



# COMUNE di MOLFETTA

PROVINCIA di BARI

SETTORE TRIBUTI E CONCESSIONI COMUNALI

N° 1016 del Reg. Generale

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 73 DEL 06/09/2007

**OGGETTO:** Concessione di spazi ed aree pubbliche in Piazza Mentana per occupazione a mezzo posteggio per la vendita di prodotti del settore alimentare (frutta e verdura).  
Sig. Gadaleta Berardino.  
Durata: anni 9 (nove).

Emessa ai sensi

- artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D. Lgvo N° 267 del 18/08/2000 (T. U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- artt. 4, comma 2° e 17, D. Lgvo n° 165 del 30/03/2001;
- Statuto Comunale;
- Regolamento di Contabilità;
- delibera di Consiglio Comunale n° 30 del 26/04/2007 di approvazione del Bilancio di previsione Anno 2007.
- delibera di Giunta Comunale n° 118 del 28/05/2007 di approvazione del PEG 2007

Concessione n. **1161/2007**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

LA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO  
PRETORIO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

DIVENUTA ESECUTIVA IL \_\_\_\_\_

Art. 151, comma 4° D.Lgvo 18/08/2000, n. 267

P.C.C. ad uso amministrativo

--

*IL DIRIGENTE*

*del Settore Tributi e Concessioni Comunali, Dott. Giuseppe Lopopolo, nato a Molfetta, il 03/02/1956 e domiciliato per la carica in Molfetta al Corso Dante, n. 110 C. F.: LPP GPP 56B03 F284V.*

*Premesso che:*

- il Dirigente dell'U.O. Commercio, con propria nota n. 24539 di prot. in data 09/05/2007, ha comunicato l'assegnazione di posteggio, in Piazza Mentana, al Sig. Gadaleta Berardino a seguito procedura di subentro per atto di donazione del ramo di azienda della sig.ra Cormio Maria;*
- il costituito Gadaleta Berardino, nato a Bari il 15/04/1973, residente in Molfetta Via Pergola, n. 21 C.F.: GDLBRD73D15A662X, avanzava istanza del 12/07/2007 di prot. n. 37442 per il rilascio della Concessione di spazi ed aree pubbliche in Piazza Mentana, per l'occupazione a mezzo box, destinato alla vendita dei prodotti alimentari ( frutta e verdura);*

*Dato atto che è stato redatto a nome di Gadaleta Berardino in data 26/04/2007 il titolo autorizzatorio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 18/01, con n.749;*

*Riconosciuto, quindi, la regolarità del procedimento finalizzato all'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, così come disposto con delibera di G.M. n. 254 in data 08/05/2000;*

*Ritenuto dover concedere, ai sensi della Legge 28/03/1991 n. 112 e D. Lgvo 30/03/1998 n. 114 al Sig. Gadaleta Berardino, P.IVA: 06586180728 l'area di proprietà demaniale di mq. 16 (sedici), in Piazza Mentana, per la durata di anni 9 (nove);*

*Visto il Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera di C.C. n. 75 in data 10/11/1994;*

*Vista la deliberazione di G.M. n. 254 in data 08/05/2000 con la quale è stato approvato il procedimento amministrativo per il rilascio delle "Concessioni" per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche;*

*Viste la deliberazione di G.M. n. 441/2000 e quella del Commissario Straordinario n. 16/2001 con le quali sono state approvate le direttive per il rilascio della "Concessione" per le occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;*

*in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Molfetta che rappresenta, C.F. n. 00306180720;*

- 1. Accogliere l'istanza del Sig. Gadaleta Berardino, P.IVA: 06586180728, del 12/07/2007 di prot. n. 37442 e, per effetto, concedere allo stesso di occupare lo spazio ed area pubblica di mq. 16 (sedici) a mezzo box in Piazza Mentana, da destinarsi esclusivamente per la vendita dei prodotti alimentari (frutta e verdura), ai seguenti patti e condizioni:*
  - a) La concessione avrà durata di anni 9 (nove); alla scadenza potrà essere rinnovata esclusivamente su espressa richiesta scritta del Concessionario da inviarsi 6 (sei) mesi prima della scadenza naturale;*
  - b) Il Concessionario si impegna e si obbliga, durante il godimento e l'esercizio della concessione a sottostare a tutte le norme stabilite nel Regolamento Comunale sulla tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui alla deliberazione Consiliare n. 75/94, del D. Lgvo n. 507/93 e succ. integr. e mod., nonché a tutte le norme statali, regionali, comunali e sanitarie vigenti disciplinanti il comparto oggetto della occupazione, con particolare riferimento a quelle relative all'esercizio del commercio su aree pubbliche;*
  - c) Per l'esercizio della occupazione il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune l'importo della tassa di occupazione degli spazi ed aree pubbliche, e/o altro tributo/canone dovuto per legge e/o regolamento comunale, secondo le modalità stabilite e nella misura delle tariffe vigenti e successive modificazioni;*
  - d) La data di inizio della concessione coinciderà con quella della sottoscrizione del presente atto;*
  - e) Tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria del box sono a totale carico del Concessionario;*
  - f) La concessione potrà essere revocata in qualsiasi momento per motivi di ordine pubblico, sicurezza, sanità pubblica nonché nei casi previsti dalla normativa di comparto, comprese le ordinanze sindacali, regionali e sanitarie. La concessione di cui al presente atto decadrà automaticamente in caso di decadenza o revoca dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività commerciale su aree pubbliche;*
  - g) L'Amministrazione Comunale non assume responsabilità alcuna per la vigilanza e la custodia delle merci depositate all'interno del box nell'intero arco delle 24 ore giornaliere;*
  - h) Tutte le spese della presente concessione, nessuna esclusa, sono a carico del Sig. Gadaleta Berardino.*
- 2. Attribuire alla presente determinazione dirigenziale valore contrattuale di scrittura privata che, sottoscritta per accettazione da parte del Concessionario, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi del DPR n. 131/1986, con onere a carico di chi richiederà la registrazione.*
- 3. La presente concessione é disciplinata dalle norme contenute nella deliberazione della Giunta Comunale n. 254 del 08/05/2000, dalle clausole contrattuali presenti nello schema di concessione allegato, che il Concessionario dichiara di riconoscere ed accettare.*
- 4. Il presente atto consta di facciate n. 4 (quattro) da bollare da € 14,62= ogni quattro, all'atto della sottoscrizione da parte del Concessionario.*
- 5. Trasmettere copia del presente atto al Sindaco e al Segretario Generale.*
- 6. Copia del presente provvedimento sarà inviato a cura del Settore Tributi e Concessioni Comunali, al Settore Sicurezza e all'Ufficio Commercio.*

*Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Lopopolo*

*DETERMINA*