



COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 950 del Reg. Generale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ORIGINALE

N° 69 DEL 14/08/2007

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL _____ AL _____

IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Concessione di suolo pubblico in Via G. Panunzio n. 8 per occupazione a mezzo
Passo Carrabile Sig. Gadaleta Angelantonio.
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 26/04/2007 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2007.
- delibera di Giunta Comunale n° 118 del 28/05/2007 di approvazione del PEG 2007

Concessione n. **1160/2007**

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

IL DIRIGENTE

del Settore Tributi e Concessioni Comunali, dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110 C. F. LPP GPP 56B03 F284V.

Premesso che:

il costituito Sig. Gadaleta Angelantonio, nato a Molfetta, (Ba) il 06/09/1974 residente in Molfetta, alla Via Aurelio Saffi, n. 2/F, C.F.: GDLNLN74P06F284O, avanzava istanza del 17/07/2007 di prot. n. 38056 per il rilascio della concessione di suolo pubblico in Via G. Panunzio, n. 8 per l'occupazione a mezzo Passo Carrabile.

Preso atto che:

- non è richiesta l'esecuzione di alcun intervento a carattere edilizio in quanto il passo carrabile risulta preesistente all'01/01/1950 e già utilizzato, in passato, come deposito attrezzi agricoli congiuntamente dal richiedente Sig. Gadaleta Angelantonio e dal padre Sig. Giuseppe Gadaleta, entrambi coltivatori diretti;
- con atto di donazione, datato 16/03/2007, Repertorio n. 42262 Raccolta n. 7509 il richiedente Sig. Gadaleta Angelantonio diveniva unico proprietario dell'immobile in Via G. Panunzio n. 8, in catasto Fg. 54, p.lla 297, sub. 53;
- la richiesta di concessione per l'occupazione permanente di suolo a mezzo "passo carrabile" in Via G. Panunzio n. 8 discende dall'assoluta necessità per il Sig. Gadaleta Angelantonio di depositare, a fine giornata lavorativa, i mezzi e le attrezzature agricole utilizzate per la coltivazione di ortaggi.

Rilevato che l'istante ha documentato il tutto come evidenziato dalla documentazione di rito, allegata al fascicolo d'ufficio;

Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G. M. n. 254 in data 08/05/2000;

Ritenuto dover concedere, ai sensi degli artt. 20 e 26 del D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) al Sig. Gadaleta Angelantonio, l'area di proprietà demaniale di ml. 2,25 (duevirgolaventicinque), in Via G. Panunzio, n. 8 per la durata di anni 9 (nove);

Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di C.C. n. 06 in data 25/01/2000 con la quale è stato approvato il Regolamento per la concessione dei Passi Carrabili;

Vista la deliberazione di G. M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;

Vista la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e n.16/2001, del Commissario Straordinario, con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della Concessione per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;

Visto il D. Lgvo 30/04/1992, n. 285 ed il DPR 16/12/1992, n. 495;

In nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720,

1. Accogliere l'istanza del 17/07/2007 di prot. n. 38056 del Sig. Gadaleta Angelantonio, e, per l'effetto, rilasciare la concessione di suolo pubblico di ml. 2,25 (duevirgolaventicinque), in Via G. Panunzio, n. 8, già destinato a Passo Carrabile per l'accesso al suddetto immobile, già utilizzato come deposito attrezzi agricoli, ai seguenti patti e condizioni:
 - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;
 - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche, di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, nel regolamento per la concessione dei passi carrabili, di cui alla deliberazione Consiliare n. 6/2000, nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative al Codice della Strada;
 - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune il canone annuo concessorio per l'anno 2007, determinato in € 186,00, e per gli anni successivi in ragione della tariffa vigente per tempo, da impuntare al Cap. 746 dei Bilanci di riferimento;
 - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;
 - e) Il rilascio del nuovo segnale di divieto di sosta per "PASSO CARRABILE" avverrà previo corrispettivo di € 19,63 da imputare al Cap. 451 del Bilancio 2007;
 - f) Tutte le spese della presente concessione nessuna esclusa sono a carico del Sig. Gadaleta Angelantonio.
2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.
3. La presente concessione è disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di ben conoscere ed accettare.
4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare con € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del concessionario.
5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.
6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, al Settore Sicurezza e al Concessionario Gestor S.p.A. per i rispettivi e consequenziali adempimenti.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Lopopolo

D E T E R M I N A