 il costituito Sig. Samarelli Lorenzo, nato a Molfetta il 29/02/1948, residente a Molfetta in Via G. Salepico, n. 53, C.F.: SMR LNZ 48B29 F284Z, in qualità di coltivatore diretto P.IVA 02592950725, avanzava istanza per il rilascio della concessione di suolo pubblico in Via Giovene, n. 51, per l'occupazione a mezzo Passo Carrabile.

Preso atto del parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Territorio con pratica edilizia n. 3957/2006 del 21/02/2007, a condizione che venga inserito un dispositivo di apertura automatica del vano di accesso, con segnalazione visiva sovrastante, per segnalare l'apertura e chiusura automatica dello stesso.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Samarelli Lorenzo, l'area di proprietà demaniale di ml. 2,20 (duevirgolaventi), in Via Giovene, n. 51, per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n.441/2000 e n.16/2001 del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

Visto il D.Lgvo 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza dell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art.107 del D.Lgvo n.267/2000;

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720;

1. Accogliere l'istanza del 16/10/2006 di prot. n. 56119 del Sig. Samarelli Lorenzo, in qualità di coltivatore diretto P.IVA: 02592950725 e, per l'effetto, concedere allo stesso di occupare il suolo pubblico di ml. 2,20 (duevirgolaventi), in Via Giovene, n. 51, meglio individuato nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, da destinarsi esclusivamente a Passo Carrabile ai seguenti patti e condizioni:
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio per l'anno 2007 determinato in € 231,00, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo da imputare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
  - e) Il rilascio del segnale di Divieto di Sosta per "PASSO CARRABILE" avverrà previa presentazione di copia del certificato di collaudo previsto dalla D.I.A. e pagamento del costo del segnale stesso, pari al € 19,63, da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2007;
  - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Samarelli Lorenzo;
  - g) Che venga inserito un dispositivo di apertura automatica del vano di accesso, con segnalazione visiva sovrastante, per segnalare l'apertura e chiusura automatica dello stesso.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato, a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori: Sicurezza e Territorio – U.O. 3 Edilizia Pubblica e Privata per i rispettivi adempimenti.

Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo

D E T E R M I N A