



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 843 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

N° 59 DEL 09/07/2007

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Concessione di spazi ed aree pubbliche in Via Maggialetti, n. 12-14, per l'occupazione a mezzo tavolini, sedie, ombrelloni e fioriere.
Sig. De Stena Antonio, titolare della gelateria-pasticceria-caffetteria "Seventy s.a.s".
Durata: anni 2 (due).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 26/04/2007 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2007.
- delibera di Giunta Comunale n° 118 del 28/05/2007 di approvazione del PEG 2007

Concessione n. **1156/2007**

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

DETERMINA

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. De Stena Antonio, nato a Molfetta il 07/09/1964, residente in Molfetta in Via Solferino, n. 52, C.F.:DSTNTN64P07F284P, titolare della gelateria, pasticceria e caffetteria "Seventy s.a.s." ubicata in Via Ten. Silvestri, n. 87-89, P. Iva n. 06286640724, avanzava istanza n. 28766 del 30/05/2007 per il rilascio della concessione di spazi ed aree pubbliche a Molfetta in Via Maggialetti, n. 12-14, per l'occupazione a mezzo tavolini, sedie, ombrelloni e fioriere, per una superficie complessiva di mq. 17,50(diciasettevirgolacinquanta).

Preso atto dei pareri favorevoli espressi da:

- Responsabile del Corpo di P.M., con nota n. 32740 del 21/06/2007
 - Dirigente Settore Territorio, con pratica edilizia n. 4031/2007 del 04/07/2007
- "a condizione che il marciapiede antistante l'attività commerciale venga lasciato permanentemente libero da suppellettili e quant'altro".

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. De Stena Antonio, titolare della gelateria, pasticceria e caffetteria "Seventy s.a.s.", ubicata in Via Ten. Silvestri, n.87-89, P. Iva n. 06286640724, l'area di proprietà demaniale in Via Maggialetti, n. 12-14, per l'occupazione a mezzo tavolini, sedie, ombrelloni e fioriere, per una superficie di mq. 17,50(diciasettevirgolacinquanta), per la durata di anni 2 (due), a condizione che il marciapiede antistante l'attività commerciale venga lasciato permanentemente libero da suppellettili e quant'altro;

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche";

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n. 16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F.: n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 30/05/2007, di prot. n. 28766, del Sig. De Stena Antonio, titolare della gelateria, pasticceria e caffetteria "Seventy s.a.s." ubicata in Via Ten. Silvestri n. 87-89, P.Iva n. 06286640724 e, per l'effetto concedere allo stesso di occupare gli spazi ed aree pubbliche, in Via Maggialetti, n. 12-14, a mezzo tavolini, sedie, ombrelloni e fioriere, per una superficie complessiva di mq. 17,50 (diciasettevirgolacinquanta), meglio individuate nella planimetria acquisita agli atti d'ufficio, ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 2 (due); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n.75/94 e s.m.i., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della TOSAP a seconda della tipologia di occupazione in ragione della tariffa vigente e successive modifiche;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. De Stena Antonio titolare della gelateria, pasticceria e caffetteria "Seventy s.a.s.";
 - f) Che il marciapiede antistante l'attività commerciale di Via Maggialetti n. 12-14, venga lasciato permanentemente libero da suppellettili e quant'altro;
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, ai Settori Sicurezza e Territorio e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo