



Settore Territorio

Numero Generale 826

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 163 DEL 04/07/2008

Oggetto: Assegnazione immobile comunale sito nel Centro Antico alla via Termiti
civico 25 – piano 1° - al sig. Francesco Marinelli.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 - comma 4° - 183 - comma 9 - D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 - comma 2 - e 17 D.L.vo n. 165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. _____ di approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2008
- Della Delibera di Giunta Comunale n. _____ di approvazione del PEG.

IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO

Premesso che:

- con ordinanza n. 43978 in data 07/10/2004, l'ex sindaco Tommaso Minervini disponeva lo sgombero da persone e cose dei fabbricati siti in Via Prolungamento Aldo Fontana, stante l'accertato ed incombente pericolo di crollo;
- con ordinanza n. 47190 in data 22/10/2004 lo stesso sindaco disponeva, tra l'altro, l'utilizzo di alloggi, in via temporanea, degli isolati 6-16 e 17 nel Centro Storico;
- in data 20/06/2008 venivano stipulati contratti di locazione con i sigg.ri Messina Francesco e Marinelli Francesco registrati rispettivamente ai nn. 7105 1708, assegnatari di alloggi posti al 1° e 2° piano di Via Termiti n. 25
- con nota pervenuta in data 30/06/2008 prot. n. 32319 il sig. Messina Francesco, assegnatario dell'immobile comunale posto al 1° piano di Via Termiti n. 25, ha comunicato che in data 30 giugno p.v. restituirà il detto immobile al Comune;
- con nota n. 32322 del 09/06/2008, il sig. Francesco Marinelli, assegnatario dell'immobile posto a 2° piano di Via Termiti n. 25, ha fatto espressa richiesta di poter ottenere l'assegnazione dell'appartamento occupato dal sig. Messina posto al 1° piano dello stesso stabile;
- l'immobile di che trattasi, dal 1° luglio p.v. rimarrà vuoto e incustodito e potrebbe essere oggetto di occupazione abusiva;

Tutto ciò premesso:

Considerato che l'immobile suddetto dal 1° luglio p.v. rimarrà sgombero da cose e persone e potrebbe essere oggetto occupazione abusiva da parte di persone non aventi titolo;

Ritenuto dover prendere in considerazione la richiesta del sig. Marinelli Francesco sino ad assegnazione da parte della Giunta Comunale.

Visti i contratti di locazione;

Viste le note dei sigg.ri Messina e Marinelli;

Ritenuto, per le suddette motivazioni, dover assegnare al sig. Marinelli Francesco l'immobile di proprietà comunale posto al 1° piano di Via Termiti n. 25, attualmente occupato dal sig. Messina Francesco;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L.L. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) Accogliere la richiesta del signor Marinelli Francesco e disporre l'assegnazione dell'immobile di proprietà comunale, sito nel Centro Antico posto al 1° piano di Via Termiti civico 25, sino ad assegnazione da parte della Giunta Comunale.
- 2) Nominare responsabile del procedimento il geom. Pasquale de Tullio.
- 3) Trasmettere copia del presente provvedimento ai sigg.ri Messina Francesco e Marinelli Francesco, nonché al Dirigente Settore LL.PP. ed agli Uffici Patrimonio, Ragioneria, e Centro Storico, per i rispettivi adempimenti di competenza.
- 4) La presente determinazione sarà inviata al Dirigente del Settore Finanze, ai sensi dell'art. 151 - comma 4° - del D.L.vo n. 267/2000 e diverrà esecutiva contestualmente all'apposizione del visto contabile del citato dirigente.

f.to Il Responsabile del Procedimento
geom. Pasquale de Tullio

f.to Il Compilatore
sig.ra Maria Girolama Spadavecchia

f.to Il Dirigente Settore Territorio
ing. Rocco Altomare

f.to **IL DIRIGENTE SETTORE TERRITORIO**
ing. Rocco ALTOMARE

P U B B L I C A Z I O N E

Publicato all'Albo Pretorio di Molfetta per 15 giorni consecutivi dal _____ al

f.ro **IL SEGRETARIO GENERALE**
(dott. Michele CAMERO)

Lì _____

Per l'esecuzione
